ת.מ' קן/164/ב' קרית מוצקין גרם לדף 3

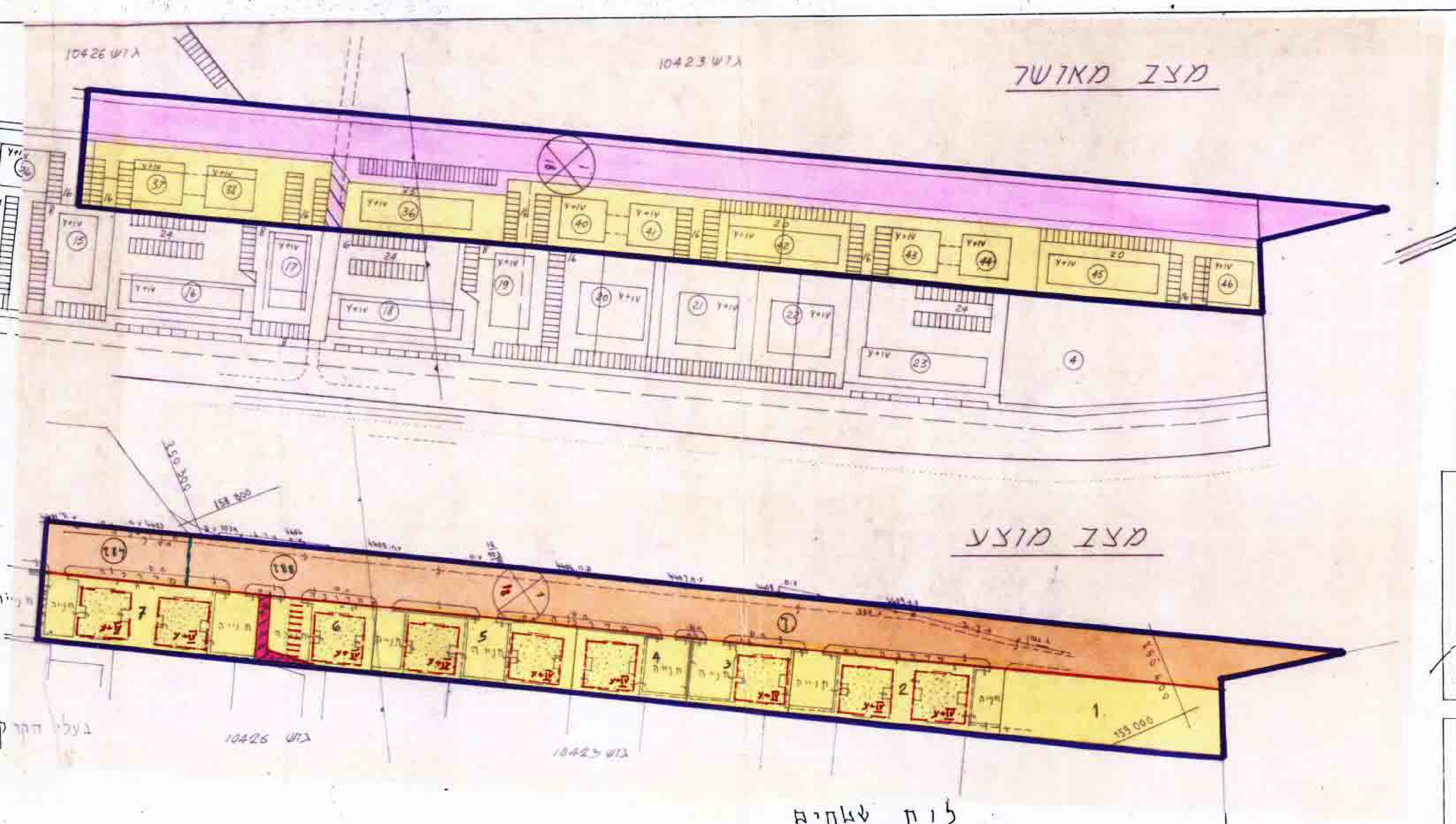
מס' סדורי: 80/ב.ב./300

מרחב תכנון מקומי - קריות

תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר - תכ. מס' קן/164ב'.

שנוי בינוי בחלקה ך בגוש 10423 וחלקה 288 בגוש 10426.

קנה מדה 1:1250



אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליזום התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עימנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בהתימתנו על התכנית הנ"ל הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח ההסכם כאמור ועפ"י כל דין. חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז חיפה
3/6/93

עורך התכנית
ב. ברמן
מהנדס אזרחי, מודד מוסמך
עצמאות 61, חיפה, טל. 523602
93

יוזמי התכנית
"רסקו"
חברה להתישבות חקלאית ועירונית בע"מ
RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT C. LTD.

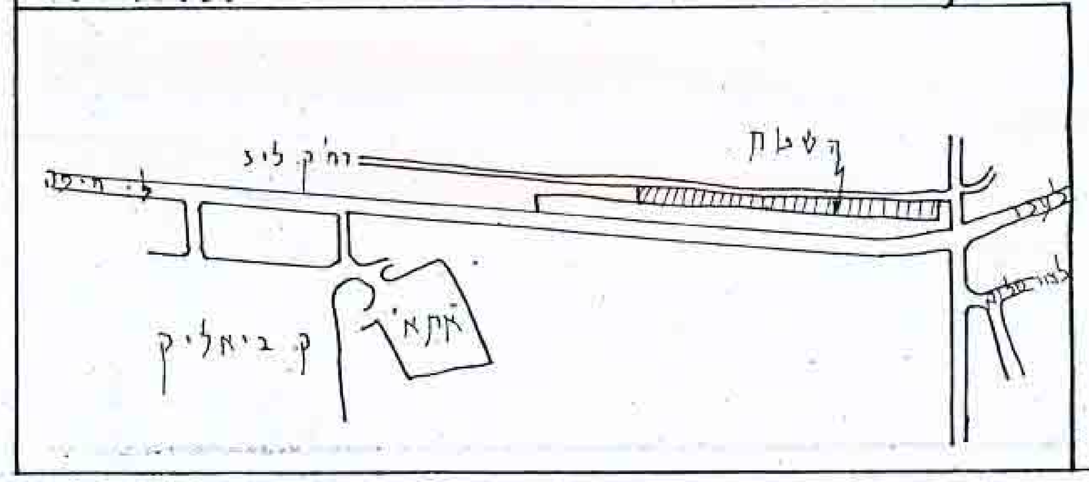
בעלי הקרקע

לוח שטחים

מס' גוש	מס' חלקה	בעלי הקרקע	שטח מ"ר	אזור מגורים מ"ר %	דרכים מ"ר %
10423	ך (חלק)		12850	6916	5934
10426	288 (חלק)		4001	2689	1312
	287 (חלק)		936		936
סה"כ			17787	9605	8182

שטח בקירוב ~ 17787

תרשים הסביבה 1:10000



משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. ק/164/ב
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 7.6.92 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית
סמנכ"ל לתכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-קריות
קרית מוצקין, קרית ביאליק, קרית ים
תכנית ב.ע. מפורטת מס' ק/164/ב
הומלץ להפקדה
בישיבה ה- 369 ביום 24.3.81
יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס. ק/164/ב
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 2770
מיום 10.12.81

הודעה על אישור תכנית מס. ....
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. ....
מיום ....

מקרא:

גבול תכנית
אזור מגורים ג
דרך קיימת או מאושרת
שביל להולכי רגל מוצע
דרך לביטול
מס הדרך
מרווח קדמי מינימלי
רוחב הדרך
קו רחוב
גבול גוש רשום
גבול חלקה קיימת
גבול חלקה מוצעת
מס חלקה רשומה
מס חלקה מוצעת
קו בנין
בנין קיים
מס קומות
קומת עמודים

7