ג תימי שנסרבו בנימינה [illegible] 6

מרחב תכנון מקומי "השומרון"

מרכז לספורט ובניני ציבור בבנימינה

תכנית שינוי מתאר מקומית הנקראת תכנית מס. ש/470
תיקון לתכנית מתאר מקומית ש/23 א׳
ותיקון לתכנית שינוי מתאר מקומית ש/217

מחוז :	חיפה	
נפה :	חדרה	
מקום :	בנימינה	
גושים :	10215	10152
חלקות :	173	25 ; 101 ; 100
חלקי חלקות :	109 ; 134 ; 153 ; 170	116 ; 115
שטח התכנית :	36,710 מ"ר	
בעל הקרקע :	מועצה מקומית בנימינה	
יוזם התכנית :	מועצה מקומית בנימינה והוועדה המקומית השומרון	
עורך התכנית :	דליה גרבל -יעקב נתיב, אדריכלים ובוני ערים	
תאריך :	29.6.99	

חתימת היוזם	חתימת בעל הקרקע	חתימת עורך התכנית
		דליה גרבל-יעקב נתיב **אדריכלים ובוני ערים** יהודה הלוי 219 ת״א טל׳ 03-5464223 דליה גרבל

אישור וועדה מקומית	אישור וועדה מחוזית

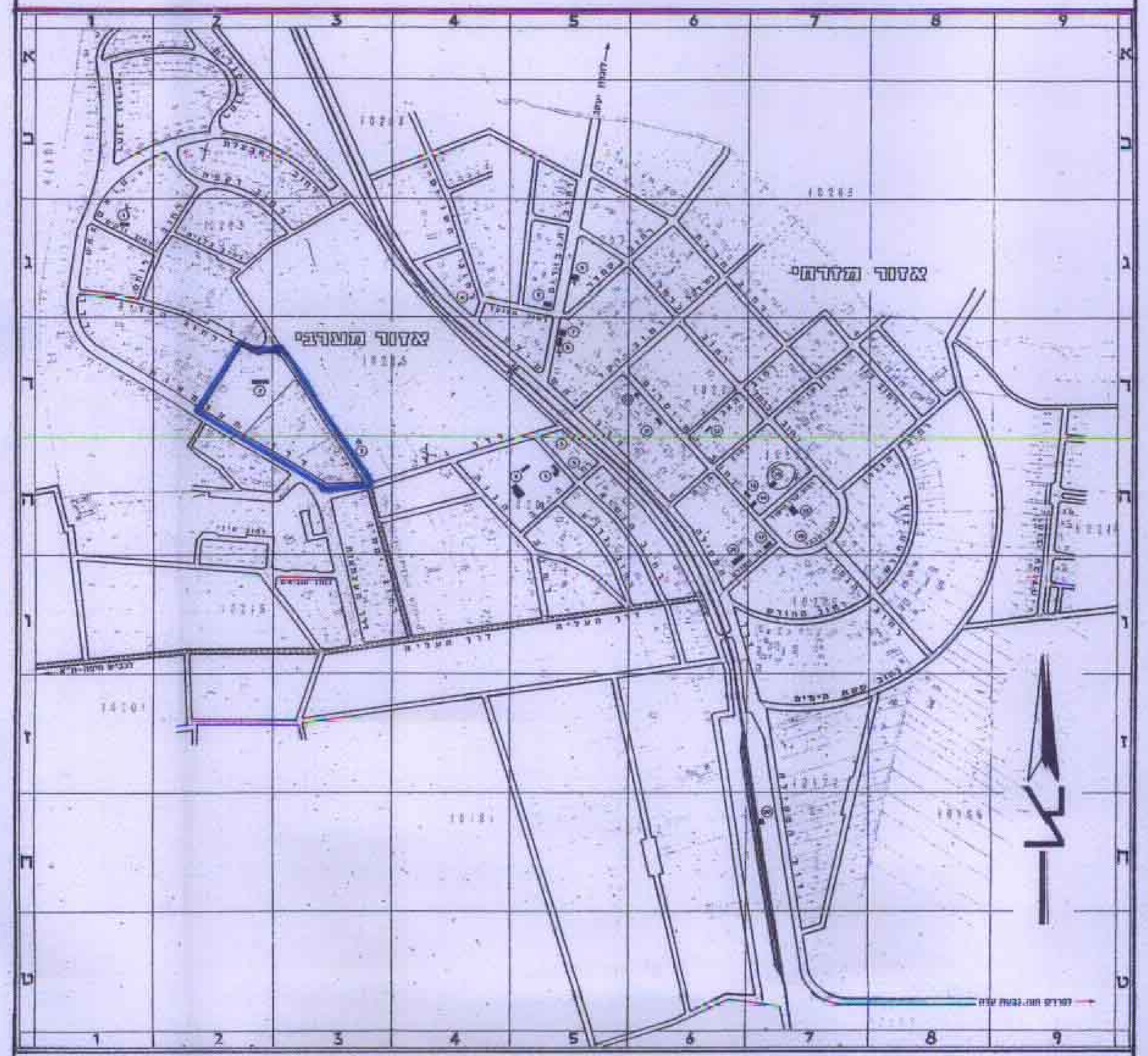
טבלת שטחים

צבע האיזור	איזור	שטח מוצע	אחוז האיזור משטח התכנית
▨	תרבות חינוך נוער וספורט	27,110	73.85 %
🟫	מבני חינוך	13,610	37.07 %
🟧	דרכים	5,990	16.32 %
	סה"כ	36,710	100 %

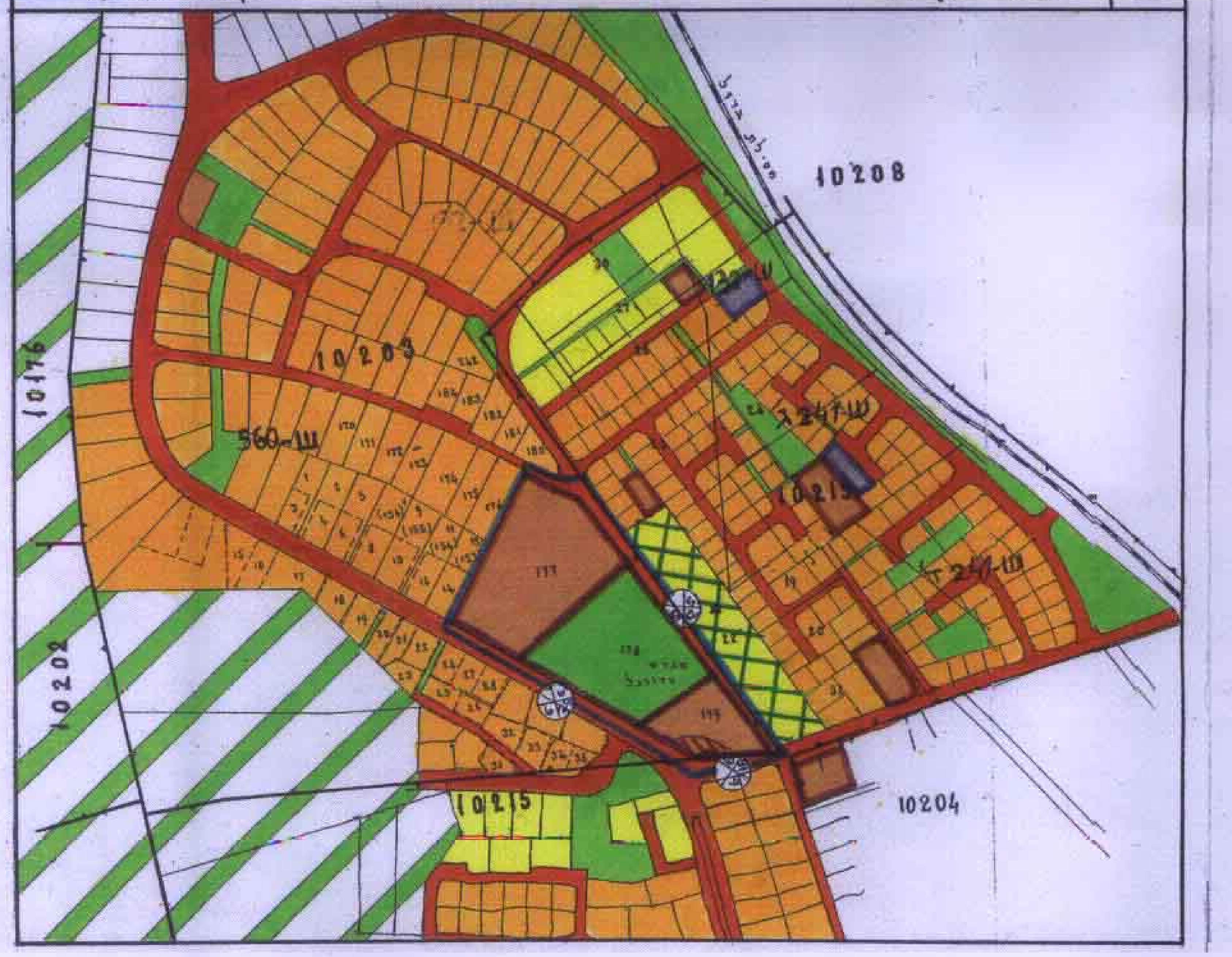
מקרא

▨	מרכז תרבות חינוך נוער וספורט	🟧	איזור מגורים א׳
🟫	שטח למבני חינוך	🟨	איזור מגורים ג׳
🟩	שטח ספורט	▬	איזור מסחרי
🟧	דרך קיימת או מאושרת	▨	איזור חקלאי
🟥	דרך מוצעת	▩	בית עלמין
▨	דרך לביטול		
-S-S-S-S-	קו חלקה קיימת לביטול		
──	קו חלקה מוצעת		
(100)	מספר חלקה רשומה		
⬡ א	מספר חלקה מוצעת		
2 / 6 6 / 20	מספר דרך		
	קו בנין		
	רוחב דרך		
-·-·-	קו חשמל		
--·--·--	קו טלפון		
──	גבול תכנית		

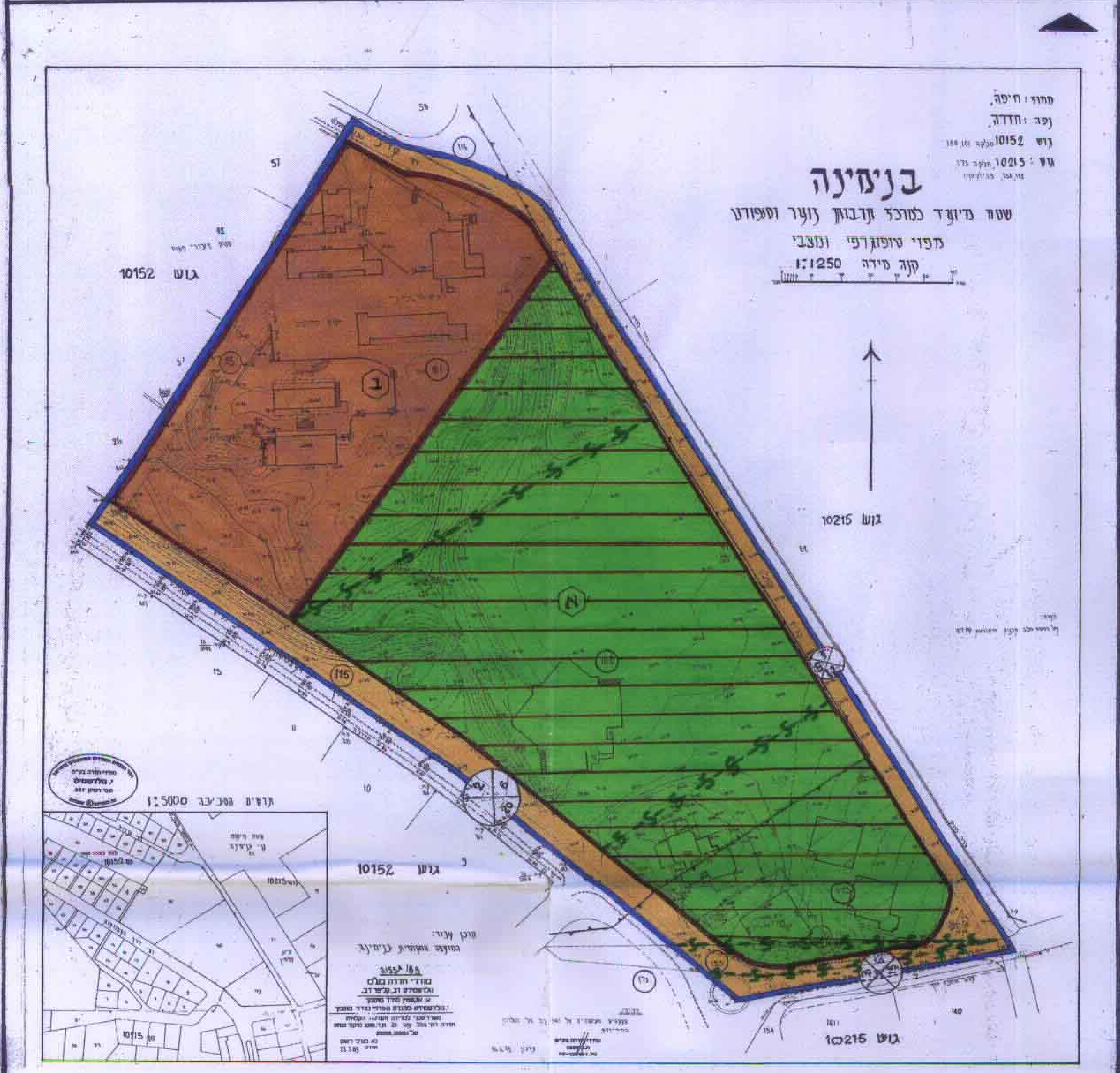
1 תרשים סביבה קנ"מ 1:10000


אזור הדרה
אזור הנוטרי

2 מצב קיים קנ"מ 1:5000


10208
10203
10213
10215
10204
10202
10176
ש/560
ש/247
ש/217

3 מצב מוצע | תכנית מס׳ ש/470 | בנימינה | קנ"מ 1:1250


בנימינה
שטח מיועד למרכז תרבות נוער וספורט
מפוי טופוגרפי ומצבי
קנה מידה 1:1250
מחוז: חיפה,
נפה: חדרה,
גוש 10152
גוש 10215
גוש 10152
גוש 10215
תרשים סביבה 1:5000
א
ב

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. ש/470
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 16 6 99 **לאשר את התכנית.**
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. ש/470
פורסמה בילקוט הפרסומים מס 4723
מיום 20.1.99

הודעה על אישור תכנית מס. ______
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. ______
מיום ______