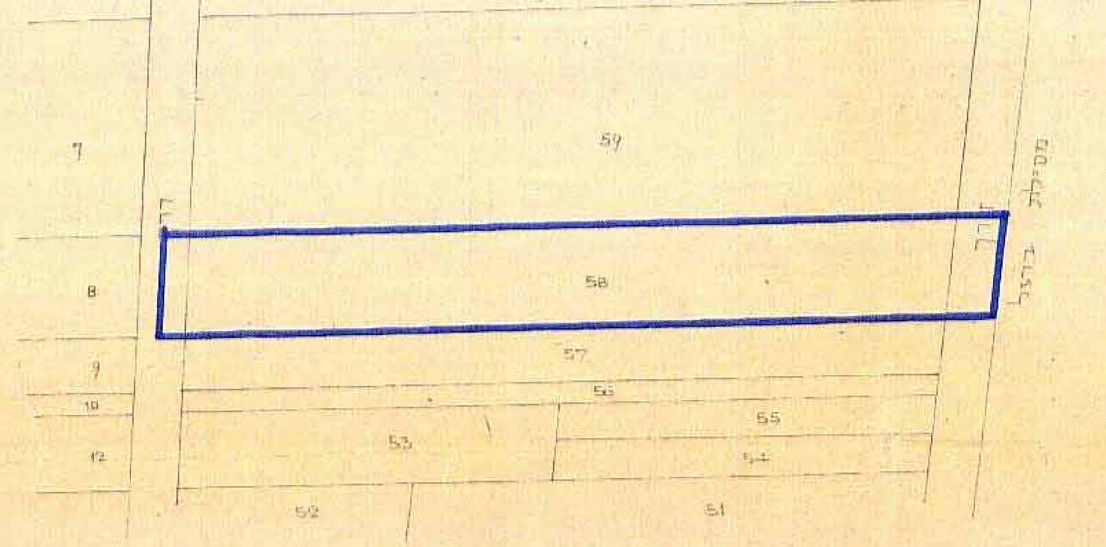
מרחב תכנון מקומי השומרון

תשריט מצורף לתכנית ש/235 הנקראת:
אזור מלאכה ויטמד בינימינה
והמהווה שינוי לתכנית מתאר בינימינה ש/23 א

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
מקום : בינימינה

גוש 10162 חלקה 58
שטח התכנית : 4.480 דונם
היוזמים : ויטמד
עורך התכנית: ברחנא אדריכלים

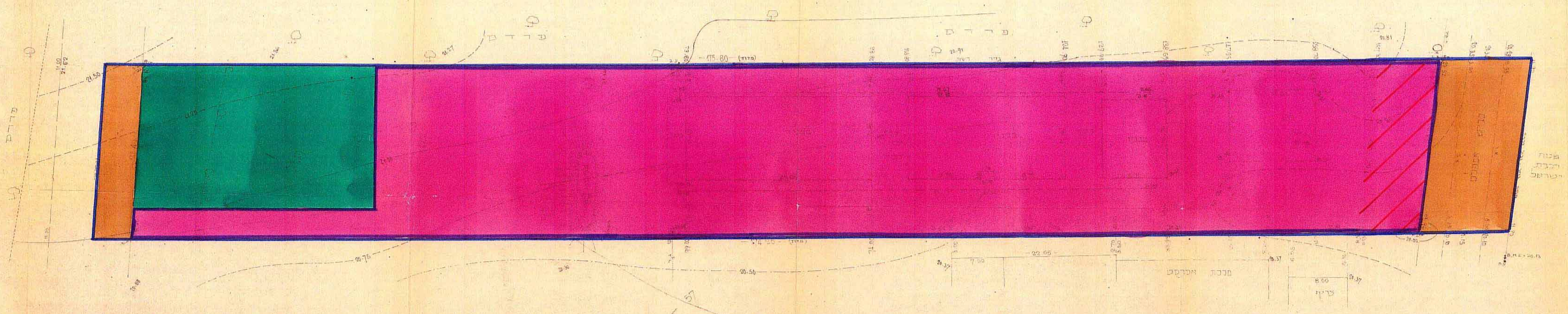
תרשים הסביבה
ק.מ 1:1250



מקרא :
גבול התכנית :
אזור מלאכה ותעשיה זעירה :
דרך קיימת או מאושרת :
דרך לביטול :
שטח ציבורי פתוח :

ויטמד בע"מ
תל-אביב
חתימת היוזם
27.3.80
תאריך

חתימת עורך התכנית
19.3.80
תאריך



תכנית מוצעת ק.מ 1:250

האזור	צבע	שטח	גודל מינימלי של מגרש (בדונם)	אחוז בניה לקומה ברוטו	מס מקסימלי של קומות או גובה מקסימלי	קווי בניה (מ')		
						קדמי	צדדי	אחורי
למלאכה ולתעשיה זעירה	סגול מותחם בסגול כהה	3.455 דונם	2 דונם או כפי שקיים.	80 % בכל הקומות יחד	12 מ' גובה (3 קומות)	כמצוין בתשריט	4.00	5.00
שטח ציבורי פתוח	ירוק כהה	0.625 דונם	כפי שקיים	על שטח זה לא תורשה כל בניה פרט למקלטים, מתקני גן וביתני נוחיות				