מרחב תכנון מקומי – נהריה

תשריט מצורף לתכנית מספר 1828

שנוי תכנית מפורטת מספר 551 תקון של תכנית מתאר 246

ושנוי לתכנית מיתאר נהריה מספר 246

תכנית מס' 1828 מודבקה לבתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 2063 מיום 12.11.74

תכנית מס' 1828 מודבקה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 1992 מיום 28.2.74

מרחב תכנון מקומי... נהריה. חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965. מחוז הצפון. תכנית מס' 1828. הועדה המחוזית בישיבתה ה 31 מיום 26.6.73 החליטה להפקיד את התכנית המפורטת לעיל.

המחוז : הצפון

הנפה : נהריה

הישוב : נהריה

בגוש : 18175 חלקה 206

שטח התכנית : 7,008 מ"ר

בעל הקרקע : 'פנידר' חברה להשקעות פתוח ובנין בע"מ

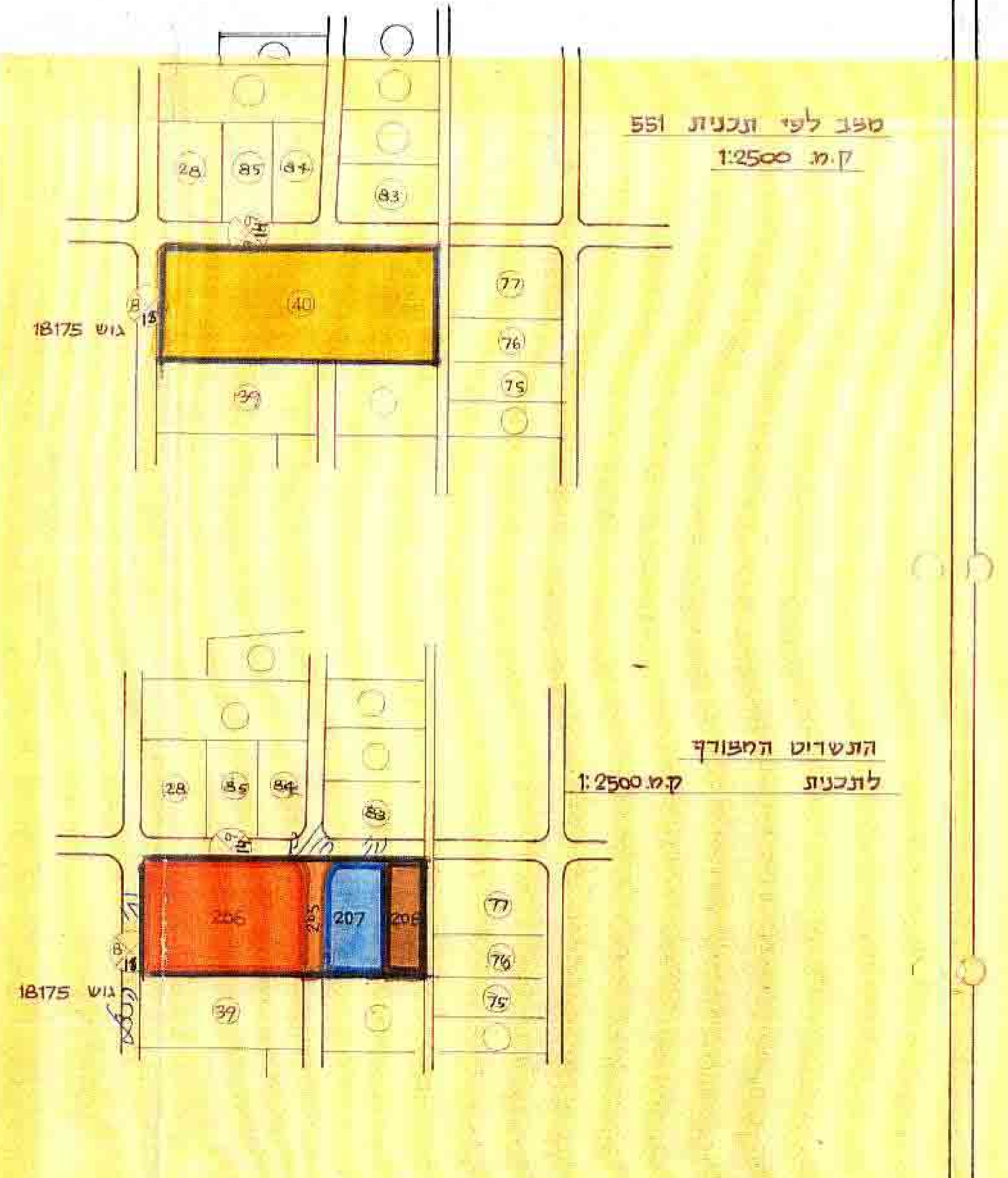
מחבר התכנית : אינג' פניני יוסף, קרית מוצקין סמטת הקרב 6

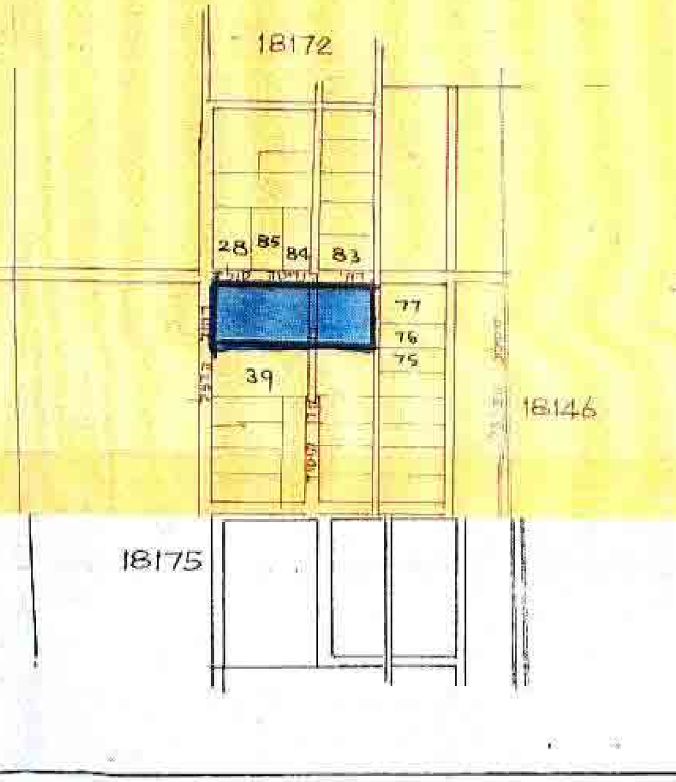
מגיש התכנית : אינג' פניני יוסף, קרית מוצקין סמטת הקרב 6

	חתימות	תאריך
בעל הקרקע :		13. 4. 73
מחבר התכנית :	אינג' פניני יוסף, מהנדס בנין, סמטת הקרב 6, ק. מוצקין, טלפון 714485	13. 4. 73
מגיש התכנית :	פנידר חברה להשקעות פתוח ובנין בע"מ, קרית מוצקין	13. 4. 73

מקרא

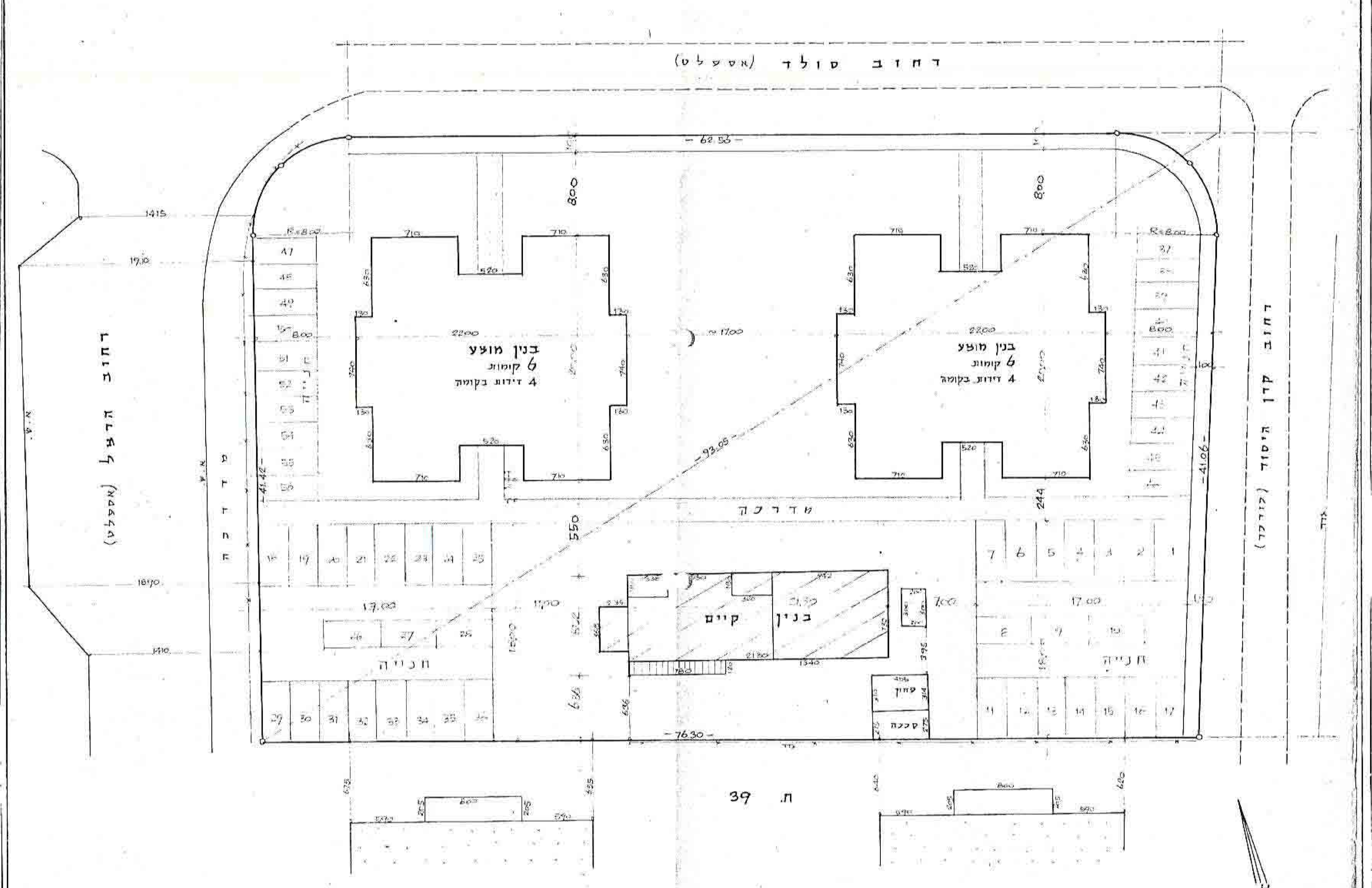
גבול התכנית	מספר חלקה רשומה שתשאר בעינה (39)
גבול תכנית 551	גבול חלקה רשומה מוצעת לביטול
אזור מגורים ב' – מוצע	מספר חלקה רשומה מוצעת לביטול (40)
אזור מגורים ב' לפי ת. 551	גבול חלקה מוצעת
אזור מגורים מיוחד	מספר חלקה מוצעת 206
אזור בנייני צבור	שביל
דרך מוצעת/הרחבה	מספר דרך
דרך לביטול	קו בנין
שביל לבטול	רוחב הדרך
גבול גוש	שרותים הנדסיים
מספר גוש 18175	
גבול חלקה רשומה שתשאר בעינה	





תשריט הסביבה קנ"מ 1:5000

תאור השטח	שטח בדונם	שטח ב-%
אזור מגורים ב'	1.448	20.63
אזור מגורים מיוחד	3.808	54.40
אזור בניני צבור	0.880	12.54
דרך מוצעת	0.872	12.43
סה"כ שטח התכנית	7.008	100.00



תכנית המגרש קנ"מ 1:250

חתימות

הועדה המקומית לבנין ולתכנון ערים, נהריה

מרחב תכנון מקומי. חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965. מחוז הצפון. תכנית מס' 1828. מיום 26.6.74.