

מרחב תכנון מקומי שומרון
תשריט מצורך לשוני תכנית מתאר מקומית תכנית מס, ש/130

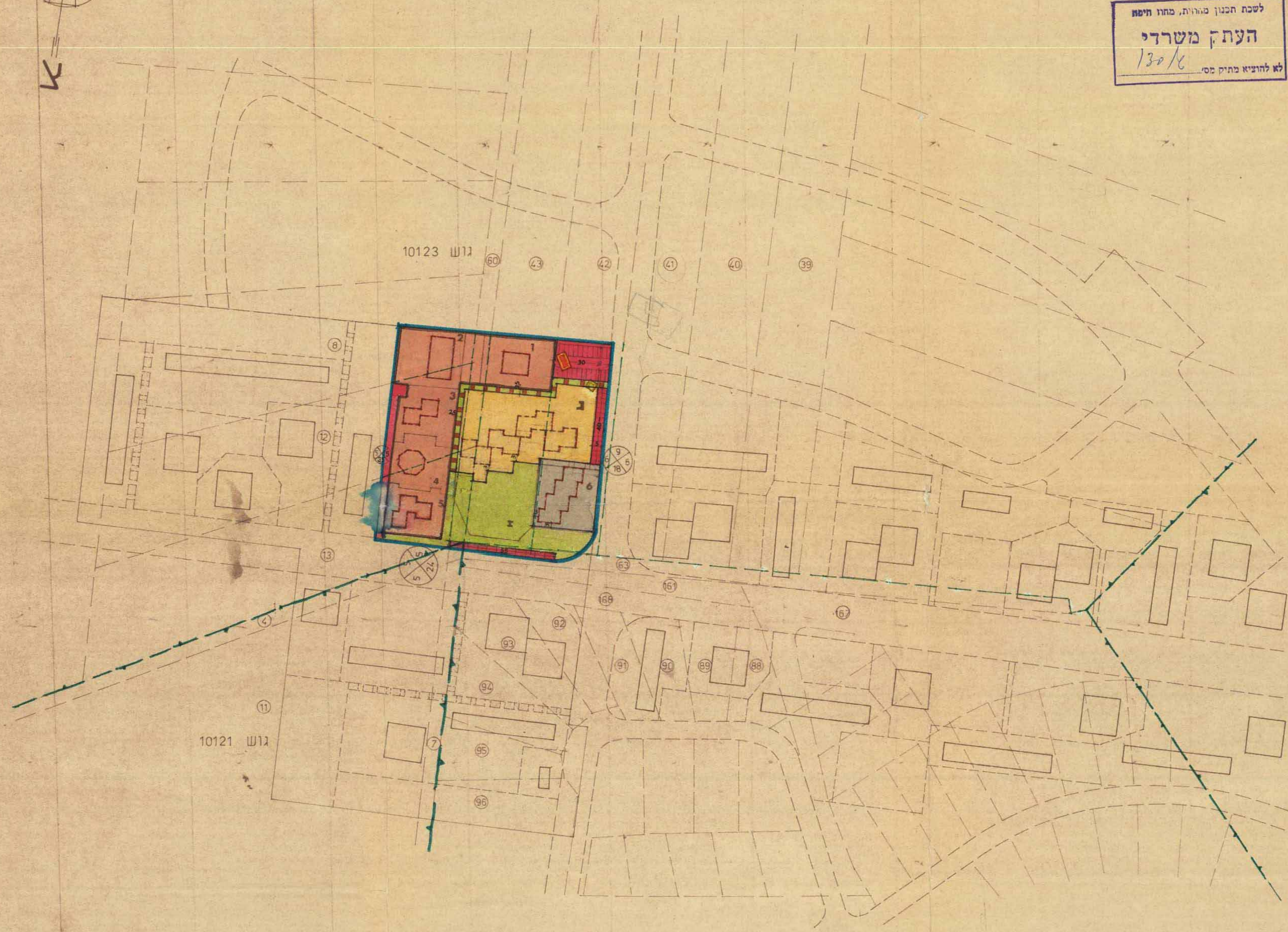
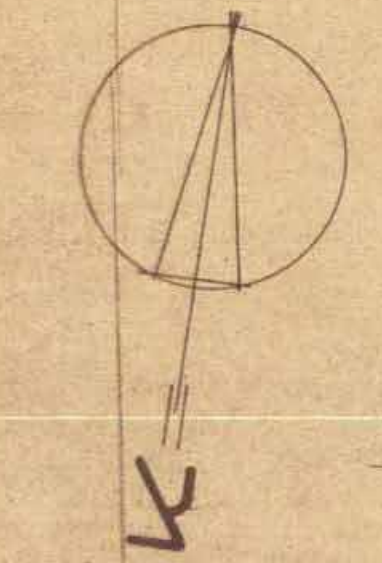
מרכזון בפרדס חנה

לשכת תכנון מרחיבה, מחוז חיפה
העתק משרדי
130/6
לא להעביר מחוץ מס.

המהווה שינוי לתכניות מס' ש/118, ש/1

ק.מ. 1:1250

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
ישוב : פרדס חנה
גוש : 10123, 10121
חלקה : 4, 13, 12, 8, 60, 43, 63
שטח התכנית: 12,850 ד'



משרד התכנון
דרך ארבעים 21
חיפה 272
טל. 66094

המותכנן : מ. לוי מ. לוי - אדריכלים בע"מ
17.9.76
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית : משרד השכון, מחוז חיפה
מגיש התכנית: משרד השכון, הקריה ת"א
רשות מקומית: פרדס חנה - כרכור

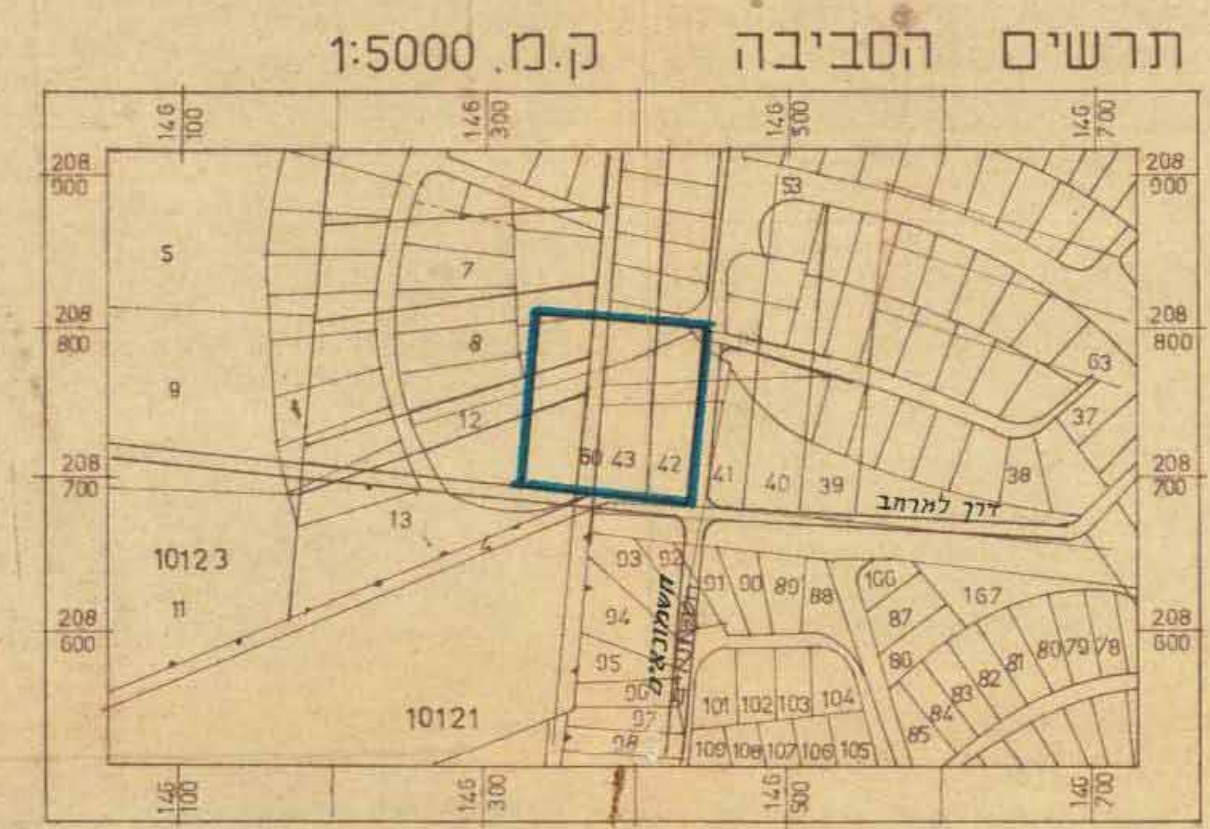
מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים ג'
- שטח לבינוי מסחר
- שטח לבינוי ציבור
- שטח ציבורי מתוח
- דרך קיימת (לוחק לנבולות חתך)
- דרך מוצעת (למספר להגבלות)
- חניה ציבורית מוצעת
- שביל להולכי רגל
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול חלקה מוצעת

- מספר הדרך
- קו הבנין
- רוחב הדרך
- מבנה מוצע (בבק הבנין)
- מבנה קיים להריסה

טבלת חלוקת השטחים

שימוש בקרקע	שטח בד'	שטח ב%
שטח לבינוי ציבור	5.108	39.1
אזור מסחרי	1.184	8.8
אזור מגורים	3.106	24.1
חניה ציבורית, גוש שש	0.760	6.
שטחים ציבוריים פתוחים	2.756	22.
סה"כ	12.850	100



תכנית מס' 130/6
מרחבה לתוכנית בילוקס
28.11.74
511

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
מחוז חיפה
מרכז תכנון מקומי
תכנית מס' 130/6
הועדה המחוזית כש"מ-74
מיום 1-7-75
להחליטה ליתת תוקף
לחכונת חכונת לעיל
סגן מנהל הכלל לתכנון
יועב ראש הרשמי

תכנית מס' 130/6
מרחבה לתוכנית בילוקס
22.22
2296
סגן מנהל הכלל לתכנון
יועב ראש הרשמי

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - השומרון
130/6
תכנית מתאר מקומית
הוסמכה להקמה
מיום 5.8.75
מיום 162
מיום 17.9.76

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - השומרון
130/6
תכנית מתאר מקומית
הוסמכה להקמה
מיום 5.8.75
מיום 162
מיום 17.9.76