

תכנית ת"ע מס' 1794/ב' 2506 (22) 17.36

מחוז חיפה מרחב תכנון מקומי חיפה

תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר מקומית
תכנית מס 1794/ב'

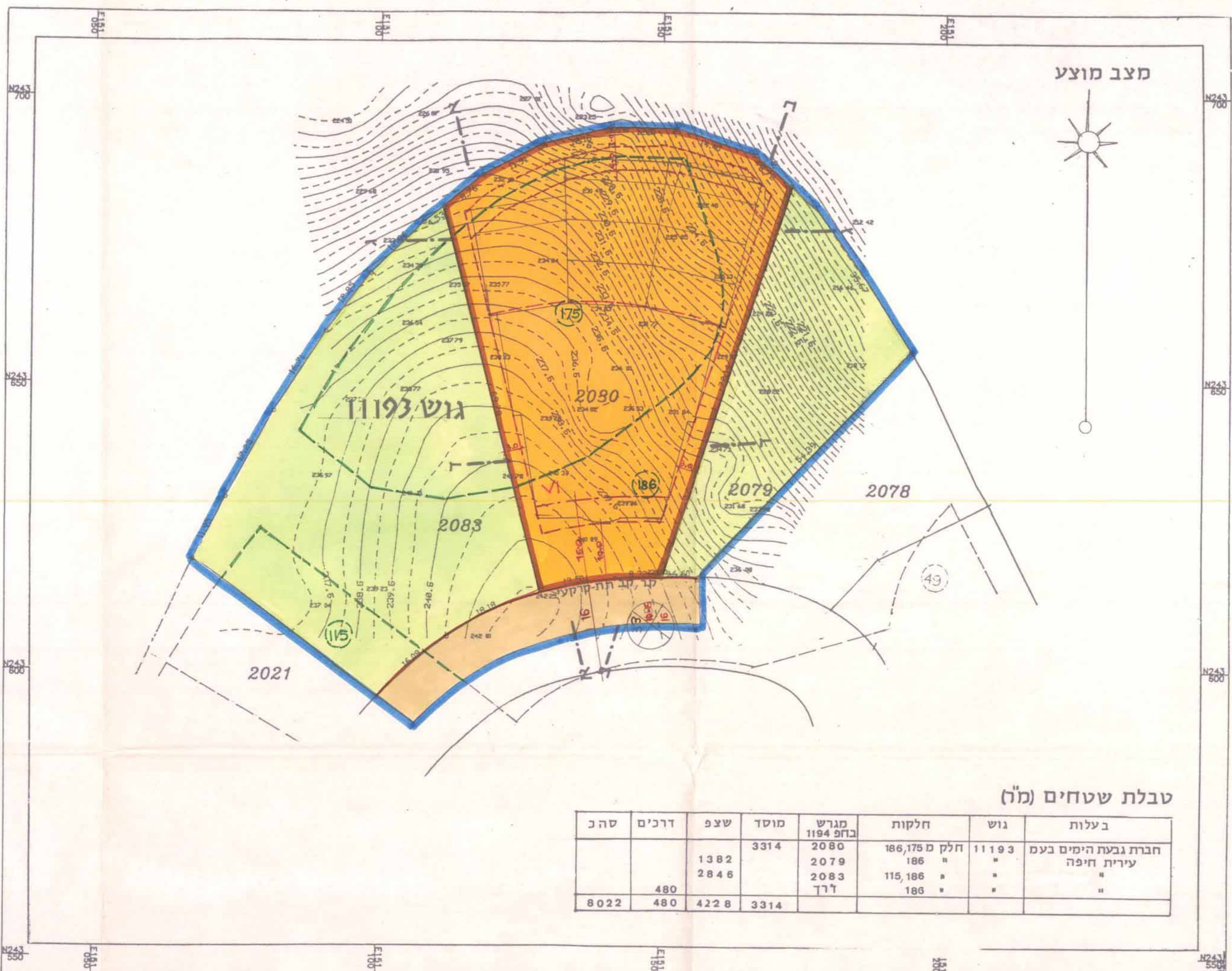
בית אבות "פסגת ימים"

גוש: 175, 186, 187, חלק 115
קמ: 1:500
שטח התכנית: 18.0 ד' בקרוב

יוזם התכנית: חברת "גבעת הימים" בע"מ.
בעל הקרקע: חברת "גבעת הימים" בע"מ.
עורך התכנית: ל. גרינברג, אדריכלית.

מקרא:

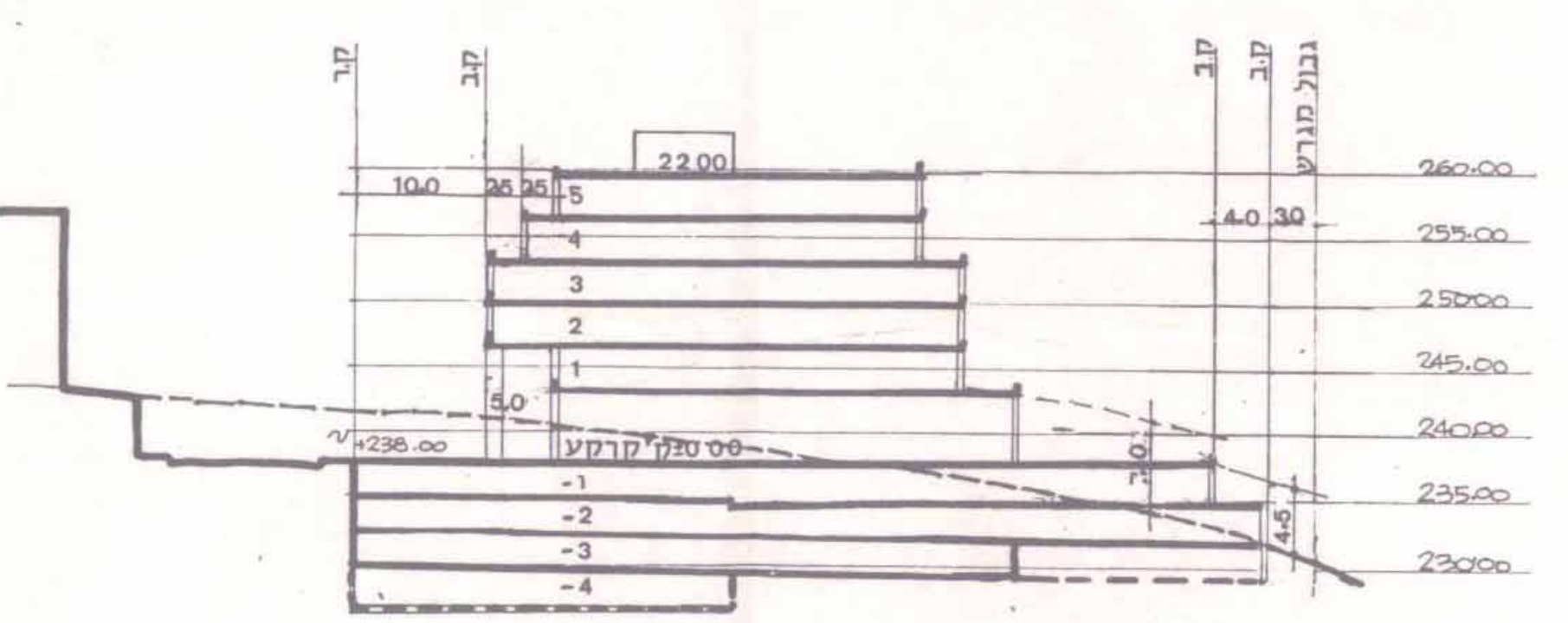
- גבול התכנית
- אתר לבנין צבורי (במצב מאושר)
- אתר למוסד
- שטח צבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מספר הדרך
- מרווח קדמי מינימלי
- רוחב הדרך
- קו רחוב
- קו בנין מתחת למפלס ± 0.00
- קו בנין לקומת קרקע וקומה א'
- קו בנין מעל למפלס ± 0.00
- מספר קומות
- גבול חלקה לבטול
- גבול מגרש מוצע
- מספר חלקה לבטול
- מספר מגרש מוצע (בכפ/1794)
- אתור משוער של בנין
- גבול גוש



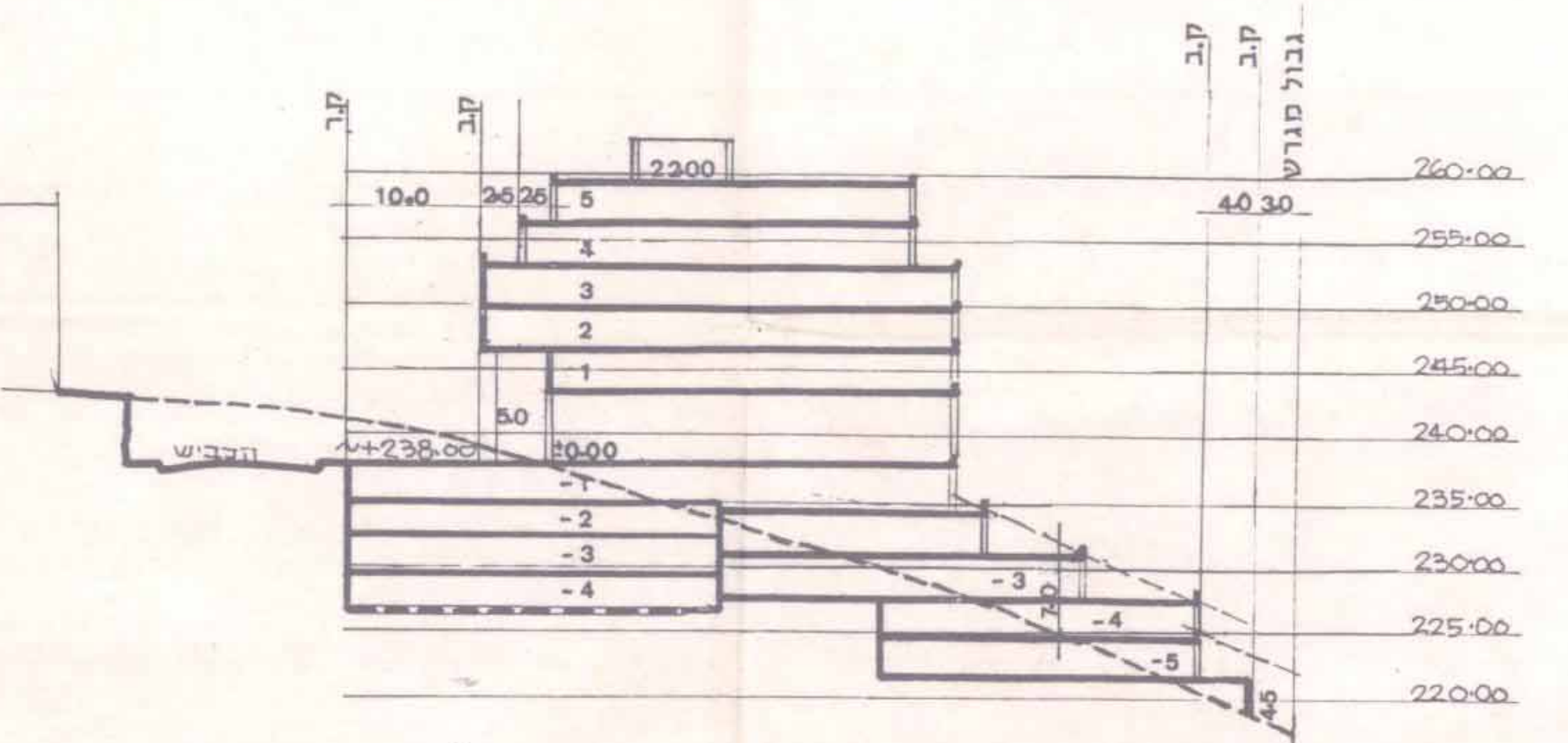
טבלת שטחים (מ')

בעלות	גוש	חלקות	מגרש	מוסד	שצפ	דרכים	סהכ
חברת גבעת הימים בע"מ	11193	חלק מ 186, 175, 187	1194	3314	1382	480	8022
עיריית חיפה	*	186	2080	2846	4228	480	8022
"	*	115, 186	2079	4228	4228	480	8022
"	*	189	2083	3314	4228	480	8022

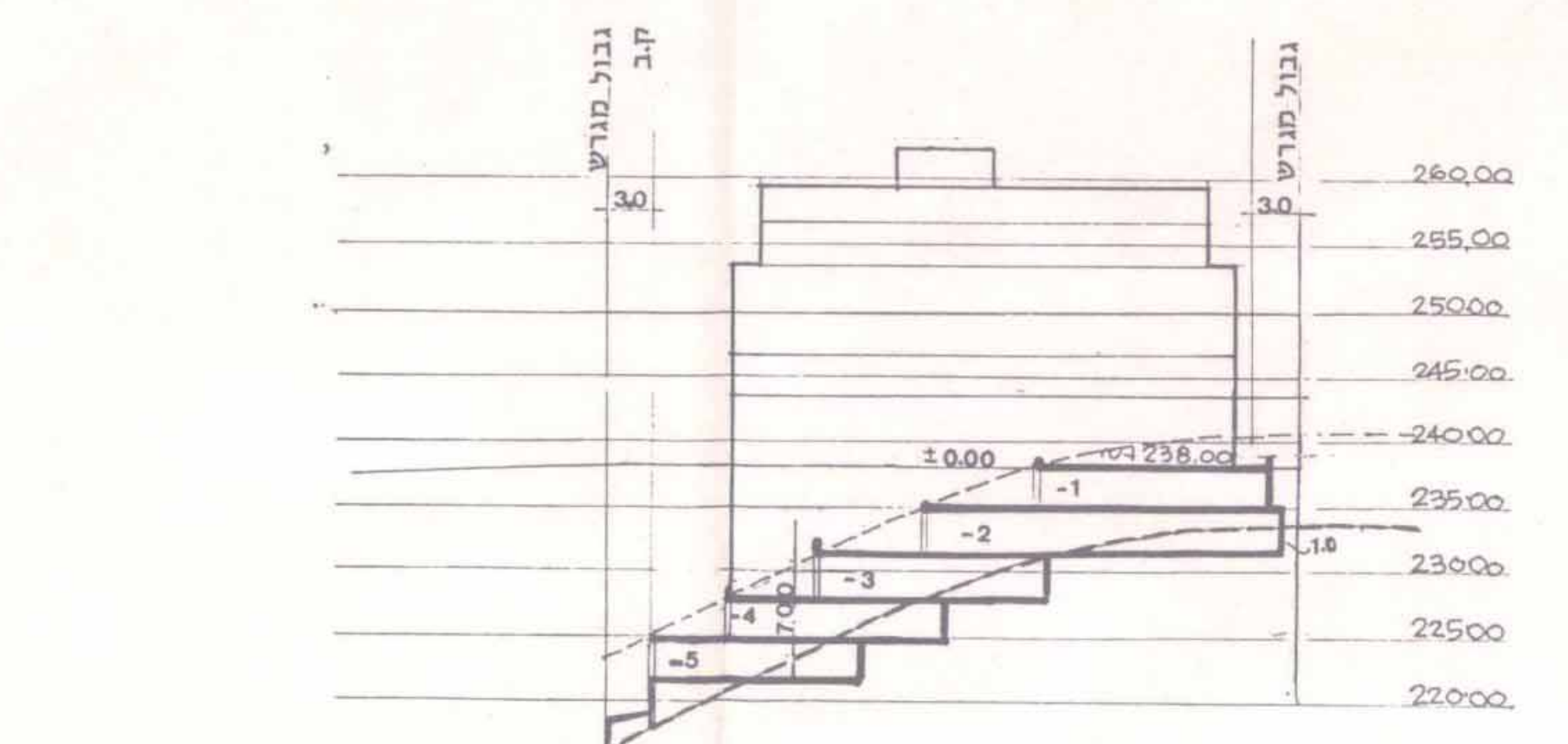
חתכים טפוסיים 1:500



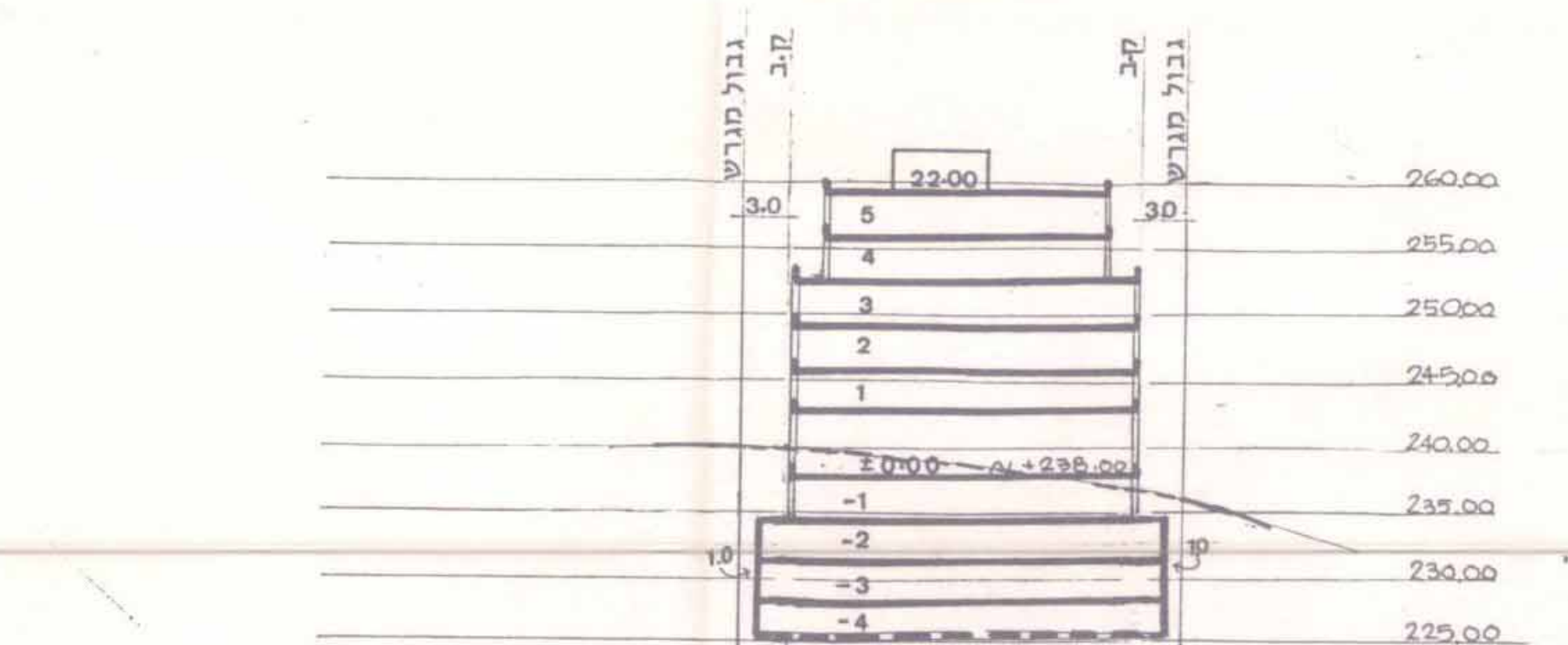
חתך א-א



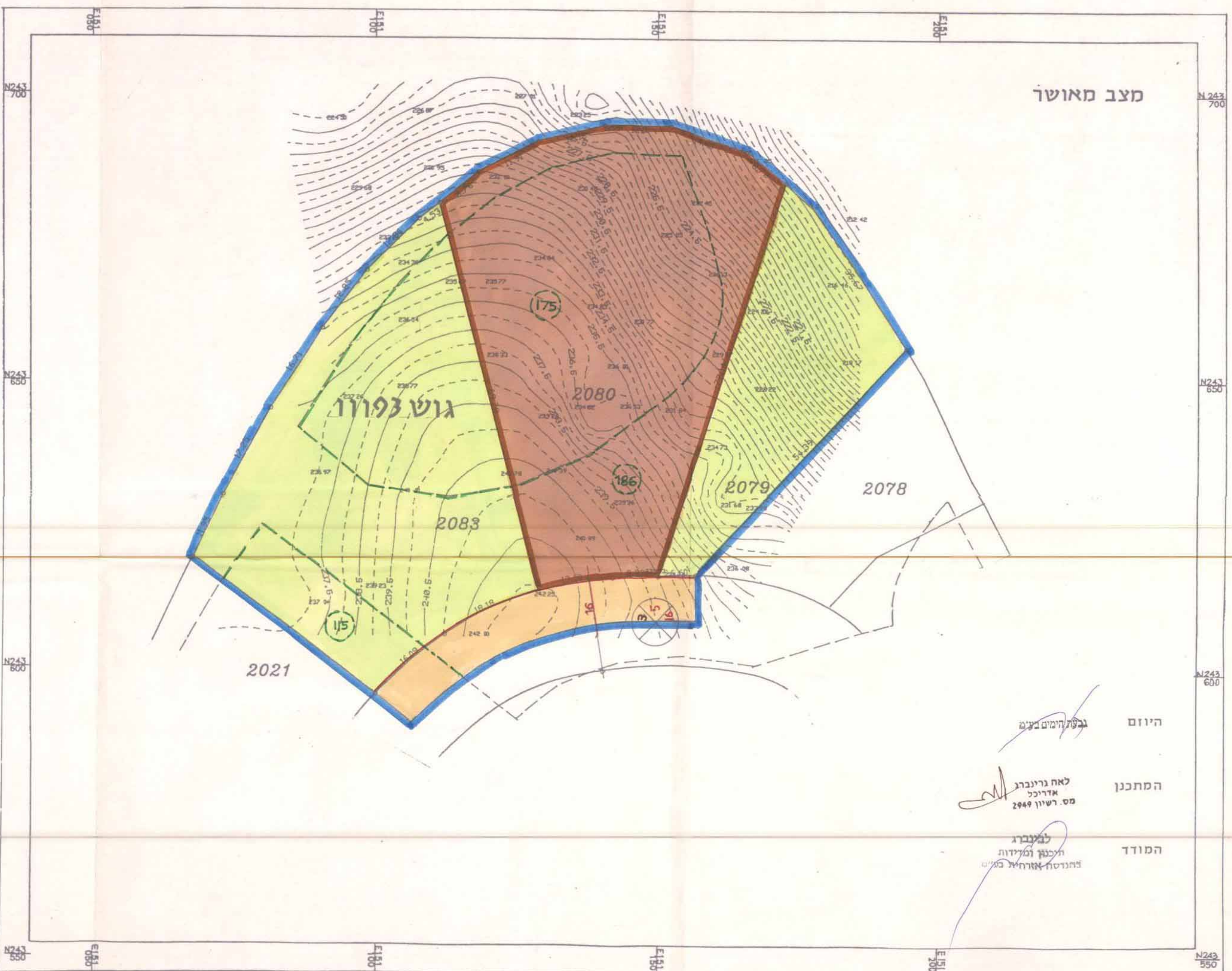
חתך ב-ב



חתך ג-ג

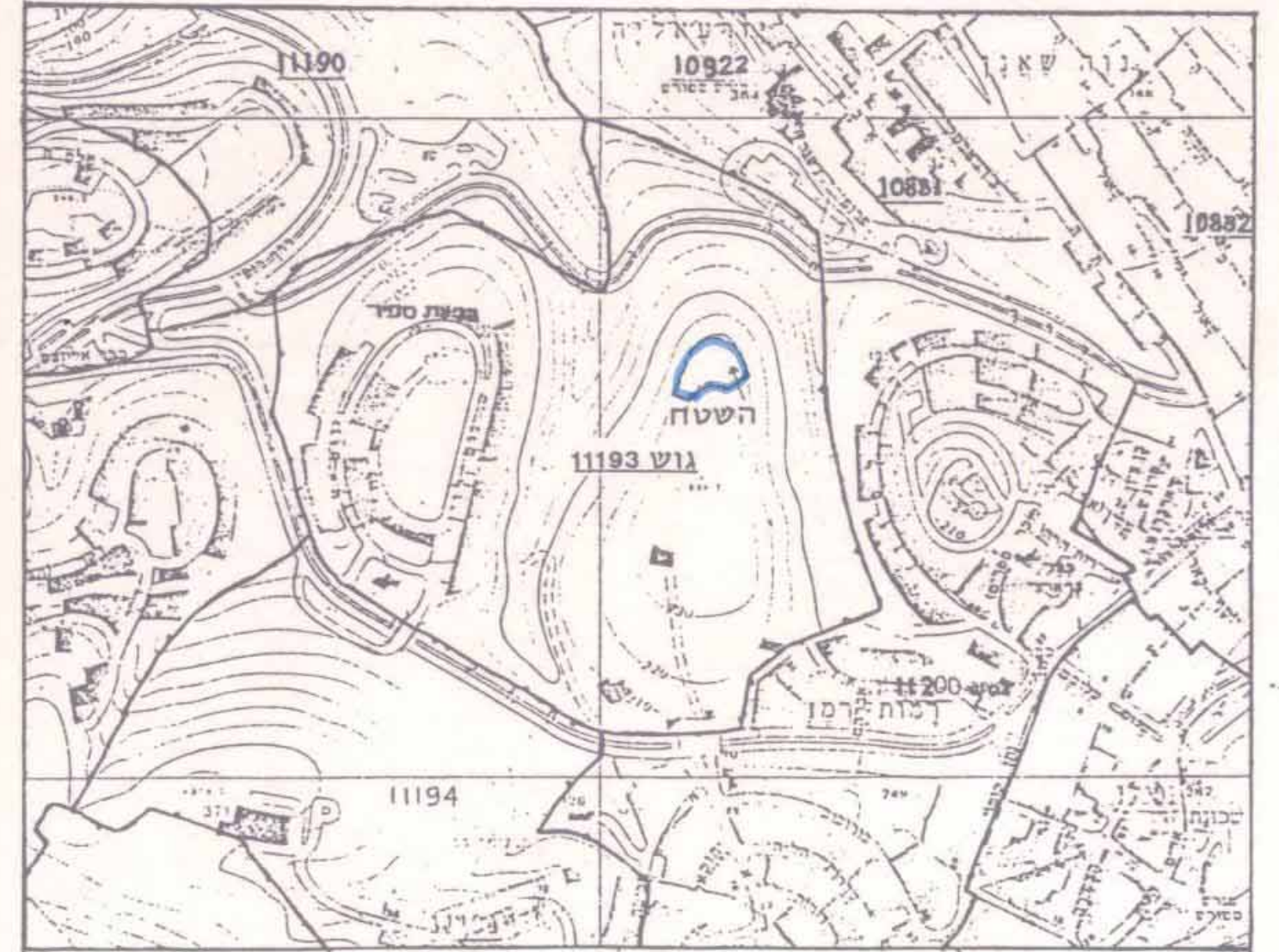


חתך ד-ד



מצב מאושר

היוזם
המכתבן
המודד



תרשים הסביבה 1:10000

המשרד המקומי לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת"ע מס' 1794/ב'

המפלס להסקדה

בישיבה ח' 33 ב-21.2.96

עמיתים מנצח

1996-07-08

יועץ ראש העיר

מנהל העיר

המשרד הפנים מחוז חיפה

חוק התכנון והבניה תשי"ח-3865

אישור תכנית מס' 1794/ב'

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 26.4.96 לאשר את התכנית

יורי הועדה המחוזית

הועדה על הסקדת תכנית מס' 1794/ב'

מורסמה בולקוט הפרסומים מס' 4372

מיום 26.10.95

הועדה על אישור תכנית מס' 1794/ב'

מורסמה בולקוט הפרסומים מס' 4372

מיום 26.10.95