תכנית ת"ג מס' חפ/ 1932
30.3.95

(19)

מרחב תכנון מקומי חיפה

תשריט מצורף לשנוי תוכנית מתאר מקומית

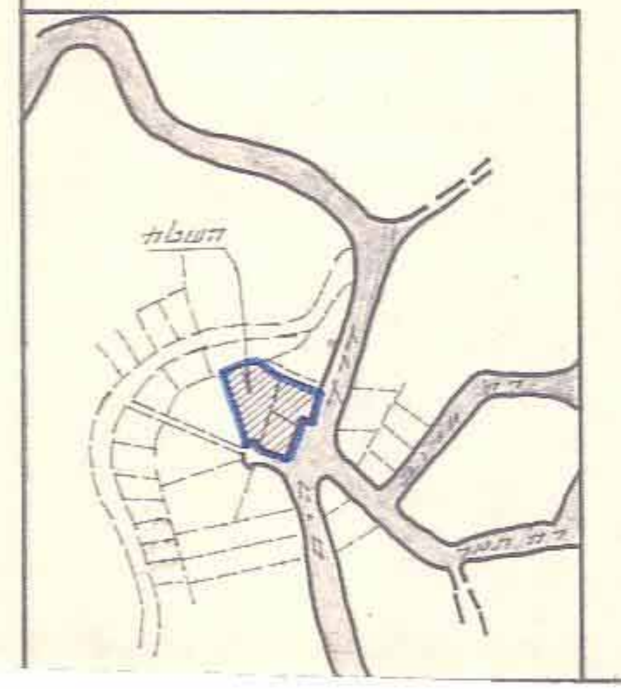
תוכנית מס' חפ/ 1932

בית אבות בן - יהודה

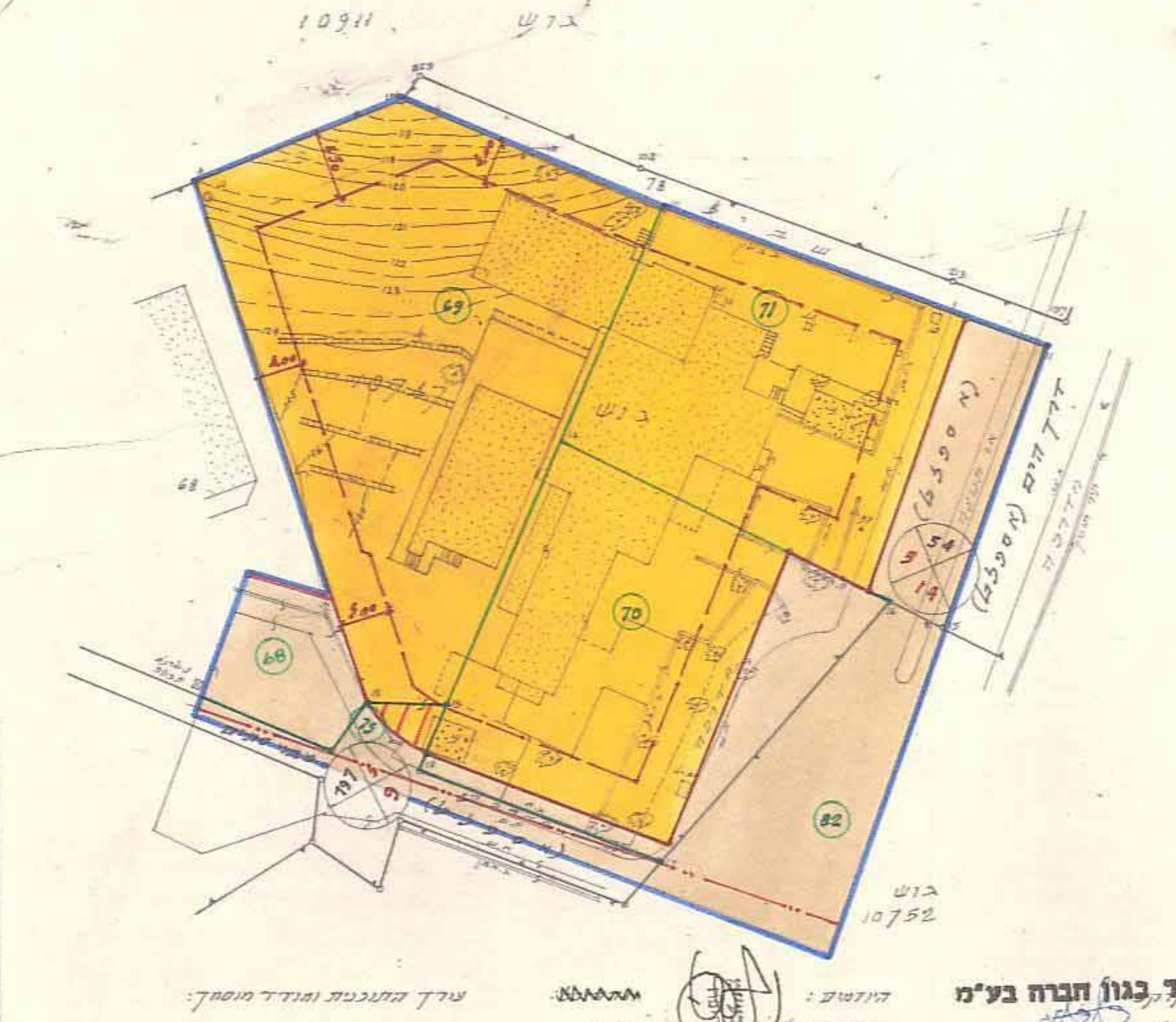
קנה מידה - 1:500

מס סדורי: 88/ב.ב/366

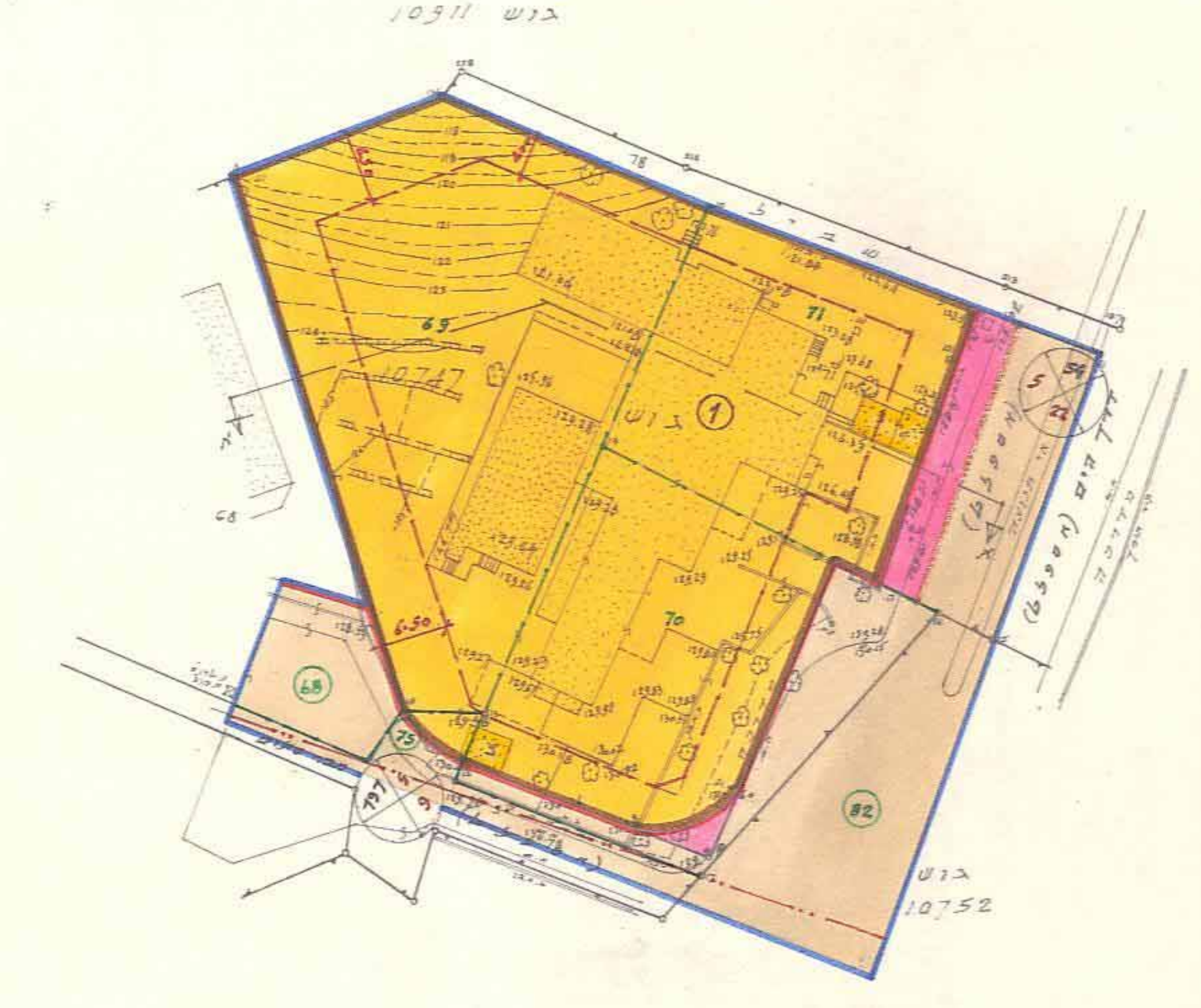
תרשים הסביבה - 1:5000



מצב מאושר



מצב מוצע



בעל הקרקע: כנף בגון חברה בע"מ

ד' בגון בלה
ג. מלנבאום בלה
חיים טובים בלה
בית משותף ח"ח 68 בגוש 10747

היזמים:
בעלי הקרקע

ראשון סנגבוים

עורך התכנית ומודד מוסמך:
ב. ברמן

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה – חיפה
תכנית מס' 1932
הפקדה
בישיבה מס' 85 ב: 18.8.92 (13.7.92)
(-) ש. דודיק

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה – חיפה
תכנית מס' 1932
5.4.94 (14.2.94) 7
עמרם מצנע
- 3 -04- 1995

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. חפ/ 1932
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 1.11.94 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. חפ/ 1932
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4138
מיום 26.8.93

הודעה על אישור תכנית מס. חפ/ 1932
פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
מיום 20.4.95

מקרא:

- גבול תוכנית
- אזור מגורים א'
- אתר למוסד (בית אבות)
- דרך מאושרת
- הרחבת דרך
- דרך לביטול
- מספר הדרך / מרווח קדמי מינימלי / רוחב הדרך
- קו רחוב
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה או קיימת
- גבול חלקה לביטול
- מספר חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה לביטול
- מספר מגרש מוצע
- קו בנין
- קו חשמל
- מבנה קיים להריסה
- בנין קיים

לוח שטחים

מס' גוש	מס' חלקה	בעל הקרקע	שטח מ"ר	אתר למוסד (בית אבות) מ"ר	%	דרכים מ"ר	%
10747	71, 72, 69	ד' בגון בלה, ג. מלנבאום בלה, חיים טובים בלה	3551	2977	83.8	574	16.2
10747	68 (חלק)	בית משותף	170			170	100.0
10747	75 (חלק)	דרך	155	28	18.3	127	81.7
10752	82 (חלק)	דרך	406			406	100.0
		סה"כ	4282	3005	70.2	1277	29.8

שטח התכנית - 4282 מ"ר בקירוב