

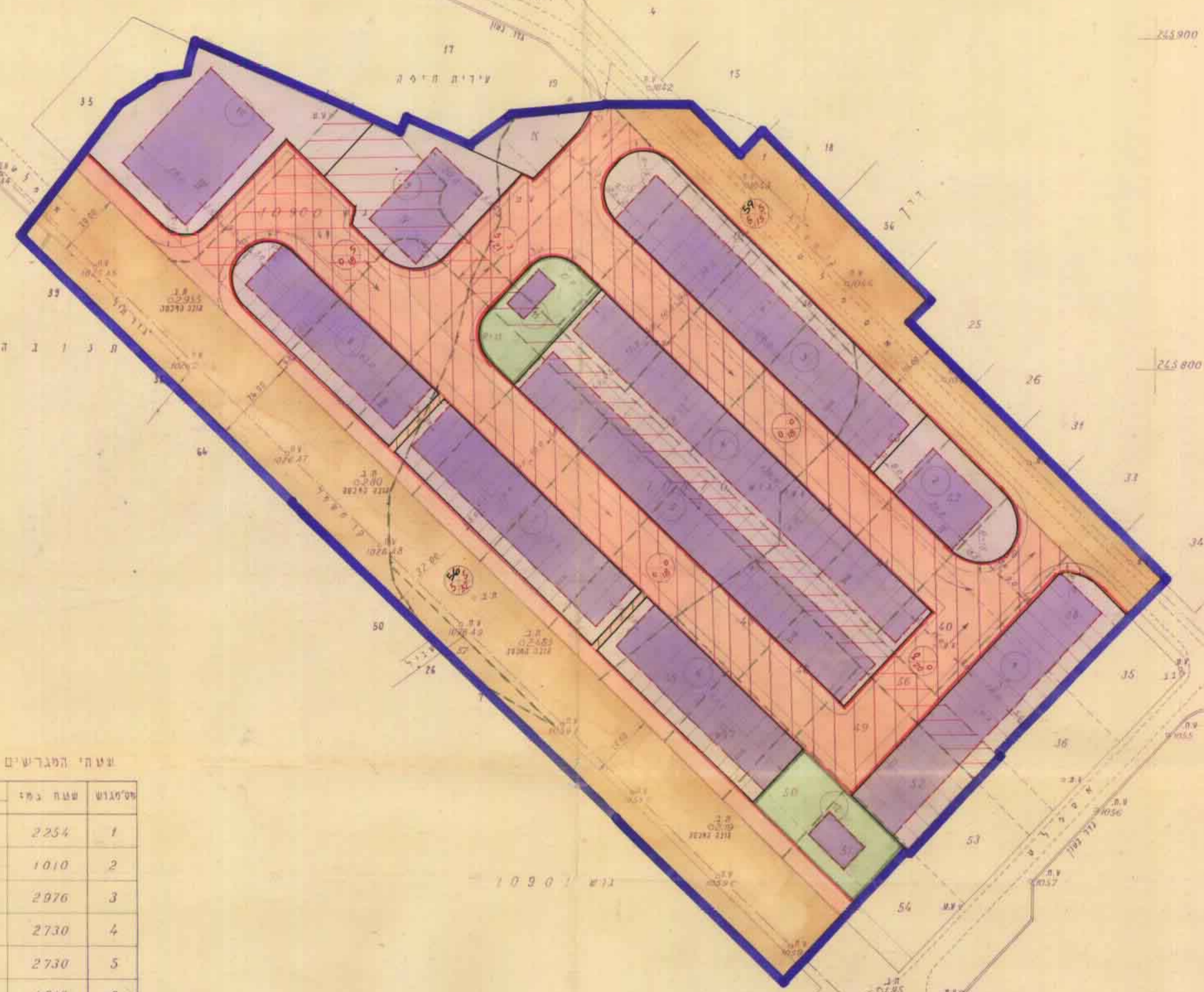
חסריט מצורף
 לתכנית תכנון עיר מפורטת : מס' 1112-100-ח'יפה
 "מרכז למלאכה ותעשייה זעירה"
 וגושים : 10876-10900
 הוגשה ע"י חנות הנשות הישוב בע"פ בישראל
 ונחאשרה ע"י הועדה המקומית לבנייה ולתכנון עיר, חיפה.

השטחים ויעודם (בקירוב)

שטח מרשימי	שטח מרשימי		שטח עבודי		שטח עבודי		שטח מרשימי	שטח עבודי	שטח מרשימי	שטח עבודי
	%	מ	%	מ	%	מ				
10876	2	14438	15150	1735	8817	350	1150	27202	810	8773
10900	49	11644	5690	-	2203	70	810	8773	49	10900
10876-10900	51	164	20840	48	1735	306	11020	15	420	545
סה"כ		19660	20840	48	1735	306	11020	15	420	545

שטח התכנית 49 דונ בקירוב

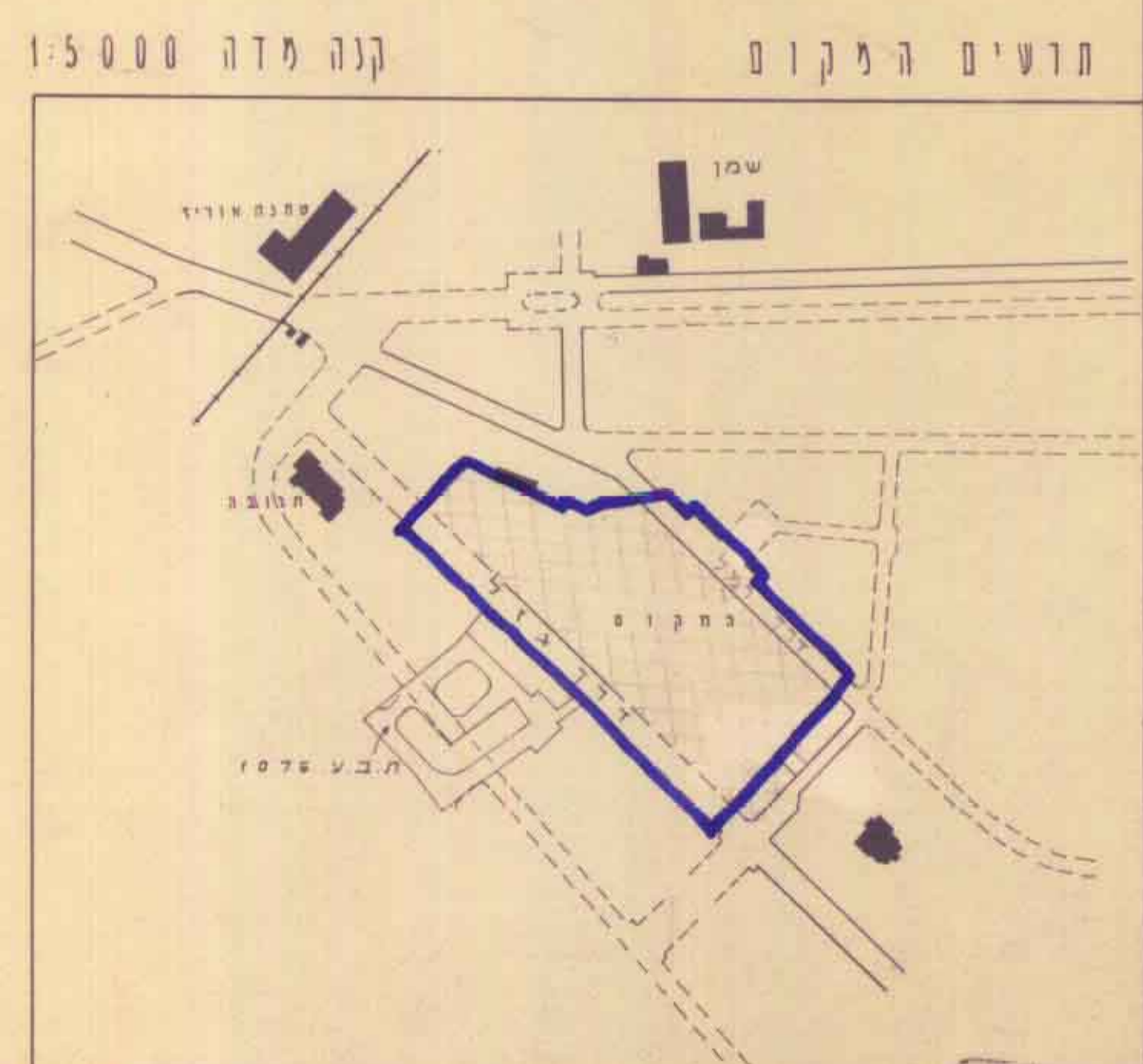
קנה מדה 1:10000



- מקרא
- גבול תכנית
 - אזור תעשייה זעירה ומלאכה
 - דרך קיימת או מאושרת
 - דרך מוצעת להנחה מוצעת של דרך חנייה
 - מספר הדרך
 - קו בניין מינימלי
 - רוחב הדרך
 - שטח מיועד לדרך מרשימי
 - דרך להולכי רגל
 - בנין מוצע
 - גבול חלקה מאושרת
 - גבול בוש
 - מספר מגרש מוצע
 - קו רחוב
 - קו בנין
 - קו חשמל מתח גבוה
 - גבול חלקה מוצעת
 - דרך שתבטל
 - מספר קומות
 - שטח מרשימי פנוי

שטחי המגרשים המוצעים

שטח בנין	שטח גומי	שטח נתיב	שטח פנוי
74.5	1674	2254	1
44.5	450	1010	2
65.5	1944	2976	3
74.5	2040	2730	4
74.5	2040	2730	5
74.5	1134	1518	6
74.5	1404	1932	7
69.0	1134	1640	8
30.0	600	1550	9
45.0	1120	2500	10
65.0	13540	20840	סה"כ



הכנית ת.ת. 1112
 הומלץ להפקדה
 בשיעור ה- 39 ב-24.6.62

הקשר ההכנות לבניה ולמכת העיר - חיפה
 הכנית ת.ת. 1112
 הומלץ למתן חוקף
 בשיעור ה- 52 ב-24.6.62

מסדר הערים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז חיפה

מסדר הערים
 פקודת בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז חיפה

הקשר ה- 1112
 הומלץ להפקדה
 בשיעור ה- 939 ב-21.6.62

הכנית ת.ת. 1112
 הומלץ להפקדה
 בשיעור ה- 994 ב-7.2.63

אדריכל
 אזור תעשייה
 בעל הקרקע
 יוזמי התכנית
 חברת הנדסה וייעוץ תכנון בישראל
 THE ISRAELI LAND DEVELOPMENT CO. LTD.
 חברת הנדסה וייעוץ תכנון בישראל
 THE ISRAELI LAND DEVELOPMENT CO. LTD.