מרחב תכנון מקומי - חיפה

תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר - מקומית

תכ. מס' חפ./ 1421 א'.

אדמות צימרמן דרומית בגוש 10769

ק.מ. 1:1250

(14)

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- שטח צבורי פתוח
- אזור מגורים א'
- אתר לבנין ציבורי
- זכות מעבר
- דרך קיימת ומאושרת
- שמורת טבע
- דרך מוצעת
- דרך לבטול
- מספר הדרך
- מרוח קדמי מינימלי
- רוחב הדרך
- קו רחוב
- קו בנין
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- גבול חלקה מוצעת
- (2) מס' חלקה מוצעת
- ח' 3 מס' חלקה קיימת
- IV מס' קומות
- ע קומת עמודים
- אתור משוער של בנין
- צנור מים
- קו ביוב

תכנית מס' חפ/1421 א' פורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 3487 מיום 10.12.87 עמוד 746-7

תכנית מס' חפ/1421 א' פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 3295 מיום 23.1.86 עמוד 1263

הועדה המקומית לתכנון ולבניה — חיפה
תכנית ת. ע. מס' חפ/ 1421 א'
הומלץ להפקדה
בישיבה ה' 192 ב' 13.12.83
א. גוראל — יושב ראש הועדה
א. ילוביץ — מהנדס העיר

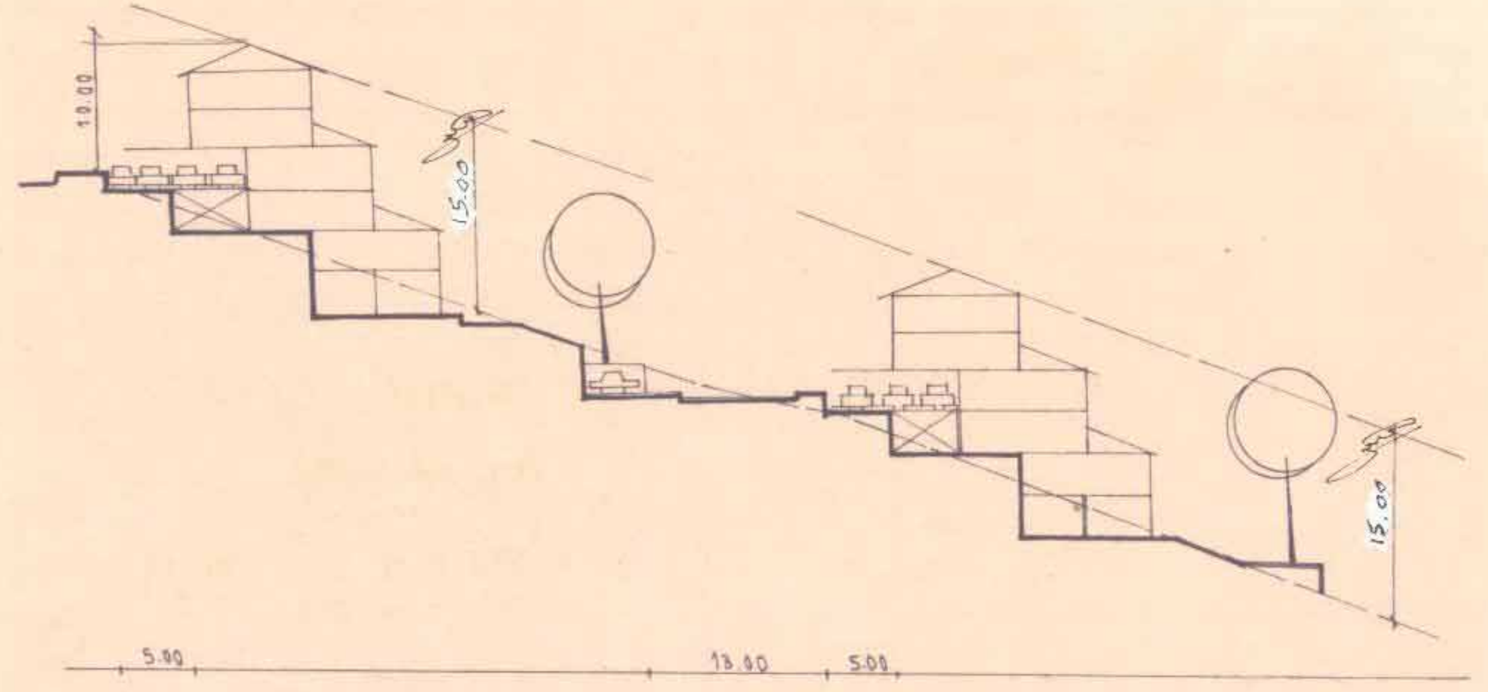
משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חיפה
תכנית שנוי מתאר מקומית מס' חפ/1421 א'
הועדה המחוזית בישיבתה ה 30 (משנה)
מיום 10.6.86 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חיפה
תכנית שנוי מתאר מקומית מס' חפ/1421 א'
הועדה המחוזית בישיבתה ה 98
מיום 29.11.83 החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון

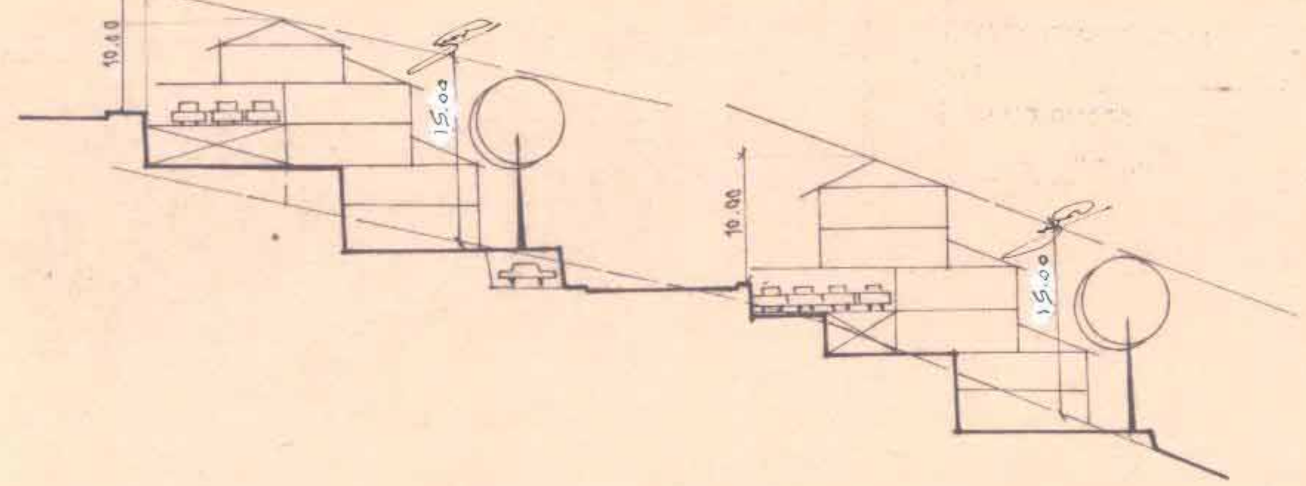
לוח שטחים

מס' גוש	מס' חלקה	בעל הקרקע	שטח מ"ר	אזור מגורים ב' מ"ר	%	אתר לבנין צבורי מ"ר	%	שטח צבורי פתוח מ"ר	%	דרכים מ"ר	%
10769	6	צימרמן, חברה לנכסים והשקעות	25202	13383	53.1	1183	4.7	5305	21.0	5331	21.2

שטח התכנית ~ 25202 מ"ר.



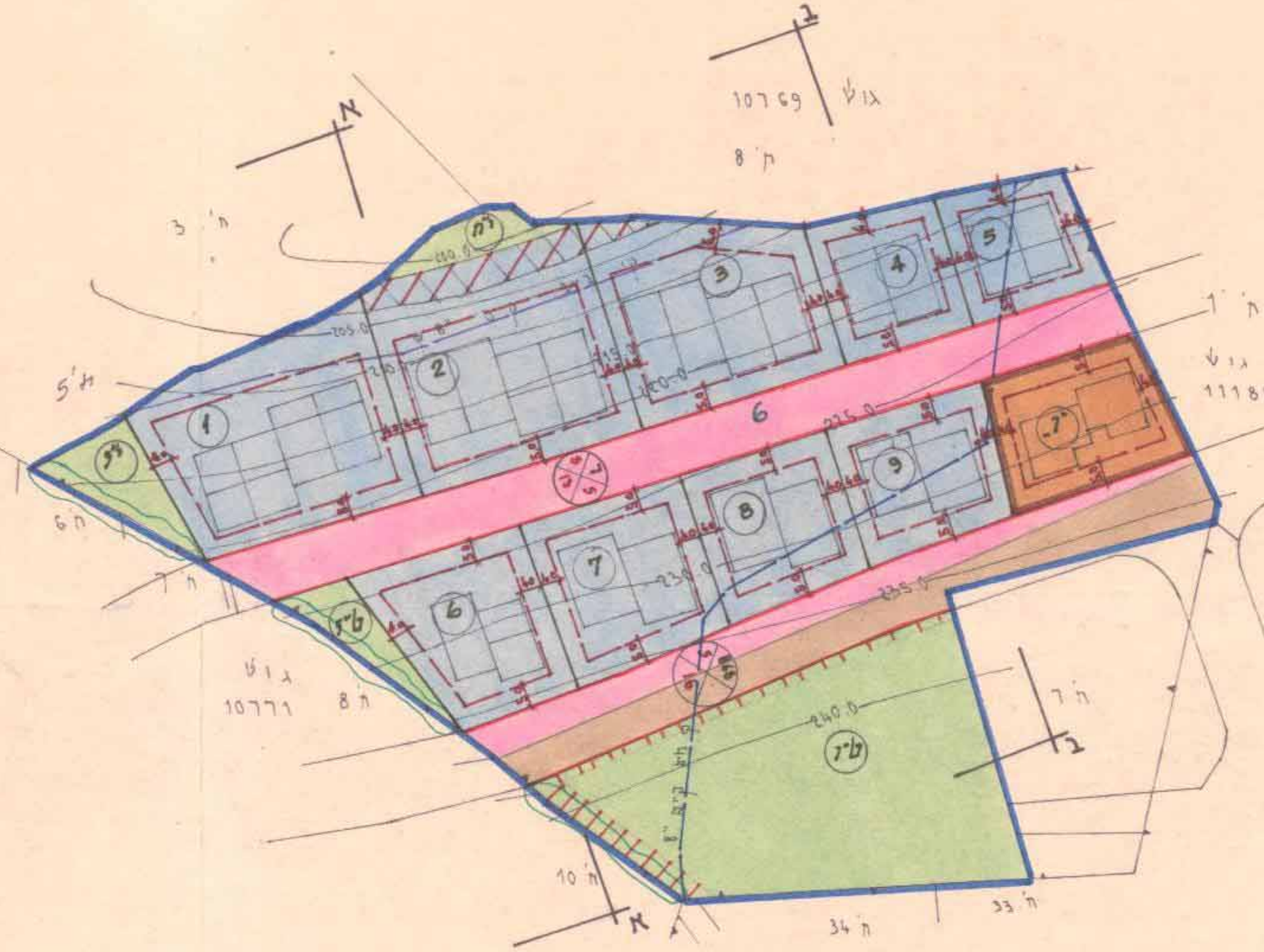
חתך א-א ק.מ. 1:500



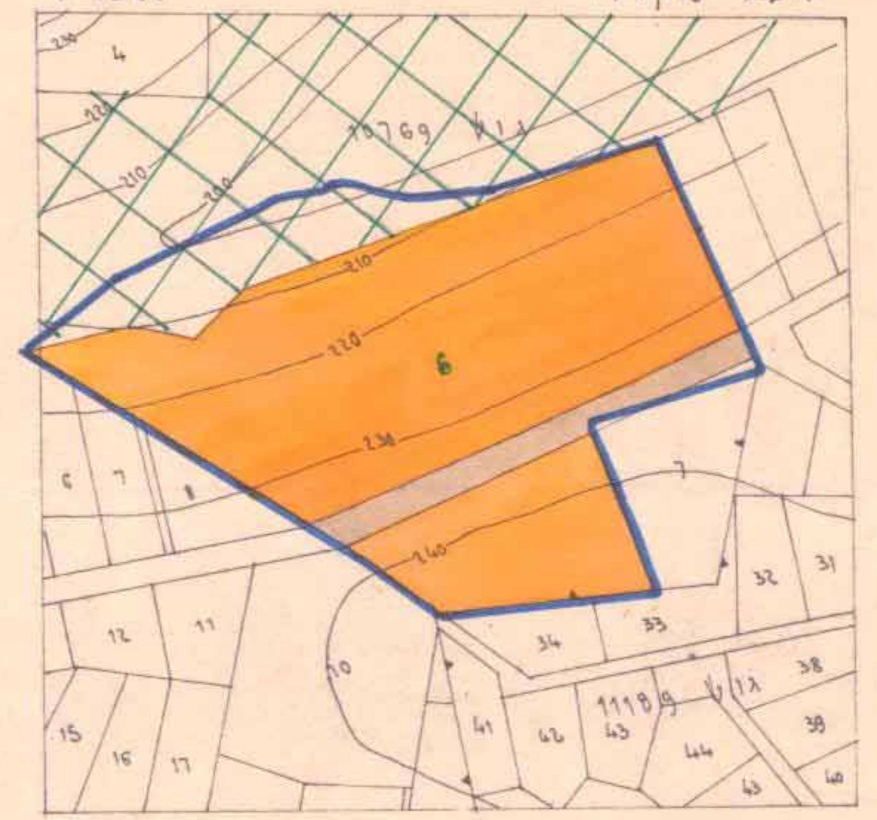
חתך ב-ב ק.מ 1:500

מצב מוצע

ק. מ - 1:1250



מצב מאושר 1:2500



תרשים המקום 1:5000

בעלי הקרקע — יוזם התכנית — אדריכל — מודד מוסמך

צימרמן
חב' לנכסים והשקעות בע"מ
צימרמן חברה לנכסים והשקעות בע"מ

ישעיהו אילן – גדעון אודת
אדריכלים ומתכנני ערים

מהנדס אזרחי, מודד מוסמך
חיפה, רח' העצמאות 61
טלפון 523602, ת.ד. 4885

מס' סדורי: 80/ב.ב./ג.ד.א.