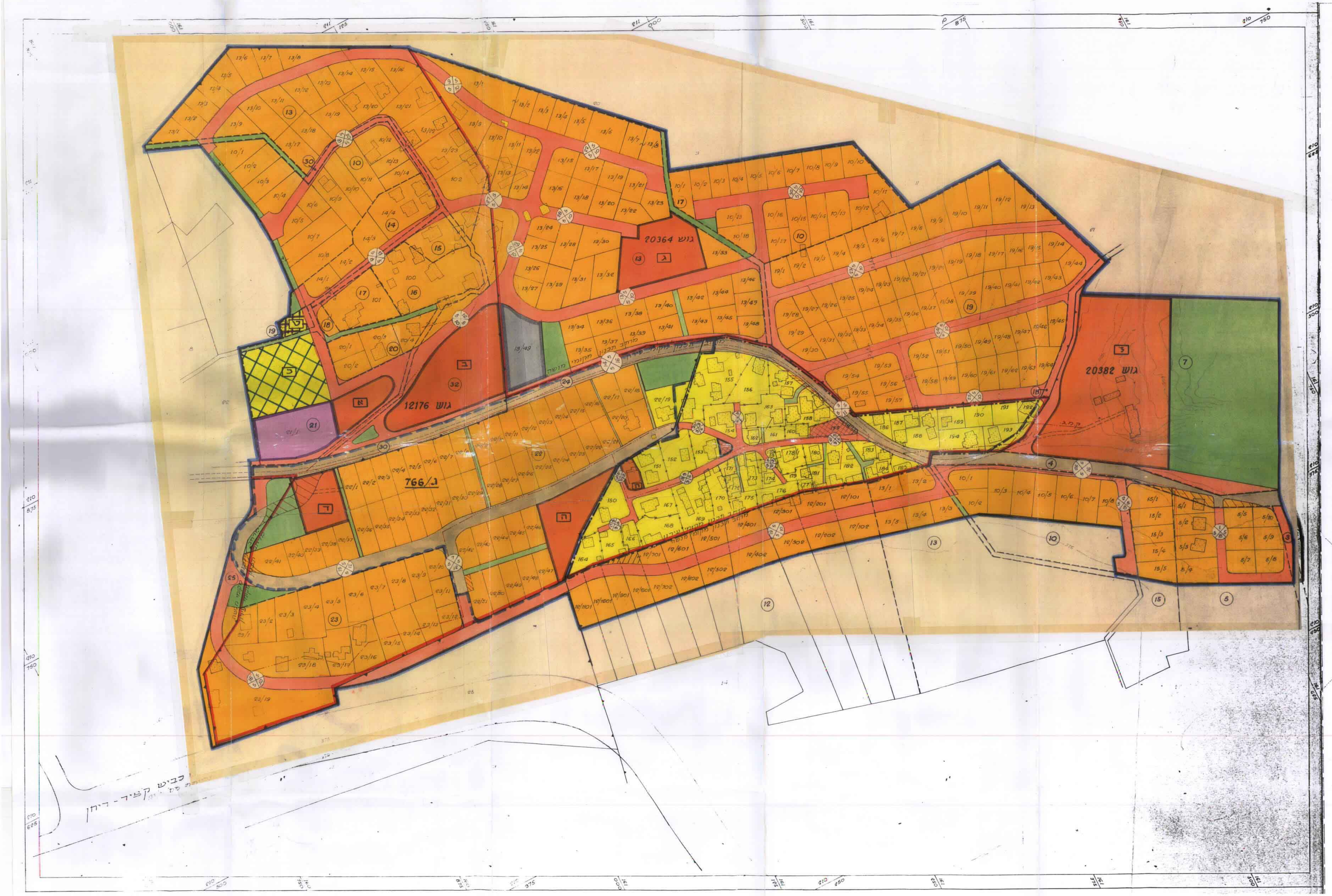


מרחב תכנון מקומי עירון
מרחב תכנון מקומי מנשה
תשריט מצורף לתכנית מתאר עין-א-סהלה מס' ג/1050

מחוז : חיפה
גוש וחלקות : גוש : 12176, חלקות : 13-21, 32. חלק מ: 9, 25, 30. גוש 20364, חלקות : 10, 13, 19, 22-24. חלק מ: 17, 18.
" : גוש : 20382, חלק מ: 3-5, 7, 10, 12, 13, 15. - גוש : שטח בנוי
מקום : עין-א-סהלה
בעלי הקרקע : שונים
היוזם ומגיש התכנית : לשכת התכנון המחוזית, מחוז חיפה
עורך התכנית : י. פינצי - ש. רוה, אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
שטח התכנית : 370,600 ד'
קנה מידה : 1:1250

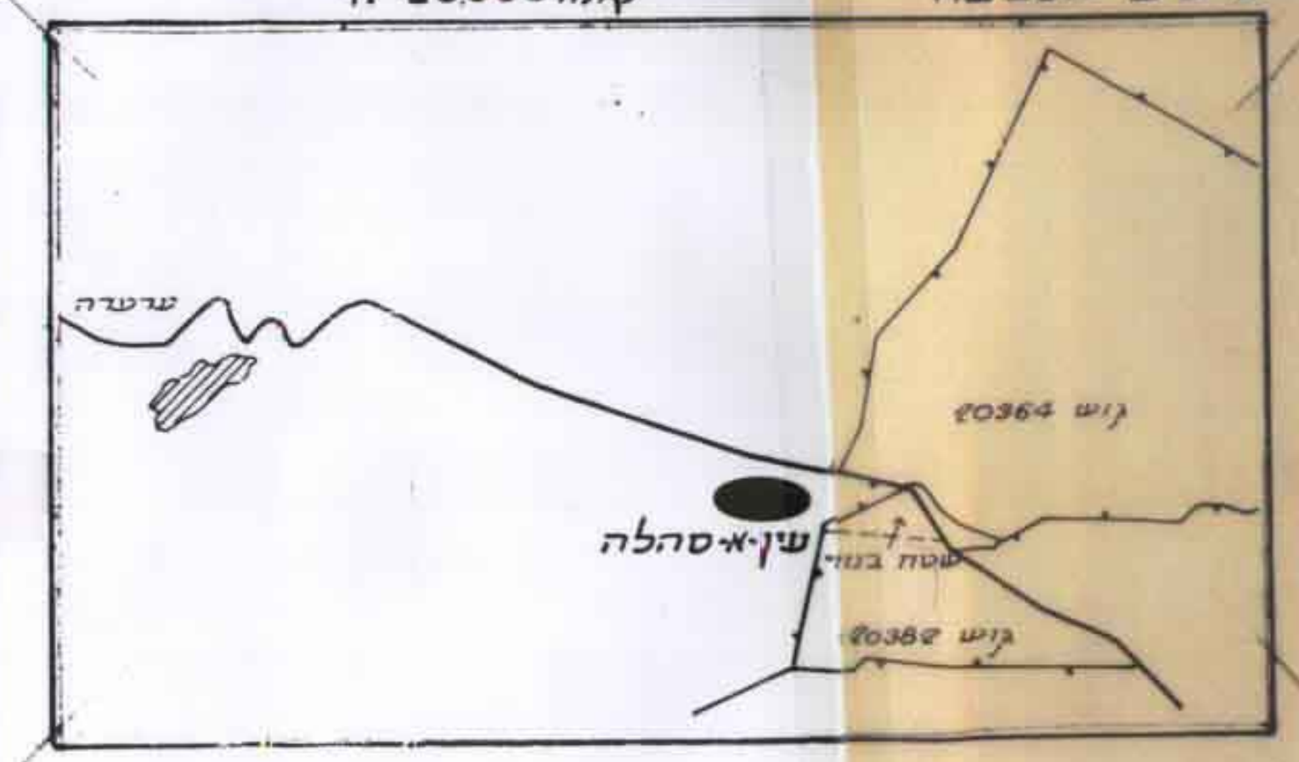
טבלת ריכוז שטחים

יעוד	שטח ב-ד'	שטח ב-%
מגורים	240000	64.76
בניני ציבור	31600	8.53
שטח ציבורי פתוח	26000	7.02
מסחרי	2400	0.65
מלאכה	3200	0.86
בית קברות	4200	1.13
מתקנים הנדסיים	400	0.10
דרכים	62800	16.95
סה"כ	370600	100%

מקרא

גבול התכנית	▬
גבול גוש	▬
גבול חלקה מיועד לביטול	─
גבול חלקה רשומה ומס'	5
גבול חלקה חדשה ומס'	⑤
חלוקות באיזור מגורים צפוף (גדרות)	10/5
דרך קיימת או מאושרת/חניה קיימת	▨
דרך מוצעת/חניה מוצעת	▨
דרך לביטול	▨
חניה מגוננת	▨
מספר הדרך	1
קו בנין	5
רוחב הדרך	10
איזור מגורים א'	🟧
איזור מגורים צפוף	🟨
שטח לבניני ציבור	🟥
איזור מסחרי	⬛
איזור למתקנים הנדסיים	▦
בית קברות	▩
שטח ציבורי פתוח/שביל ציבורי	🟩
איזור מלאכה	🟪
בנין קיים/להריסה	▨
תחום תכנית מאושרת ומס'	▬
תחום בניה עין-א-סהלה	▬
גבול בין מרחבי תכנון מנשה ועירון	▬
שטח להשלמה	▨

תרשים הסביבה
ק.מ. 1:20,000



הכנית מס' ג/1050 פורסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 3340 מיום 15.8.86 עמוד 2933

הכנית מס' ג/1050 פורסמה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' 3147 מיום 1.8.85 עמוד 968

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי עירון - מנשה
תכנית שינוי מתאר מס' ג/1050
הועדה המחוזית בישיבתה ה 29
מיום 29.8.85 החליטה לתת תוקף לתכנית המתוארת לעיל.

חתימת הועדה המחוזית

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי עירון, מנשה
תכנית שינוי מתאר מס' ג/1050
הועדה המחוזית בישיבתה ה 4
מיום 24.4.84 החליטה להפקיד את התכנית המתוארת לעיל.

חתימת הועדה המקומית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירון
תכנית ב.ע. מפורטת מס' ג/1050
הומלץ למתן תוקף
בישיבה מס' 30 מיום 10.3.85
יושב ראש הועדה מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירון
תכנית ב.ע. מפורטת מס' ג/1050
הומלץ להפקדה
בישיבה מס' 7 מיום 17.11.83
יושב ראש הועדה מהנדס הועדה

חתימת עורך התכנית

יהושע פינצי-שמואל רוה
אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

תאריך - הצעה מוקדמת - 28.12.82
- הצעה מוקדמת - עדכון - 28.2.83
- לדיון בועדה המקומית. - 1.7.83
- להפקדה - 1.8.84
- -"- עדכון - 1.11.84
- למתן תוקף - 9.1.86