חוק התכנון והבניה תשכ"ה
מחוז - חיפה
מרחב תכנון מקומי - עירון

תכנית מס' ע/ 326

המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית ג/1009

שינוי יעוד חלק מחלקה 19 משטח לבניני –

– ציבור - לאיזור מגורים ב'

מחוז : חיפה

נפה : חדרה

מקום : בית המשולש

גוש : 8828

חלקות : 20 , 19, חלק מחלקה 40

שטח התכנית : 1.481 דונם

היזום : רושדי חלמי חנדקלו ת.ז 5442590

המתכנן : ערו אברהים

בית המשולש טל : 06-383844

בעלי הקרקע : חלמי חנדקלו , מ.מ.ת

קנ"מ : 1 : 250

מקרא :

גבול התכנית :

קו מתח גבוה :

גבול מלא ושטח ציבורי :

איזור מגורים ב :

דרך קיימת :

שטח לדרכי ציבור :

גבול מלא ושטח אב מגרש ומספרי לגושים :

מס' מגרש :

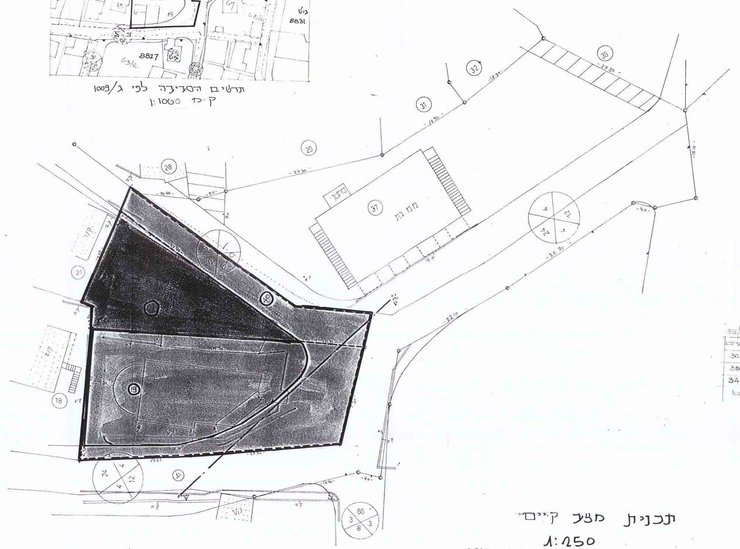
קו בנין :

רוחב מגרש :

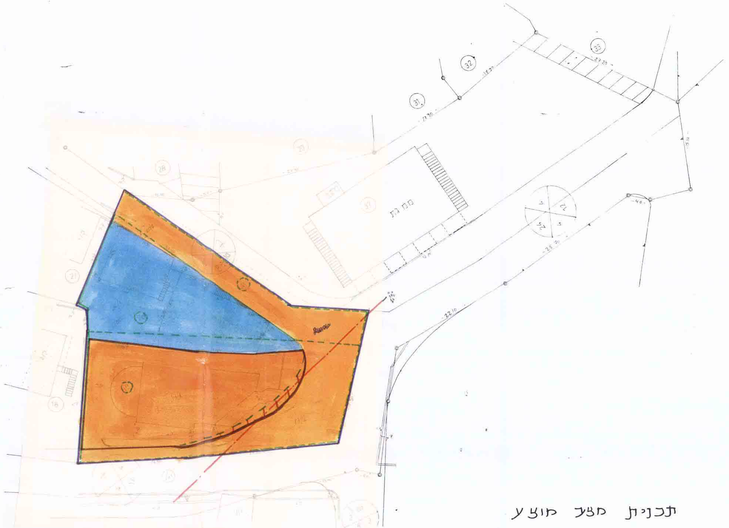
דרך לגושים :

גבול מגרש מוצע ומספרו :

תרשים הסריקה לפי ג/1009
ק"מ 1:1000



תכנית מצב קיים
1:250



תכנית מצב מוצע
1:250

יעוד הקרקע	שטח בדונם	אחוז מהשטח	אחוזי בניה
אזור שירותים ב'	0.249	16.80%	
שטח לדרכי סיור	0.085	5.74%	
דרך קיימת	0.047	3.17%	
סה"כ	1.481	100%	

יעוד הקרקע	שטח בדונם	אחוז מהשטח	אחוזי בניה
אזור מגורים ב'	0.249	16.80%	30.52/70.44
שטח לדרכי סיור	0.085	5.74%	28.57/70.87
דרך קיימת	0.047	3.17%	34.09/70.05
סה"כ	1.481	100%	

הוגש לבדיקת הוועדה המקומית לתכנון ובניה - עירון
תכנית מתאר מס' ע/ 326
הוגשה ביום 18.7.96
מספר הבקשה
חתימת מגיש הבקשה
מספר בקשה ע"מ
מספר בקשה ב"מל

הודעה על הפקדת תכנית מס. 326/ע
פרסומה בילקוט הפרסומים מס. 4375
מיום 16.11.96

הודעה על אישור תכנית מס. _____
פרסומה בילקוט הפרסומים מס. _____
מיום _____

משרד הפנים מחוז חיפה
יחל הליכים לפי חוק התכנון ובניה תשכ"ה
מספר תכנית מס. ע/ 326
נקבלה הסמכות לתכנון ולמתן הוראות
מיום 22.2.96 סמוך את התכנית
עו"ד מחוז הפנים

מחלקת גנים
מחוקק מקומי בקנה מידה 1:250
מס' מגרש - מגרש מס'
מס' תשריט - תכנית מס'
מס' תשריט - תכנית מס'
מס' תשריט - תכנית מס'

מחלקת בנין
מחוקק מקומי בקנה מידה 1:250
מס' מגרש - מגרש מס'
מס' תשריט - תכנית מס'
מס' תשריט - תכנית מס'
מס' תשריט - תכנית מס'