

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

תכנית מס' חכ/12 א'-
תוספת מגרשי בניה
במושב מגדים

המהווה שינוי לתכנית מס' ח 24 ו- חכ/12

שטח התכנית: 83 ד

יזום התכנית: ועד מושב מגדים

עורך התכנית: ועדה מקומית חוף הכרמל, המח' הטכנית

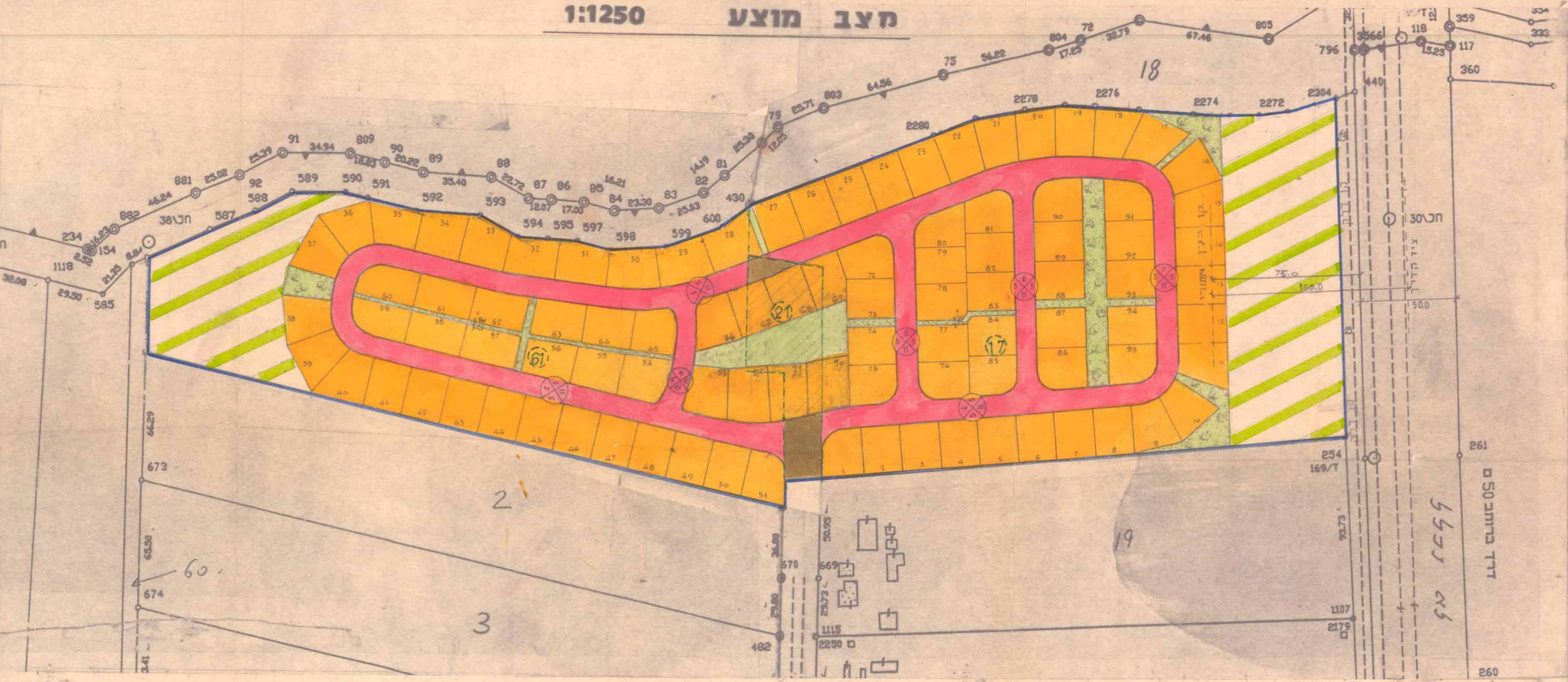
הקרקעות הכלולות: חל' 17, 61 וח"ח 21 (דרך)
בגוש 10551 (בהליכי רישום)

לשעבר ח"ח בגוש 10702

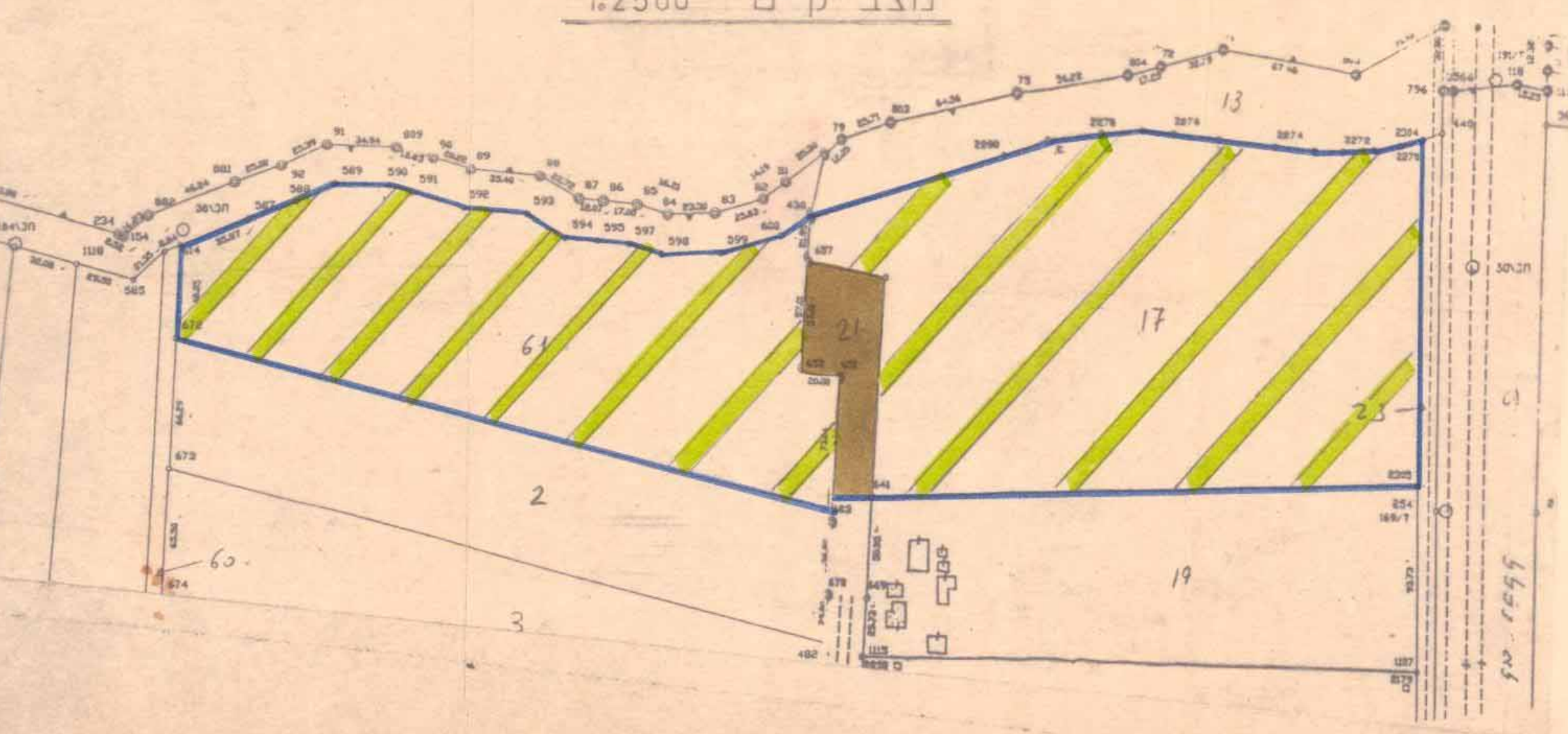
מקרא

-  גבול התכנית
-  אזור מגורים א
-  דרך מוצעת
-  דרך קיימת
-  דרך לביטול
-  שטח ציבורי מתוח
-  שטח חקלאי
-  מספר מגרש לביטול
-  מספר וגבול מגרש מוצע
-  מספר הדרך
-  קו בנין
-  רוחב הדרך
-  גבול חלקה רשומה לביטול

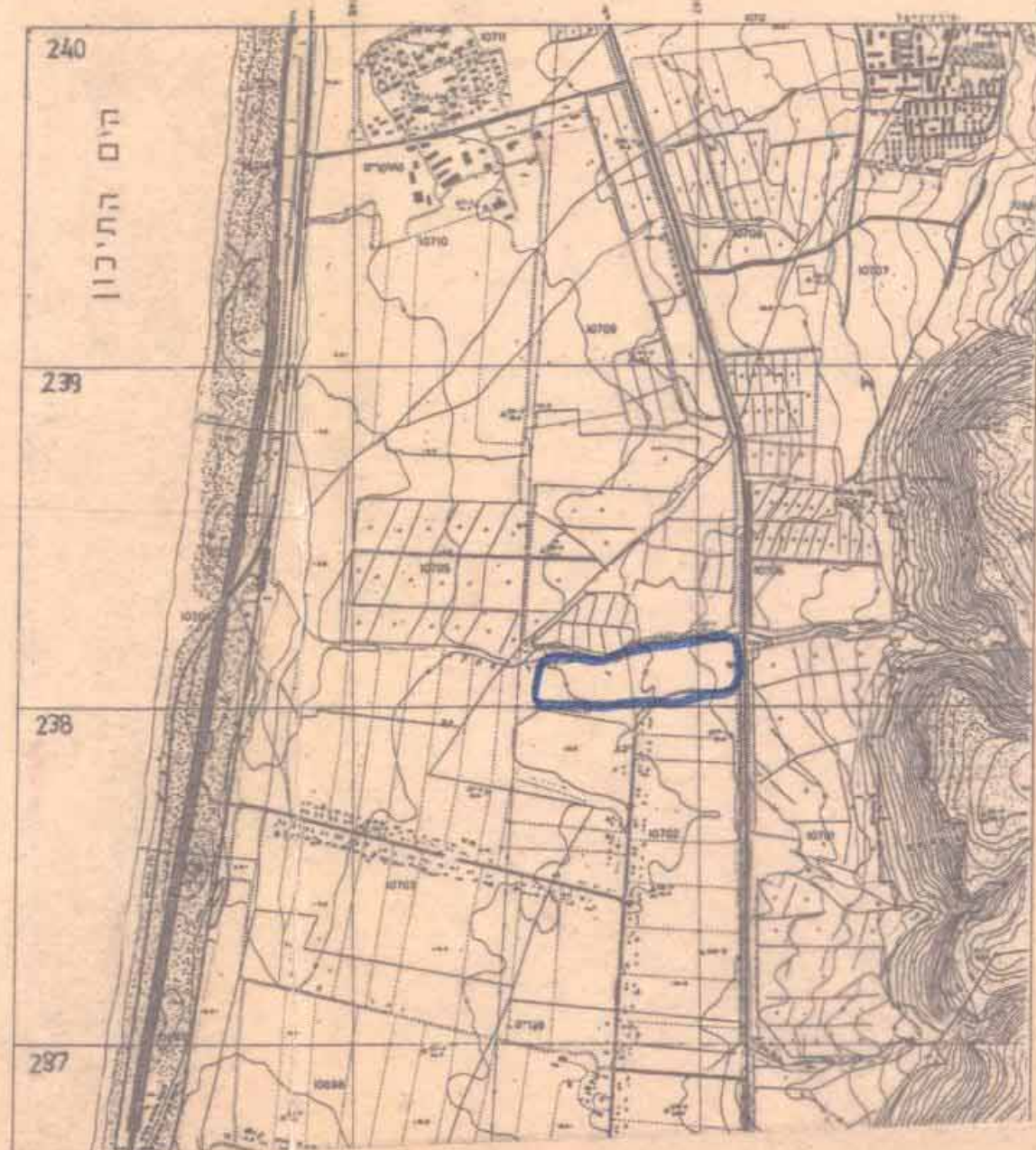
1:1250 **מצב מוצע**



1:2500 **מצב קיים**



1:20,000 **תרשים הסביבה**



הערה: מקור המימון ממכת מדידה לצרכי רישום של משבצת מגדים שהוכנה ע"י מ.מ.י עפ"י מס' ח 24 מיום 3.8.89

טבלת שטחים

האזור	השטח בד'	השטח ב %
מגורים	47.7	57.4
דרכים	13.7	16.6
ש.צ.פ.	5.1	6.2
חקלאי	16.5	19.8
סה"כ	83.0	100

הועדה המקומית לבניה ולתכנון שיר
מיום 27.8.89
אשרור תכנית מס' חכ/12 א'
התכנית מס' חכ/12 א'
הועברה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון שרים
עם המלצה להפיקה
בשיעור מס' 30% מיום 1.1.1991

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
חוף הכרמל
מיום 27.8.89
אשרור תכנית מס' חכ/12 א'
הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה לתת היתר
בהתאם לסעיף 108 ג' לחוק
מהנדס הועדה: יעקב גולן

משרד המגורים מחוז חיפה
חוק התכנון והמגורים תשי"ח-1958
אישור תכנית מס' חכ/12 א'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 27.8.89 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על היקדת תכנית מס' חכ/12 א'
מורטטוב ב' לקוט הפרסומים מס' 1075
מיום 24.9.89

הודעה על אישור תכנית מס' חכ/12 א'
מורטטוב ב' לקוט הפרסומים מס' 1075
מיום 24.9.89