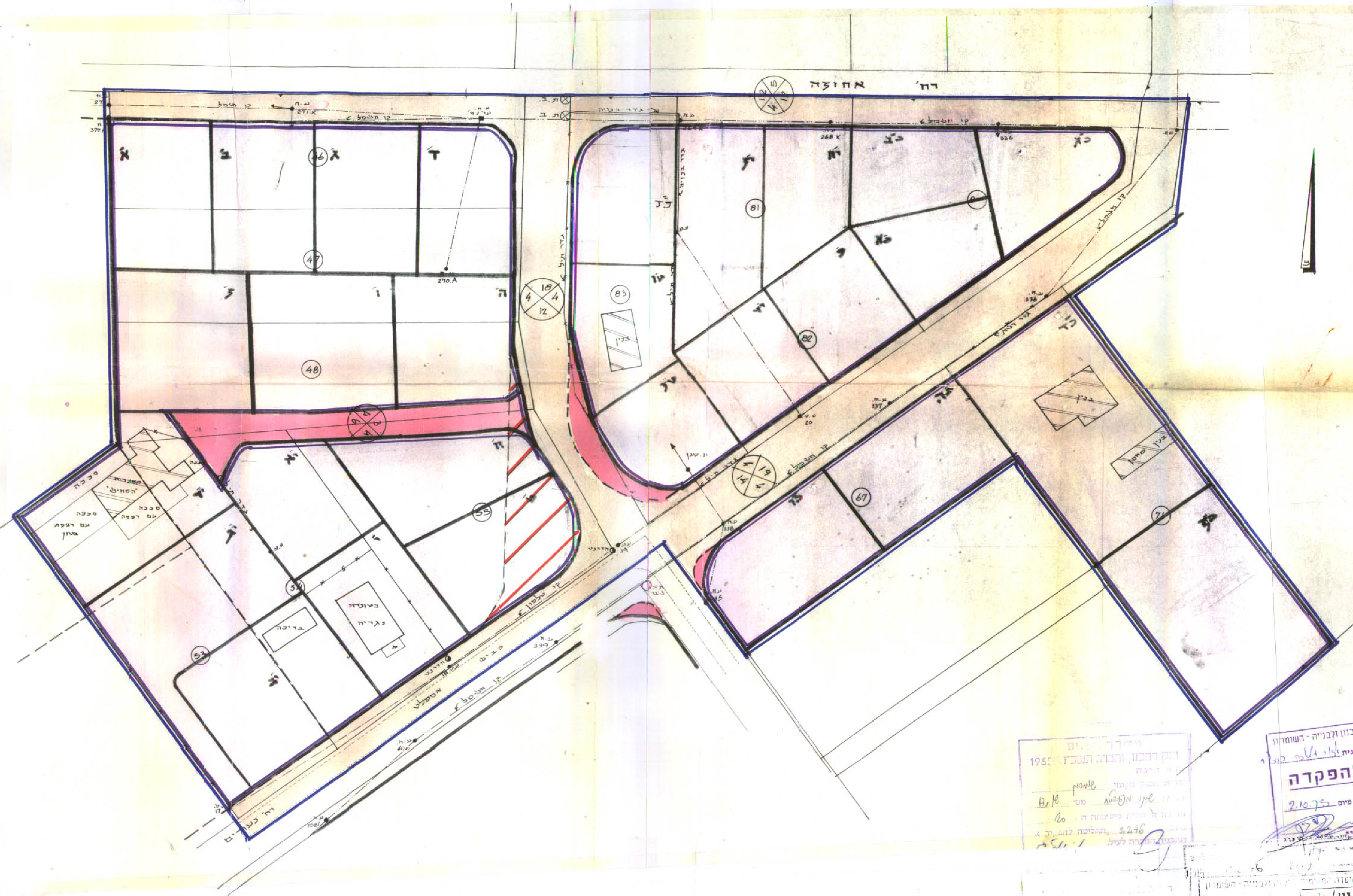
ק.מ. 1:500
ש/ 170

מרחב תכנון מקומי — השומרון

ש/ 170 — אזור מלאכה ותעשיה זעירה, כרכור
המהווה שנוי לתכנית מפורטת כרכור (ש/18)
ק.מ. 1:500

גוש: 10075
חלקות: 46, 47, 48, 53, 54, 55, 80, 83, 71, 67,
השטח: 26,851
מגיש התכנית: הוועדה המקומית פרדס-חנה-כרכור
היוזמים ובעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל, חיפה
המתכנן: "שביל הנדסה" בע"מ פ. חנה



מקרא

- גבול התכנית
- אזור מלאכה ותעשיה זעירה
- גבול חלקה רשומה ומספרה
- גבול מגרש מוצע ומספרו
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבה
- דרך מאושרת לבטול
- מס' הדרך
- קו בניה
- רוחב הדרך
- קו טלפון
- קו חשמל
- גבולות חלקה לפי ת.ג 16

טבלת שטחים

האזור וסימונו	חלקה רשומה	מגרש חלופין ושטחם	סה"כ שטח	% מהתכנית	מס' קומות	% בניה לקומה	קווי בניה: קדמי	צדדי	אחורי
אזור מלאכה ותעשיה זעירה (סגול מותחם סגול)	חלקות: 46, 47, 48, 53, 54, 55	א 651, ב 704, ג 704, ד 640, ה 661, ו 870, ז 840, ח 672, ט 660, י 660, יא 575, יב 896, יג 1048, יד 916	10,417	74.86%	2	40%	לפי תשריט	4	4
	63	טו 580, טז 483	1,063						
	81	יז 730, יח 480	1,210						
	82	יט 560, כ 550	1,110						
	80	כא 450, כב 470, כג 530	1450						
	71	כד 1500, כה 1290	2,790						
	67	כה 726, כו 736	1,461						
	83	כד 600	600						
דרכים ושבילים		6750	6,750	25.14%	—	—	—	—	—
		סה"כ 26.851	26,851	100%					

הערות: (א) השטחים מקורבים הואיל ונמדדו בצורה גרפית.
(ב) תכנית זאת הוכנה על רקע תכנית מדידה של מודד מוסמך א. אקשטיין עתי. חדרה

תאריך: 10.6.75

הוועדה המקומית לתכנון פרדס-חנה - כרכור

הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה - השומרון
תכנית מס' ש/ 170
הומלצה להפקדה

הומלצה לאישור