

# מרחב תכנון מקומי חיפה

## תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר

### תכנית מספר חפ' 1821

מגורים ועסקים בחלקות 103; 104 ג' בגוש 10832  
בפנת הרחובות המגנים-מאיר

עיר: חיפה  
מקום: מושבה גרמנית

שטח התכנית: 1.100 ד'

#### חתימות

בעל הקרקע: *Benjamin Khayat* *SMK* *Y. Khayat*

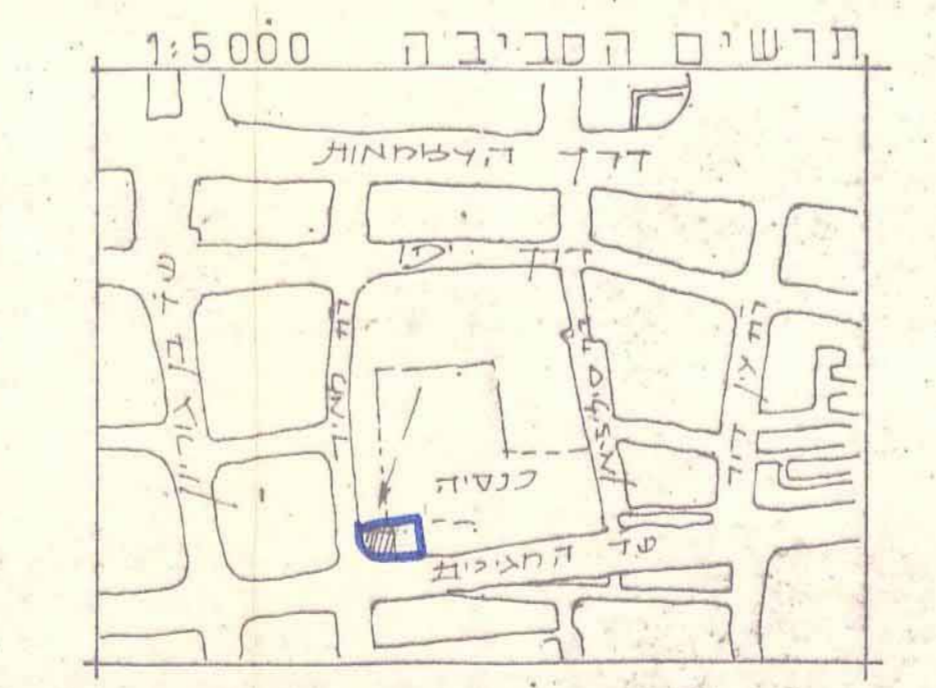
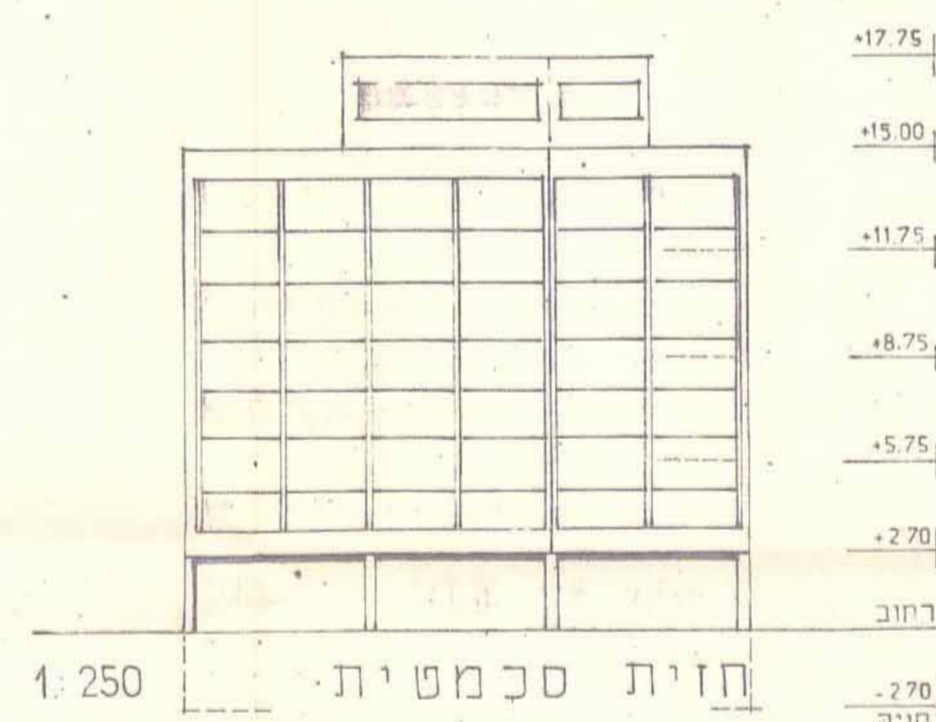
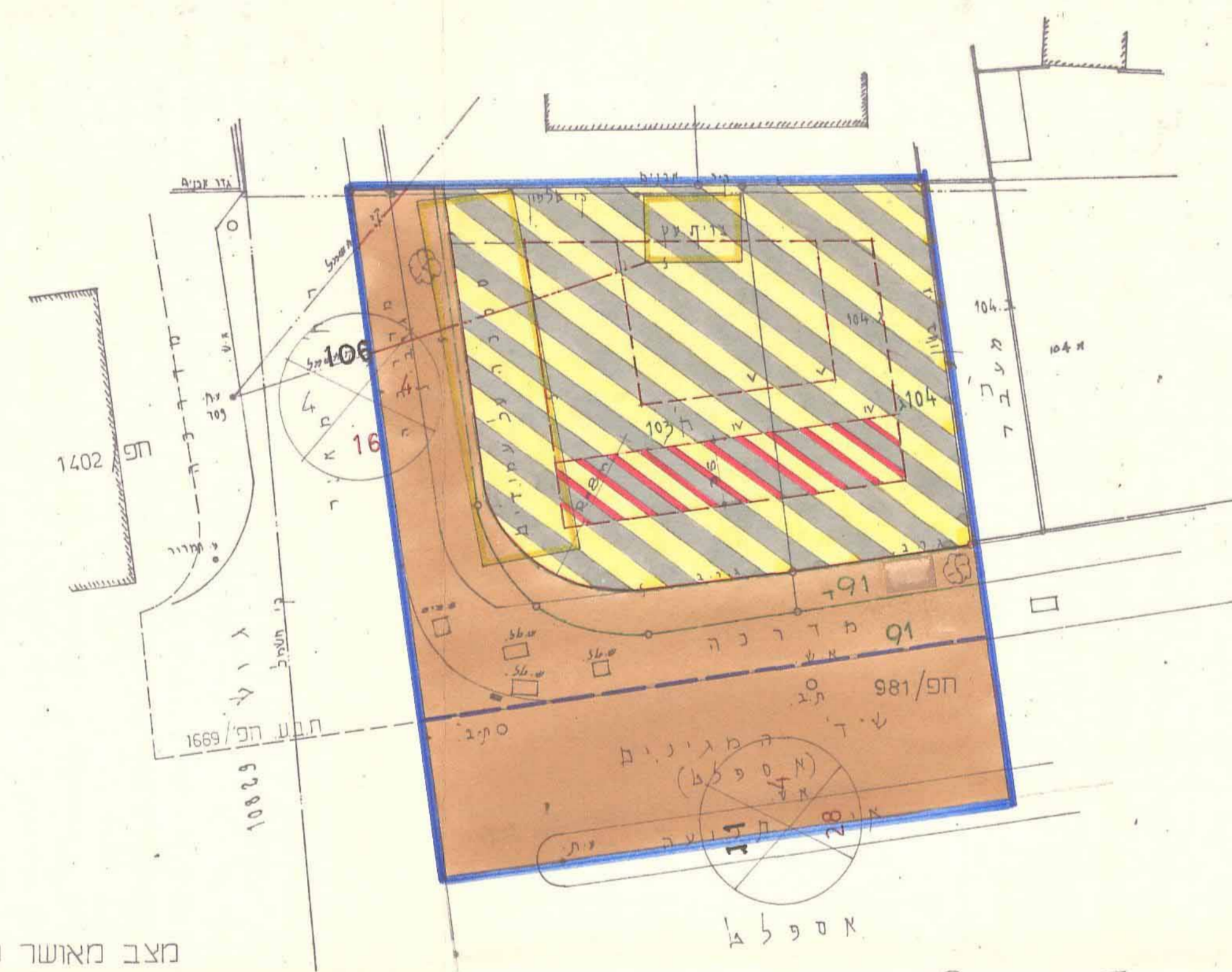
יוזם התכנית

המתכנן

מודד מוסמך

#### מקרא

- קו רחוב
- קו בנין
- גבול חל' מאושרת לבטול
- גבול חל' רשומה
- מס' חל' רשומה
- קו חשמל מג.
- בנין להריסה
- גבול גוש שומה
- גבול ת.ב.ע. מאושרת
- גבול התכנית
- אזור מגורים ועסקים
- סטיון
- מס' הקומות בבנין
- דרך קיימת או מאושרת
- מספר הדרך
- מרוח קדמי מינימלי
- רוחב הדרך



טבלת שטחים

אזור מגורים ועסקים		אזור לגורים ועסקים		שטח התכנית	
ממ"ר	%	ממ"ר	%	ממ"ר	%
542,8	49,35	557,2	50,65	1100	100

מצב מאושר עפ' ת.ב.ע. חפ' 981 וחפ' 1669

