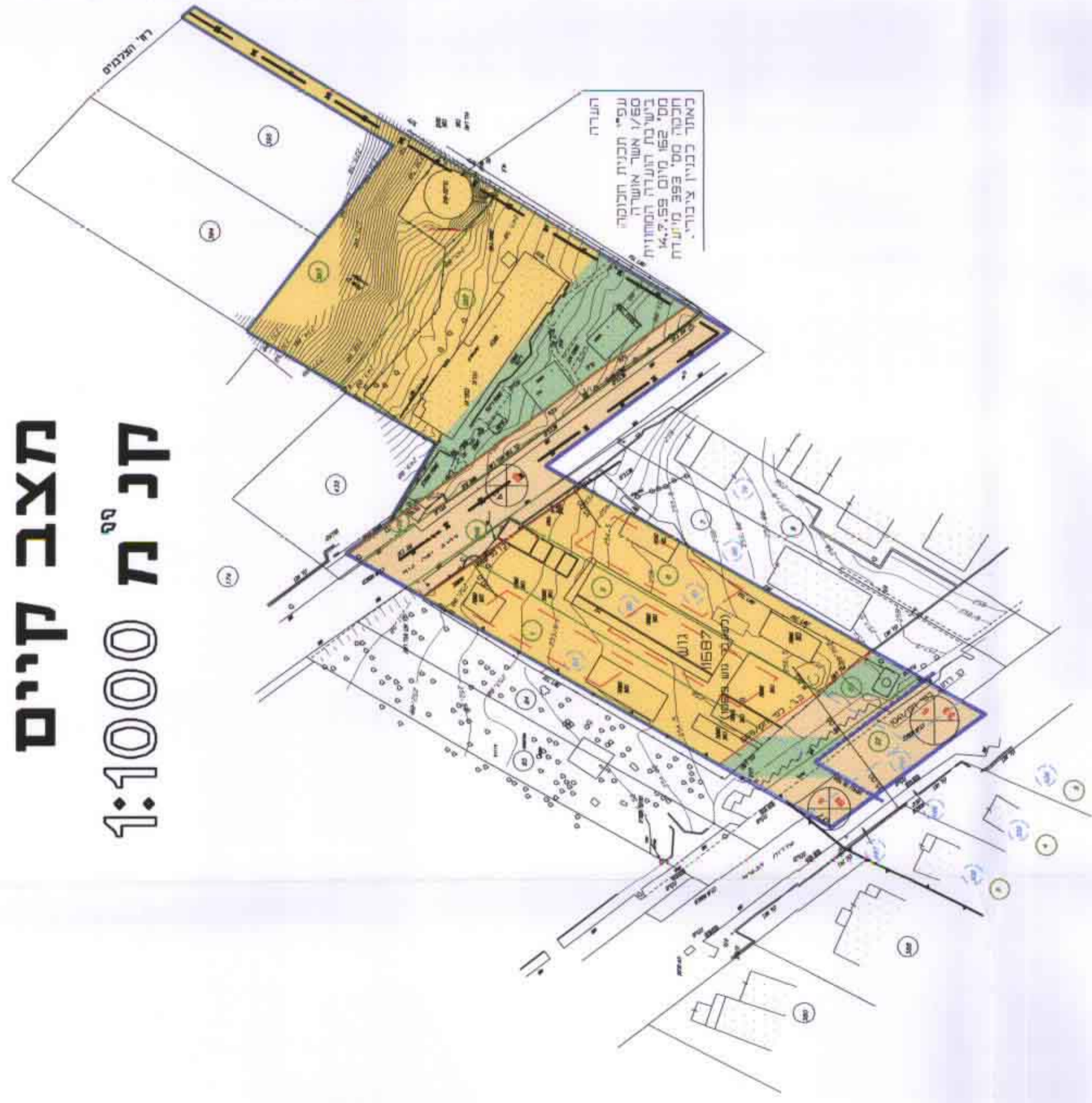
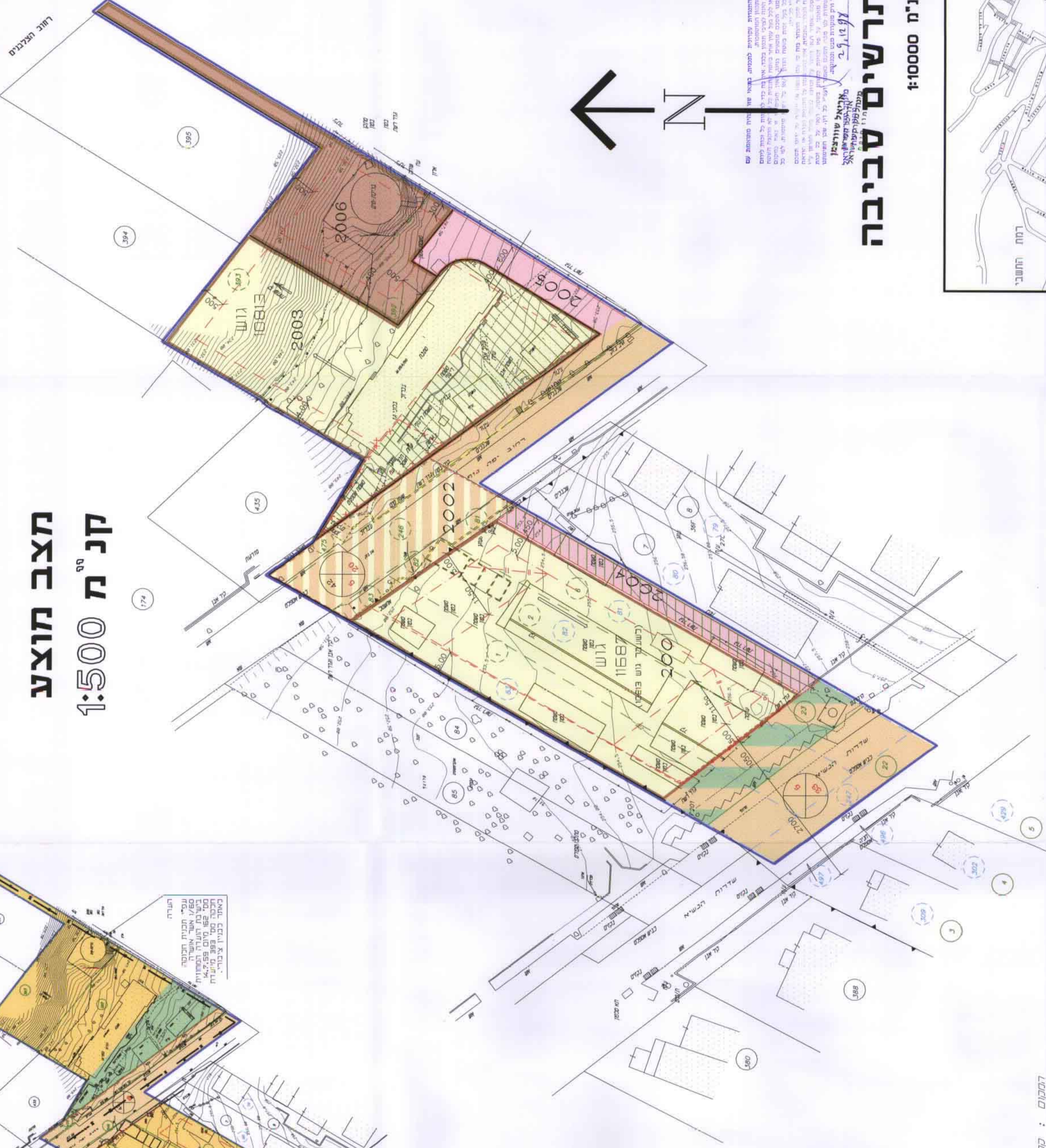


### מצב קיים קנ"מ 1:1000

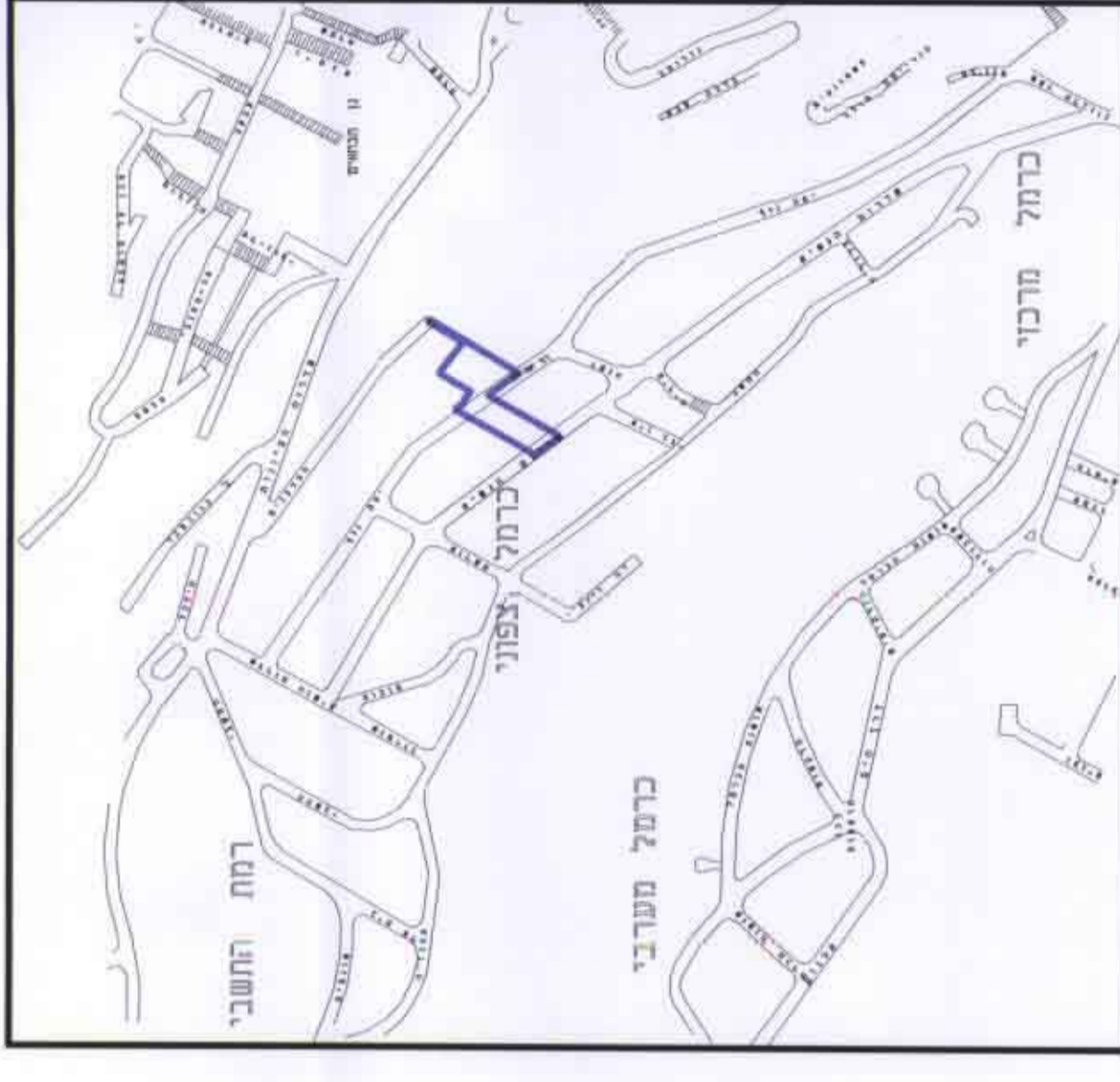


### מצב מוצע קנ"מ 1:500



**מרחב תכנון מקומי חיפה**  
**תשריע מצורך לשינוי תכנית מתאר מקומית תכנית מס' חפ/1957**  
**מכון בשטח מחנה מרכוס כשר' הנשיא ורח' יפה נוך**  
**בוש 11687 חלקות 1 ו-2 חלקי חלקות 22 ו-23 (לאחר הסדר)**  
**בוש 10813 חלקות 392 ו-393 חלקי חלקות 81-83 246 247 475 (כפני הסדר)**

- מקרא
- בבול התכנית
- בבול תכנית מאושרת
- אזור מברר א'
- אזור מברר א' מוגבל
- אזור מלונאות
- שטח ציבורי פתוח
- מכלס טיילת מעל שימושי מלון
- שימושי מלון מתחת לדרך
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- אתר לבניין ציבורי
- שביל הולכי רגל מוצע
- שביל נעוץ/מדרכה מגוננת מאושרת
- מס' דרך
- מרווח קידומי
- רחוב דרך
- קו רחוב
- קו בניין
- קו בניין 0 לחניה תת קרקעית או קומות תת קרקעיות
- קו בניין עד 1 קומות מעל חניה תת קרקעית
- קו בניין קומות קרקע
- קו בניין לפרגוד
- מספר מברש מוצע
- מספר חלקה שבוטל במסגרת הסדר
- מספר חלקה ורשומה
- מספר חלקה לביטול
- בבול חלקה שבוטל במסגרת הסדר
- בבול חלקה קיימת
- בבול חלקה מוצעת
- בבול חלקה לביטול
- קו בנין קרוי במרווח הקדמי
- כיווניות המבנה
- בניינים להריסה



### תרשים סביבה קנ"מ 1:10000

התוכנית מוגשת לשר הפנים להחלטתו על מתן אישור תכנון מקומי. התוכנית מוגשת לשר הפנים להחלטתו על מתן אישור תכנון מקומי. התוכנית מוגשת לשר הפנים להחלטתו על מתן אישור תכנון מקומי.

הגודל	השטח במ"ר אחרים	מ"רים	השטח במ"ר אחרים	מוצא	טובת שטחים
מלונאות	-	-	-	46	4670
שימושי מלון מתחת לדרך	-	-	-	8.5	872
מכלס טיילת מעל שימושי מלון	-	-	-	8.5	872
אתר לבניין ציבורי	-	-	-	12	1188
דרכים, מדרכה מגוננת ושביכים	-	-	-	25	2530
אזור מגורים א'	26	2644	-	-	-
אזור מגורים א' מוגבל	32	3210	-	-	-
שטח ציבורי פתוח	32	3240	-	-	-
מריב	100	10135	-	-	-

הודעה גזירה  
 מוד 1687  
 10.8.95 : עיריית חיפה  
 חתום: משה גזירה