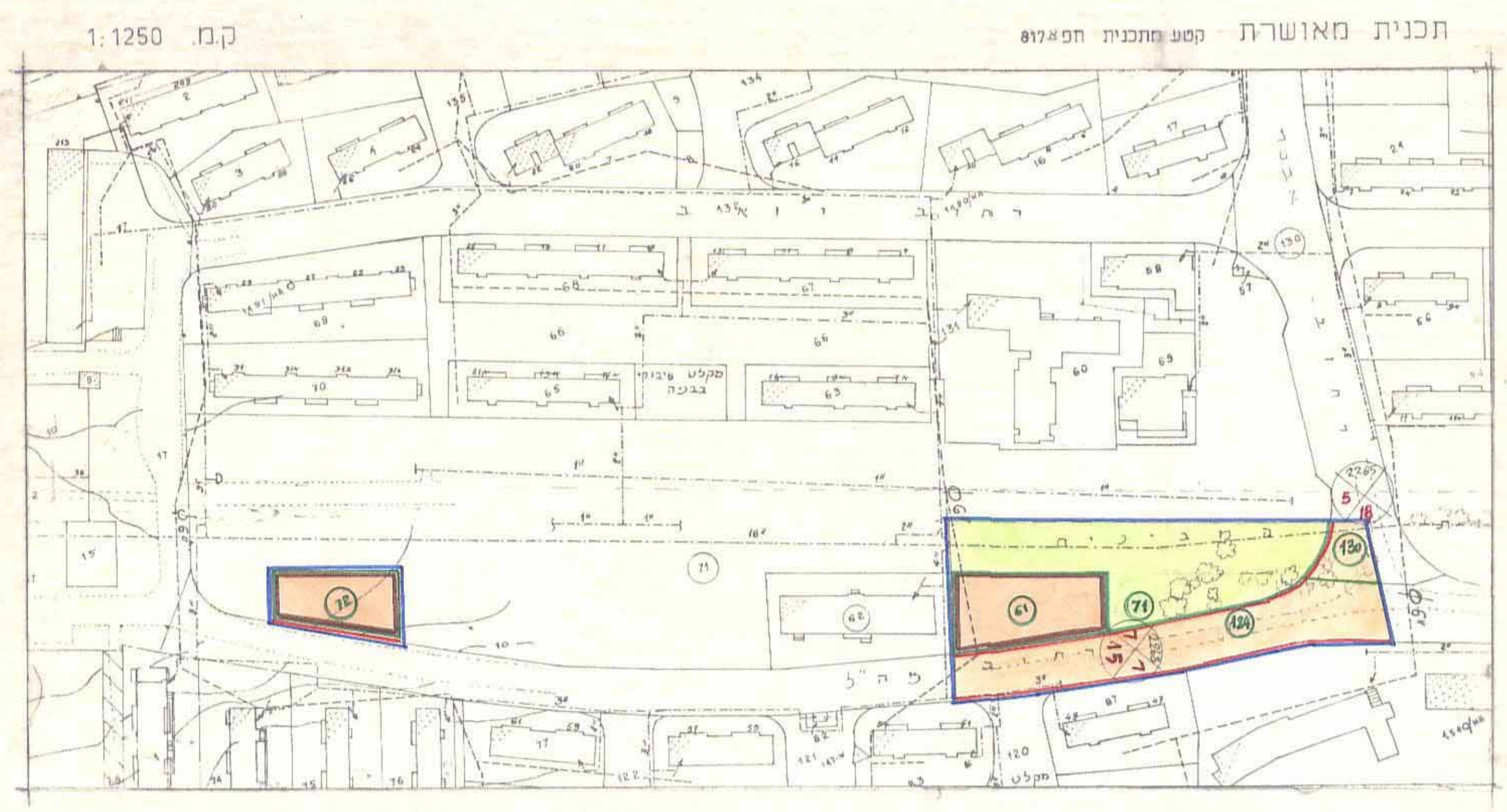


תכנית ת"ע א"מ ח"ק 1963/23
10.8.95

מרחב תכנון מקומי חיפה
תשריט מצורף לשנינו תכנית מתאר מקומית
תכנית מספר ח"פ/1963 - "מרכז מיתא"
קנה מידה 1:1250



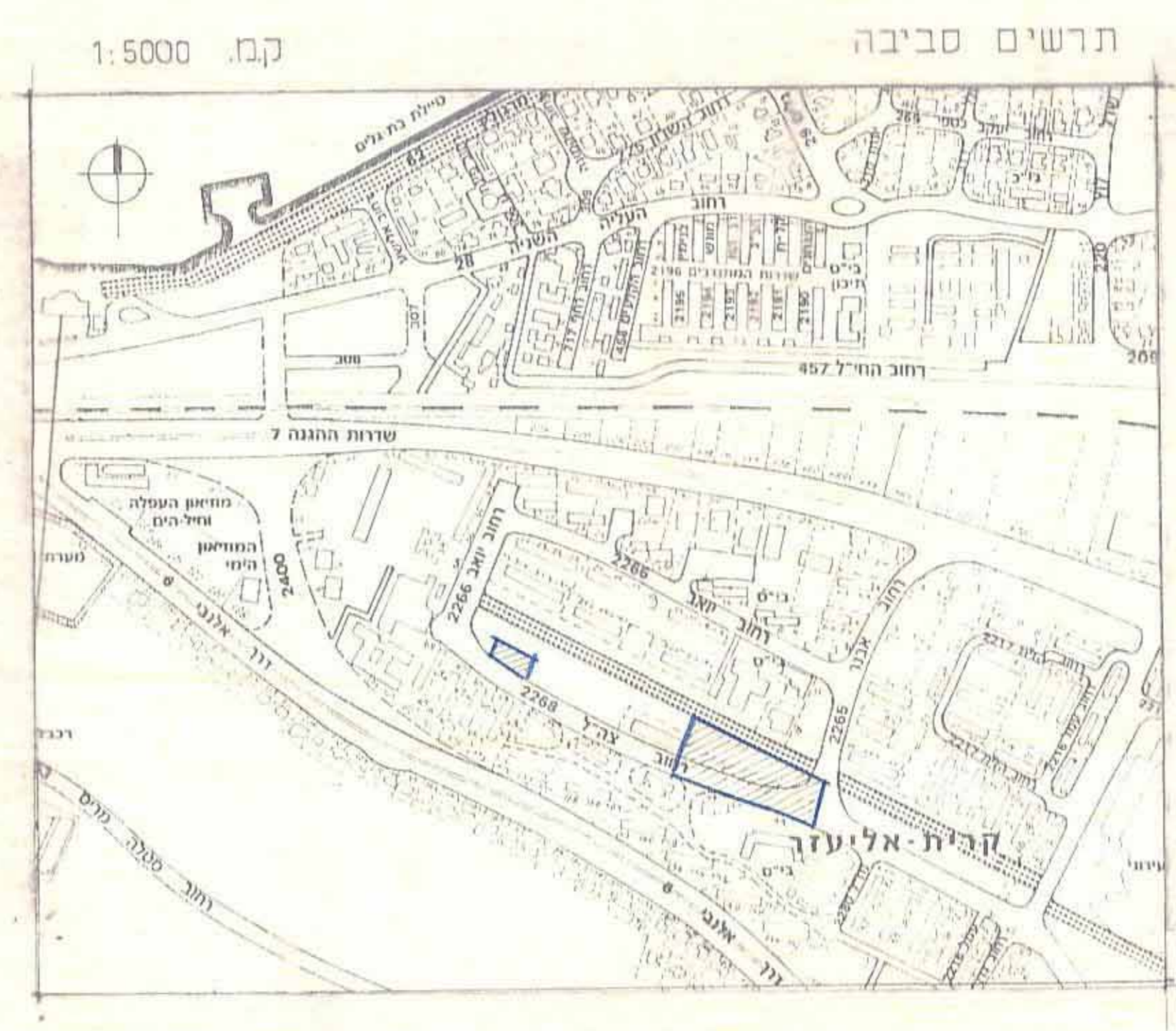
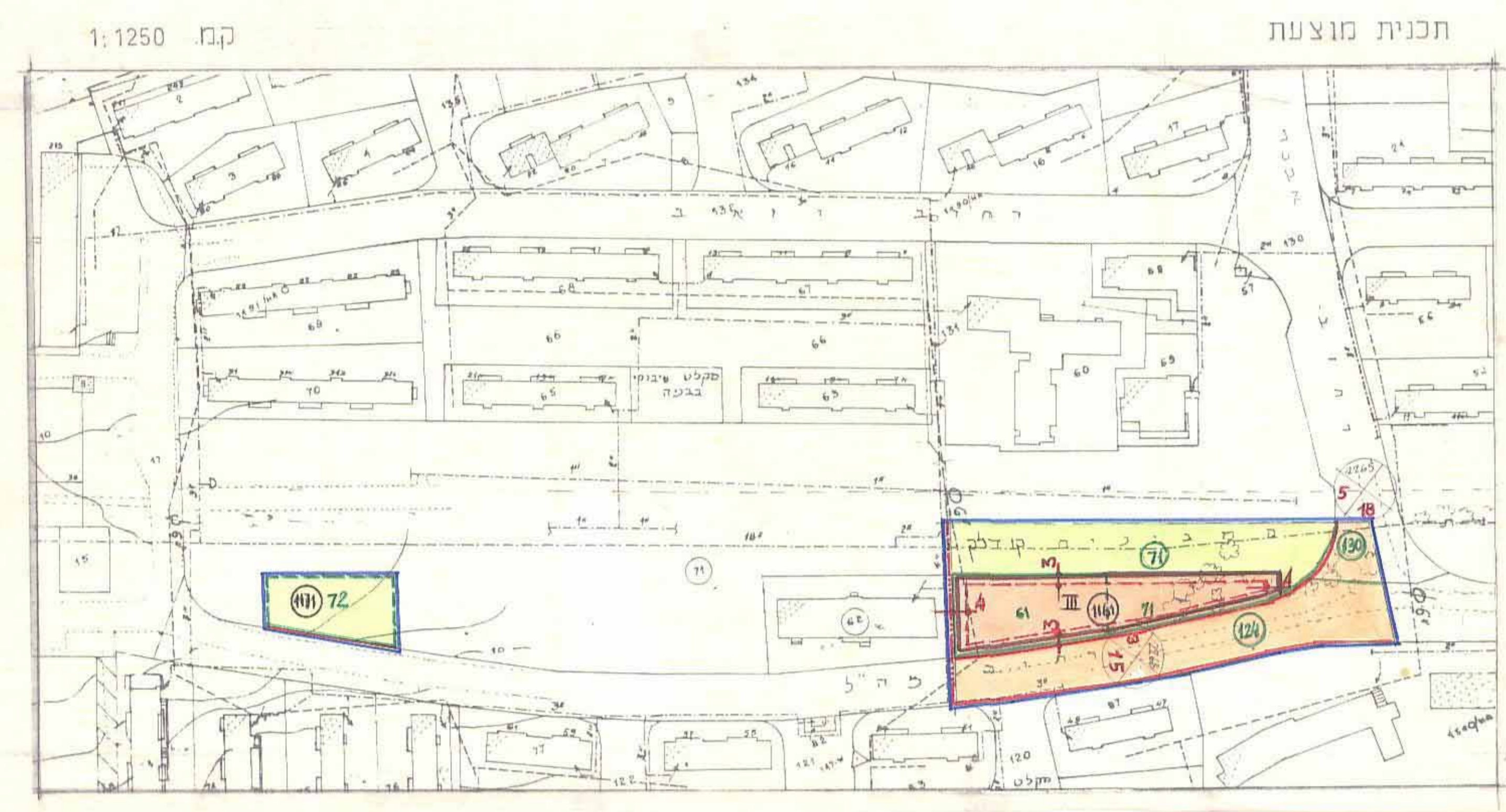
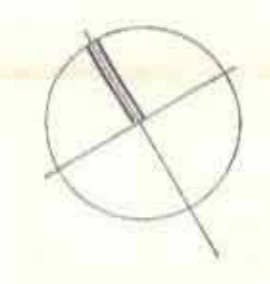
עיר : חיפה
מקום : קרית אליעזר
גוש : 10816
חלקה : 72, 61, חלקי חלקות 124, 71, 130
שטח התכנית : שטח מרחב גופני

שטח מרחב גופני	חלקה
מ"ר 1038	61
מ"ר 759	72
מ"ר 245	71 (חלק)
מ"ר 245	124 (חלק)
מ"ר 285	130 (חלק)
מ"ר 292	130
מ"ר 6420	סך הכל

יוםם התכנית : עיריית חיפה
בעל הקרקע : רשות הפיתוח - מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן : נפתלי רונן - אדריכל

טבלת יעודי שטחים

שטח	השטח כבוד	חלקה	יעוד השטח	תכנית מאושרת (מצב קיים)
28.0%	מ"ר 1,797	72, 61	אתר לבנין ציבורי	שטח לבנין ציבורי
33.4%	מ"ר 2145	71 (ח')	שטח ציבורי פתוח	שטח ציבורי פתוח
38.6%	מ"ר 2,478	124, 130 (ח')	דרכים	דרכים
28.8%	מ"ר 1,848	161	אתר לבנין ציבורי	שטח לבנין ציבורי
32.5%	מ"ר 2,094	71 (ח'), 124	שטח ציבורי פתוח	שטח ציבורי פתוח
38.6%	מ"ר 2,478	124, 130 (ח')	דרכים	דרכים
100.0%	מ"ר 6,420	סך הכל	שטח התכנית	



- מקרא :
- גבול התכנית
 - אתר לבנין ציבורי
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרך קיימת או מאושרת
 - מספר הדרך
 - מרווח קדמי מינימלי
 - רוחב הדרך
 - קו רחוב
 - גבול חלקה קיימת
 - גבול חלקה קיימת לביטול
 - גבול מגרש מוצע
 - מספר חלקה קיימת
 - מספר חלקה לביטול
 - מספר מגרש מוצע
 - קו בנין
 - מספר קומות מותר
 - קו חושמל חת קרקע

תשריט מצורף לתכנית מס' ח"פ/1963/23
מס' תכנית ת"ע א"מ ח"ק 1963/23
מס' תכנית ת"ע א"מ ח"ק 1963/23
מס' תכנית ת"ע א"מ ח"ק 1963/23

התורה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה
תכנית ת.ע. מס' ח"פ/1963/23
התואר : תכנון
בישיבה ת"ב - 81
שם : נפתלי רונן
מנהל התכנון

התורה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה
תכנית ת.ע. מס' ח"פ/1963/23
התואר : תכנון
בישיבה ת"ב - 81
שם : נפתלי רונן
מנהל התכנון

תכנית זו מבוססת על מפת גוש 10816