

מ.ה.ה. תכנון מקומי הדרה

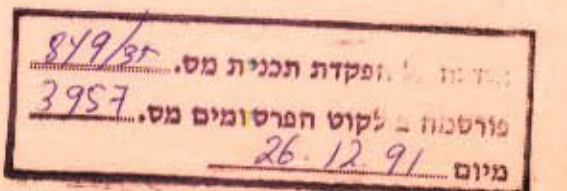
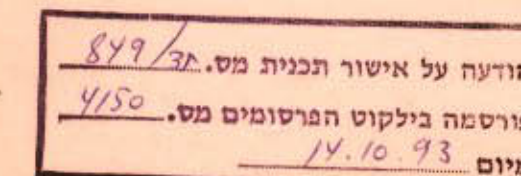
תשריט מצורף לתכנית מס' חד/849

מרכז אזורי ברה' רמב"ם פינת רח' אחד העם

מסמך ב'



מחוז : חיפה
נפה : הדרה
עיר : הדרה
גוש : 10036
חלקות : 75 - 79, 291, 446, 447 חלק מ: 95
מקום : מערבה לרח' רמב"ם פינת רח' אחד העם
בעלי הקרקע : שונים
היוזם ומגישי התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה הדרה
עורך התכנית : י. פינצי-ש. ריה, אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
שטח התכנית : 3,820 ד'
קנה מידה : 1:1250 ; 1:250



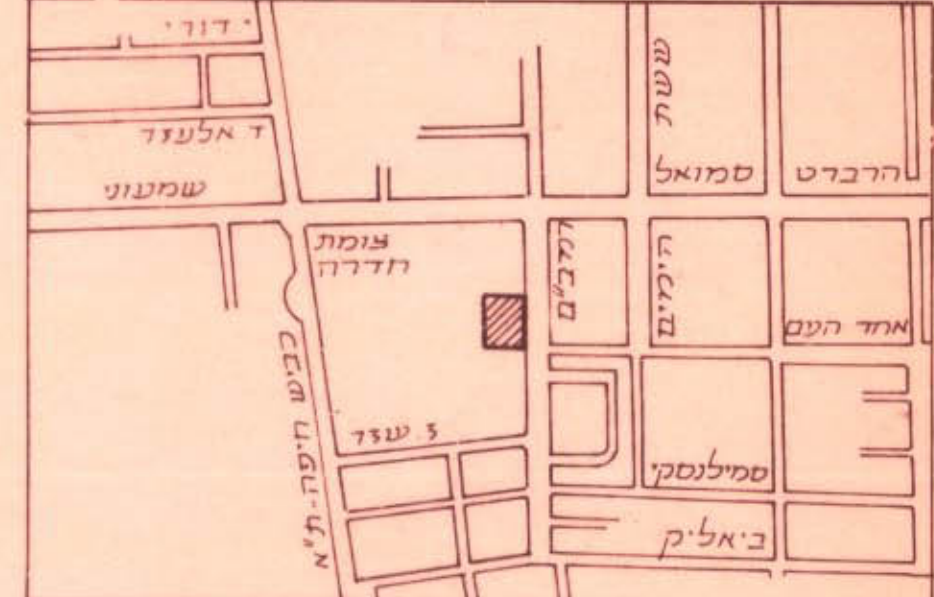
מ.ק.ר א

	גבול התכנית
	גבול גוש
	גבול חלקה קיימת ומס'
	גבול חלקה קיימת לביטול
	גבול חלקה חדשה ומס'
	דרך קיימת או מאושרת
	דרך מוצעת
	דרך לביטול
	חניה קיימת / מוצעת
	מספר הדרך
	קו בנין
	החב הדרך
	מרכז אזורי
	שטח לביטול ציבור
	שטח למתקנים הנדסיים
	שבילים
	שטח לאיחוד וחלוקה מחדש
	בנין קיים / להריסה

טבלת ריכוז שטחים

יעוד	מ.צ.ב. קיים	מ.צ.ב. מוצע
מרכז אזורי	2.175	56.94
ביני ציבור	1.067	27.67
מתקנים הנדסיים	-	0.160
שבילים	0.144	3.77
דרכים	0.444	11.62
סה"כ	100.3820	100.3820

תרשים הסביבה

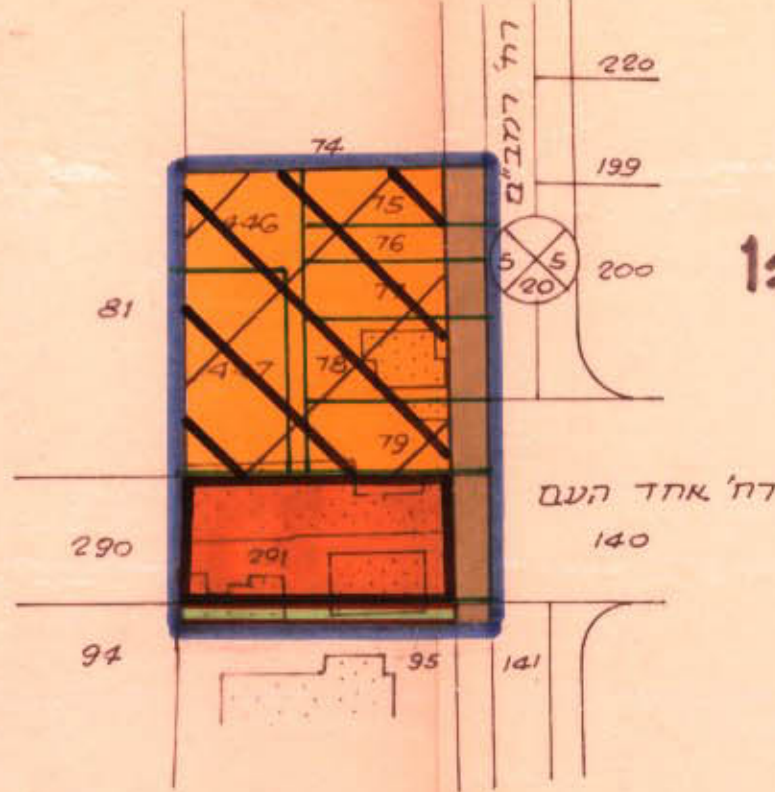


תאריך	חתימת הועדה המקומית	חתימת הועדה המחוזית
8.1.85	לדין בועדה המקומית	
5.5.85	לדין בועדה המחוזית	
17.5.87	להפקדה	
17.10.90	להפקדה - עדכון	
21.5.90	להפקדה - עדכון מס' ו	
18.1.93	למתן תוקף	



יהושע פינצי שמואל ריה אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
רח' צבי 12 רמת גן 52504 טל. 7522171-03 פקס 7517862-03

מצב קיים-1:250

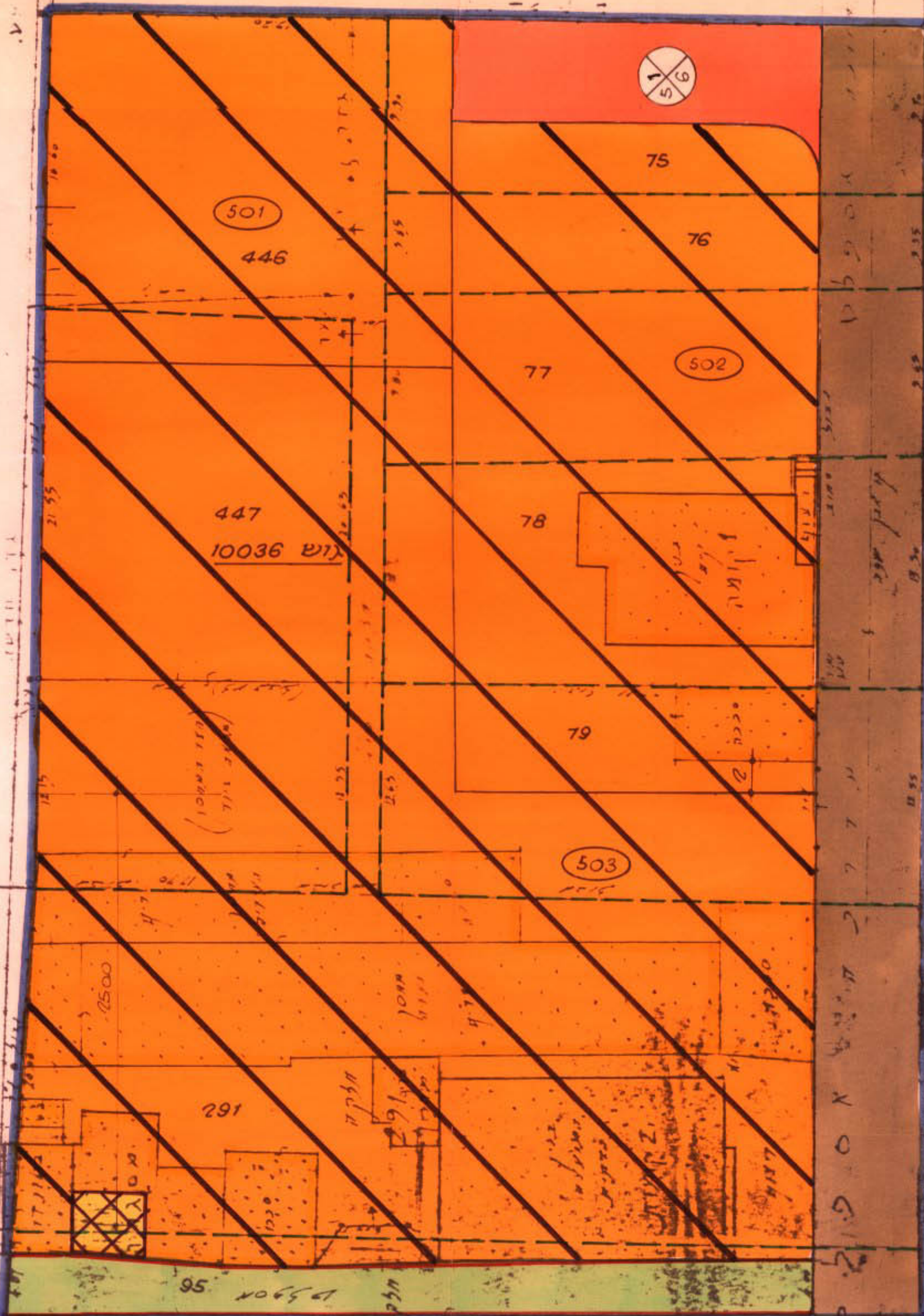


מצב מוצע-1:250

תשריט מצורף

מחוז : חיפה
נפה : הדרה
עיר : הדרה
גוש : 10036
חלקות : 75 - 79, 291, 446, 447 חלק מ: 95

קומות



רח' אחד העם

עדכון 9.11.89