

**מחוז חיפה**

**מרחב תכנון מקומי - "מורדות הכרמל"**  
**מועצה מקומית עתלית**  
**תכנית מתאר מפורטת מס' חכ/מק/503**  
**שינוי קו בנין - שושנת הים - עתלית**  
**שינוי לתכנית מפורטת מס' ב/788.א.**  
**שכונת מבורים - מרכז קליטה - עתלית**  
**גוש: 10562 ח'1, 18' ח'2, 51' ח'3, 74 ח'4, תקשורת מס' 13**  
**שטח התכנית: 1800 מ"ר ק"ם: 1:250**

**מגיש התכנית:** צמח דוד 04-9842662  
**עתלית. שושנת הים 112**  
**עורך התכנית:** א. שטרן 04-9843178  
**עתלית. רח' הרקפות 54**  
**בצל-הקרע:**

**חוכר**  
**צמח דוד 04-9842662**  
**עתלית. שושנת הים 112**

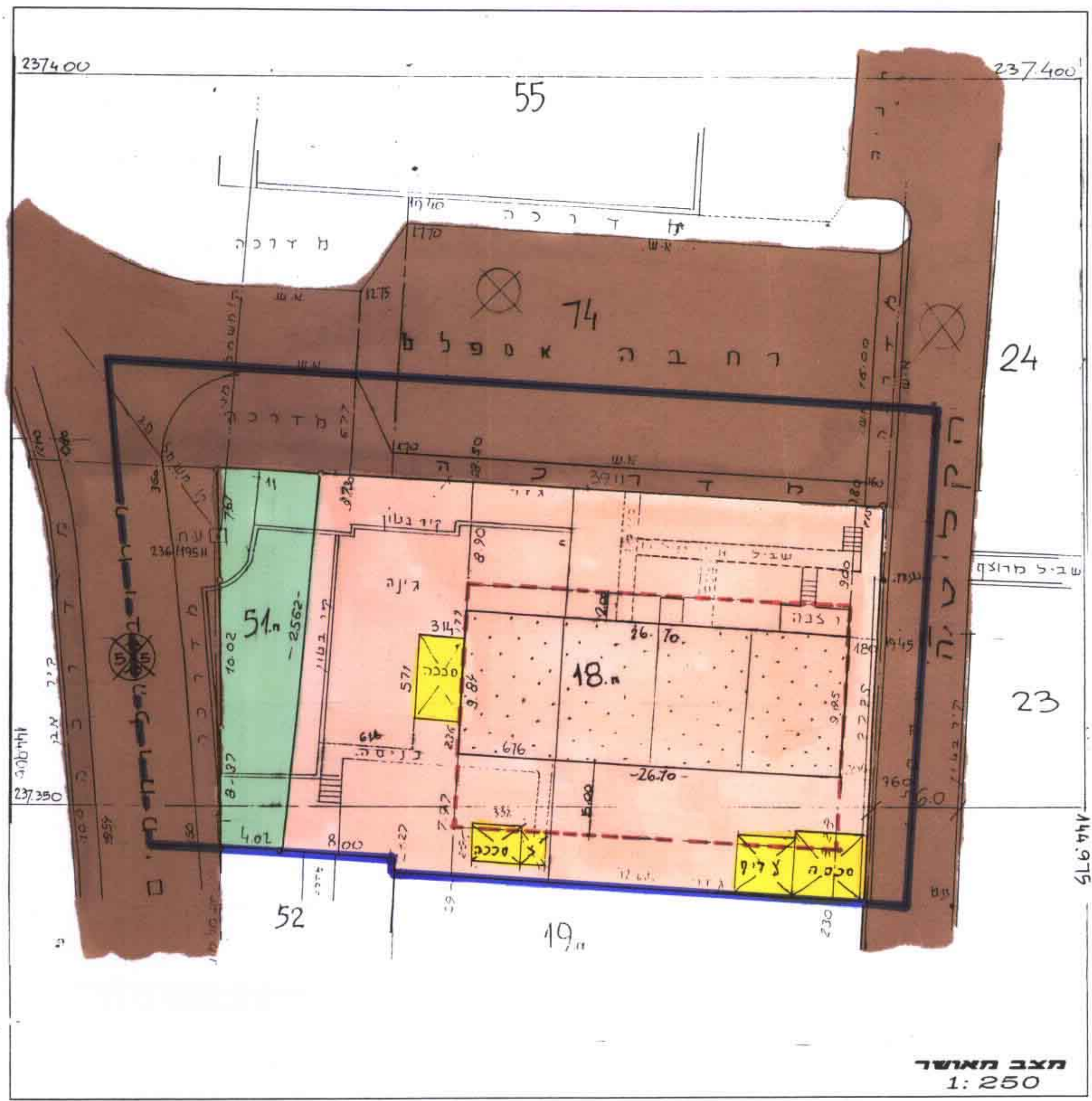
**חוכר**  
**כחישר עזרא 04-9840044**  
**עתלית. שושנת הים 112**

**בעל - זכויות**  
**"עמידר" 04-8622283**  
**חיפה. שד' המבנים 44**

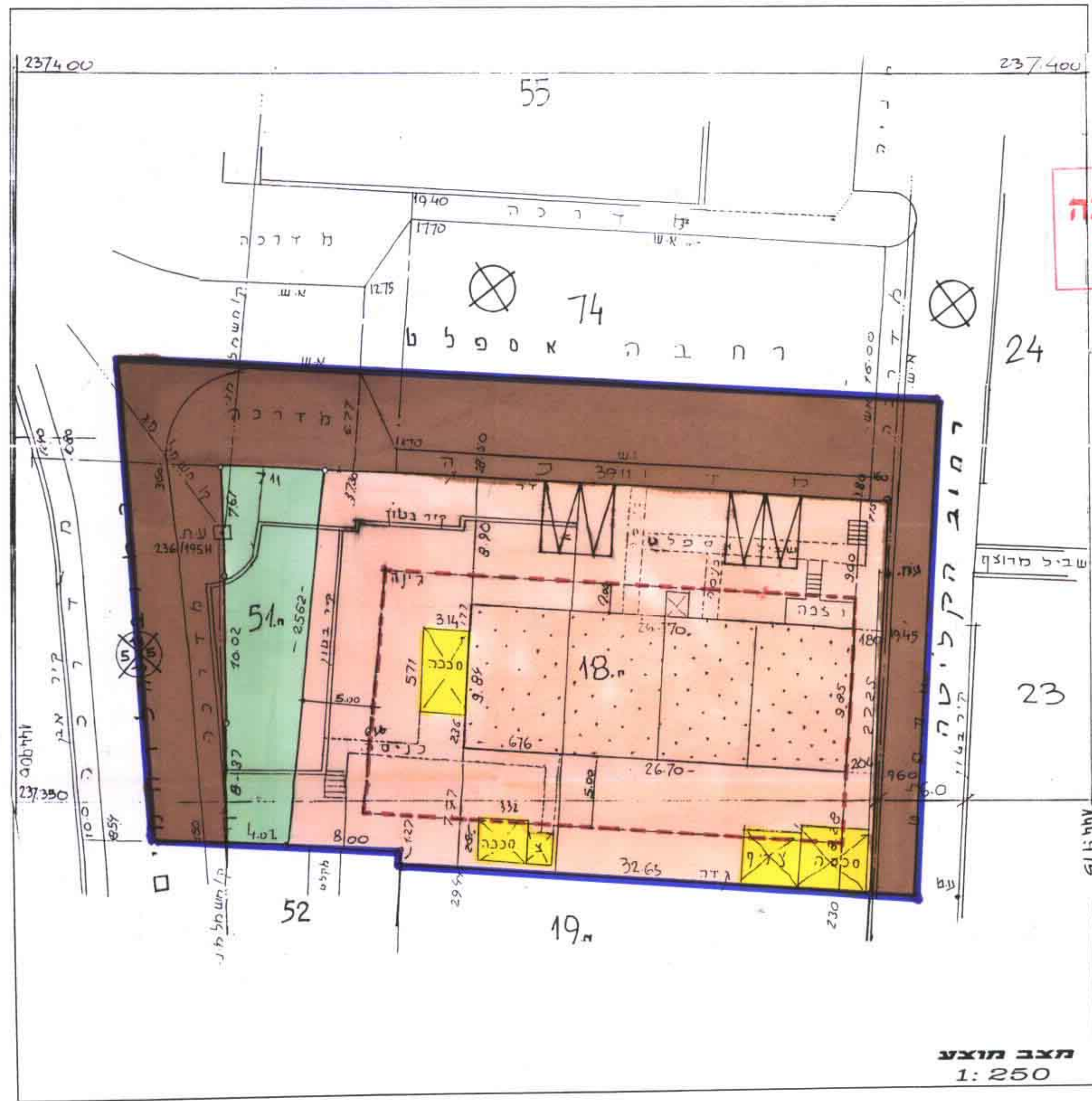
אין להחליט על תוכנית זו ללא אישור מפורש של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.  
התוכנית תהיה חייבת להיגשר על ידי המגיש בתוך 180 יום ממועד אישורה.



**מועצה מקומית עתלית**  
**04-9842625**  
**עתלית. רח' אמת הים**



**מצב מאושר**  
**1:250**



**מצב מוצע**  
**1:250**

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
**"מורדות הכרמל"**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968  
מס' 503/מק/מס' 503  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה העתלית  
ביום 30.3.99 לאחר את התכנית  
יו"ר הועדה המקומית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
**"מורדות הכרמל"**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968  
מס' 503/מק/מס' 503  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה העתלית  
ביום 30.3.99 לאחר את התכנית  
יו"ר הועדה המקומית

אישור תכנית מס' 503/מק/מס' 503  
מס' 503/מק/מס' 503  
מיום 9.11.99 עמוד 1062

הודעה על הפקדת תכנית מס' 503/מק/מס' 503  
מס' 503/מק/מס' 503  
מיום 26.1.99 עמוד 1062

הודעה על אישור תכנית מס' 503/מק/מס' 503  
מס' 503/מק/מס' 503  
מיום 9.11.99 עמוד 1062

הודעה על הפקדת תכנית מס' 503/מק/מס' 503  
מס' 503/מק/מס' 503  
מיום 26.1.99 עמוד 1062

**התכנית טעונה**  
**אישור השר**

גוף לשם הגשנה לועדה המקומית לתכנון ולבניה  
ענינה מודעת המכל לשם בטיחה ולחבר בניה  
מודד מוסמך  
חיפה 5.9.97

השטח		המוצע		המאושר	
יעוד	מ"ר	%	מ"ר	%	מ"ר
מבורים	1088	59	1088	59	1088
ש.צ.ב.	154	8	154	8	154
דרכים	580	32	580	32	580
שה"כ	1800	100	1800	100	1800

**טבלת יעוד שטחים**

- גבול התכנית
- איזור מגורים
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת או תניה ציבורית
- מבנה להריסה
- מס' דרך
- מרווח קידום
- רוחב הדרך
- מס' חקקה רשומה
- גבול חקקה רשומה
- קווי בניה מותרים



**מראה המקום**  
**1:1250**