

מחוז חיפה

מרחב חכנון מקומי רכס הכרמל

שינוי לחכניה מתאר מקומי ג' 605/153
הנקראת עד / 163
"שקם ומרכז מסחרי"

ק.מ. 1:1250 גוש: 11508
ק.מ. 1:500 תכנה: רכס מחלקה 14
ק.מ. 1:10000

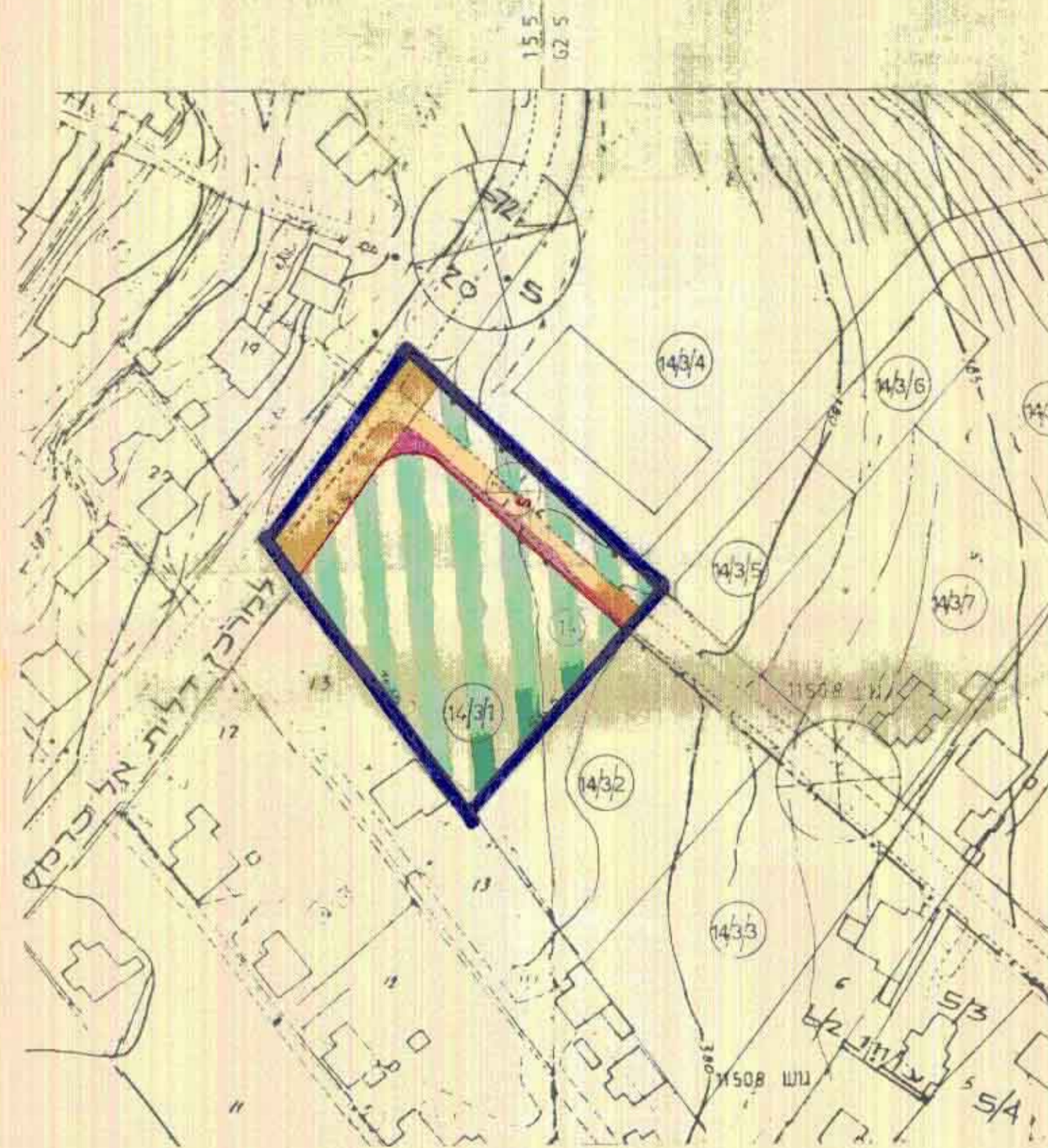
שטח החכניה: 4960 מ"ר בקירוב

בעד התקנת: היוזמים:
תכני פואז: תכני פואז

בט-אבירם אדריכלים
רח' תלמיך 100 / א'
חיפה 51222
טל: 04-377962-158

מקרא:

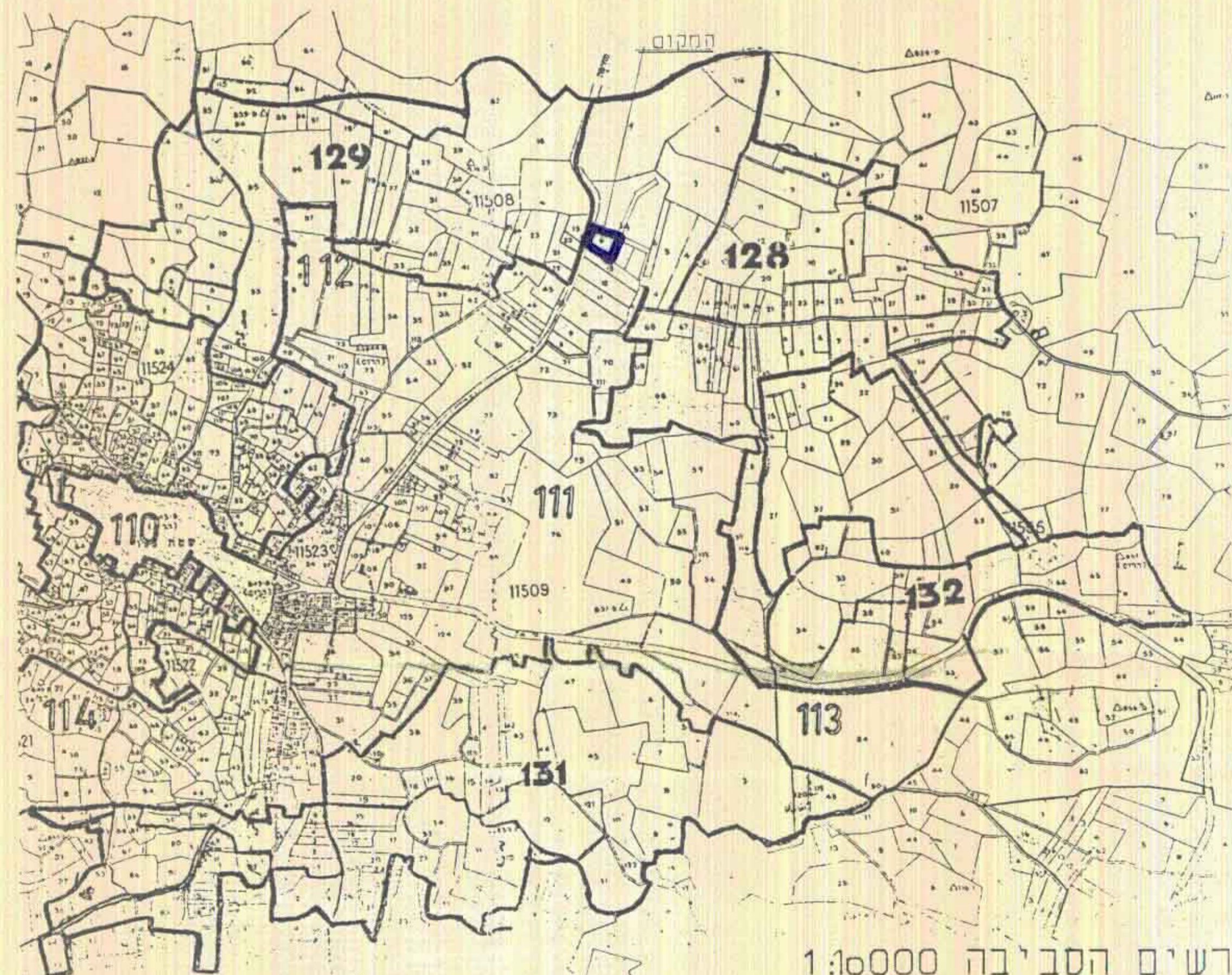
- קו החכניה
- דרך מאושרת
- רחבה דרך
- איזור מסחרי
- איזור תעסוקה
- קו רחוב
- מרווח קדמי וצידי 400
- קו בנין
- גבול תכנה קיימת ומספרה לביטול
- גבול מגרש מוצע ומספרו
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- קו חשמל מג.
- קו חשמל מג.



תרשים מצב מאושר 1:1250



תכנית מוצעת 1:500



תרשים הסביבה 1:10000

משרד המגורים מחוז חיפה
ת.מ. 3945-04
אישור תכנית מס. 163/158
תוקפה: 15.1.92
יום: 15.1.92

הודעה על הקמת תכנית מס. 163/158
יורשתה בולקוט הפרטומים מס. 4117
יום: 1.6.92

הודעה על אישור תכנית מס. 163/158
יורשתה בולקוט הפרטומים מס. 4117
יום: 3.6.93

טבלת שטחים:

שטח ב-%	שטח במ"ר	שטח
68.5%	3400	שטח המיועד לאזור מסחרי
31.5%	1560	שטח דרכים ציבוריות קיימות או מאושרות
100.0 %	4960	סה"כ שטח החכניה

מדידה מעודכנת באריך 4.91 רבאח ע.ק. ספדי מהגשם אדריכלי ומודד מוסמך רשיון מס. 649
בט-אבירם אדריכלים החשבני סווא חיפה 12.91 / 4.93