

משרד הפנים מחוז חיפה  
 חש המל"ט 157 / 165  
 אישור תכנית מס. 165/165  
 הועדה לבנייה ולתכנון (הוראת שעה)  
 תוקף: 16/5/16  
 מדידת הקרקע: 11506  
 מדידת הבנייה: 11506

165/165  
 11506  
 11506

מרחב תכנון מקומי-מחוזי, מחוז חיפה  
 הועדה לבניית מגורים ותעשייה (הוראת שעה)  
 תשריט מצורף לת.ב.ע. מס' 165/165  
 תיקון לת.ב.ע. מפורטת מס' 733 ו-808  
 הנקראת: "גן תעשיות דלית אל כרמל"

מחוז : חיפה  
 נפה : חיפה  
 מקום : דלית אל כרמל  
 נוש : 11 506  
 חלקה : 84  
 שטח התכנית : 93790 ד'  
 ק.מ. : 1:1 250

בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל  
 עורך התכנית : א. פטרון-אדריכל  
 היוזם : חב' מבני תעשייה בע"מ

- מקרא**
- גבול התכנית
  - שטח תעשייה זעירה ומלאכה
  - שטח לבנינו ציבור
  - שטח ציבורי פתוח
  - שטח למתקני ספורט
  - שטח למתקנים הודסיים
  - דרך קימח או מאושרת
  - דרך מוצעת
  - דרך מבוטלת
  - מספר הדרך
  - קו הבנין
  - רוחב הדרך
  - שביל להולכי רגל
  - מספר וגבול ההגדרש
  - בנין קים
  - גבול תשריט תבע 733
  - גבול תשריט תבע 808
  - גבול תשריט תבע 11506
  - גבול תשריט תבע 11506

החירות

1. המרחב שאסור תוכנה המסח - תוכנו
2. שטח כיוצא המורידה - ויסטוט
3. המבחן קוורח כרשת ארצית כמקודדת
4. תכנון כמסח ותכנון עב גובה טריטורנט

שכ נקודת טריטורנט 11506-T נעוכח 487.80 +

**בעל הקרקע**  
 מינהל מקרקעי ישראל  
 היזם : מינהל מקרקעי ישראל  
 עורך התכנית : א. פטרון-אדריכל

תאריך : 8.2.93

- מקרא**
- גבול התכנית
  - אזור מלאכה ותעשייה
  - גבול מגרש והמסדר
  - שטח ציבורי פתוח
  - אזור לבנינו ציבור
  - דרך מקומית או מאושרת
  - דרך מוצעת
  - דרך מבוטלת
  - גבול תכנית בנין ערים מפורטת מס' 733
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך

מצב קים - קמ 1:2500  
 תכנית מאושרת מס' 733 ו-808



לוח שטחים

מס' הכגוש	שטח המגרש בד	סלח השטח	יריעוד השטח
1	1530		
2	1450		
3	1450		
4	1445		
5	1440		
6	1440		
7	10305		
8	2725		
9	2700		
10	2745		
11	2120		
12	2320		
13	2350		
14	2350		
15	2195		
16	2080		
17	2640		
18	2340		
19	1970		
20	2450		
21	1900	1900	למתקני הודסיים
22	1270	1270	בנינו ציבור
23	4900	49245	מתקני ספורט
24	5900	10800	ש.צ.פ. ושביל להולכי רגל
25	7349	7549	דרכים
26	23096	23036	סלח
27	93790	93790	100.0

תרשים הסביבה

