"מחוז חיפה"
"מרחב תכנון מקומי קריות"

הועדה המקומית לתכנון ובניה-קריות

שינוי תכנית מתאר ק/398 - קביעת חזית מסחרית לחל' 63, בגוש 11562
בשד' משה גושן 20, קרית מוצקין

שינוי לתכנית ק/130 , ק/131

מקום	קרית מוצקין
גוש	11562
חלקה	63
שטח התכנית	991 מ"ר
היוזם	ב. דני
המתכנן	אדריכל דוד לב
בעל הקרקע	מ.מ.י - חכירה ע"י ב.דני, חב' לבנין והשקעות בע"מ
קנ"מ	1:500 , 1:250
תאריך	22.3.98

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול החלקה
- חזית מסחרית
- אזור מגורים ג'
- קו בנין
- בנין להריסה
- מס' החלקה
- דרך מאושרת רשומה
- סטווין
- מספר דרך
- מרווח קדמי
- רוחב הדרך

חתימות:

יוזם התכנית:

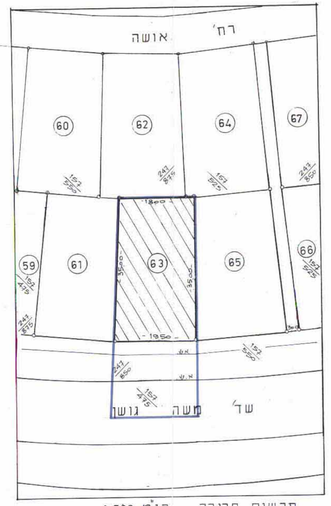
מתכנן התכנית: אדריכל לב דוד

ועדה מקומית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 398/ד
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4548
מיום 22.7.97

משרד הפנים מחוז חיפה
רוק התכנון והבנית תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 398/ד
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 25.11.97 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 398/ד
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4648
מיום 1.6.98

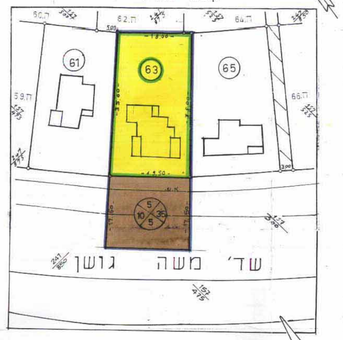


תרשים סביבה קנ"מ 1:500

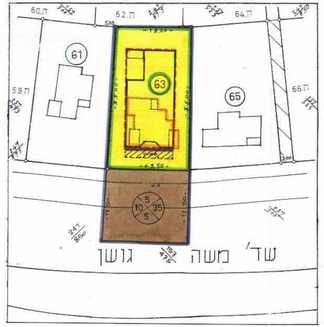
טבלת יעודי קרקע

השטח בדונם			השטח ב %
היעוד	קיים	מוצע	
מגורים	0.65		
מגורים + חזית מסחרית		0.65	65.59
דרך	0.341		34.41
סה"כ	0.991		100 %

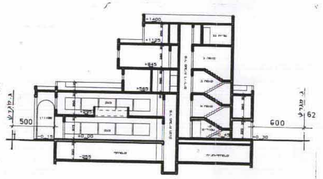
תכנית מצב קיים-מאושר
לפי ת.ב.ע ק/131
קנ"מ 1:500



תכנית מוצעת ק/398
המהווה שינוי לתכנית בנין ע"ר ק/131
קנ"מ 1:500

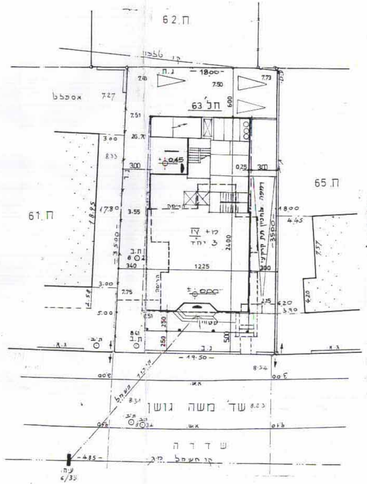


המקום : ק.מוצקין
גוש : 11562
חלקה : 63
הוכן עבור : דני ביטון
קנה מדה : 1:250
השטח : 650 מ"ר



חתך עקרוני קנ"מ 1:250

תכנית המגרש קנ"מ 1:250



אלקריף מימון
מודד מוסמך
רח' רנ"ס 17, ק. מוצקין
טל. 761244, 703253

31-3-98

תאריך: 23.3.96
מודד מוסמך
דשיון מס' 383
703253
761244
אלקריף מימון ק.מוצקין רח' רנ"ס 17 טל: