

מחוז חיפה - מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל - עיריית נשר

תכנית מתאר מקומית מס' מכ/מק/441 הנקראת: "שינוי במספר יחידות דיור בחלקה 515 גוש 11231 המהווה שינוי לת.ב.ע מקומית לתכנית מכ/189

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר קנ"מ 1 : 250 שטח התכנית 732 מ"ר גוש 11231 חלקה 515

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול המגרש
- מספר המגרש
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב' (תכנית מצב מאושר)
- דרך מאושרת (תכנית מצב מאושר)
- דרך מוצעת/ הרחבה/ חניה
- שצ"פ (תכנית מצב מאושר)
- מספר הדרך
- מרווח קדמי מינימלי
- רוחב הדרך
- קו רחוב
- קו בנין
- שביל גישה (תכנית מצב מאושר)
- קו חשמל מ.ג.

חתימה	טלפון	כתובת	שם	עורך התוכנית
<i>דני אקונין</i>	04-8314557 052-696633	חורחה 10, חיפה מיקוד 34525	דוד לצמון אדריכלות ועיצוב פנים	עיריית נשר
<i>דני גל</i>	04-8241325	לני 10, חיפה	דוד פלדינגר	בצל הקרקע
<i>דני גל</i>	04-8241325	לני 10, חיפה	דוד פלדינגר	יחם התוכנית
			דוד ה. דוד, אדריכל מהנדס הנדסה	רשות מקומית

המקום : 11231
גוש : 515
חלקה : דוד פלדינגר
הוכן על ידי : 1:250
קנין : 505 מ"ד
השטח : 732 מ"ר

שטח א' = 25 מ"ר
שטח ב' = 13 מ"ר
שטח נטו = 467 מ"ר
לצננה

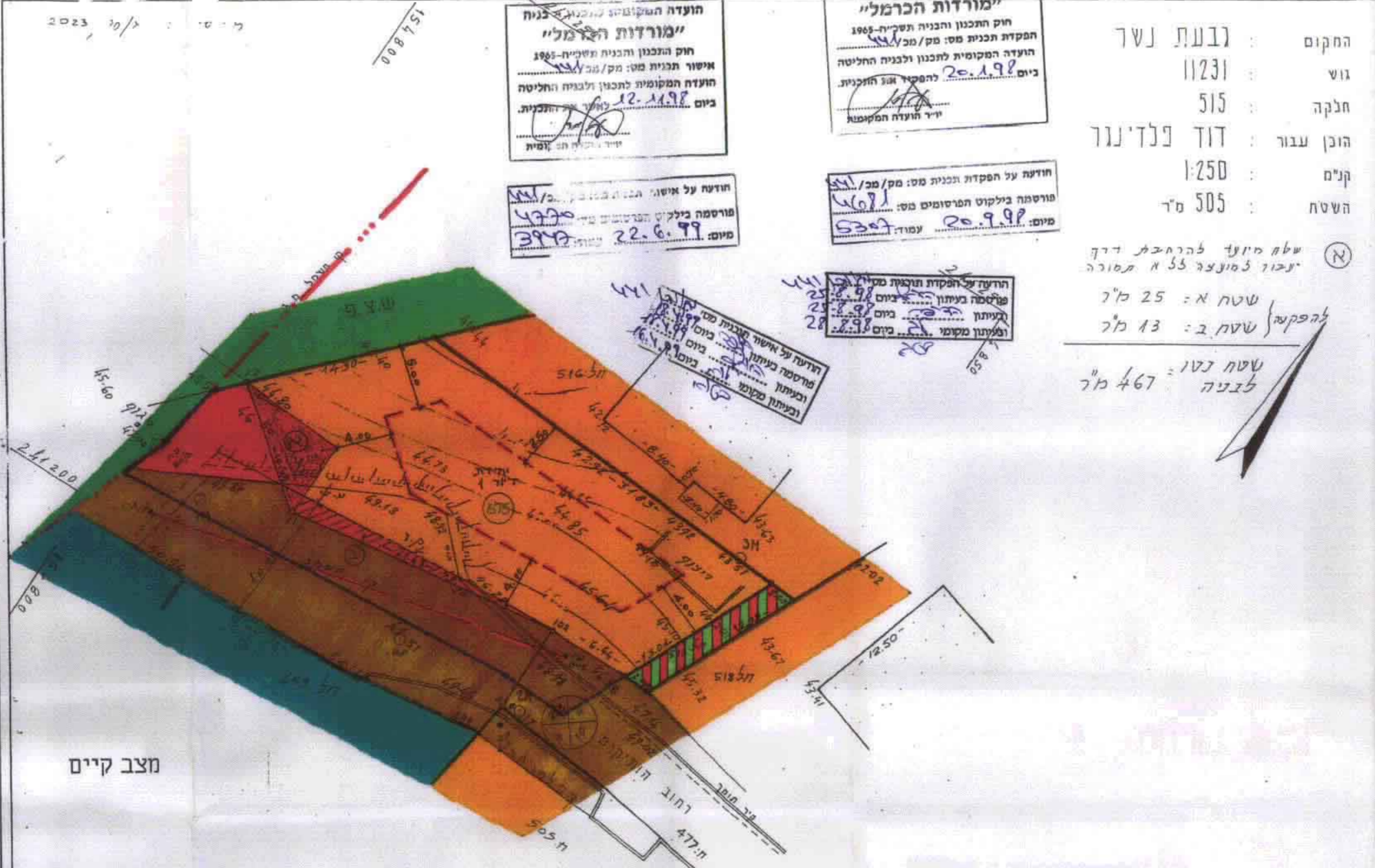
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל"
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
הפקדת תכנית מס' מכ/מק/441
הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה ביום 20.1.98 להסכים להגשת התכנית. י"ד הועדה המקומית

הודעה על הפקדת תכנית מס' מכ/מק/441 מורטמה בילקוט המרסומים מס' 20.9.98 עמוד: 537

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל"
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה ביום 22.6.99 להסכים להגשת התכנית. י"ד הועדה המקומית

הודעה על אישור תכנית מס' מכ/מק/441 מורטמה בילקוט המרסומים מס' 22.6.99 עמוד: 392

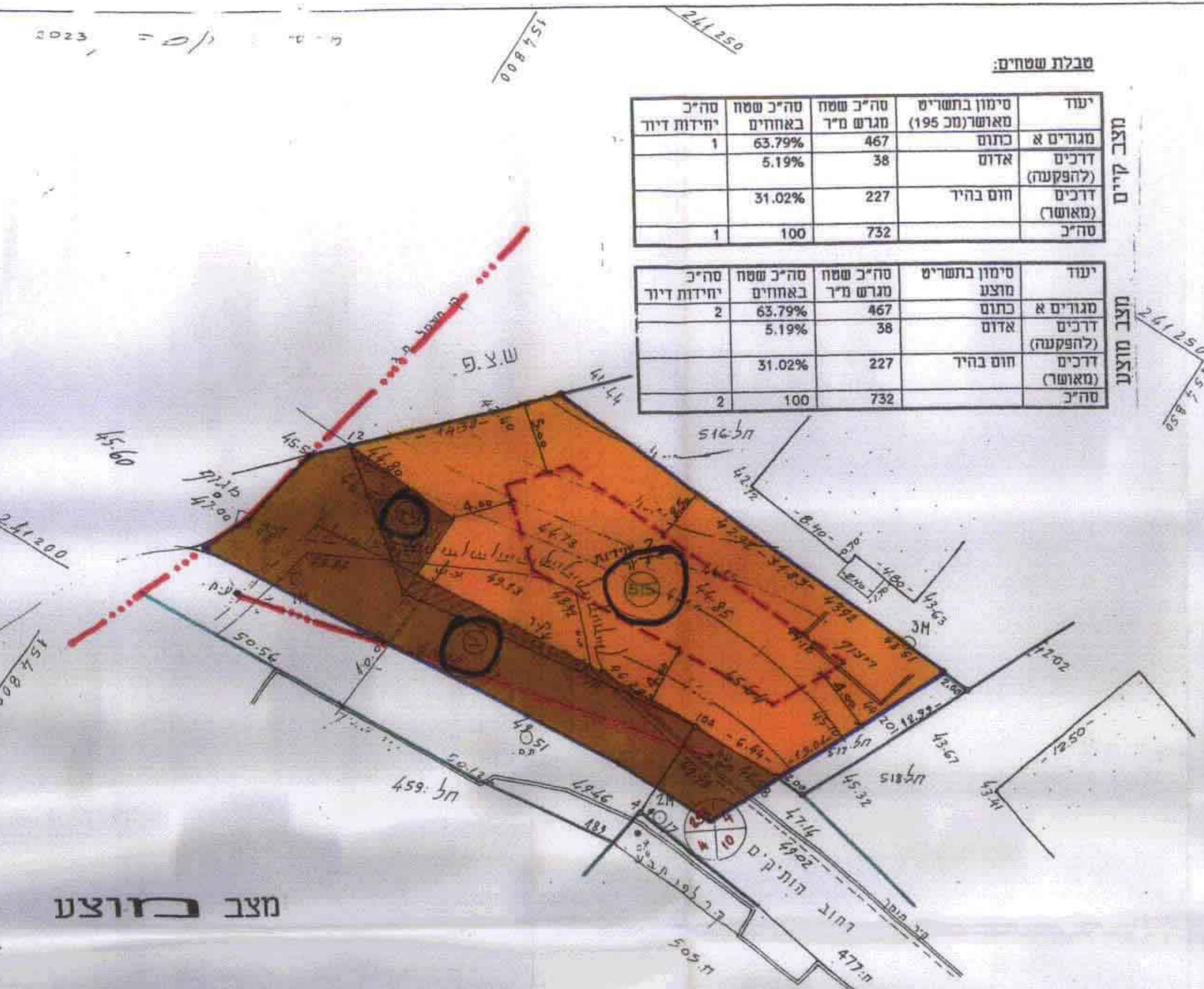
הודעה על הפקדת תוכנית מס' מכ/מק/441 מורטמה בעיתון המרסומים מס' 22.6.99 עמוד: 392



טבלת שטחים:

יחידות דיור	סה"כ שטח באחוזים	סה"כ שטח מ"ר	סימון בתשריט מאושר (מס' 195)
1	63.79%	467	כתום
1	5.19%	38	אדום
1	31.02%	227	חום בהיר
1		732	סה"כ

יחידות דיור	סה"כ שטח באחוזים	סה"כ שטח מ"ר	סימון בתשריט מוצע
2	63.79%	467	כתום
2	5.19%	38	אדום
2	31.02%	227	חום בהיר
2		732	סה"כ



מחוז חיפה - מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל - עיריית נשר

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר קנ"מ 1 : 250 שטח התכנית 732 מ"ר גוש 11231 חלקה 515

מחוז חיפה - מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל - עיריית נשר

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר קנ"מ 1 : 250 שטח התכנית 732 מ"ר גוש 11231 חלקה 515

מחוז חיפה - מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל - עיריית נשר

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר קנ"מ 1 : 250 שטח התכנית 732 מ"ר גוש 11231 חלקה 515