

# מרחב תכנון מקומי השומרון

תשריט מצורך לתכנית  
מפורטת מס' ש/361  
גבעת  
הנקראת "בניה עצמית"

מזרח גבעת עדה

המהווה שינוי לחלק מתכנית מתאר  
ש/95

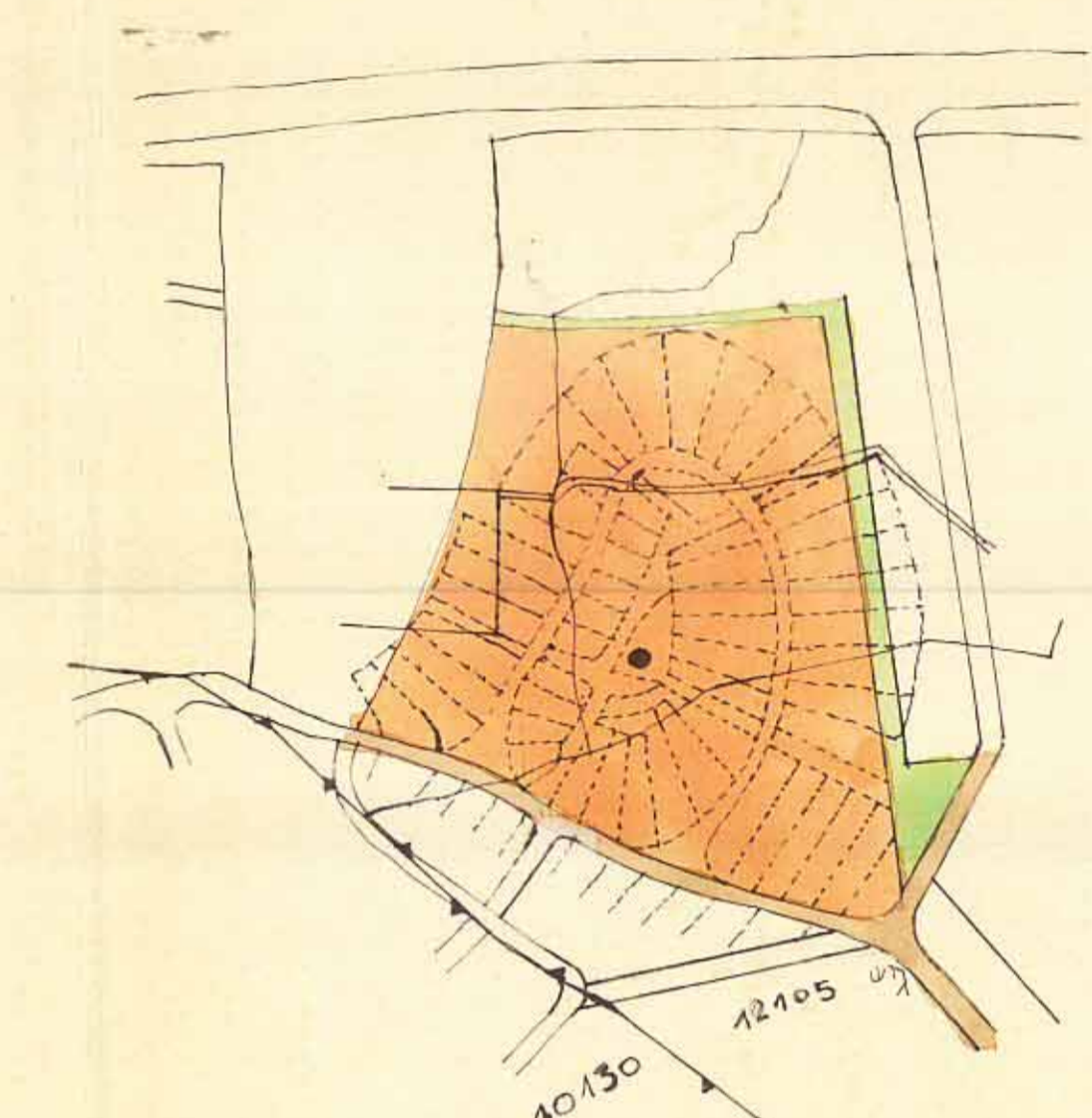
שטח התכנית מדוד באופן גרפי 100 דונם  
מחוז: חיפה. נפה: חדרה. מקום: גבעת עדה.

גוש: 12105 חלקות: 54, 55, 57, 58, 59, 61, 63, 85  
עורך ומגיש התכנית: משרד בינוי והשיכון. מחוז: חיפה.

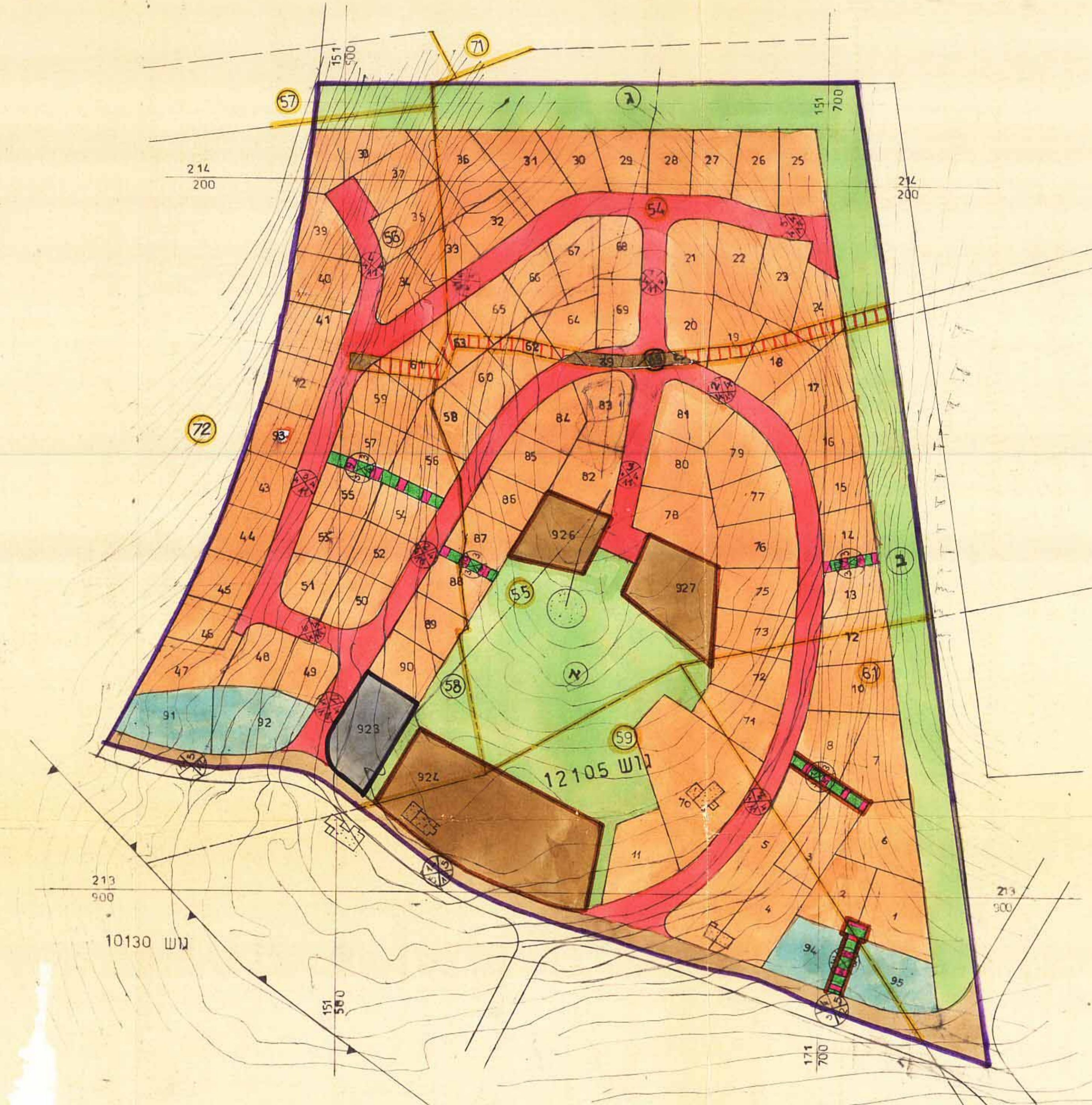
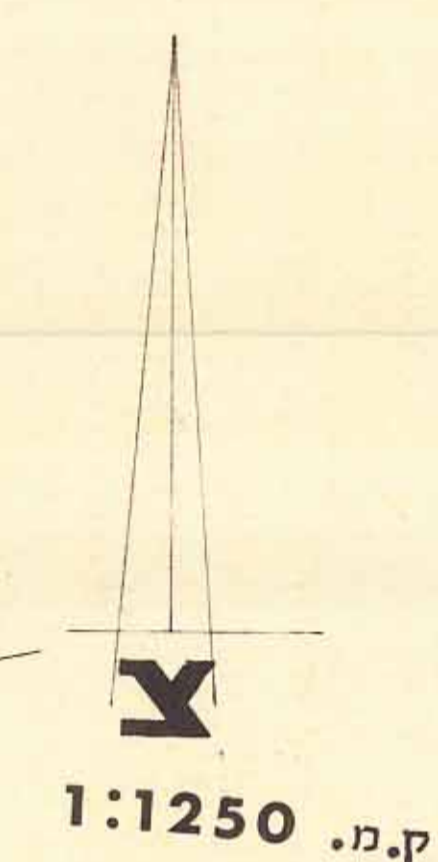
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל. מחוז: חיפה.

מקרא:

1. גבול תכנית
2. גבול ומס חלקה לביטול
3. גבול ומס חלקה מוצעת
4. אזור מגורים א
5. אזור מגורים ב
6. שטח לבני ציבור
7. שטח ציבורי פתוח
8. גבול גוש ומספרו
9. דרכים קומות ומאוסרות
10. דרכים מוצעות
11. דרכים לביטול
12. שביל להולכי רגל מוצע
13. שטח מסחרי
14. מבנה קיים
15. מס דרך
16. מידות מצמלי
17. רוחב הדרך
18. בריכה קומת לנים
19. קו מים
20. שביל להולכי רגל ולתנועה מוארכת



תכנית מתאר מאושרת ש/95



ק.מ. 1:1250 התשריט מס' ש/361

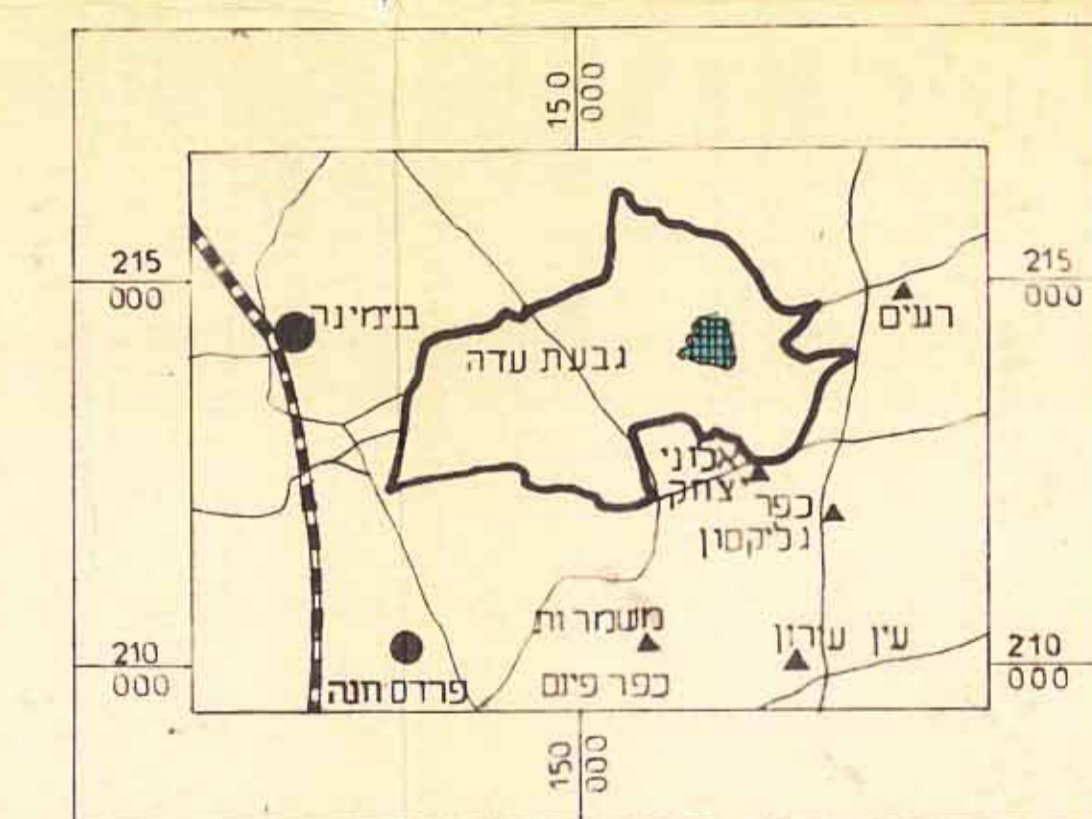
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - השומרון  
תכנית מס' ש/361  
המלצה לאישור

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - השומרון  
תכנית מס' ש/361  
המלצה להפקדה

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה חשביה-1965  
מרחב תכנון מקומי

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה חשביה-1965  
מרחב תכנון מקומי

תרשים סביבה 1:100,000



שטח		שטח שטח		שטח שטח	
מסחרי	ציבורי	מגורים	מגורים	מגורים	מגורים
0.90	6.00	14.90	21.20	57.00	100.00
0.90%	6.00%	14.90%	21.20%	57.00%	100%
אפור	חום כהה	אדום סגול	דוק ואדום סגול	כתום כחול	צבע

תכנית בנין עיר זו מבוססת על ריקע תכנית מדידה של מחלקת המדידות חיפה שמס' 3-2756 / 315/83-ה-37 / יוני 1985