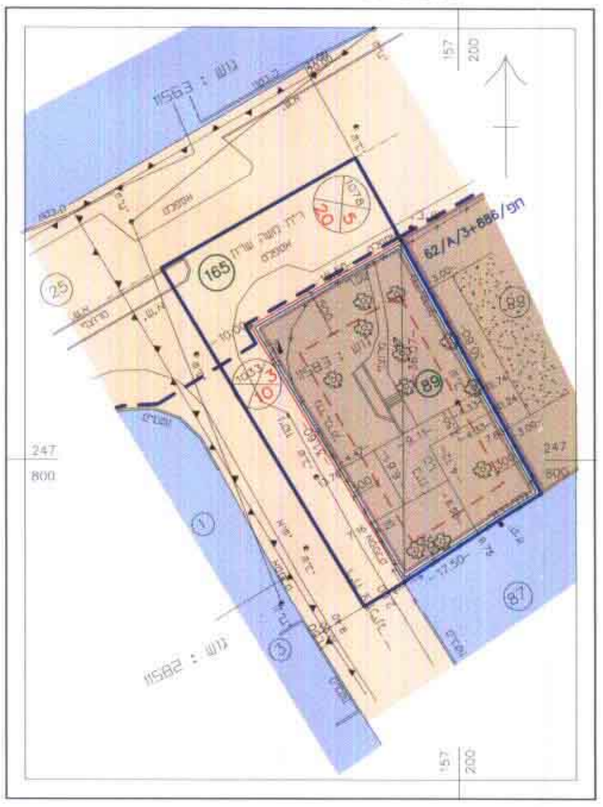
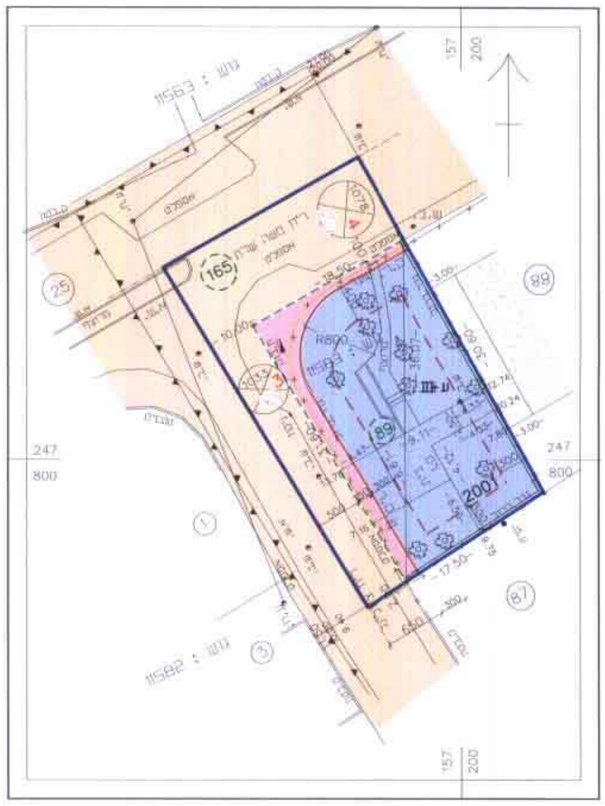
מרחב תכנון מקומי-חיפה

תשריט מצורף לשינוי תוכנית מתאר מקומית מספר חפ/2033
שינוי יעוד לחלקה ברחוב משה שרת פינת רחוב צייזלינג
גוש 11583 חלקה מספר 89 -קרית חיים"
השטח הכלול בחלקה 953.0 מ"ר
גוש: 11583
חלקה: 89 (ח"ח) 165 (דרך)
ק.מ. 1:500
יוזם התוכנית חברת העובדים השיתופית הכללית בא"י בע""מ
עורך התוכנית: אדריכל אריה וייל.

מצב מאושר



מצב מוצע



מקרא

- גבול התוכנית
- גבול תוכנית מאושרת
- אזור מגורים "ב"
- אתר לבנין צבורי
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- מספר הדרך
- מרווח קדמי מינימלי
- רוחב הדרך
- קו רחוב
- קו בנין
- גבול גוש רשום
- גבול מגרש מוצע
- גבול חלקה רשומה
- גבול חלקה לביטול
- 98 מספר חלקה רשומה
- 88 מספר חלקה רשומה לביטול
- 2001 מספר מגרש מוצע
- מבנה להריסה
- מבנה קיים
- מספר קומות
- ע קומת עמודים

חלקה	מאושר				מוצע				סה"כ	
	א.ב.צ.		דרך		מגורים ב		דרך			
	שטח	אחוז	שטח	אחוז	שטח	אחוז	שטח	אחוז	שטח	אחוז
89 בשלמות	559	100%			479	85.6	80	14.4%	559	100%
165 ח"ח			394	100%			394	100%	394	100%
סה"כ בתוכנית	559	58.6%	394	41.4%	479	50.2%	474	49.8%	953	100%

תרשים סביבה 1:2500

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה
תכנית ת.ע. מס' חפ/ 2033
הומלץ להפקדה
בישיבה ה" 66 ב" 8.7.96
יושב ראש הועדה — מהנדס העיר

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. חפ/ 2033
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליט..
ביום 27.4.99 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. חפ/ 2033
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4720
מיום 12.1.99

הודעה על אישור תכנית מס. חפ/ 2033
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4873
מיום 18.4.00

סימוד
מדידות ושרותי
ביצטע
04 8745089 פקס/ 04

אריה וויל אדריכל
A. WEIL ARCHITECT

שמואל ברח
עורך-דין
ADVOCATE
WEIL BARGHAD

חתימת יוזם — חתימת עורך — חתימת המודד

התוכנית ומוכר הקרקע התוכנית
בשם חברת העובדים

מודד מוסמך רשיון 867
סטארץ סמיון
לחי 10 קרית ים
תאריך 10.7.98

בעל זכות בקרקע
מאוכד שמאפינטוך
ת.ז. 1646592

28/5/99

חתימת בעל הקרקע