

# מרחב תכנון מקומי השומרון

מחוז חיפה

תכנית ע/461-המהוה שינוי לתכנית מתאר זכרון יעקב ע/11,

המרת שטח צבוי פתוח וחורש טבעי-לשטח מיעד לפרני צבוי בגוש 11309.

מחוז חיפה  
נפה חדרה  
מקום זכרון יעקב  
גוש 11309  
חלקה 13 בחלקה  
שטח התכנית 7,500 מ"ר  
בעלי הקרקע: המועצה המקומית זכרון יעקב  
היוזם: המועצה המקומית זכרון יעקב  
עורך התכנית: מר צ. אורן-מועצה מקומית זכרון יעקב.

הודעה על הסקדת תכנית מס. 461/ע  
מורסמה בולקוט הפרוטומים מס. 3979  
מיום 28.2.91

משרד הפנים מחוז חיפה  
תח' התכנון והשטח-2985  
אישור תכנית מס. 461/ע  
חוקעה המאושרת להמנון ולבניית החליפת  
ביום 20.6.91 למשר את התכנית.  
יו"ר הוועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 461/ע  
מורסמה בולקוט הפרוטומים מס. 3978  
מיום 21.2.92

## מקרא

- גבול תכנית
- גבולות גוש רישום
- Ⓢ מספרי חלקות ורישום
- Ⓢ מספרי חלקות רישומים לביטול
- Ⓢ מספרי חלקות ארציים לפי ע/379
- Ⓢ מספרי חלקות ארציים לביטול
- Ⓢ מספרי חלקות ארציים מוצע
- ▨ שטח צבוי פתוח וחורש טבעי
- ▨ שטח מיעד למבני צבוי
- ▨ שטח דרך זמני/קיימים או סמוכים
- גבולות חלקות רישום
- גבולות חלקות רישומים לביטול
- Ⓢ מספר מידות קווי בנין
- Ⓢ רחוב מדרג
- ▨ שטח צבוי פתוח
- ▨ שטח חקלאי

מצב קיים לפי ע/379 -  
קנה מידה 1:2500

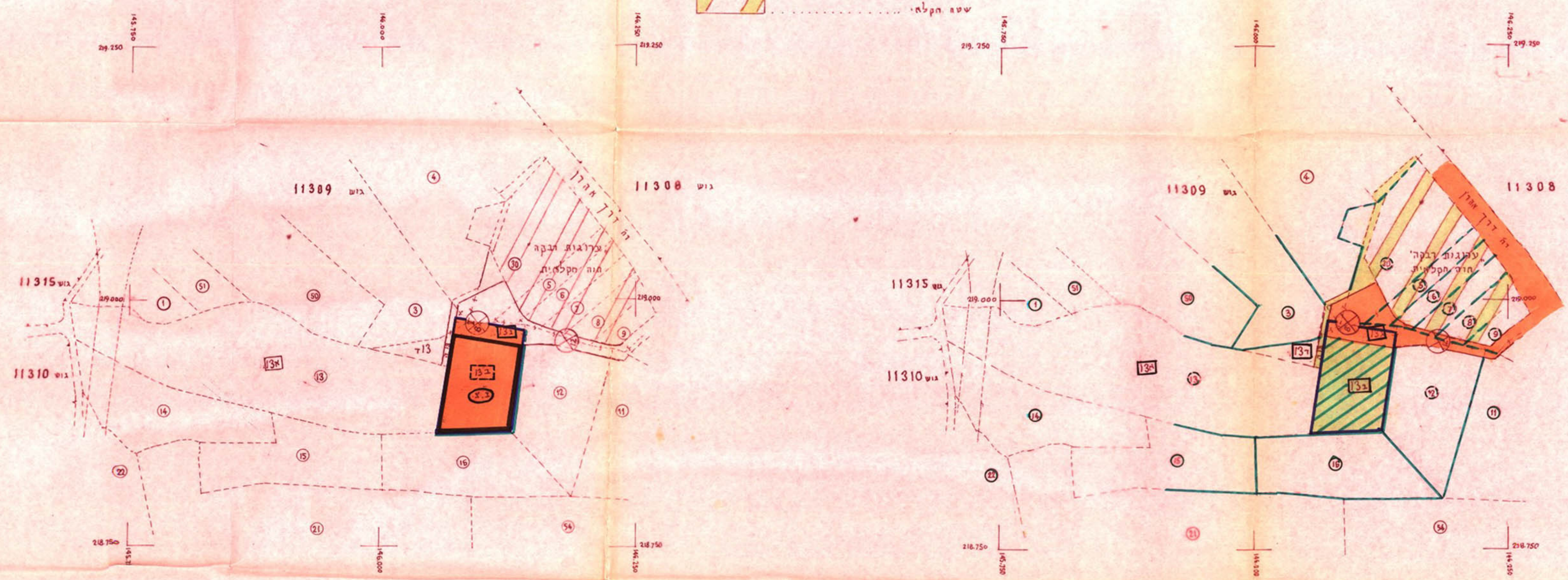
שטחים לפי מצב קיים

| שטח החלקה ויעודה            | שטח החלקה<br>מטר/מטר | %    |
|-----------------------------|----------------------|------|
| 13 שטח צבוי פתוח וחורש טבעי | 6,500                | 86,7 |
| דרך זמני/קיימים או סמוכים   | 1,000                | 13,3 |
| שטח שטח התכנית              | 7,500                | 100% |

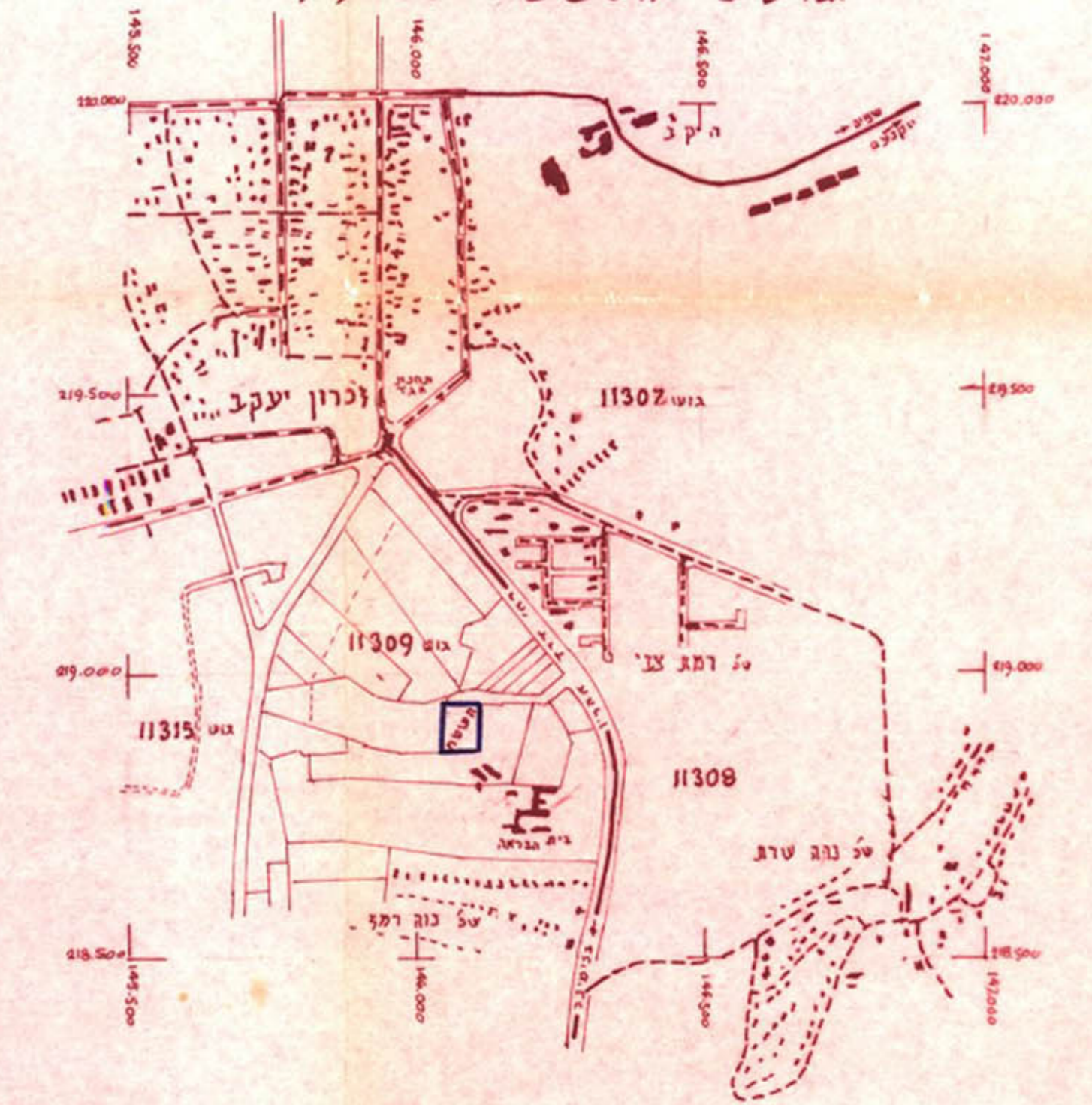
מצב מוצע  
קנה מידה 1:2500

שטחים לפי מצב מוצע

| שטח החלקה ויעודה          | שטח החלקה<br>מטר/מטר | %     |
|---------------------------|----------------------|-------|
| 13 אטר לבניית צבויים      | 6,500                | 86,72 |
| דרך זמני/קיימים או סמוכים | 1,000                | 13,32 |
| שטח שטח התכנית            | 7,500                | 100%  |



תרשים הסביבה 1:10,000



הועדה המחוזית לתכנון ובנייה - השומרון  
461/ע תכנית מתאר ארצית לפי  
המלצה לפקדה  
בישיבה מס' 994 מיום 18.2.91  
מא"ר 15/11/91

הועדה המקומית לתכנון ובנייה - השומרון  
461/ע תכנית מתאר ארצית לפי  
מלצה לפי ע/11  
מא"ר 15/11/91

5229/89  
מודדי חדרה בע"מ  
נולדשמיס דב, קליפור דב.  
א אקשין מודד מסומך  
'נולדשמיס-מהגוס ואורש מודד מסומך  
משרד טכני למדידה וריגוסה חקלאית  
חדרה רח' הגבויר 57 תד 3886 מינון 38133  
טל 388258, 325454  
לא לפרסם רישום  
חדרה  
השלמות- 15.12.91