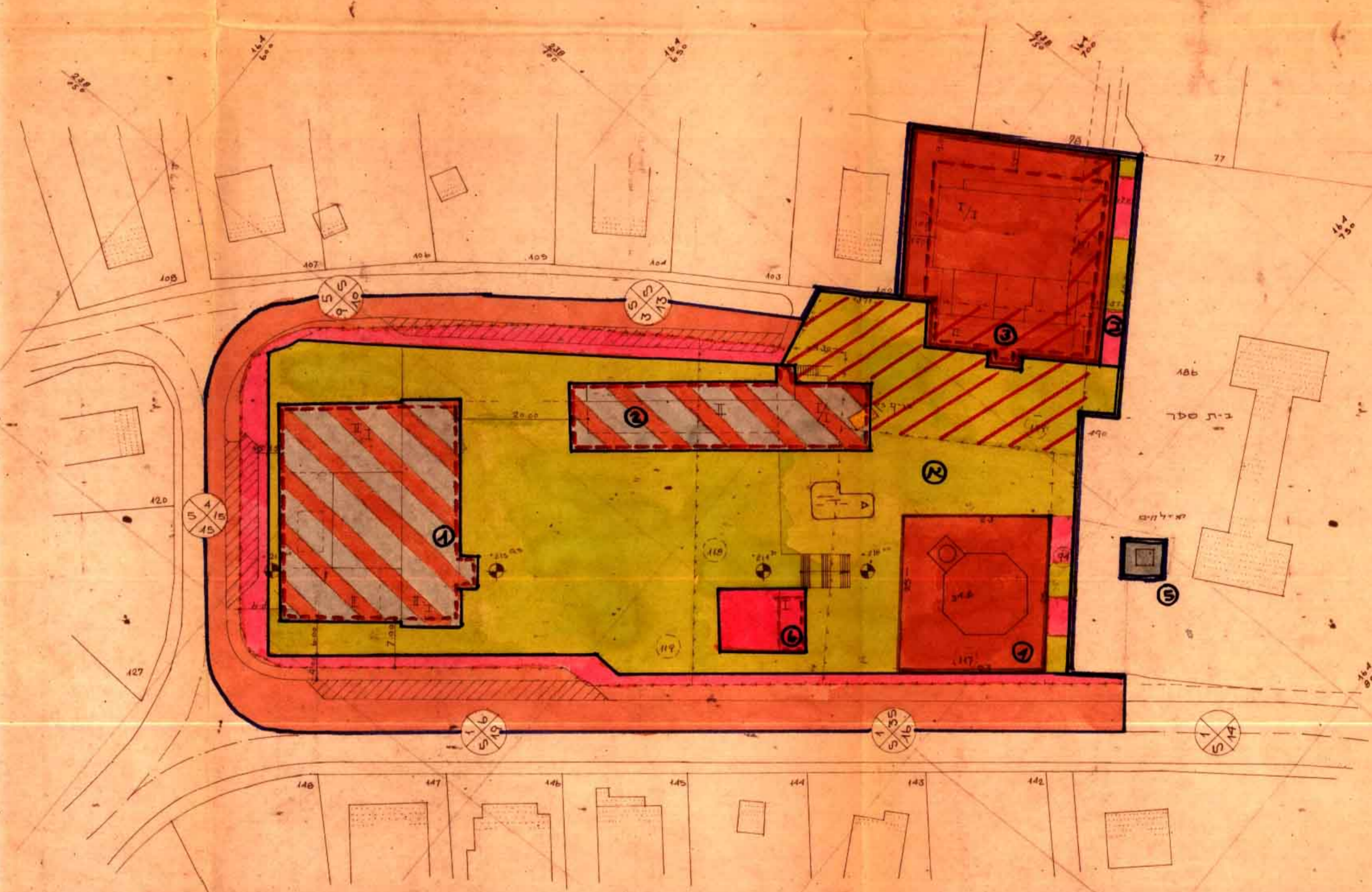
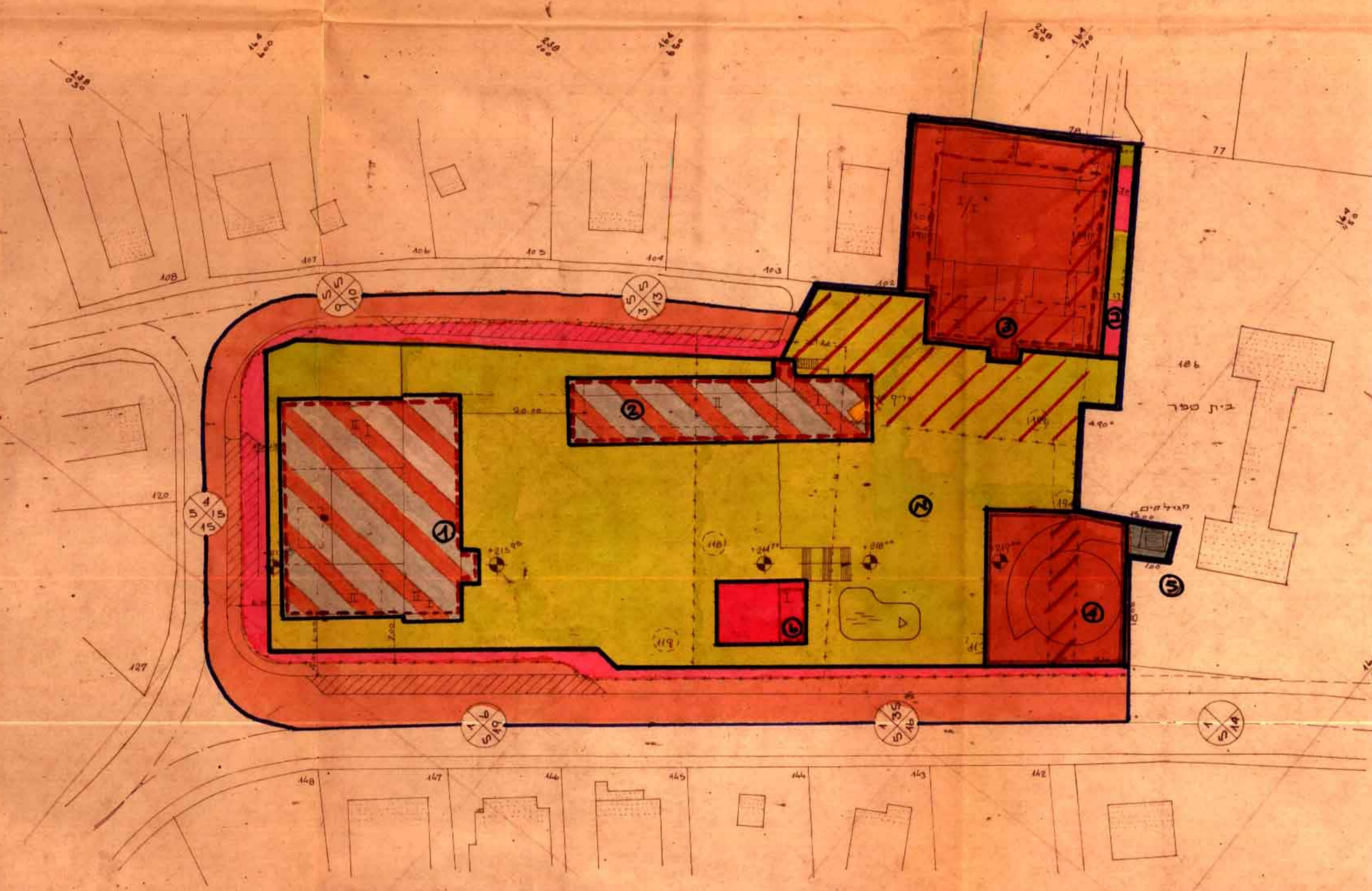
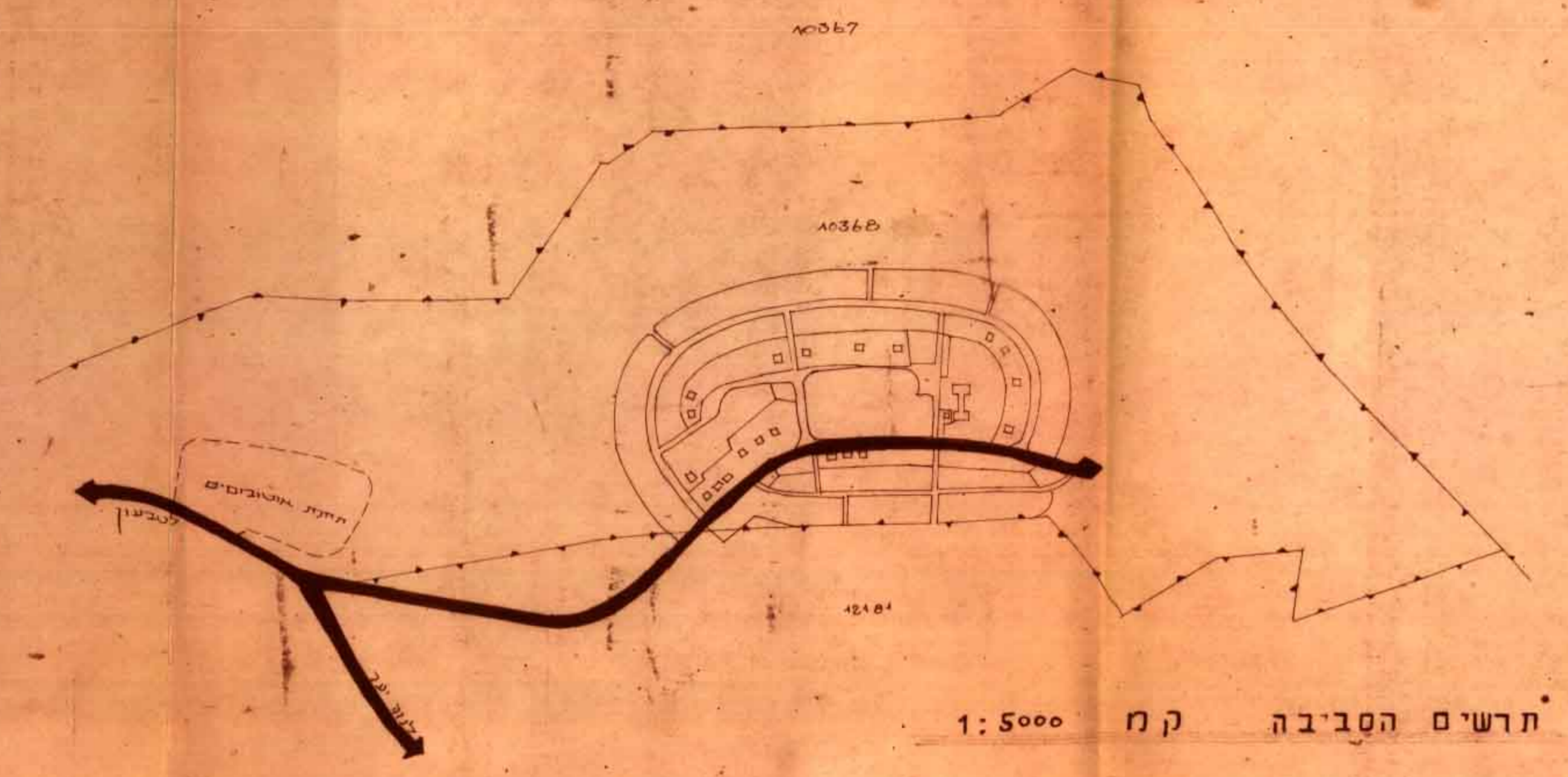


הגליל הנורכזי

מרחב תכנון מוקומי

שינוי תכנית בניה ערים מפורטת מס' 2977 הנהוה שינוי לתכנית מפורטת מס' 1272

בסמת טבעון (ערב א סעדיה) - מרכז ארחי ק.מ. 1:500



- יוםם התכנית : בדולצה דקלדיה בסמת טבעון
- בעל הקרקע : מנחם מקוקעי ישראל
- טורן התכנית : אחסאן קנג ארכיטקט נאדת
- מחוז : תל אביב
- נפה : חיפה
- ישוב : בסמת טבעון (ערב א סעדיה)
- גוש : 10368
- חלקות : 194, 191, 104, 147, 148, 149
- שטח התכנית : 10600 דונם בערך

- ### מקדמי
- גבול התכנית
 - מרכז ארחי
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח לבנין ציבורי
 - שטח לבנין ציבורי בעל אופי מסחר
 - דרך קיימת / מאושרת
 - דרך מוצעת / הרחבת דרך
 - דרך לביטול
 - שביל לחולכי רגל
 - חניה
 - חדיט מסחרית
 - גבול חלקה לביטול ומספר החלקה
 - בנין קיים
 - בנין להריסה
 - מספר הדרך
 - קו בנין קדמי
 - רומב הדרך
 - מספר וגבול חלקה מוצעת
 - מספר וגבול חלקה רשומה שנשארה בענף
 - קו בנין
 - שטח לשרותים הנדסים (מגדל סים)
 - שטח לקוסק
 - מספר קומות בבנין
 - מגדל הקרקע
 - מתחם לקרקע

טבלת השטחים והמגדשים

מס' המגדש	יעוד	צבע בתכנית	שטח במ"ר	מס' המגדש	יעוד	צבע בתכנית	שטח במ"ר
1	מסחרי ציבורי וציבורי מיוחד	אפור	1032.50	1	מסחרי ציבורי וציבורי מיוחד	אפור	1032.50
2	מסחרי ציבורי וציבורי מיוחד	אפור	500.00	2	מסחרי ציבורי וציבורי מיוחד	אפור	500.00
3	קוסק	אדום	40.00	3	קוסק	אדום	40.00
4	ציבורי פתוח	ירוק	1252.00	4	ציבורי פתוח	ירוק	1252.00
5	שרותים הנדסים	אדום	42.00	5	שרותים הנדסים	אדום	42.00
א	שטח ציבורי פתוח	ירוק	1195.00	א	שטח ציבורי פתוח	ירוק	1195.00
ב	שביל	ירוק	125.00	ב	שביל	ירוק	125.00
ג	דרכים מאושרות	אדום	1874.95	ג	דרכים מאושרות	אדום	1874.95
ד	דרכים מוצעות	ירוק	777.95	ד	דרכים מוצעות	ירוק	777.95
ס ה"כ			100.0	ס ה"כ			100.0

חתימת יוםם התכנית

חתימת בעל הקרקע

חתימת טורן התכנית

10/7/1980

מס' התכנית: 2977

מס' המגדש: 10368

תאריך: 10/7/1980

מס' התכנית: 1272

מס' המגדש: 10368

תאריך: 10/7/1980