מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי - מורדות הכרמל (9)

עיריית נשר

שנוי תכנית מפורטת מס' מק\מב\541

הנקראת: הרחבת יחיד חלקה - 9 בגוש 11217 "בבן-דור"

המהווה שנוי לתכנית ג\934

וכל ת.ר.ש.צ. 8\101\2

המקום: נפה חיפה, מחוז חיפה, עיר נשר, שכי בן דור, רחי עמוס 26

גוש: 11217 חי- 9 , 116 (חלק) (לפי ת.צ.ר. מס' 125\69)

שטח התוכנית: כ- 1.180 דונם (מדוד גרפית)

יוזם ומגיש התוכנית: אטיאס אבי שכי בן-דור ,רחי עמוס 26 ,טל. 04-8219395

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

עורכי התוכנית: ש.זייד ובניו בעיימ הנדסה תיכנון ומדידות טל: 04-8224324

וטרכטנברג אלה ת.ד.- 1186 ק.טבעון טל: 04-8202605

מקרא:

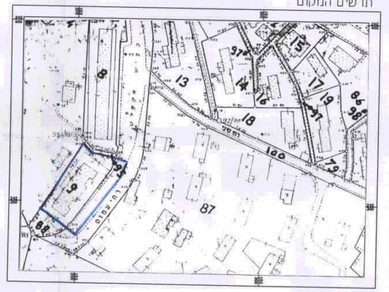
- גבול תוכנית
- אזור מגורים
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- מבנה להריסה
- גבול ומספר חלקה רשומה
- קו בנין
- קו חשמל
- מספר הדרך
- מרווח קדמי מדרך
- רוחב דרך
- אזור מגורים 3-4 קומות
- שטח כתיכנון
- דרך להולכי רגל (שביל)

טבלת שטחים

יעוד	מצב מאושר		מצב מוצע	
	דונם	%	דונם	%
שטח מגורים	0.852	72.326	0.852	72.326
דרך מאושרת	0.328	27.674	0.328	27.674
סה"כ	1.180	100.00	1.180	100.00

תרשים המקום

1 : 1250



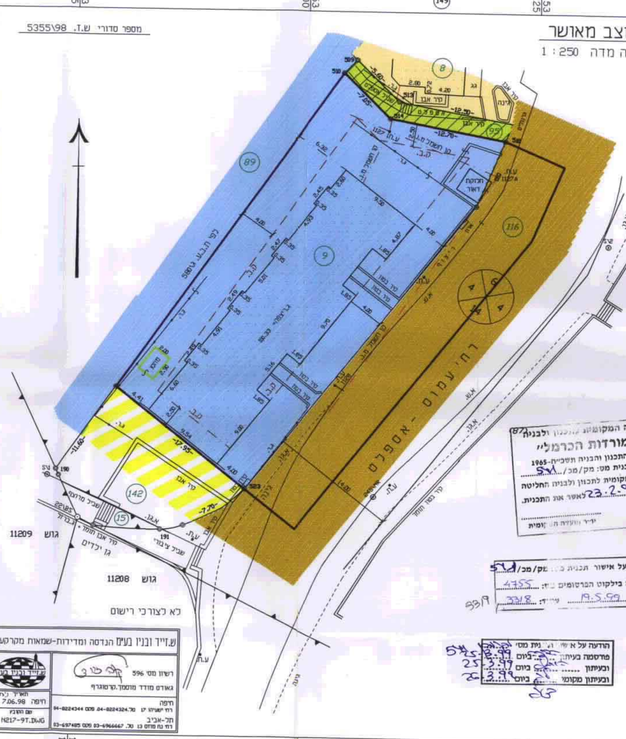
יוזם ומגיש התוכנית:
אטיאס אבי

עורכי התוכנית:
ש.זייד ובניו בעיימ הנדסה תיכנון ומדידות
חיפה רחי יפו 17 טל.04-8224324 פקס 04-8224344
וטרכטנברג אלה ת.ד.-1186 ק.טבעון טל: 04-8202605

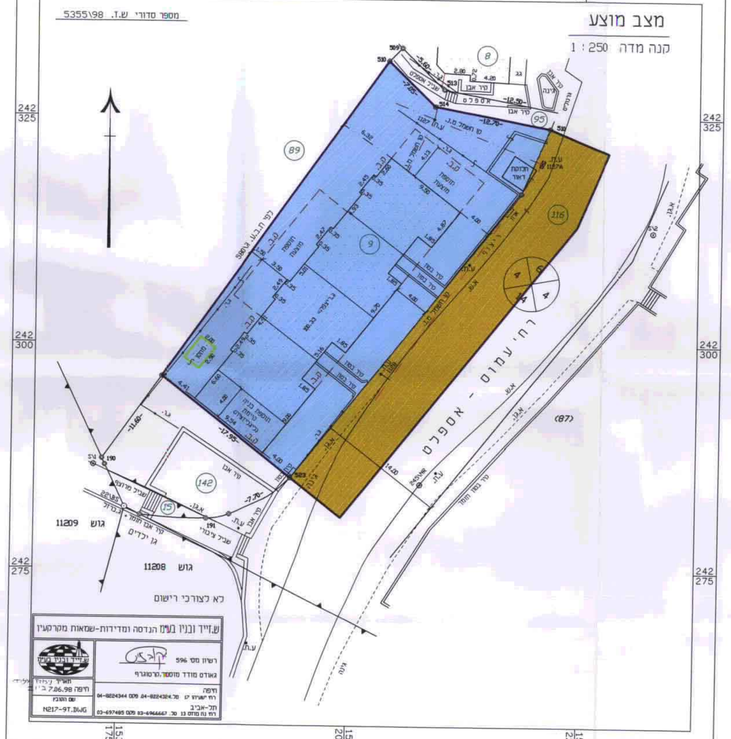
מצב מאושר

קנה מדה 1 : 250

מספר סדורי ש.ד. 5355\98



מצב מוצע

קנה מדה 1 : 250

מספר סדורי ש.ד. 5355\98