

תסריט מצורף לתכנית תכנון ערים 766 חיפה 766
 BEING AN AMENDMENT TO THE HAIFA OUTLINE (MODIFICATION),
 תכנית תכנון ערים 766 חיפה (מתוקנת) כללית חיפה
 TOWN PLANNING SCHEME No. 229A EMEK ZEVLUN SCHEME No. 222
 תכנית תכנון ערים מס' 229א עמק זבולון מס' 222
השם: קריית מוצקין ג'
בעל: קרן קיימת לישראל בע"מ
המקום: עמק זבולון

CALLER: KIRYAT MOTZKIN 'C'
 OWNER: KEREN KAYEMETH LEISRAEL LTD.
 LOCALITY: EMEK ZEVLUN

BLOCK 10488 PARCEL 1 (PART)
 BLOCK 11564 PARCEL 142, 163 & PART OF 160
 BLOCK 11577 PARCEL 1-7 & PARTS OF 19, 136
 BLOCK 11429 PARCEL 48-51 & PARTS OF 46-47, 92-96, 211, 22

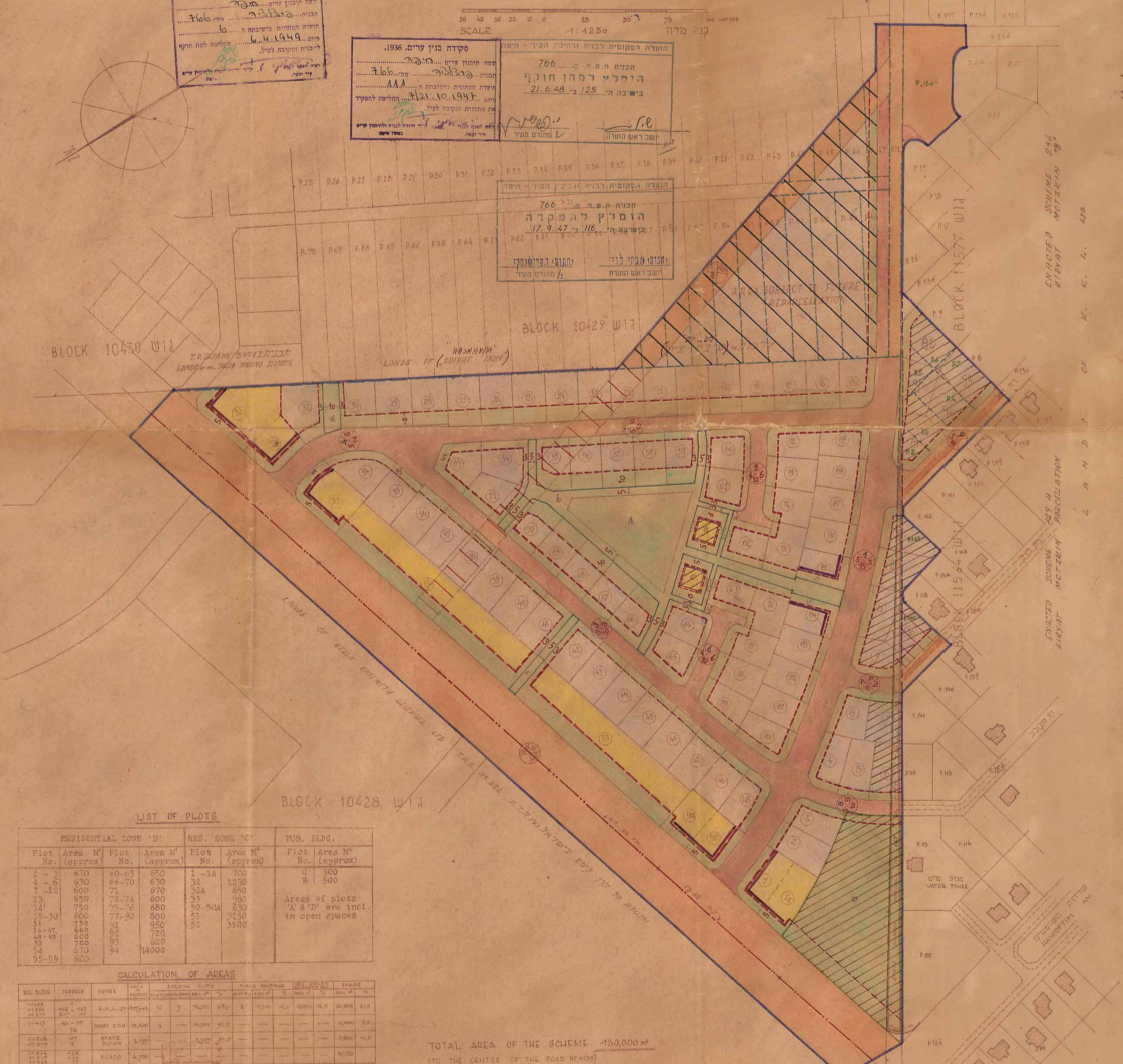
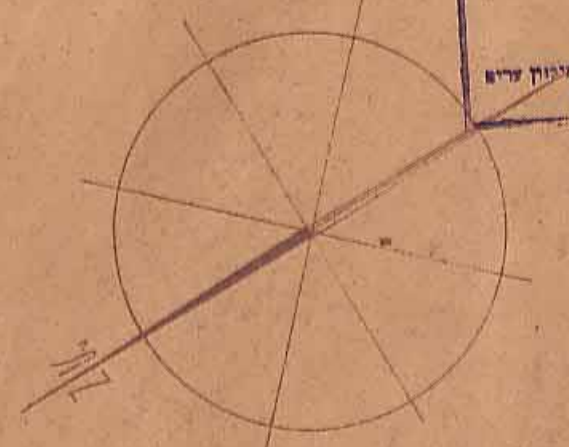
חלקה 1 חלקה 142
 חלקה 163 חלקה 144
 חלקה 145 חלקה 146
 חלקה 147 חלקה 148
 חלקה 149 חלקה 150
 חלקה 151 חלקה 152
 חלקה 153 חלקה 154
 חלקה 155 חלקה 156
 חלקה 157 חלקה 158
 חלקה 159 חלקה 160

SCALE 1:1250
 50 40 30 20 10 0 10 20 30 40 50
 מטר מדרה

פקודת בנין ערים 1936
 תכנית 766
 חלקה 142, 163 & PART OF 160
 חלקה 1-7 & PARTS OF 19, 136
 חלקה 48-51 & PARTS OF 46-47, 92-96, 211, 22

העדה המקומית לבניה והתיכון העיר חיפה
 תכנית 766
 הומוק רסהו חוקף
 בשיבה ה' 125 ב' 21.6.48
 חתום: *[Signature]*
 יושב ראש העדה

העדה המקומית לבניה והתיכון העיר חיפה
 תכנית 766
 הומוק להפקדה
 בשיבה ה' 116 ב' 17.9.47
 חתום: *[Signature]*
 יושב ראש העדה



LIST OF PLOTS

RESIDENTIAL ZONE 'B'		RES. ZONE 'C'		PUB. BLDG.	
Plot No.	Area M ² (approx)	Plot No.	Area M ² (approx)	Plot No.	Area M ² (approx)
2-3	670	60-65	650	1-1A	730
4-6	690	66-70	650	2A	1250
7-12	600	71	670	32A	650
13	650	72-74	600	33	980
14	750	75-76	680	50-50A	650
15-30	600	77-90	600	51	3250
31	790	91	950	52	3900
34-47	660	62	720		
48-49	600	93	620		
54	670	94	14000		
55-59	620				

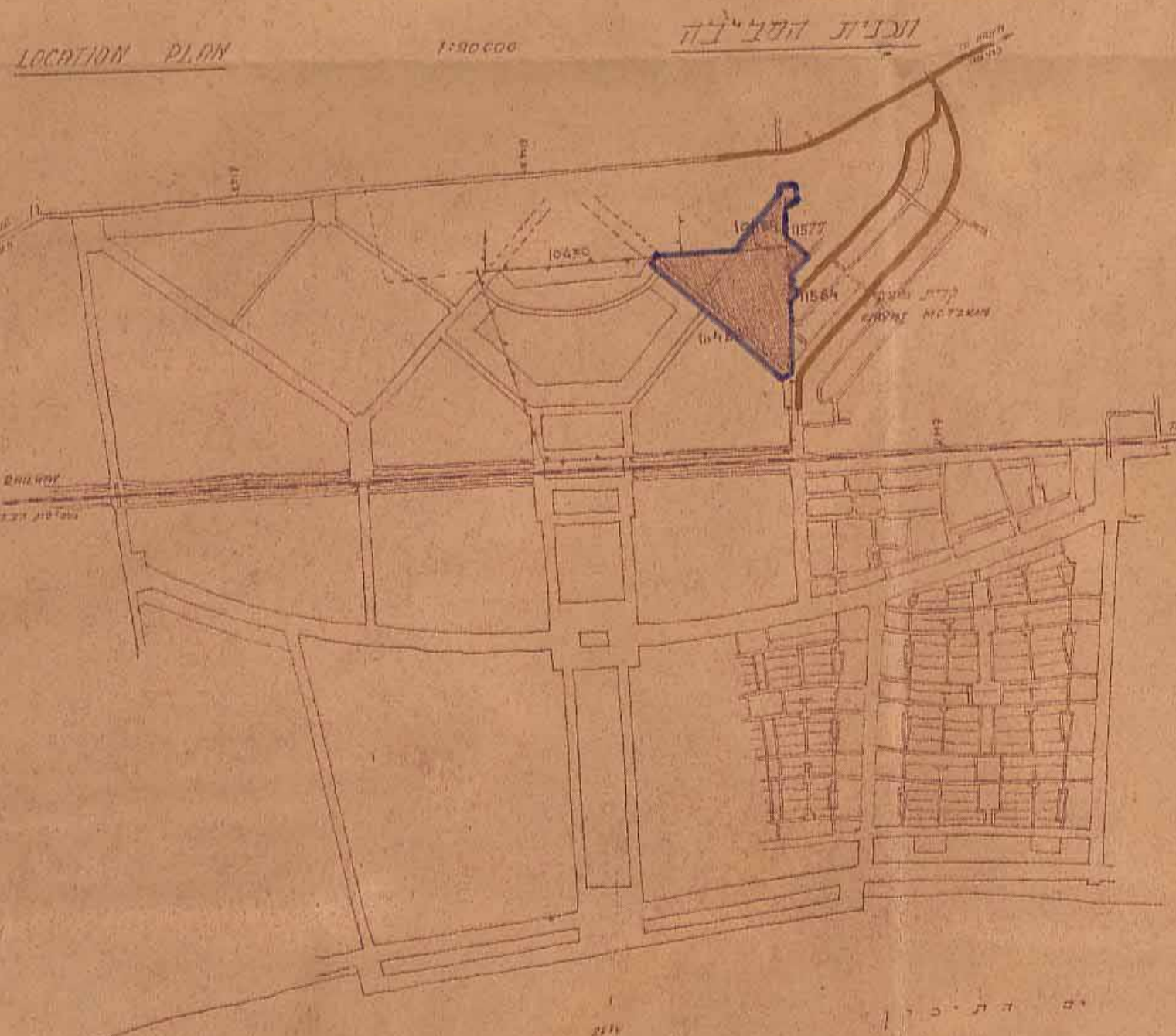
CALCULATION OF AREAS

BLK. BLOCK	PARCELS	OWNER	AREA	RESIDENTIAL PLOTS	PUBLIC BUILDINGS	OPEN SPACES	ROADS	TOTAL
10488	142, 163	K.K.L.	10,000	10	1	100	100	10,200
11564	142, 163	K.K.L.	10,000	10	1	100	100	10,200
11577	1-7	K.K.L.	10,000	10	1	100	100	10,200
11429	48-51	K.K.L.	10,000	10	1	100	100	10,200
GRAND TOTAL			40,000	40	4	400	400	41,200

TOTAL AREA OF THE SCHEME 150,000 M²
 (TO THE CENTRE OF THE ROAD NO 1139)

LEGEND

- BOUNDARY of APPROVED SCHEMES --- גבולות התוכנית המאושרת
- BOUNDARY of REG. BLOCKS --- גבולות 30 גושים לטעמים
- BOUNDARY of REG. PARCELS --- גבולות 50 חלקות
- BOUNDARY of SCHEME --- גבולות התוכנית
- PAVED ROAD --- דרך סלולה
- APPROVED ROAD --- דרך מאושרת
- NEW ROAD --- דרך חדשה והרחבת דרך
- NUMBER of ROAD --- מספר הדרך
- FRONT SETBACK --- מרוח קדמי
- WIDTH of ROAD --- לוחב הדרך
- BUILDING LINE --- קו בנין
- PRESCRIBED SETBACK --- מרוח
- RESIDENTIAL ZONE 'B' --- אזור מגורים ב'
- RESIDENTIAL ZONE 'C' --- אזור ג'
 - SHOPS FRONTAGE --- חזית חנויות
 - SITE for PUBLIC BLDGS. --- שטח בנינים ציבוריים
 - OPEN SPACE (EXCL. GREEN) --- שטח פנוי (מדרג)
 - RECREATION --- אדמות הנופש
 - POWER LINE 22 KV --- קו מתח גבוה מס' 22
 - AREA UNDER BLDG. RESTRICTIONS --- שטח כפוף להגבלה
 - FACADE SUBJECT TO SPECIAL ARCHITECTURAL DESIGN --- חזית מיוחדת לעיצוב אדריכלותי
 - ROAD LINE --- קו הכביש
 - שטח שעליו תחל תכנית חנוקת מחדש



OWNER of the LAND: בעל הקרקע: קרן קיימת לישראל בע"מ
 ARCHITECT: פרופ. א. אלן
 HAIFA
 12.1.50