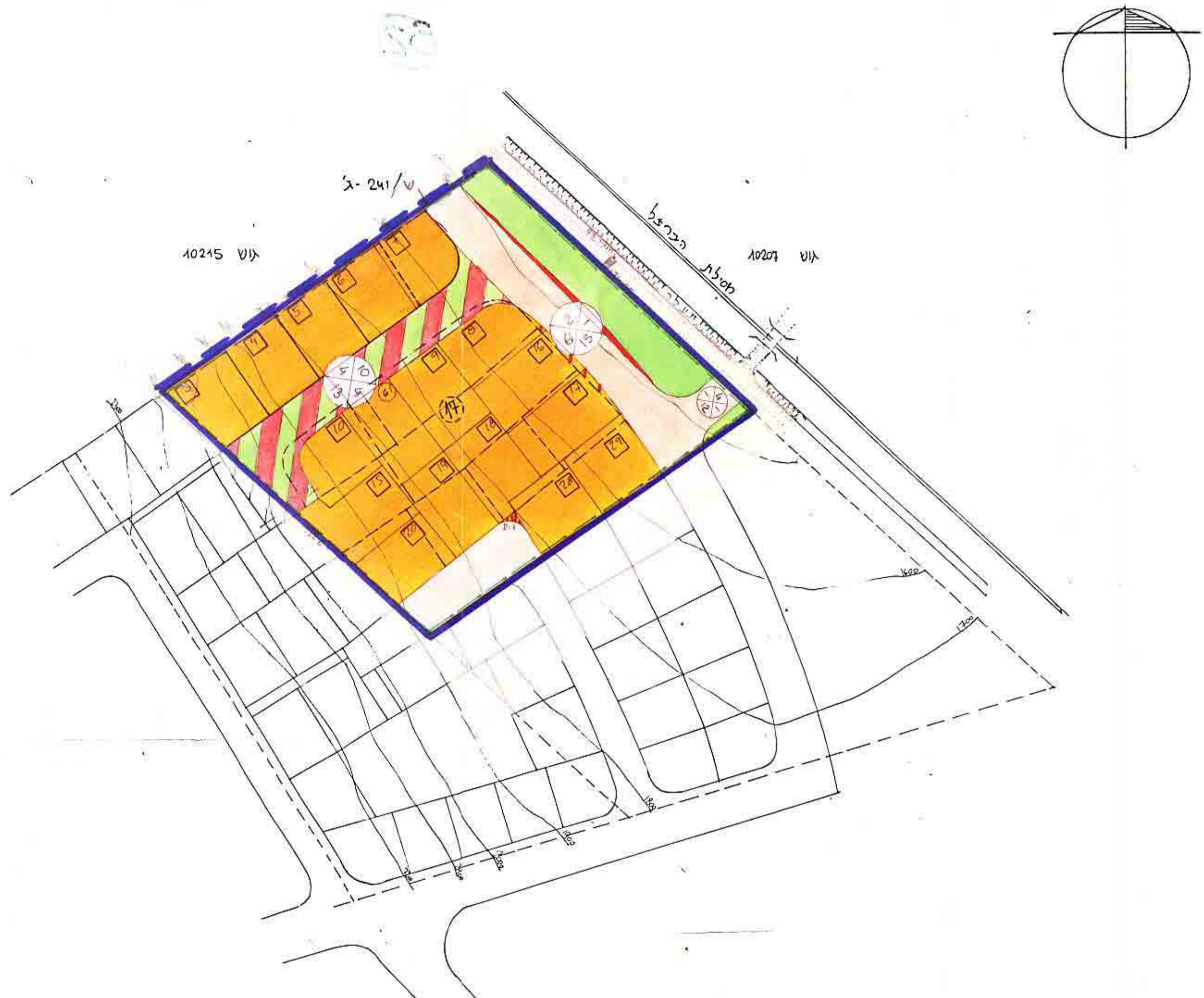
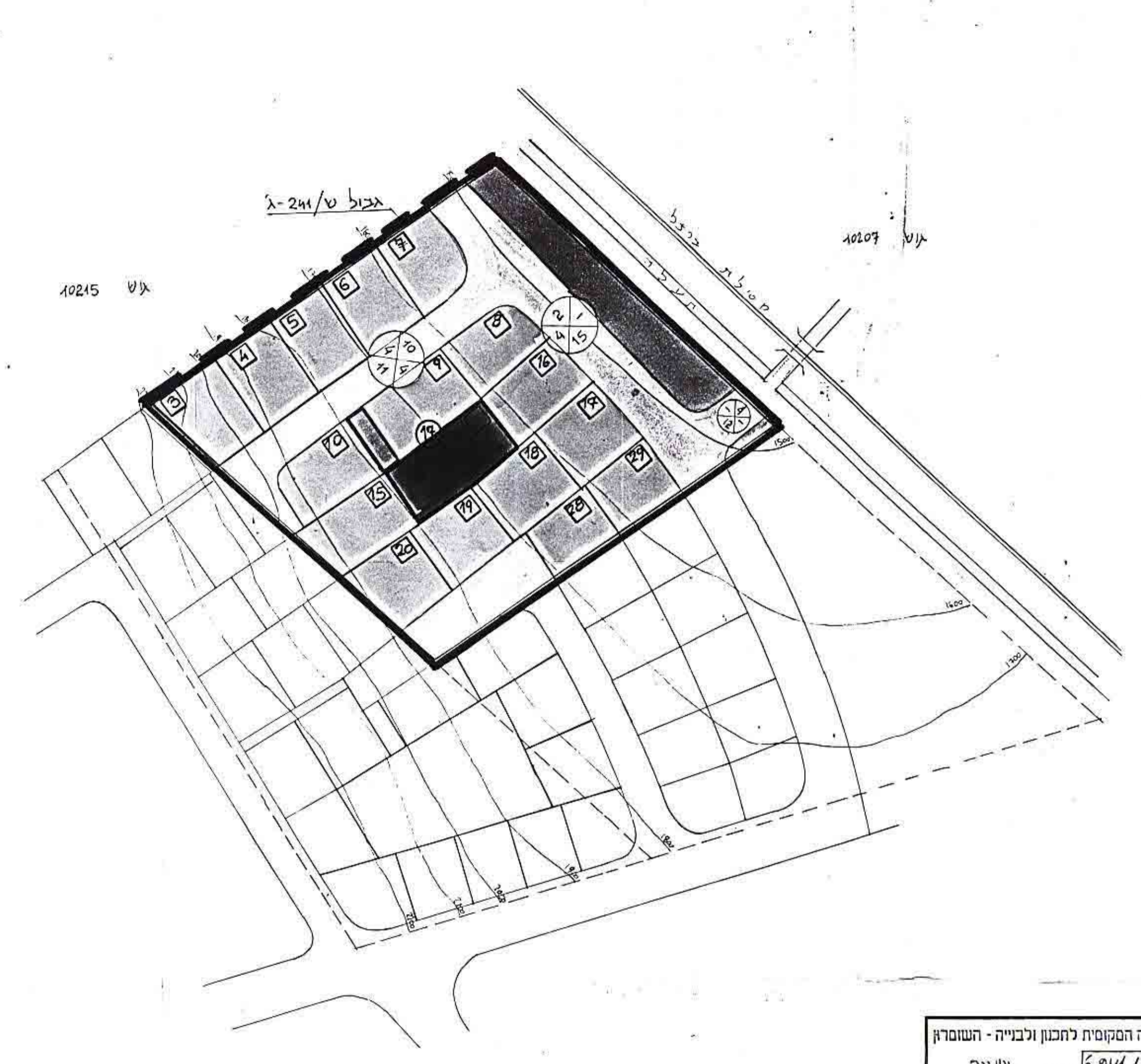


שנת 241/ש - תכנית חקלאית - השוכנת 300000  
**שינוי תכנית מתאר מקומית בנימינה**  
**הנקרא תכנית מס' ש/241 ה'**  
**חלקה 17 בגוש 10215 והמהווה**  
**שינוי לתכנית ש/241 ד' ו-ש/23 א'**



התכנית המוצעת 1:1250



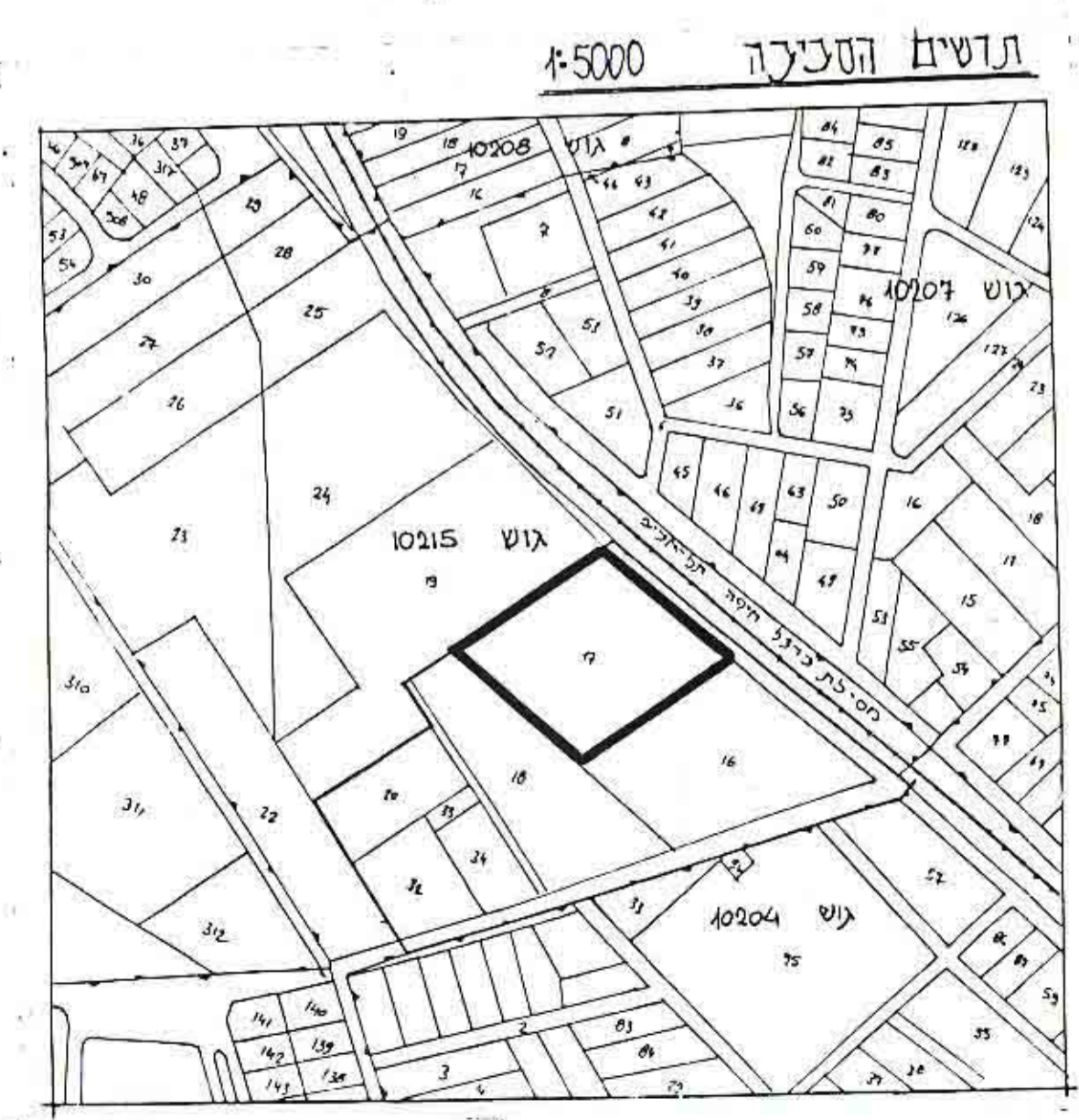
מצב קיים 1:1250

- מחוז : חיפה
- מקום : בנימינה
- גוש : 10215
- חלקה : 17
- שטח : 16040 מ"ר
- יזם : יובל לי-אור
- בעל הקרקע : יובל והודה לי-אור
- המתכנן : אסתר לי-אור
- קנה מידה : 1:1250

י"ן/101  
 חברה ז'יפין-זי-אלק  
 אסתר לי-אור

תכנית זאת נערכה על רקע מפת מדידה שהוכנה על ידי סודרי חדרה  
 מס 6392/91 לתאריך 13.9.91

סודרי חדרה בע"מ  
 תבניות 57 חדרה  
 טל. 06-339358-32934



תושים התכנית 1:5000

טבלת שטח בתכנית הקימת ובמוצעת

יעוד	שטח (מ"ר)	%	שטח (מ"ר)	%
כוגורים	9476	59	10225	63.7
שטח לבנין ליבורי	800	4.9	—	—
שטח ליבורי פתוח	1564	9.7	1484	9.3
שביל	120	0.7	—	—
דרך קימת	4080	25.4	2638	16.5
דרך מוצעת	—	—	120	0.7
דרך משולבת מוצעת	—	—	1573	9.8
סה"כ	16040	100%	16040	100%

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון  
 תכנית 241/ש  
**הושר לאישור**  
 28/5/92  
 חתום: [Signature]  
 ראש הוועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון  
 תכנית 241/ש  
**להפקדה**  
 28/5/92  
 חתום: [Signature]  
 ראש הוועדה

נושדף הפנים מחוז חיפה  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ב-286  
**הישור תכנית מס' 241/ש**  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 14.7.92 לאשר את התכנית  
 יו"ר הוועדה המחוזית

דעה על תכנית מס' 241/ש  
 יסמנה ב... 3967  
 מס 30.1.92

ה' יציה על אישור תכנית מס'  
 זמנה ב... הפסדומים מס'  
 מ. מ. מ.

- מקרא**
- גבול התכנית
  - גבול תכנית אגבלת
  - איזור מגורים א'
  - שטח לבנין ליבורי
  - שטח ליבורי פתוח
  - שביל
  - דרך קימת
  - דרך מוצעת
  - דרך לביטול
  - דרך משולבת מוצעת
  - גבול חלקה קימת ומספרה
  - גבול חלקה לביטול ומספרה
  - גבול חלקה מוצעת ומספרה
  - גבול חלקה ע"פ תכנית מאושרת ש/241-ד'
  - גבול חלקה ע"פ תכנית מאושרת ש/241-ד' - לביטול