מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי "עירון"

ההתבית שכונת מגורים בדרום ברטעה

שינוי תכנית מתאר מקומית תכנית מס' ע.מ. 220

המקום: כפר ברטעה

גוש: 20371 חלק מחלקות 9,2

גוש: 20372 חלק מחלקה 21

שטח התכנית: 77.10

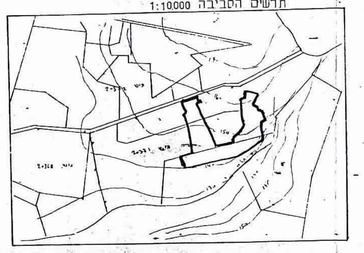
בעל הקרקע: כבהא עבד-אלרחים ואחרים

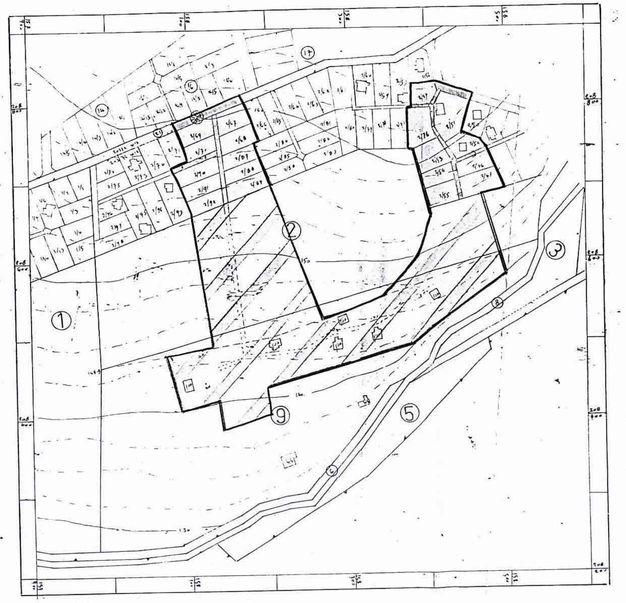
יוזם התכנית: כבהא מחמוד ואחרים

עורך התכנית: אדר' ס. קטאוי
וד אדר' ז. אבו-רקיה
טלפקס - 06-382760

אלמאארף (סלוח) בע"מ
מומחי לסקרי אוכלוסין ואיכות סביבה
אדר' סלים קטאוי
ד"ר אדר' זוהדי אבו רקייה
באיקה אל מרגיה טלפקס 06-382760

תרשים הסביבה 1:10000





מצב קיים — 1:2500

מצב מוצע קנ"מ — 1:1250

לוח שטחים

יעוד השטח	השטח בדונם	אחוז
מגורים-מאושר	19.0	24.6 %
מגורים מוצע	26.0	33.7 %
דרכים קיים	1.7	2.2 %
דרכים מוצע	7.13	9.34 %
שטח ציבורי	4.0	5.2 %
שטח חקלאי	19.27	25.0 %
סה"כ	77.10	100 %

הערה: אחוז השטח הציבורי והדרכים המוצעות הוא בשיעור של 43.50 אחוז משטח המגורים המוצע.

מקרא

- גבול התוכנית
- אזור מגורים א
- שטח למבני ציבור
- דרך קיימת
- דרך או הרחבת דרך מוצעת
- גבול חלקה רשומה
- גבול מגרש מוצע
- גבול גוש
- גבול תוכנית מאושרת
- שטח חקלאי
- מס דרך
- קו בנין מינימלי
- רוחב דרך
- שביל קיים
- מס' השביל
- קו בנין מינימלי
- רוחב השביל
- שביל מוצע
- קו חשמל מ.נ. נמוך

הועדה המקומית להכנון ולבניה - עירון
שינוי תכנית מתאר מס' ע/ 220
הומלץ להפקדה
ביישיבה מיום 27.10.88 פרוטוקול 74
יו"ר הועדה המקומית
יושב ראש הועדה

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 220/ע
הועדה המחוזית להכנון ולבניה החליטה
ביום 10.8.95 לאשר את התכנית.
עו"ד הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 220/ע
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4303
מיום 11.5.95

הודעה על אישור התכנית מס.
פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
מיום

הועדה המקומית להכנון ולבניה - עירון
שינוי תכנית מתאר מס' ע/ 220
הומלץ להפקדה
ביישיבה מיום 27.10.88 פרוטוקול 74
יו"ר הועדה המקומית
יושב ראש הועדה