

מרחב תכנון מקומי, חיפה

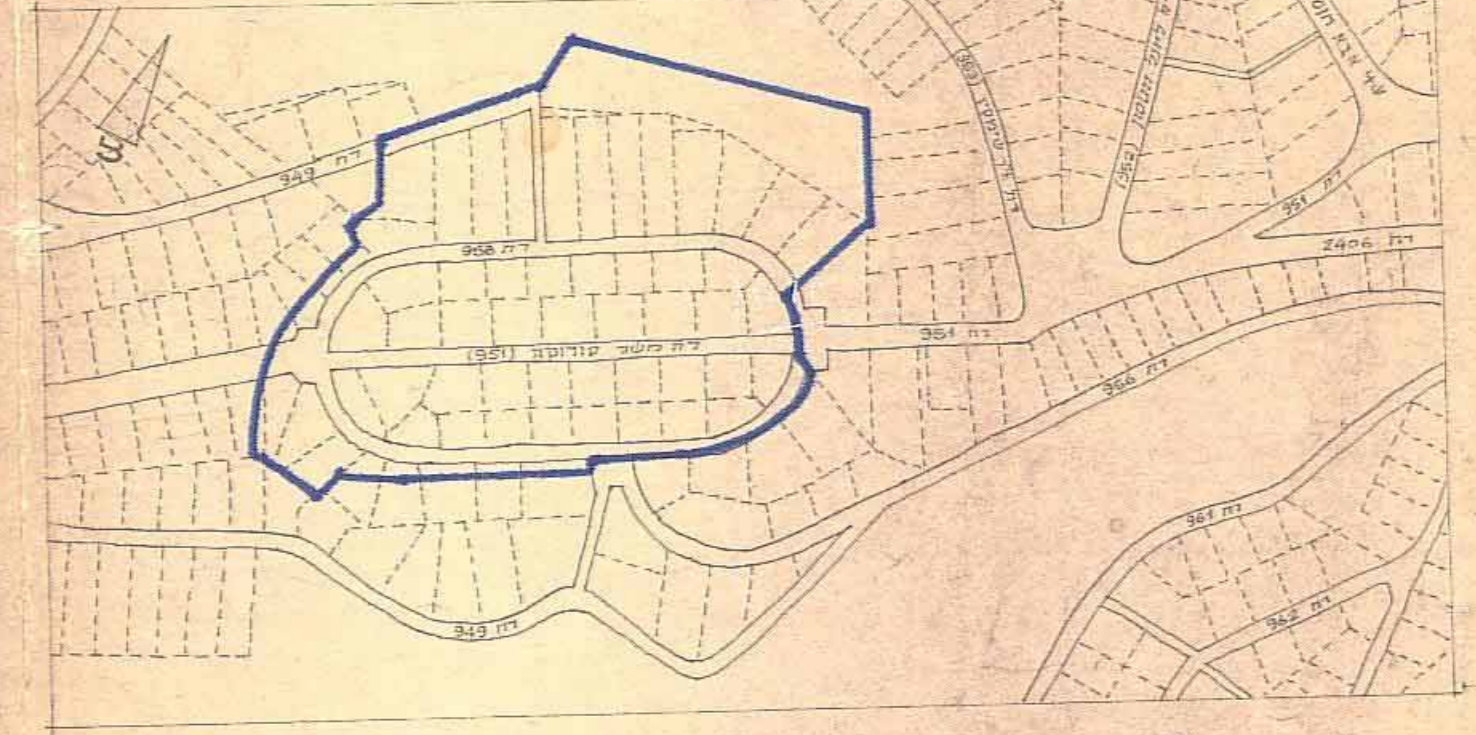
תשריט מצורף לשינוי תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' חפ/1478

"שטח המזלג חלוקה חדשה"

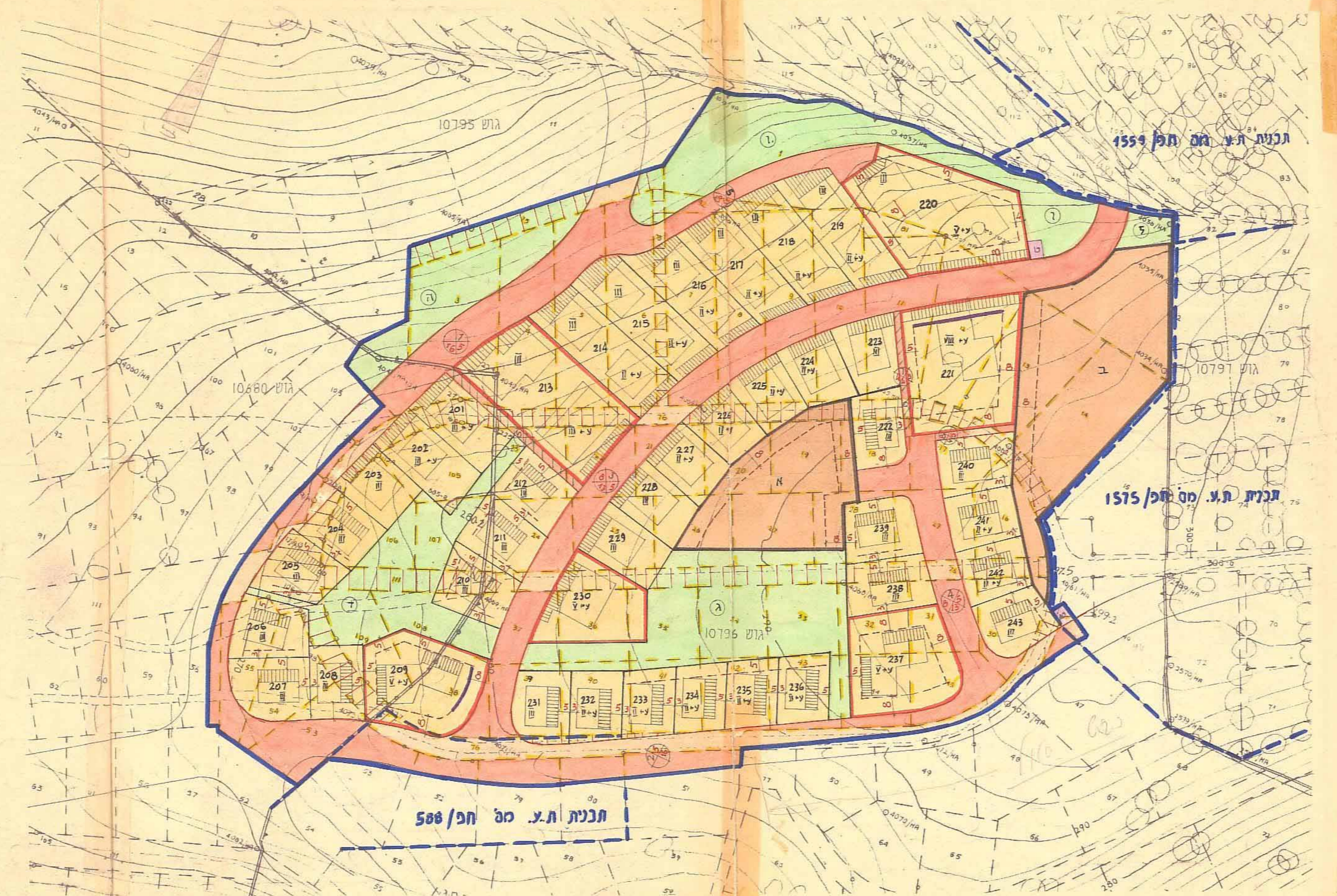
חלק מגושים 10680, 10796, אחוזה ק.מ. 1:1250

תרשים הסביבה
ק.מ. 1:5000



שם	רוב
מספר	רפ
תאריך	1.12.50
מחיר	18.4.75
מספר	12/7

- גבול התכנית
- גבול תכנית תכנון עיר קיימת
- אזור מגורים מ-2
- אזור מגורים מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- אתר לבנין ציבורי
- אתר לתחנת טרנספורמציה
- דרך קיימת או מאושרת
- שביל להולכי רגל, מאושר
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- שביל להולכי רגל, מוצע
- דרך או שביל לביטול
- מספר הדרך
- זווה קדמי מינימלי
- רוחב הדרך
- קו רחוב
- גבול חלקה דשומה לביטול
- גבול חלקה מוצעת
- גבול גוש שומה
- מספר חלקה דשומה לביטול
- מספר חלקה מוצעת
- קו בטן
- אתור חנויות
- מספר קומות
- קומת עמודים
- חניה מוצעת
- אתור משוער של בנין



טבלת שטחים		סוג
אחוז משטח התכנית	שטח	אזור מגורים מ-2
35.81	30395.00	
15.91	13506.00	אזור מגורים מיוחד
10.44	8860.00	אתר לבנין ציבורי
17.41	14770.00	שטח ציבורי פתוח
20.32	17237.00	דרכים
0.11	100.00	אתר לתחנת טרנספורמציה
100.00	84868.00	סה"כ שטח התכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה
1478
הומלץ לתת תוקף
98.78 (5.6.78) 137
31.2.80 (31.12.79) 47

ר.ג.ר.ה. הפקודים לתכנון ולבניה - חיפה
1478
הוכנה ת.ע. מס' חפ/1478
הומלץ להפקדה
בישיבה ה-116 כ"ב 5.9.77
6.8.75 33
(-) 33 י"ג (-) 33
י"שכ ראש הועדה
ממונה העיר

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' חפ/1478
הועדה המחוזית בשיבתה ח'
מיום 18.5.82
להכנת המברת לעיל.
ש"ן מנהל כלל לתכנון

תכנית מס' חפ/1478 מורשה לתת תוקף בליקוי
הסדירות מס' 2843
16.9.82
כ"ג 11.6.81

תכנית מס' חפ/1478 מורשה להפקדה בליקוי
הסדירות מס' 2718
11.6.81
1975