

מימין א-374 אשר נכלל ב-185

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי - מורדות הכרמל
עיריית נשר
שנוי תכנית מתאר מקומית מכא 374 א
שנוי קו בנין - רחי דבורה
המהווה שנוי לתכנית מס' מנא374

גושים : 40.41.43.45-47.59.65.79.86 חלקות 11232
24.37.42.44.48.49.51.55.58.78. ח"ח
80.85.89.91.94

11233 חלקות 73,75 ח"ח 71,72,74,79

11234 ח"ח 17,19-21,25

מגרשים : 121-127,134,135 כפי תכנית מס' 25/א
שטח התוכנית : כ- 7.871 דונם (לפי מדידה מהתכנית)

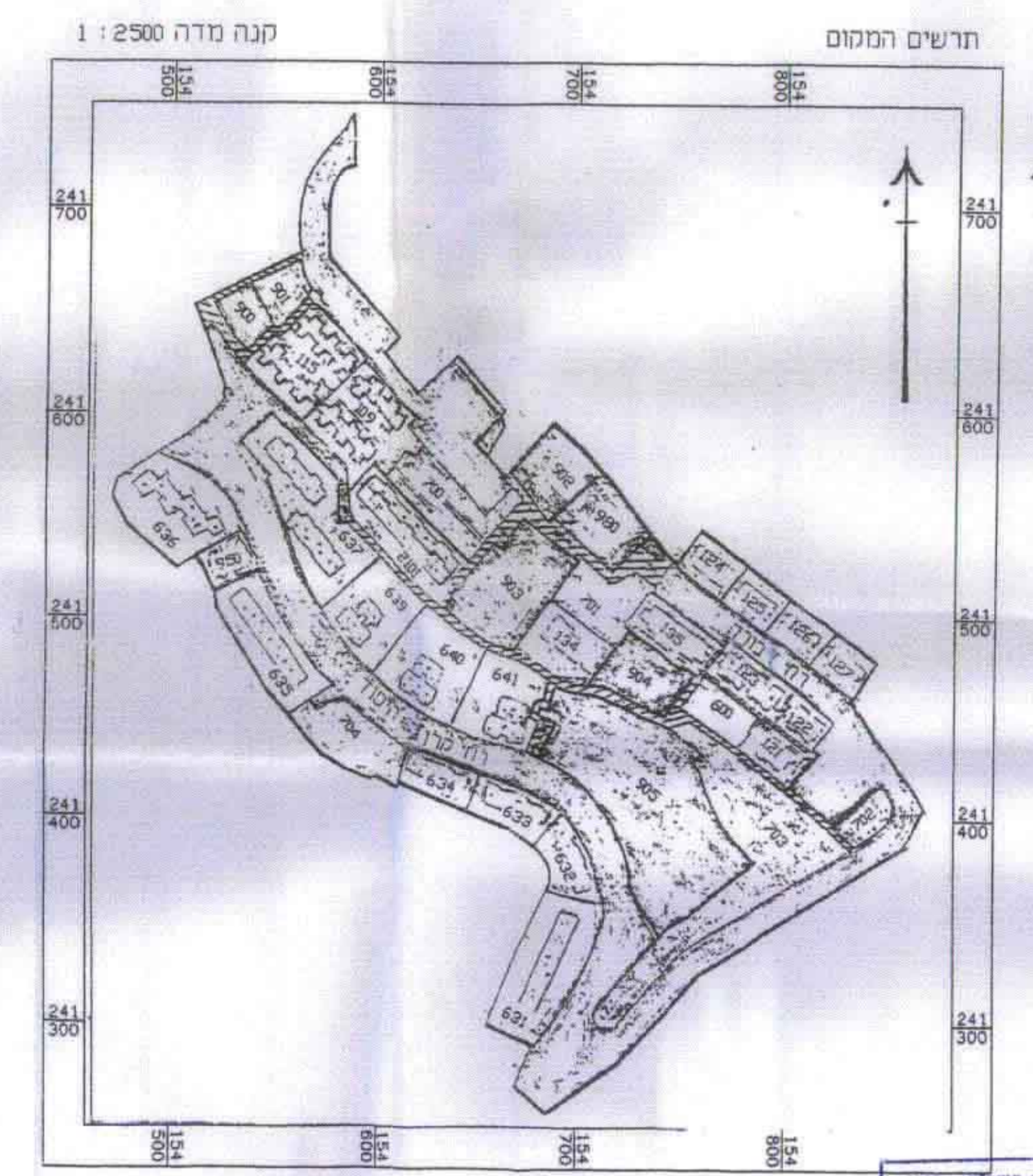
יודם התוכנית : עיריית נשר
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל ואחרים

עורכי התוכנית : ש.זייד ובניו בע"מ הנדסה תכנון ומיזון

מגיש התוכנית : עיריית נשר
דרך חשלים 20 נשר

טבלת שטחים

מצב מאושר		מצב מוצע		יעוד
דונם	%	דונם	%	
75.18	5.917	75.18	5.917	שטח מגורים
22.08	1.738	22.08	1.738	דרך חניה ציבורית
2.74	0.216	2.74	0.216	דרך תחלכי רגל
100.00	7.871	100.00	7.871	סה"כ



- מקרא :
- גבול תוכנית
 - גבול גוש רשום
 - גבול חלקה רשומה לביטוח
 - מס חלקה רשומה לביטוח
 - גבול מגרש לפי ת.ב.ע.
 - מס מגרש לפי ת.ב.ע.
 - מס מגרש לפי תכנית מס' 25/א
 - שטח מגורים
 - דרך קיימת או מאושרת
 - דרך מוצעת או הרחבת דרך
 - שטח ציבורי פתוח
 - מגרש לבנין ציבור
 - דרך תחלכי רגל (שביל)
 - קו בנין
 - מספר הדרך
 - מרווח קדמי מדרר
 - רוחב דרך

חתימות :

בעל הקרקע : יודם התוכנית
מנהל מקרקעי ישראל
עיריית נשר

ד"ר רחוב מדינת
עיריית נשר

ש. זייד ובניו בע"מ
הנדסה תכנון ומיזון
כרמל צרפתי היפה
20.699

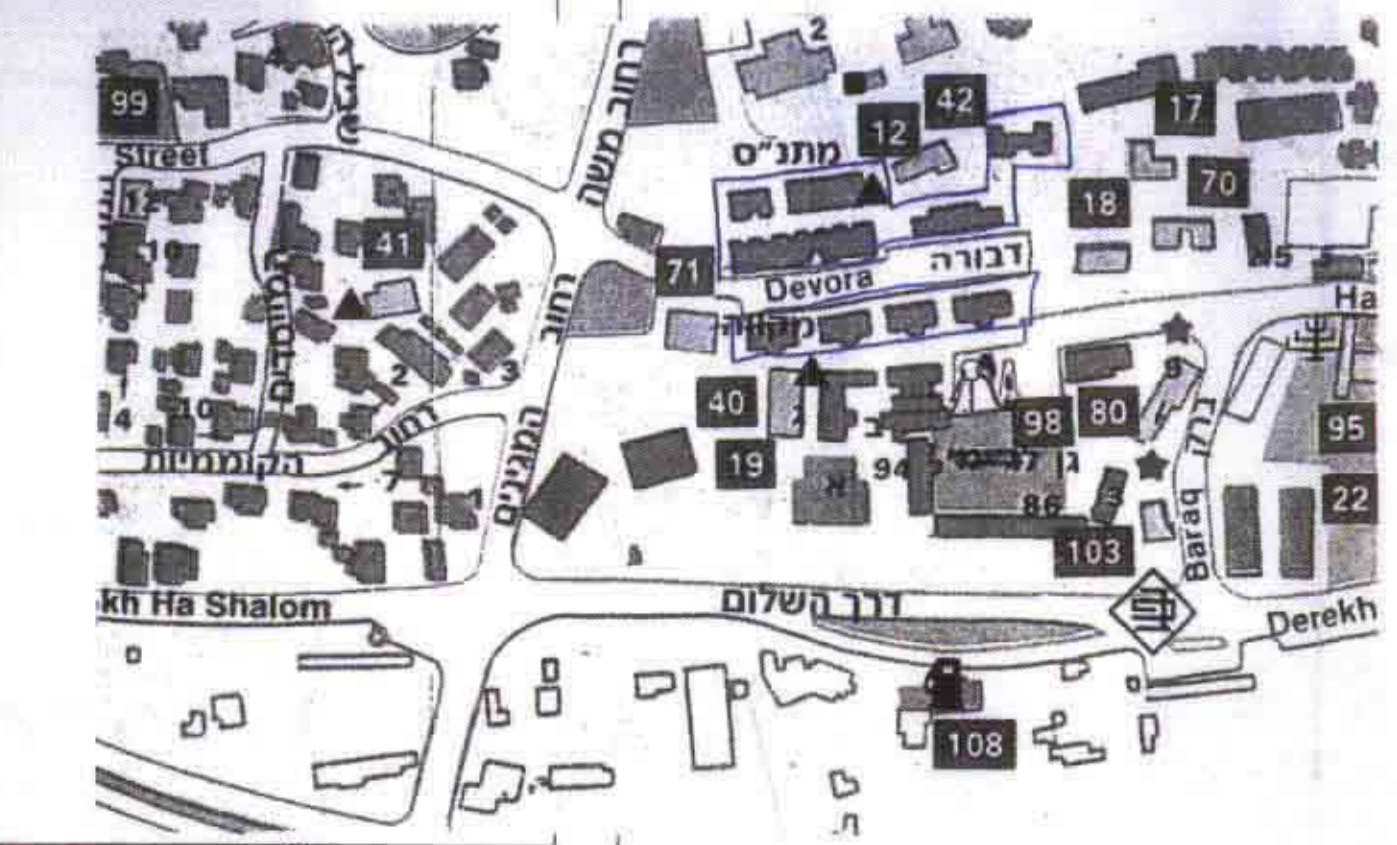
04-822434 סמל 04-822434-70

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
ועדת תכנון ותכנון ולבניה
מורדות הכרמל

הכניס
נדרש כיסוי מס' 25/א
הוצעה לירידת המסוימת לתכנון ולבניה
עם התחלת התכנון - 25.6.99

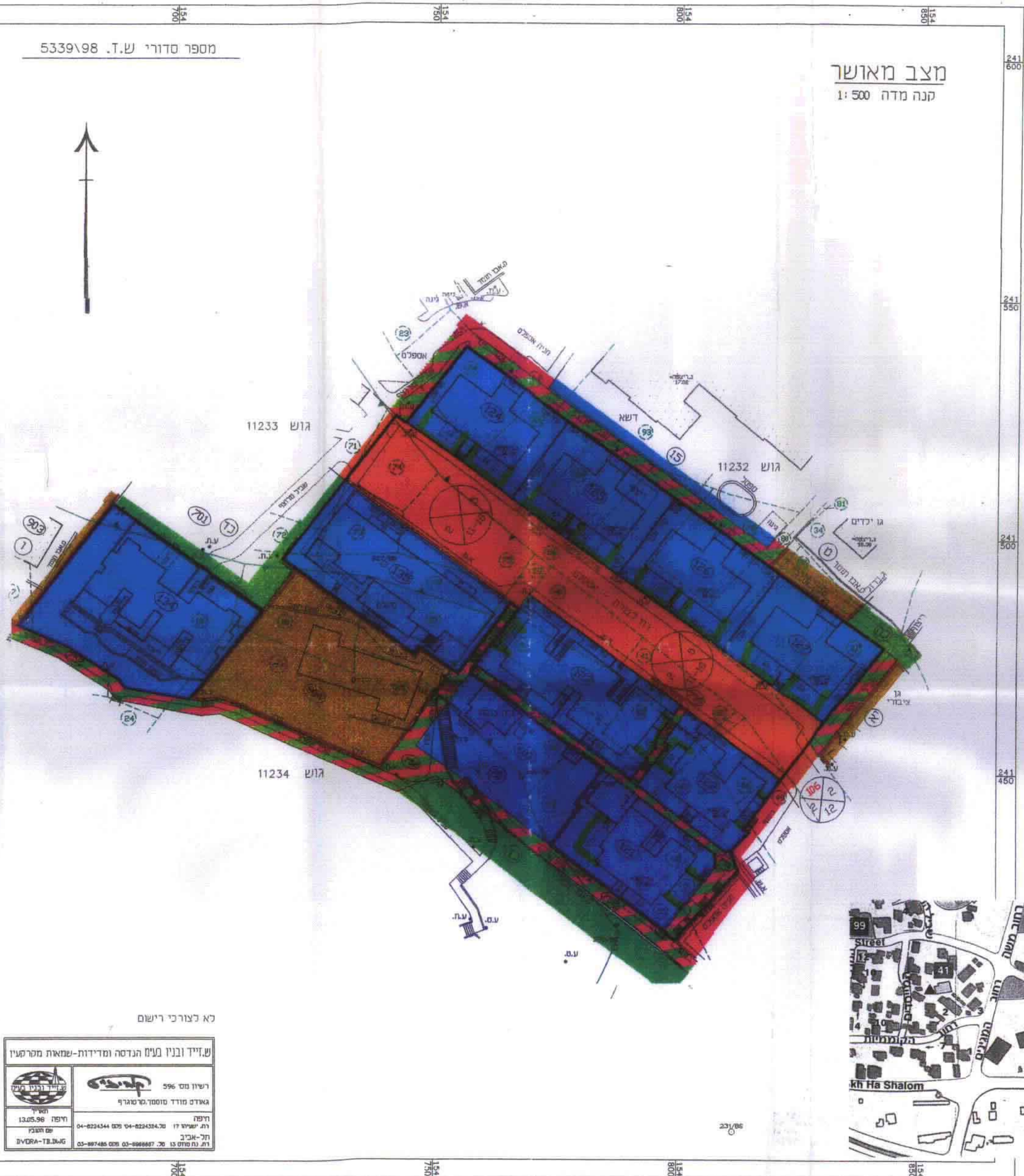
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
ועדת תכנון ותכנון ולבניה
מורדות הכרמל

אישור תכנית מס' 25/א
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
הוצעה לירידת המסוימת לתכנון ולבניה
עם התחלת התכנון - 25.6.99



חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
ועדת תכנון ותכנון ולבניה
מורדות הכרמל

הוצעה לירידת המסוימת לתכנון ולבניה
עם התחלת התכנון - 25.6.99



לא לצורכי רישום

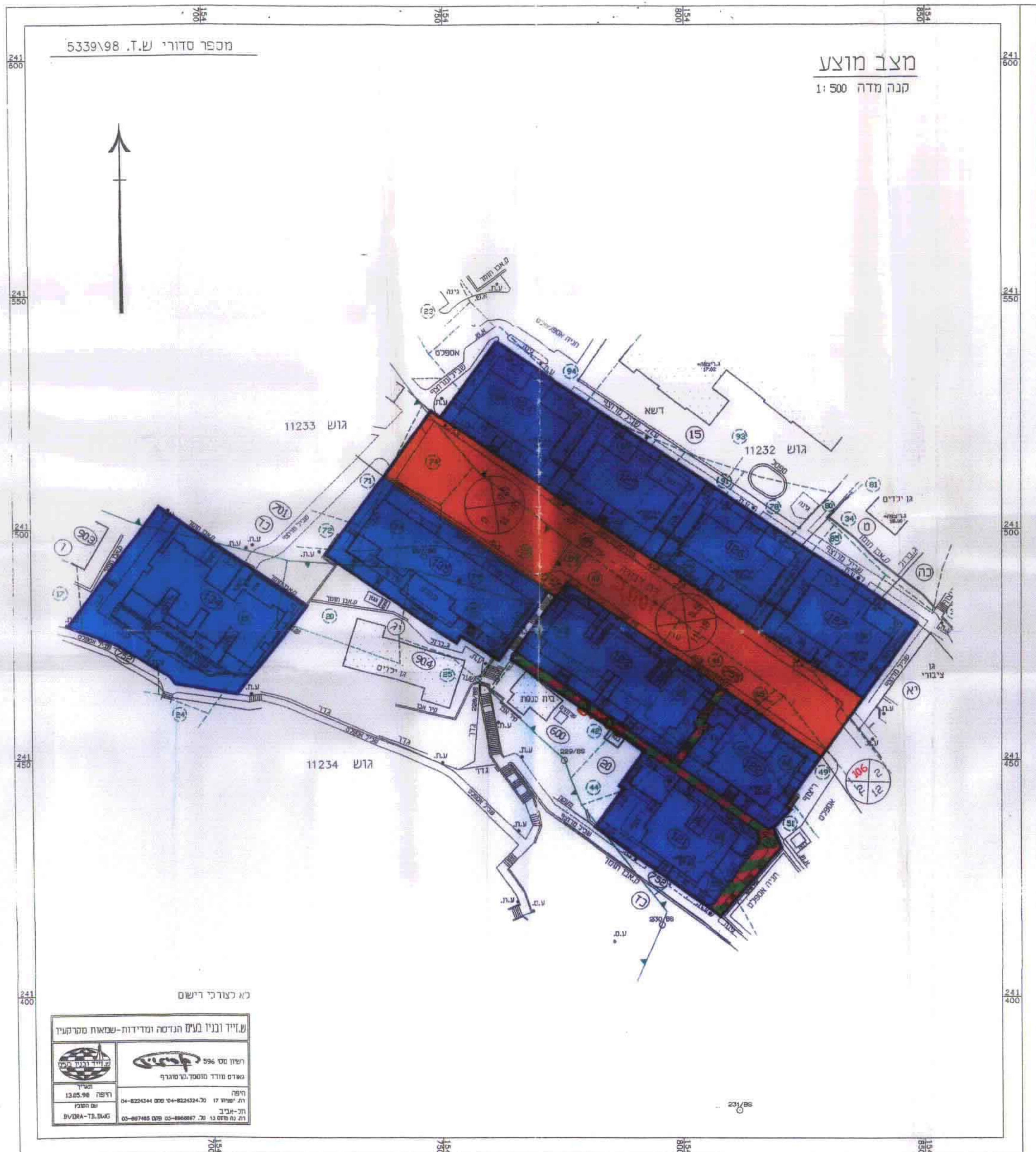
ש.זייד ובניו בע"מ הנדסה ומדידות-שמאות מרשמי

רישום מס' 596
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 596
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 13.05.96
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 13.05.96
מאגד מודר מסמל: 96999



לא לצורכי רישום

ש.זייד ובניו בע"מ הנדסה ומדידות-שמאות מרשמי

רישום מס' 596
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 596
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 13.05.96
מאגד מודר מסמל: 96999

רישום מס' 13.05.96
מאגד מודר מסמל: 96999