



# מחוז חיפה מרחב תכנון מקומי - עירון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
תכנית מפורטת מס' ענ / 146 א'  
מרכז עסקים - מסחר ותחנת תדלוק  
על דרך 30 בכפר קרע  
המהווה שינוי לתכ' מתאר ענ / 146

המקום : כפר קרע  
גוש : 12130 חלק מחלקות 1, 30  
שטח התכנית : 8100 מ"ר בקירוב.  
יזום התכנית : סונול ישראל בע"מ  
בעל הקרקע : אחמד עבד אלגבאר  
מתכנן : אדר' קטאוי סלים  
דר' אדר' זוהדי אבו זקיה  
באקה - 382760-06  
קנ"מ : 1:500

אלעמאר (סלולר) בע"מ  
השטח לתכנון והבניה  
אדריכלי: ד"ר אדר' זוהדי אבו זקיה  
ד"ר אדר' קטאוי סלים  
באקה לא סביבה טכניקה 282760-06

- מקרא:**
- גבול התכנית
  - גבול תכנית מאושרת
  - מגורים
  - דרך קיימת/מאושרת
  - אזור מסחר ועסקים
  - שטח לתחנת תדלוק
  - קו רחוב
  - קו בנין
  - מס' דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך
  - גבול גוש
  - גבול חלקה קיימת ומספרה
  - מספר מגרש חדש
  - אזור חקלאי

הועדה המקומית לתכנון וכבניה - עירון  
שינוי תכנית מתאר מס' 146-ענ  
הומלץ להפקדה  
בשטח של 8100 מ"ר  
מיום 14.5.95  
מחנך: ד"ר אדר' זוהדי אבו זקיה  
לחברת: אדר' קטאוי סלים  
מוסמך בימאל

הודעה על הסקדת תכנית מס' 146-ענ  
מורסמה בולקוט המיומנים מס' 4367  
מיום 9.1.96

משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס' 146-ענ  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תחליטה  
מיום 13.6.96  
למשך את התכנית  
יורי תועת המחוז

הודעה על אישור תכנית מס' ...  
מורסמה בולקוט המיומנים מס' ...  
מיום ...

**טבלת שטחים**

יעוד השטח	שטח במ"ר	שטח ב - %
שטח לתחנת דלק ושרותי דרך	3440	42.5
שטח למסחר ועסקים	2980	36.8
שטח דרכים ציבוריות קיימות או מאושרות	1680	20.7
סך"כ שטח התכנית	8100	100 %