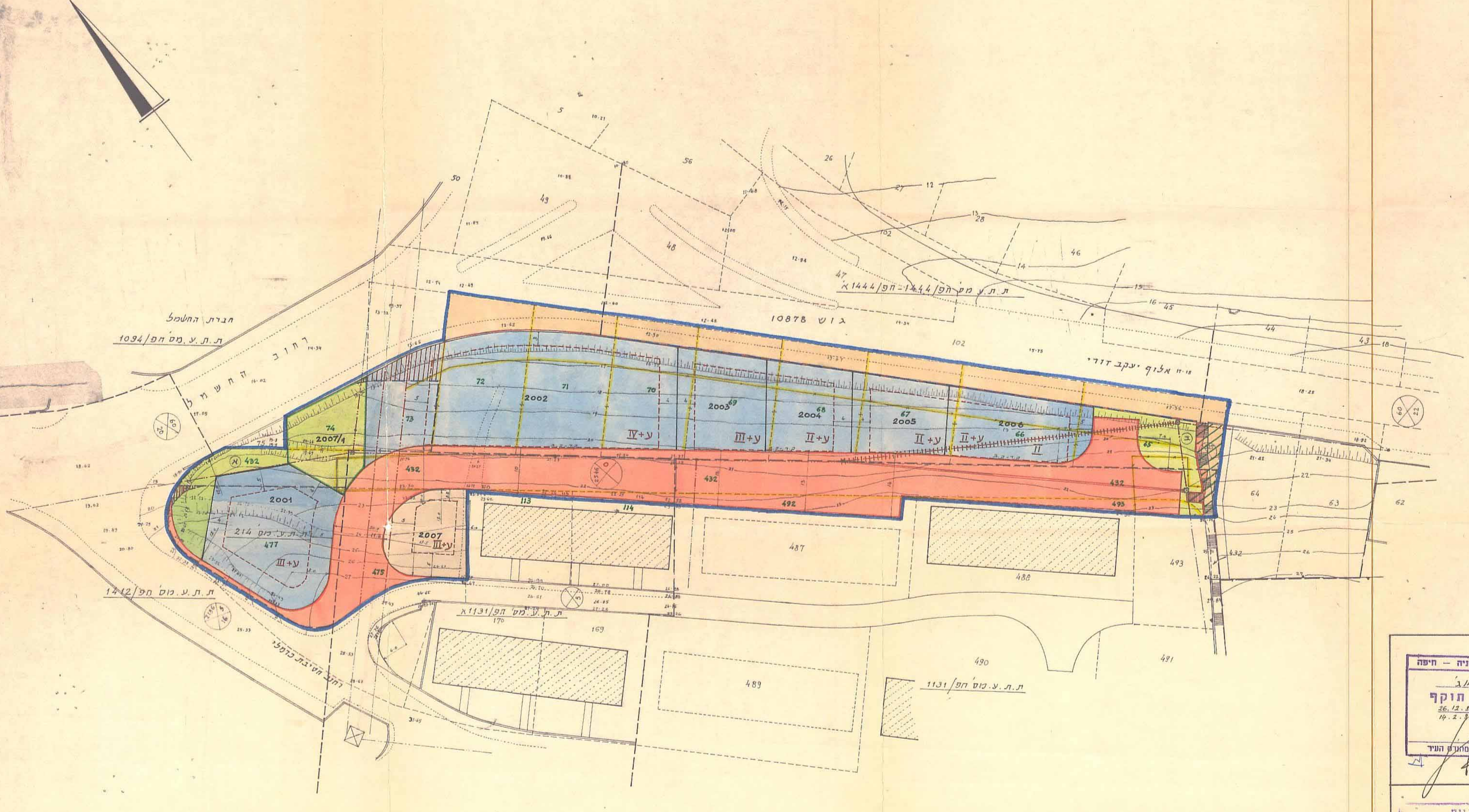
(74)
3.12.84

מרחב תכנון מקומי, חיפה.

תשריט מצורף לשינוי תכנית מתאר מקומית - תכנית מס' חפ/1444 ג'

מגורים דרומית לצומת גשר פז - חלוקה חדשה.

ק.מ. 1:500


חברת החשמל
ת.ת.ע. מס' חפ/1094
רחוב החשמל
גוש 10878
ת.ת.ע. מס' חפ/1444 א
רח' אלוף יעקב דורי
ת.ת.ע. מס' חפ/1412
ת.ת.ע. מס' חפ/1131 א
ת.ת.ע. מס' חפ/1131
ת.ת.ע. מס' 214
רחוב הטיבת כרמלי
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2007/1
432
475
477
492
493
IV+ע
III+ע
II+ע
II

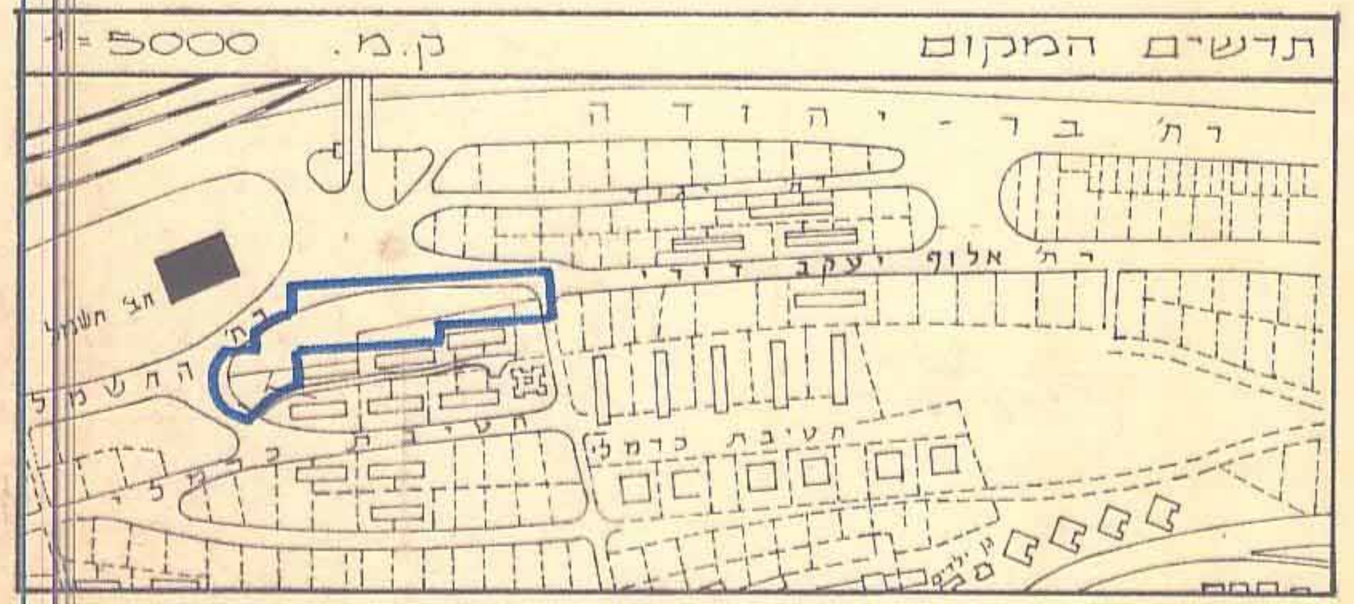
מקרא

גבול התכנית	━
איזור מגורים "ב"	🟦
שטח ציבורי פתוח	🟩 א
דרך קיימת או מאושרת	🟧
דרך מוצעת או הרחבת דרך	🟥
שביל להולכי רגל מאושר	▨
שביל להולכי רגל מוצע	▨
דרך לביטול	▥
מספר הדרך	2186
מרווח קדמי	5
רוחב הדרך	16
קו רחוב	──
גבול חלקה קיימת	- - -
גבול חלקה לביטול	- - -
גבול חלקה מוצעת	──
מספר חלקה קיימת	65
מספר חלקה מוצעת	2001
קו בנין	- - -
מספר קומות	IV
קומת עמודים	ע
מבנה להריסה	▨
קו חשמל	—·—·—
קו חשמל לביטול	┼┼┼┼
קוחשמל מוצע	━
גבול תכנית ת"ע מאושרת	— — —
איזור מסחרי	▨
שטח פרטי פתוח	🟩

טבלת שטחים

אזור מגורים ב'	שטח ציבורי פתוח	דרכים - שביל להולכי רגל	איזור מסחרי	שטח פרטי פתוח
3917 מ"ר	367 מ"ר	3455 מ"ר	328 מ"ר	311 מ"ר

שטח התכנית ______ 8378 מ"ר בקירוב



תרשים המקום ק.מ. 1:5000

רח' בר - יהודה
רח' אלוף יעקב דורי
רח' החשמל
רח' הטיבת כרמל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה — חיפה
תכנית ת. ע. מס' חפ/ 1444ג'
הומלץ למתן תוקף
בישיבה ה- 2 ב- 26.12.83
14.2.84
מהנדס העיר
יושב-ראש הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה — חיפה
תכנית ת. ע. מס' חפ/ 1444ג'
הומלץ להפקדה
בישיבה ה- 179 ב- 30.8.82
14.10.82
(-) א. ינוביץ
מהנדס העיר
(-) א. גוראל
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חיפה
תכנית שינוי מתאר מקומי מס' חפ/1444ג'
הועדה המחוזית בישיבתה ה 11
מיום 3.11.84 החליטה לתת תוקף
לתכנית המוברת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון

תכנית מס' חפ/1444ג' פורסמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 2935 מיום 14.6.83 עמוד 2165

תכנית מס' חפ/1444ג' פורסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 3205 מיום 28.5.85 עמוד 2566

עירית חיפה
משרד מהנדס העיר
המחלקה לתכנון העיר
מגורים דרומית לצומת גשר-פז -
חלוקה חדשה.
1:500
ת.ח.ב. | חולו
ת- 1467
16.9.81
10.3.82