

מרחב תכנון מקומי השומרון

תל-רבי מנחם לתכנית 135 הנקראת ^{בני} המרכז האזרחי בכרכור (שלגו תכנית מפורטת כרכור 18)

ק.מ. 1:500

גוש : 10074

חלקות: 193, 153, 144-146, 67, 66, 53, 52, 223-225, 232, 234, 250-253, 223-225

שטח התכנית 46.915 מ"ר

הועדה מ' יזמי תכנון וכביה - השומרון
135/133
החלטת הוועדה להקמת תוכנית
תאריך: 5.5.74
מס' תכנית: 7.6.74

הועדה מ' יזמי תכנון וכביה - השומרון
135/133
החלטת הוועדה להקמת תוכנית
תאריך: 5.8.73
מס' תכנית: 167

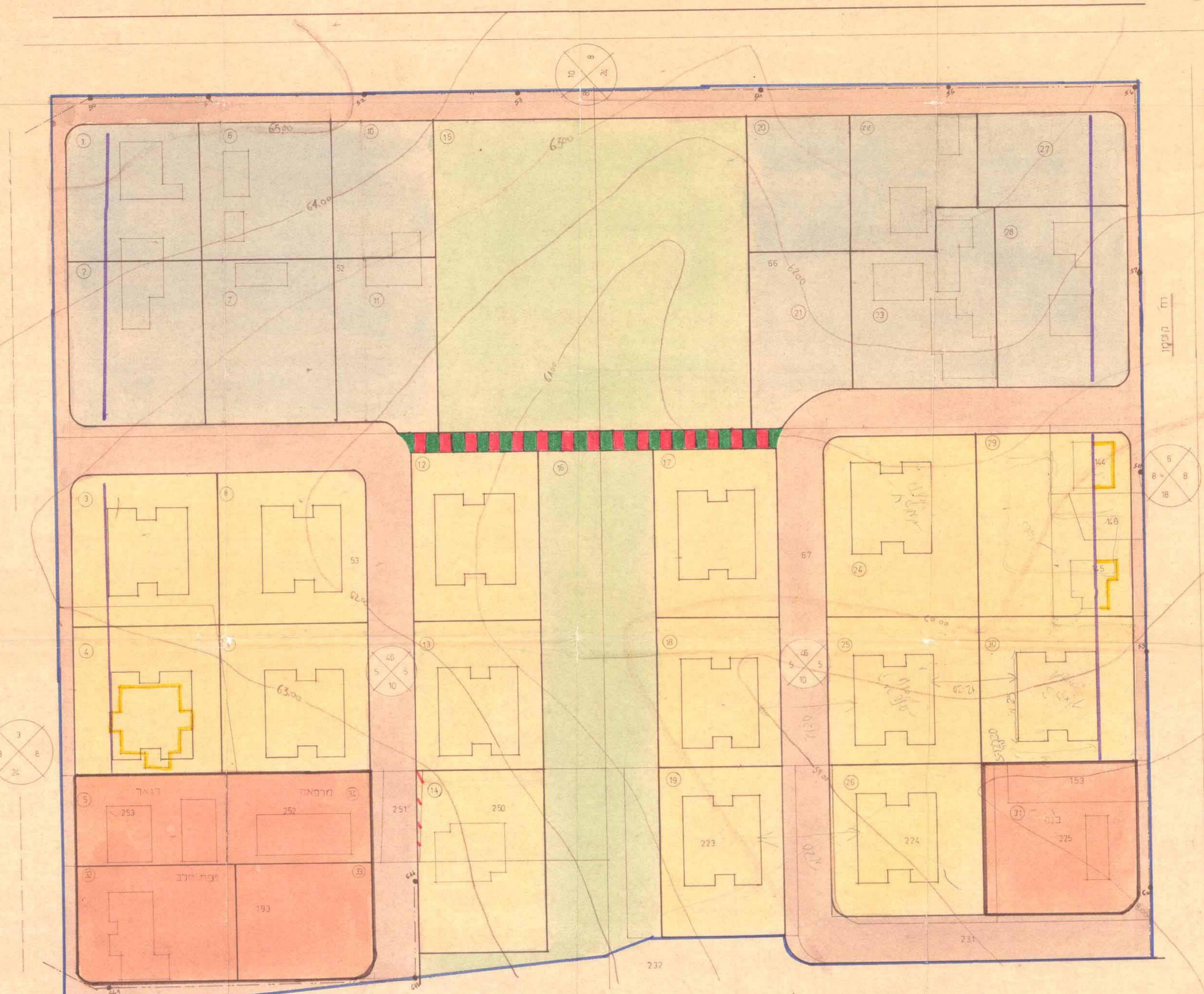
מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תאריך: 21.8.73
מס' תכנית: 135/16

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תאריך: 21.8.73
מס' תכנית: 135/16

תכנית מס' 135/16
תאריך: 21.8.73
מס' תכנית: 135/16

תכנית מס' 135/16
תאריך: 21.8.73
מס' תכנית: 135/16

היוצאים: המועצה המקומית לודס-זנה-כרכור
בעלי הקרקע: חב' שביל הנדסה בע"מ ואחרים
המתכנן: טלל בע"מ



מקרא:

- גבול התכנית
- איזור מנורים
- שטח ציבורי פתוח
- אתר לכניו ציבורי
- חיות תחיה
- בניו להדיסה
- גבול תלדה רשומה ומספרה
- גבול מרש חדש ומספרו
- מס קומות מוצג
- דרך מאוישה או קיימת
- כביש
- שביל היולכי הנל

האזור ופינתו	מספרי המורשים	השטח מנור	% מהתכנון	נודד מינימלי על מנור	אחוז הפניה	מס' תכנית	התבונה	השירות
מגורים ב'	11, 10, 7, 6, 2, 1 27-28, 20-21	10,750	22.86%	500 מ"ר או כפי שקיים	20 לקומה או 40% כפי שקיים	2	לפי תנאי	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה
מגורים ג'	12-14, 9, 8, 4, 3 29-30, 24-26, 17-19	16,313	34.97%	500 מ"ר או כפי שקיים	30 לקומה או 40% כפי שקיים	4	א	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה
בניו צבור	34-34	4,482	9.85%	4000 מ"ר או כפי שקיים	4 לקומה	3	-	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה
שטח ציבורי פתוח	16, 15	8,187	17.45%	-	-	-	-	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה
דרכים ושבלות	-	7,198	15.35%	-	-	-	-	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה
בניה	-	46,915	100.00%	-	-	-	-	מקום המסומן כחצות תרות ורשיה בית חרות קומת עשירים בולטות על יתרה על מחיצות אחוז ובניה בקומה

הערה: השטחים מחושבים גרפית

1000 = 1000
1000 = 1000
1000 = 1000