ק.נ. 1:1000
חד' 965

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חדרה
תשריט מצורף לתכנית מס. 965
מסמך ב

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
עיר : חדרה
אתר : גוש 10048 חלקה 2, חלקה 1 (חלק), גוש 10050 חלקה 3 (חלק).
מקום : מזרחית ליערחדרה
בעלי הקרקע : עירית חדרה, אורי סגל.
יוזם ומגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה, חדרה
עורך התכנית : יוסף נחמני, אדריכל ומתכנן ערים.
שטח התכנית : 35.330 מ"ר
קנה מידה : 1:1000

מקרא.
גבול התכנית
גבול חלקה קיימת ומספרה
גבול חלקה לביטול
גבול מגרש חדש ומספרו
דרך חדשה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
איזור חקלאי
גבול גוש
גן אירועים
מבנה קיים.
דרך קיימת

מצב קיים				מצב מוצע			
חלקה	שטח	ייעוד	שטח ב%	מגרש	שטח	ייעוד	שטח ב%
1	2040	דרך קיימת	5.78	2	9037	דרך קיימת	35.51
3	6997	—"—	19.80		3507	הרחבת דרך	
2	26293	חקלאי	74.42	1	14503	חקלאי	41.05
				3	8283	גן אירועים	23.44
סה"כ	35330		100.00	סה"כ	35330		100.00

הועדה המקומית	הועדה המחוזית	הבעלים	המתכנן
			אדריכל יוסף נחמני מ.ר. 4909

הערות :

הוחתם על מנת לאשר את תכנית מס' 965
מהות: מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חדרה
אישור הצגת מס. 965/ב
הוחתם לאישור הרשויות מס'
מהות: מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חדרה
אישור הצגת מס. 965/ב
הוחתם לאישור הרשויות מס'

תרשים מצבי וטופוגרפי

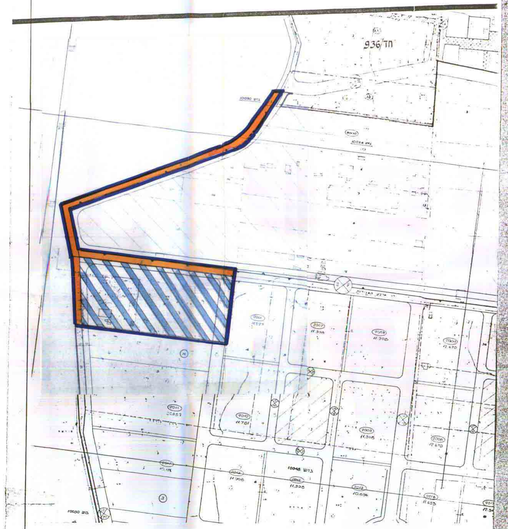
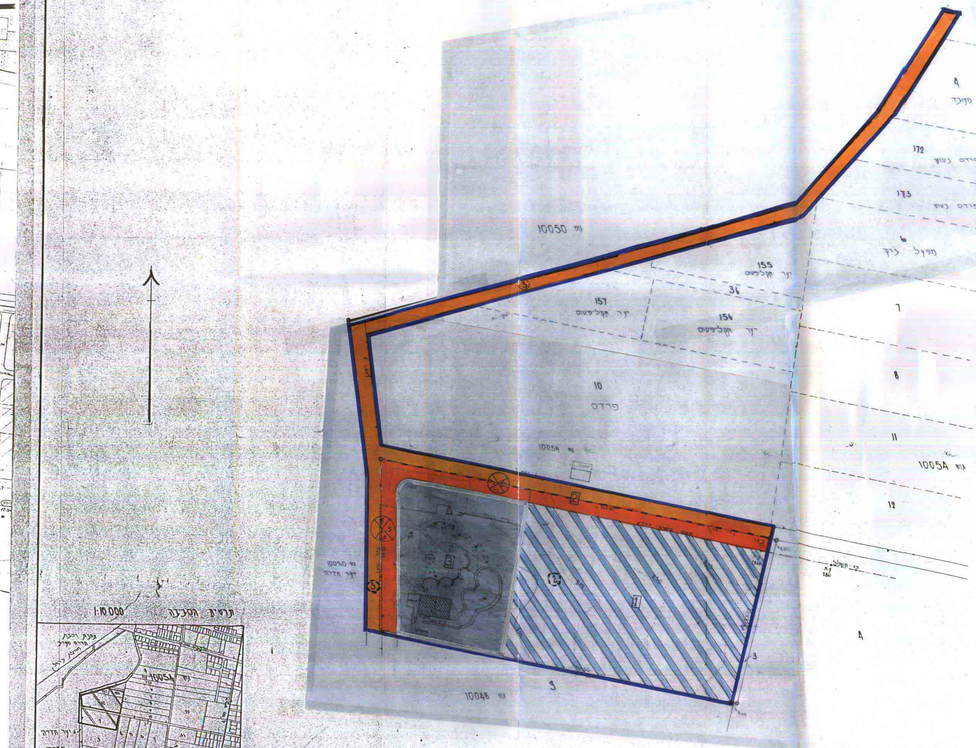
קנה מידה 1:1000

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
מקום : חדרה
גוש : 10048, 10054
היכן עב ור :
גן אירועים.

שטחים
שטח נטו 28.786 מ"ר
נרקע דרך 6.567 מ"ר
(2) 34.253 מ"ר

רשום
1) מ"ר ... ובשטח זה מוקיים זה מקיים עלים לפקודת בתי"ת חב
מ"ר ... ... לרכי רשום.
2) על שטח אלה ... חד' 965/

מודדי חדרה בע"מ
עלומים 13, עי"ר 13.
א. אפשטיין - מודד מוסמך
א. עלומים - מגדים נאדפר מודד מוסמך
משרד מבני לסדדות הנדסה וקרקע
חדרה, רח' הגבורים 57 ת.ד. 3366 מיקוד 38133
טל. 325454, 339358 פקס. 322072
לא נמדד רשום
חדרה 21.5.93



■ תכנית מצב קיים
ותרשים האיזור
ק.נ. 1:2500