

מחוז חיפה
 ת.ד. 384/ב
 מ.מ. 10534, 10533
 מ.מ. 5912
 מ.מ. 5912

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל
 הועדה לבניה למגורים

תשרים מצורף לתכנית מס' **מכ / בת / 384**
שכנת מגורים בגושים 10534, 10533
במרח עתלית

התכנית מהווה שינוי לתכנית מתאר עתלית מס' 555/ג
 התכנית אושרה לפי חוק הליכי תכנון ובניה הוראת ועדה התע"ן-1990

יוזמי התכנית : פרטיים
 בעלי הקרקע : פרטיים
 שוכני התכנית : יצחק פרוינד - יעוק, תכנון וקידום פרויקטים בע"מ
 משה צור - אדריכלים בוני ערים

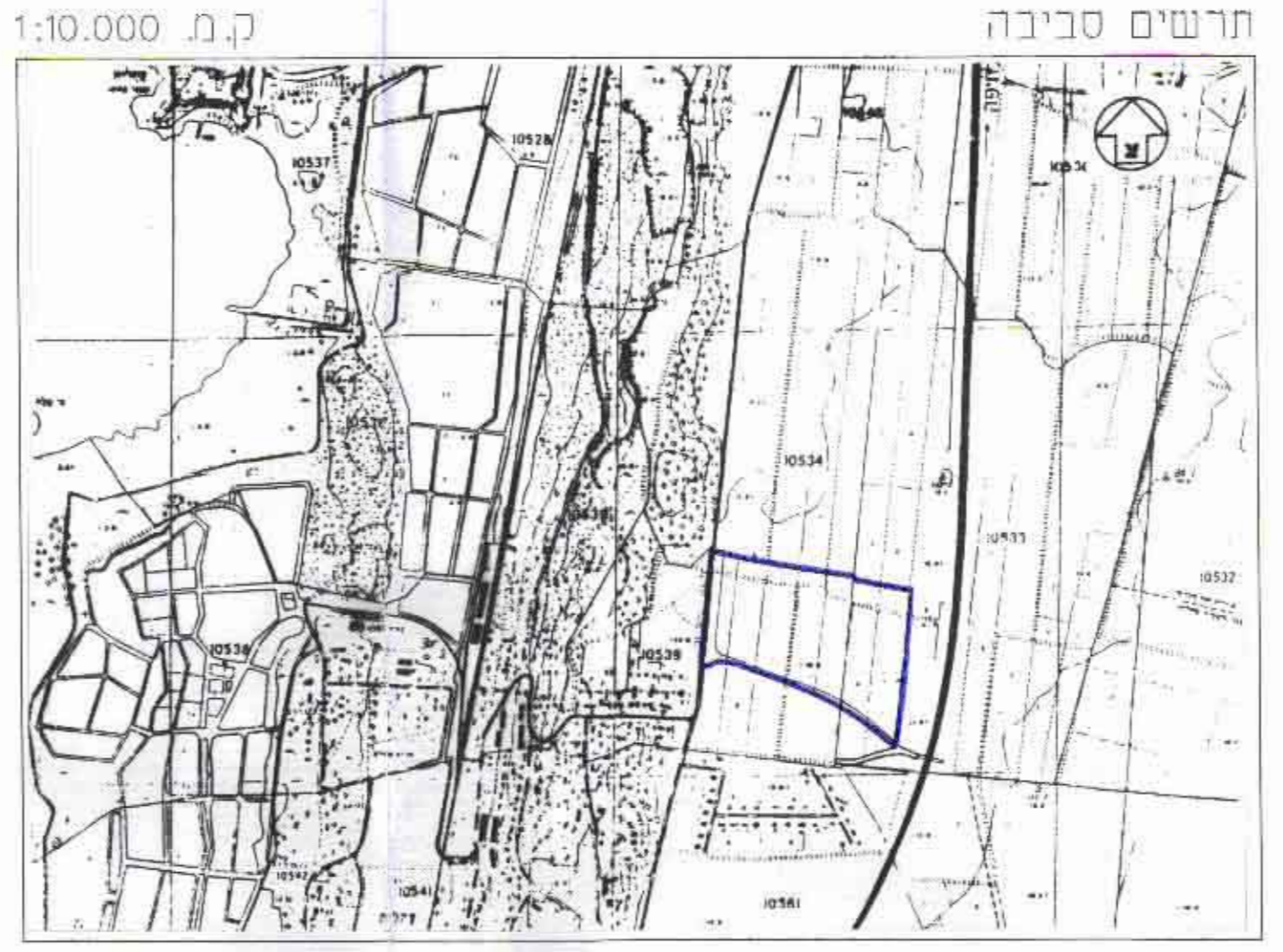
קנה מידה : 1:1250
 שטח התכנית : 126.5 דונם

הקרקע הכוללת בתכנית - גושים 10533, 10534, 10539
 חלקי חקקות : 42, 43, 22, 19, 18, 10534, 24, 22, 19, 14, 13, 3, 2, 10539, 3, 2

מספר המגורים בתכנית : 384
 מספר המגורים במרחב : 101

חותמות

תאריך : 07.06.94
 תאריך עידכון : 20.01.95
 תאריך להפקדה : 20.01.97
 עידכון למתן חוקי : 31.12.97



- מקרא :
- גבול התכנית
 - גבול תכנית אחרת
 - אזור מגורים ב'
 - אחר לבנין ציבורי משולב בשטח ציבורי פתוח
 - אחר לבנין ציבורי
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח חקלאי (במצב המאושר)
 - דרך מאושרת או חלקת דרך רשומה
 - דרך מוצעת או הרחבת דרך
 - דרך משולבת
 - נסביל מאושר להולכי רגל
 - נסביל מוצע להולכי רגל
 - מספר דרך
 - קו בנין קדמי במסרים
 - רוחב דרך, במסרים
 - גבול חלקה רשומה
 - גבול חלקה רשומה לביטול
 - גבול מגרם מוצע
 - מספר חלקה רשומה
 - מספר חלקה רשומה לביטול
 - מספר מגרם מוצע
 - שטח להשלמה מגרם



טבלת שמחים

האזור	מצב מאושר	מצב מוצע
	שטח בדונם	שטח באדום
אזור מגורים ב'	113.0	74.5
אחר לבנין ציבורי משולב במצ"פ	13.5	9.0
אחר לבנין ציבורי	10.7	7.1
שטח ציבורי פתוח	89.3	1.6
אזור חקלאי	10.7	5.2
דרכים	10.7	4.1
דרכים משולבות ועשילים	7.0	5.5
סך כל שמחים	126.5	126.5



התכנית נערכה על רקע מפת מדינת ישראל
 סל "מודר" מספר 0.14.10.96