הועדה המקומית לתכנון ובניה "שומרון"

תוכנית בנין ערים מפורטת מס. ש/190

הנקראת: "תכנית חלוקה לחלקה 36 בגוש 10074"

מחוז חיפה.

נפת חדרה

אזור שיפוט: מ.מ. פ"ח-ברבור

גוש 10074 חלקה 36

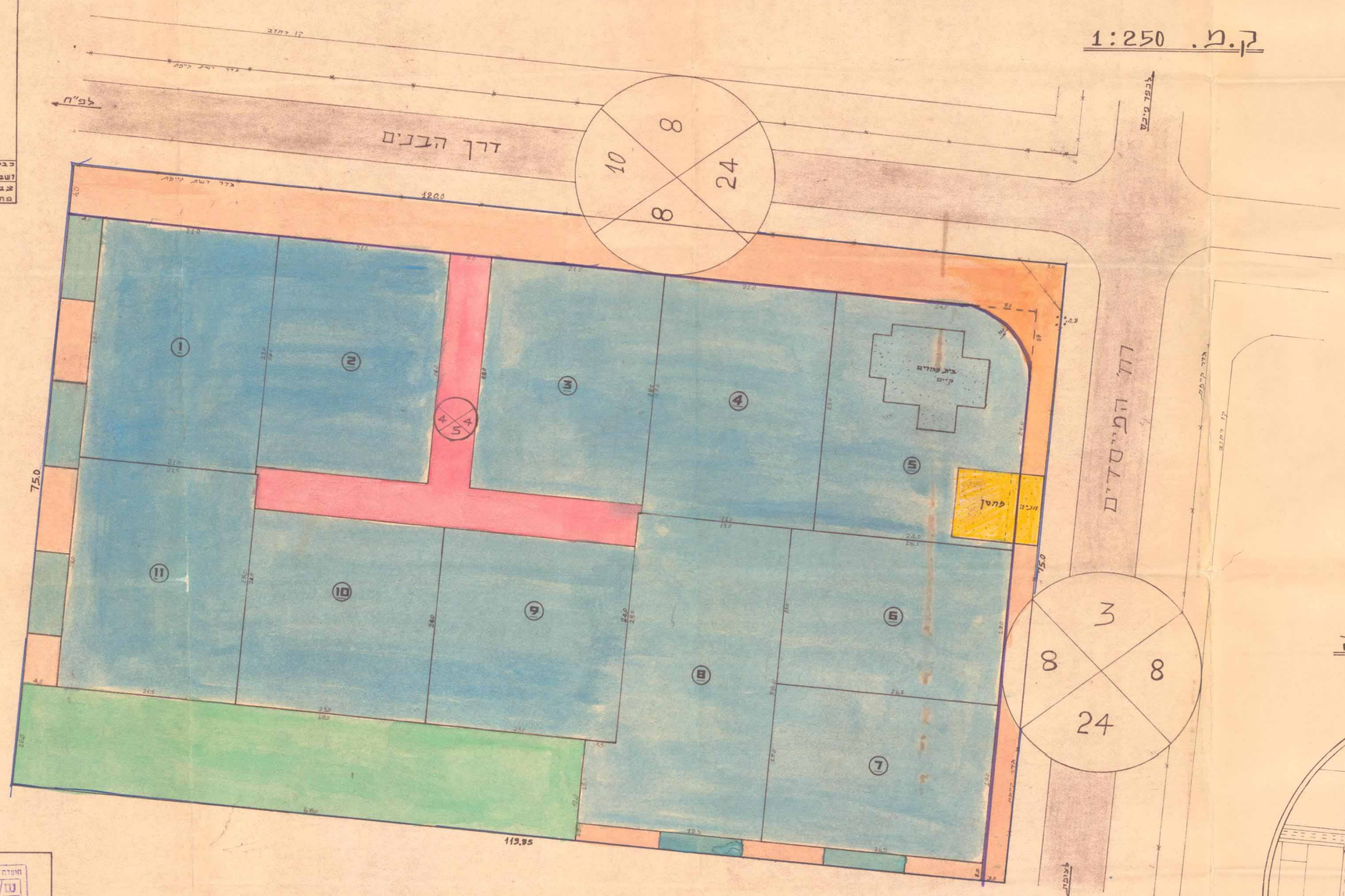
שטח החלקה: 8.983 ד'

בעל הקרקע: הגב' דליה שץ ברבור.

יוזם התכנית: הגב' דליה שץ ברבור

מחבר התכנית: יובל הנדסה בע"מ רח' 23 חיפה.

ק.מ. 1:250

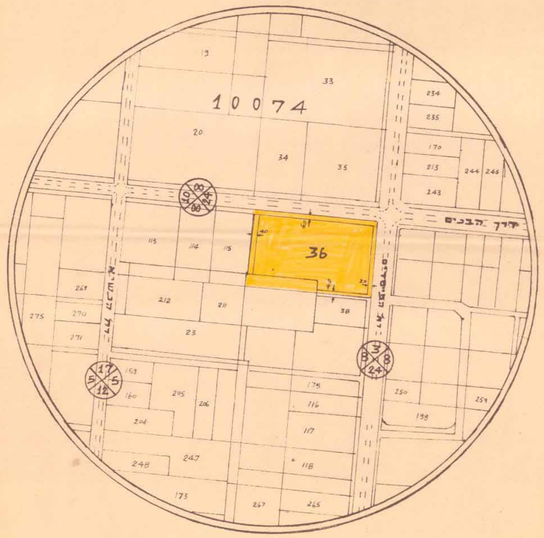


לוח יעוד

יעוד השטח	מגרש מס.	השטח בא"ר	אחוז מהתכנית	מס. יחידות קרקעות	מס. יחידות דיור	אחוזי בנ"ר	מרווחים קדמי	צדדי	אחורי	בניה מקס' קומות
מגורים "ב"	1	609	6.8	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	2	588	6.8	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	3	588	6.8	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	4	609	6.8	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	5	696	7.7	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	6	503.50	5.6	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	7	503.50	5.6	2	2	20% ליח' דיור	8	4	5	5
	8	757	8.4	2	2	20% ליח' דיור	4	4	5	5
	9	552	6.8	2	2	20% ליח' דיור	4	4	5	5
	10	552	6.8	2	2	20% ליח' דיור	4	4	5	5
	11	602	6.6	2	2	20% ליח' דיור	4	4	5	5
סה"כ		6360	70.0							
נשבילים		1613	18.0							
צבורי פתוח		816	9.0							
סה"כ		8989	100.0							

תרשים הסביבה

ק.מ. 1:2500



מקרא

- גבול התכנית:
- גבול מגרש מוצע:
- מספר המגרש המוצע: (3)
- חזית חנויות:
- אזור מגורים ב':
- שטח צבורי פתוח:
- דרך מאושרת "הרחבה":
- שביל מאושר:
- דרך מוצעת:
- סימון הדרך:
- להריסה:

חתימות רשויות התכנון

הוסמכה מ"מ לתכנון ובניה - השומרון ש/190 תכנית מס' הוסלצה לאישור בישיבה מס' 140 מיום 24.10.77 22.2.78	מועצה מקומית לתכנון ובניה - השומרון ש/190 תכנית מס' הוסלצה להפקדה בישיבה מס' 136 מיום 25.4.77 22.2.78
משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מחוז: ח.ה. מרחב תכנון מקומי: כלל-ארץ תכנית: ש/190/ל מס' הוגשה בהתאם לסעיף 89 מיום 16.12.77 החליטה לאחר דיון להמליץ בפני הועדה המחוזית לאשר חתימת יו"ר הועדה המחוזית	משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מחוז: חיפה מרחב תכנון מקומי: כלל-ארץ תכנית: ש/190/ל מס' הוגשה בהתאם לסעיף 89 מיום 21.6.77 החליטה להפקיד את התכנית הנ"ל. מס' מתוך כלל הודעות חתימת יו"ר הועדה המחוזית
תכנית מס' ש/190/ל מאושרת לפרסום בילקוט הפרסומים מס' 2444 מיום 16.6.78 עמוד 1895	תכנית מס' ש/190/ל מאושרת לפרסום בילקוט הפרסומים מס' 2366 מיום 17.3.77 עמוד 1257

חתימת הרשות המקומית

חתימת יזם התכנית

חתימת בעל הקרקע

1.2.77
חתימת המתכנן תאריך