

מרחב תכנון מקומי - חיפה
תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר מקומית
תכנית מספר חפ/מק/2085

"שינוי הוראות הבניה במגרש ברח' האג 73"

הקרקע הכלולה בתכנית:

גוש: 12264
חלקה: 148, ח"מ 189

שטח התכנית: 908 מ"ר

בעל הקרקע: עופר ודנה אגוזי, רח' האג 73
יזום התכנית: עופר ודנה אגוזי, רח' האג 73

עורכת התכנית: לנקה צדרכאום - אדריכלית
מחניים 18, חיפה 34481

לנקה צדרכאום
 אדריכלית

ק.מ. 1:250

מקרא :

גבול התכנית

איזור מגורים א

דרך קיימת - מאושרת

מבנה קיים

מספר הדרך

מרווח קדמי מינימלי

רוחב הדרך

קו בנין

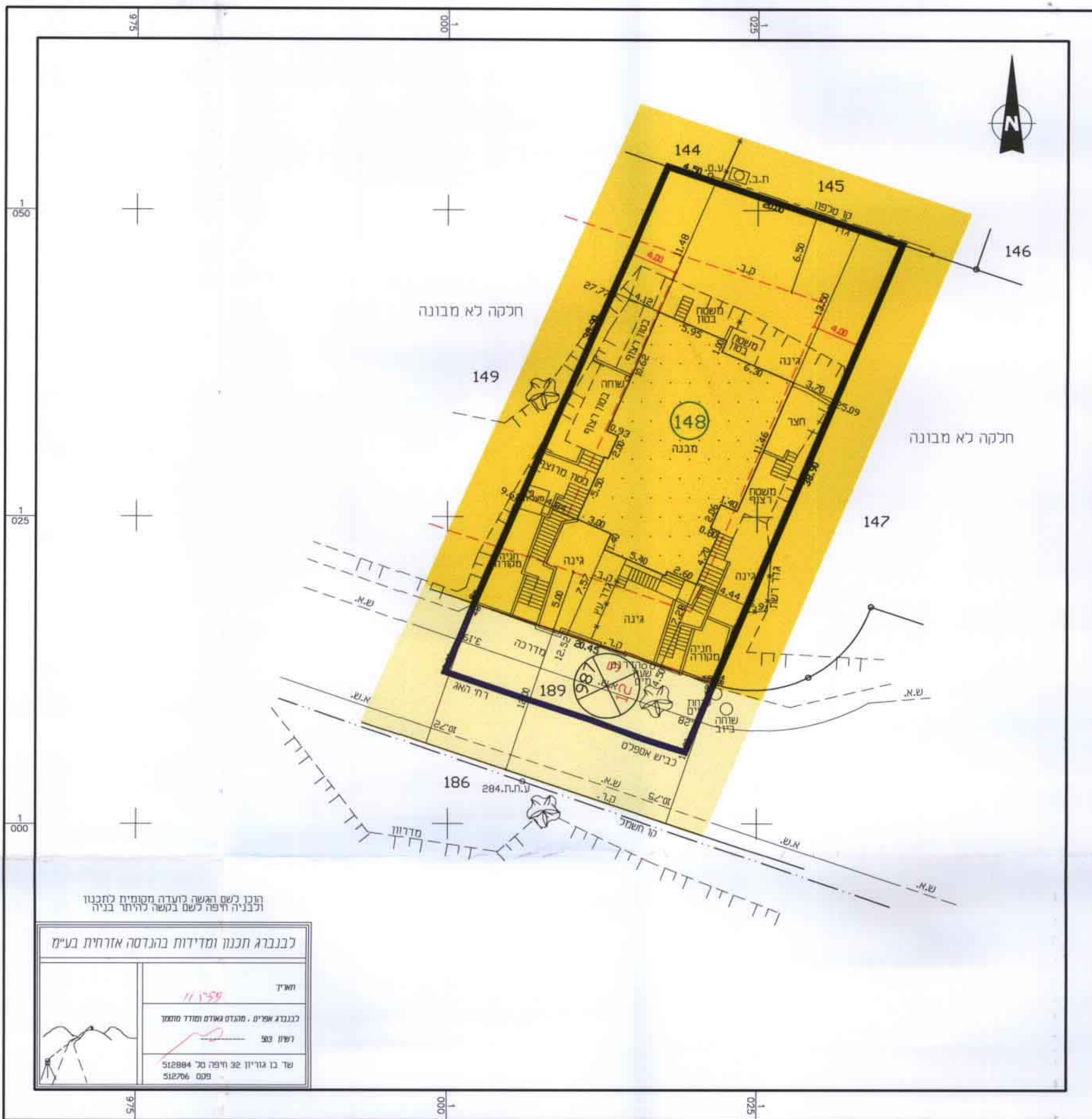
קו רחוב

גבול חלקה רשומה

מספר חלקה רשומה

קו חים משוער

קו ביוב משוער

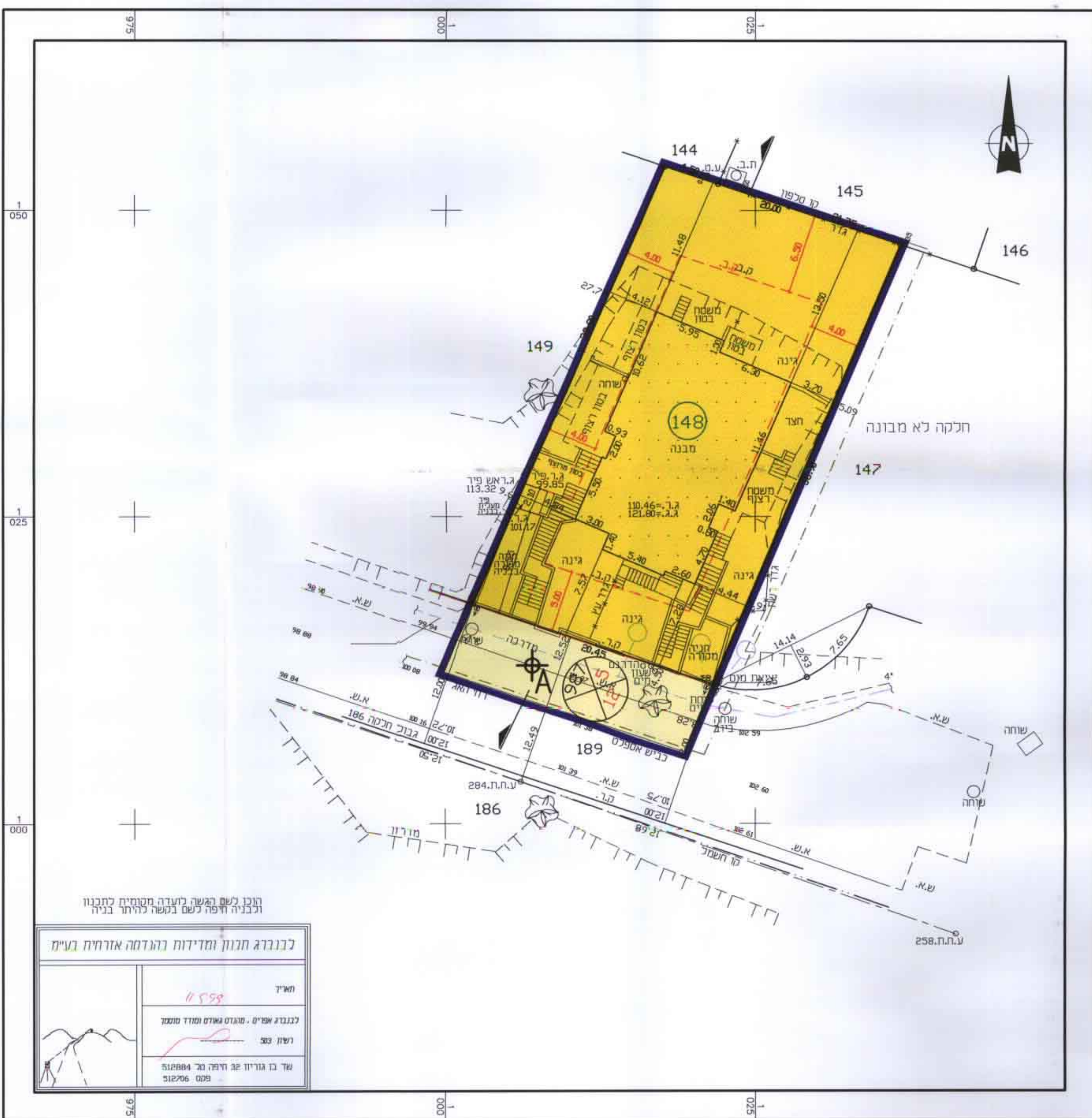


תכנית מצב מאושר - קנ"מ 1:250

הכינו לשם הגשת תוכנית לתכנון ובניה וזוהי לשם בנקשה לרשות בניה

לבנייה תכנון ומדידות בהגדרה אורחית בעימי

מאריך	11.15.98
לבנייה אפיקים - מוגדרים נאמד ומודד מוסמך	
רשית	303
שד בו גוריון 32 וזופר 30	512884
מסמ	512796



תכנית מצב מוצע - קנ"מ 1:250

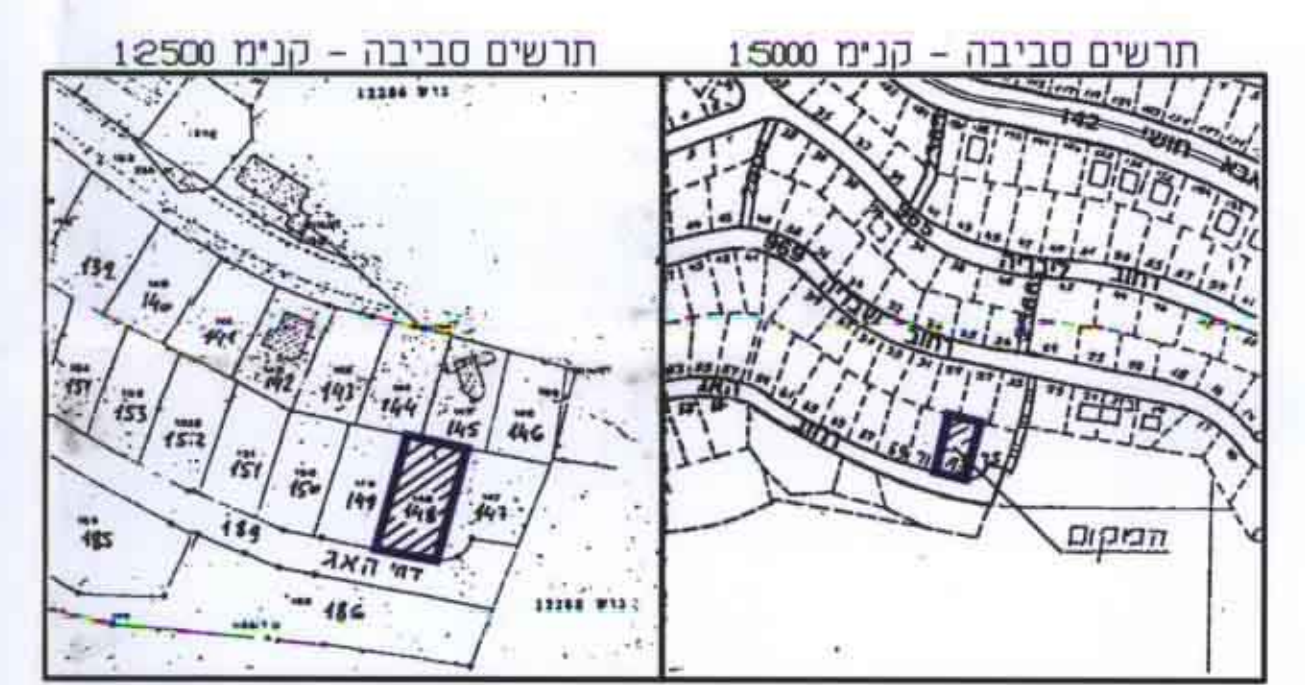
הכינו לשם הגשת תוכנית לתכנון ובניה וזוהי לשם בנקשה לרשות בניה

לבנייה תכנון ומדידות בהגדרה אורחית בעימי

מאריך	11.15.98
לבנייה אפיקים - מוגדרים נאמד ומודד מוסמך	
רשית	303
שד בו גוריון 32 וזופר 30	512884
מסמ	512796

טבלת שטחים ממוזבת מסה"כ שטח התכנית

הבעלים	גוש	חלקה	שטח חלקה	יעודי קרקע	
				מגורים	דרכים
%	מ"ר	%	מ"ר	%	מ"ר
עופר ודנה אגוזי	12264	148	786	ממצב מאושר	13.44%
				סה"כ	13.44%
				ממצב מוצע	13.44%
				סה"כ	13.44%



תרשים סביבה

חתמות :

<p>ועדה משותפת חיפה</p> <p>אישור תכנית מס' חפ/מק/2085</p> <p>ועדה משותפת החליטה לאשר את התכנית</p> <p>בישיבה מס' 107 ביום 27.04.98</p> <p>עמדת ביצוע</p> <p>מנהל תכנון יחיד הועדה</p> <p>30-1000</p>	<p>ועדה משותפת חיפה</p> <p>הפקדת תכנית מס' חפ/מק/2085</p> <p>ועדה משותפת החליטה להפיק את התכנית</p> <p>בישיבה מס' 107 ביום 27.04.98</p> <p>א.צ. חצונג</p> <p>יחיד הועדה</p>