

# מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

## גבעת הביבה

הגדלת השטח לבניני ציבור  
סמינריון הקבוץ הארצי השומר הצעיר

### תכנית מפורטת מס' 232/מ

שינוי לתכנית מפורטת מס' 106/מ

מחוז : חיפה

גפה : חדרה

מקום : גבעת הביבה

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

המתכנן : המחלקה הטכנית של קבוצי השוה"צ

היוזם : הועדה המקומית לתכנון ובניה מנשה אלונה

גושים : 10089 ; 10086

חלקות : 18 (חלק) ; 34 (חלק)

שטח התכנית : 13.7 דונם

תאריך : דצמבר 93

### מקרא

השטח (ד')		צבע	תיאור
מוצע	קיים		
5.30	9.58	אפור	אזור מבני ציבור
7.30	1.69	ירוק	שטח פרטי פתוח
—	2.00	אדום	דרך וחניה מוצעת
1.10	0.43	צהוב	דרך וחניה קיימת
13.70	13.70	סגור	סה"כ

-  גבול תכנית
-  גבול תכ' מאושרת
-  דרך לחיטול
-  מספר הדרך
-  קו בנין
-  רוחב הדרך
-  גבול חלקה ומספרה
-  גבול גוש
-  מבנה קיים
-  מבנה מוצע

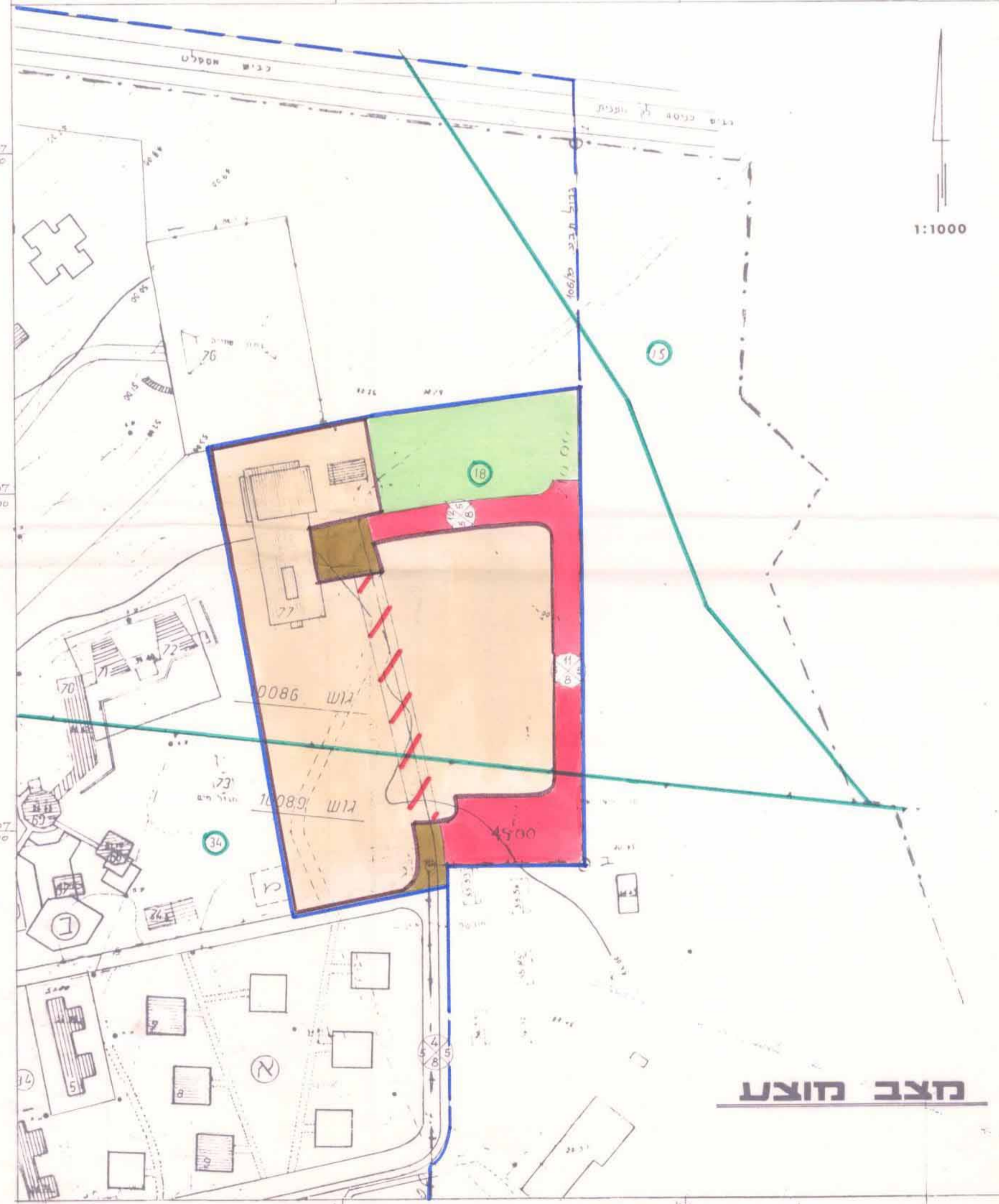
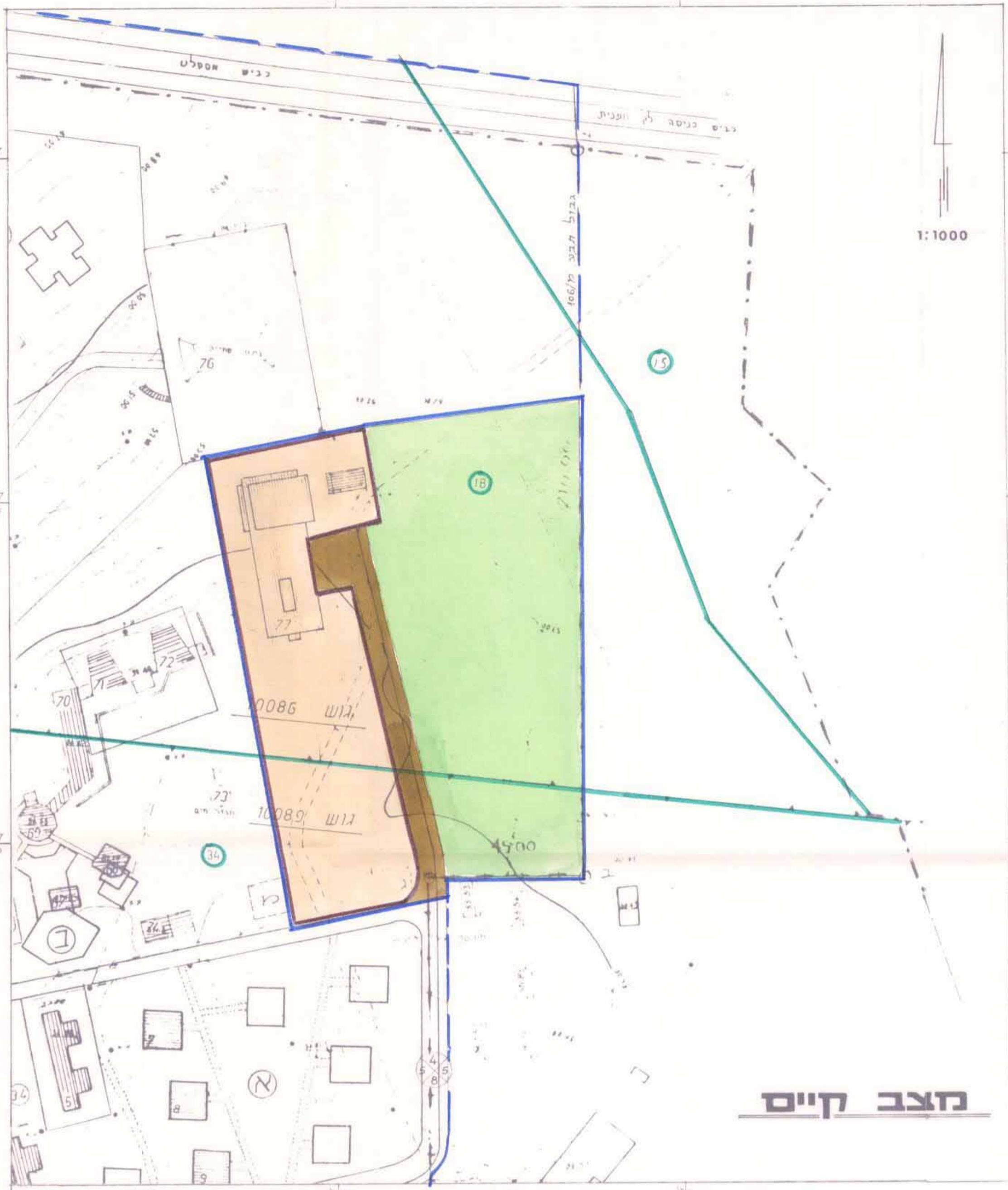
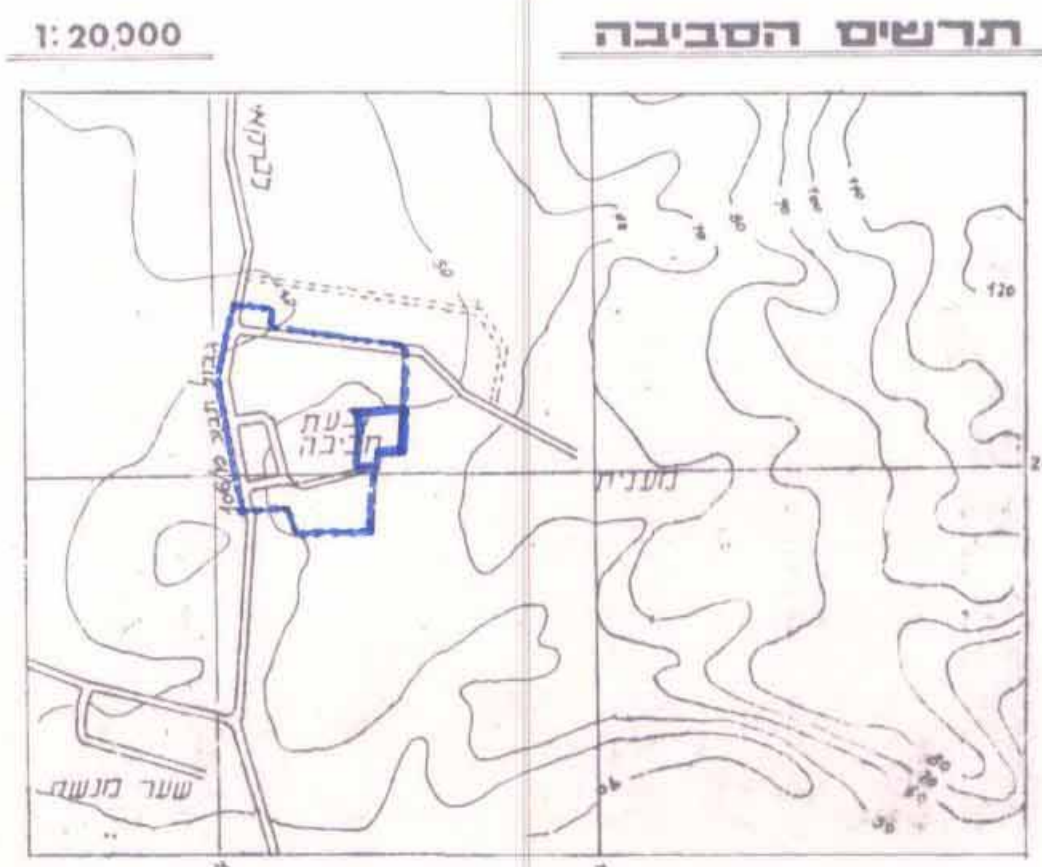
חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן

המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר בע"מ  
תל אביב, רח אבן גבירול 30 - 5433666

### תרשים הסביבה



מצב קיים

מצב מוצע