

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי מנשה
הועדה לבניה למגורים
תכנית מספר מ/במ/201 א'
תוכנית המהווה שינוי לתוכנית מתאר שתקרא
תוכנית מפורטת לשכונות מגורים
באזור הצפוני מערבי של העיר הריש.

הוכנה ע"י חוק תכנון ובנייה והוראות שעה רחש"ן 1990
 תוקפה לתקופת 4 שנים מיום תחילת כתיבת התוכנית
 תוקפה לתקופת 4 שנים מיום תחילת כתיבת התוכנית
 תוקפה לתקופת 4 שנים מיום תחילת כתיבת התוכנית
 תוקפה לתקופת 4 שנים מיום תחילת כתיבת התוכנית

מודד: יאיר גרינוולד מודד מוסמך
 מס' רישון טל 545 929139
 האדריכל הבנת גפן מדידה -
 פוטו גרסטרית 3-5-83



ב"ש	8700	8701	8703	8704	8705	8706	8707	8718	12237	12238	20365
שטח	2-4	1-11	5	12-13	19-20	19-20	19-20	19-20	19-20	19-20	19-20
שטח	1	12-15	2,4	1-10	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12
שטח											
שטח											
שטח											

מטר הבקשה : משרד התכנון והשיכון והמנדל לבניה כפרית מחוז מרכז
 יום ומגיש התכנית : משרד התכנון והשיכון והמנדל לבניה כפרית מחוז מרכז
 עורך התכנית : משרד תכנון ומבנה אדריכלים בוני ערים
 שטח התכנית : 3021,3 דונם
 קנה מידה : 1:2500

מקרא :

- גבול תוכנית מס' 146/מ - תוכנית מתאר לקיבוץ הריש
- גבול תכנית מס' 120/א' - תוכנית מתאר לאום אב קוטוף
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ב' מיוחד
- אזור מגורים ג'
- אזור למבני ציבור
- שטח למסחר משוכב במבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח ציבורי פתוח מיוחד
- שטח ציבורי פתוח ואזור למבני ציבור
- שטח ספורט
- שמורת יער
- שטח שרתים הנדסיים
- שטח תקציא
- חרום השפעה של המחצבה וכלל ההשפעה
- שטח לתכנון בעתיד
- דרך מוצעת
- שבילים להולכי רגל
- דרכים וכבישים משוכללות
- כביש קיים לביטול
- דרך קיימת/מאושרת
- מספר דרך
- קו בנין קדמי במטרים
- רוחב הדרך במטרים
- מספר מגרש וסיפוס המבנה
- גבול גוש
- גבול חלקה לביטול ומספר חלקה
- מעבר תקציא

תאריך: 1992 מא

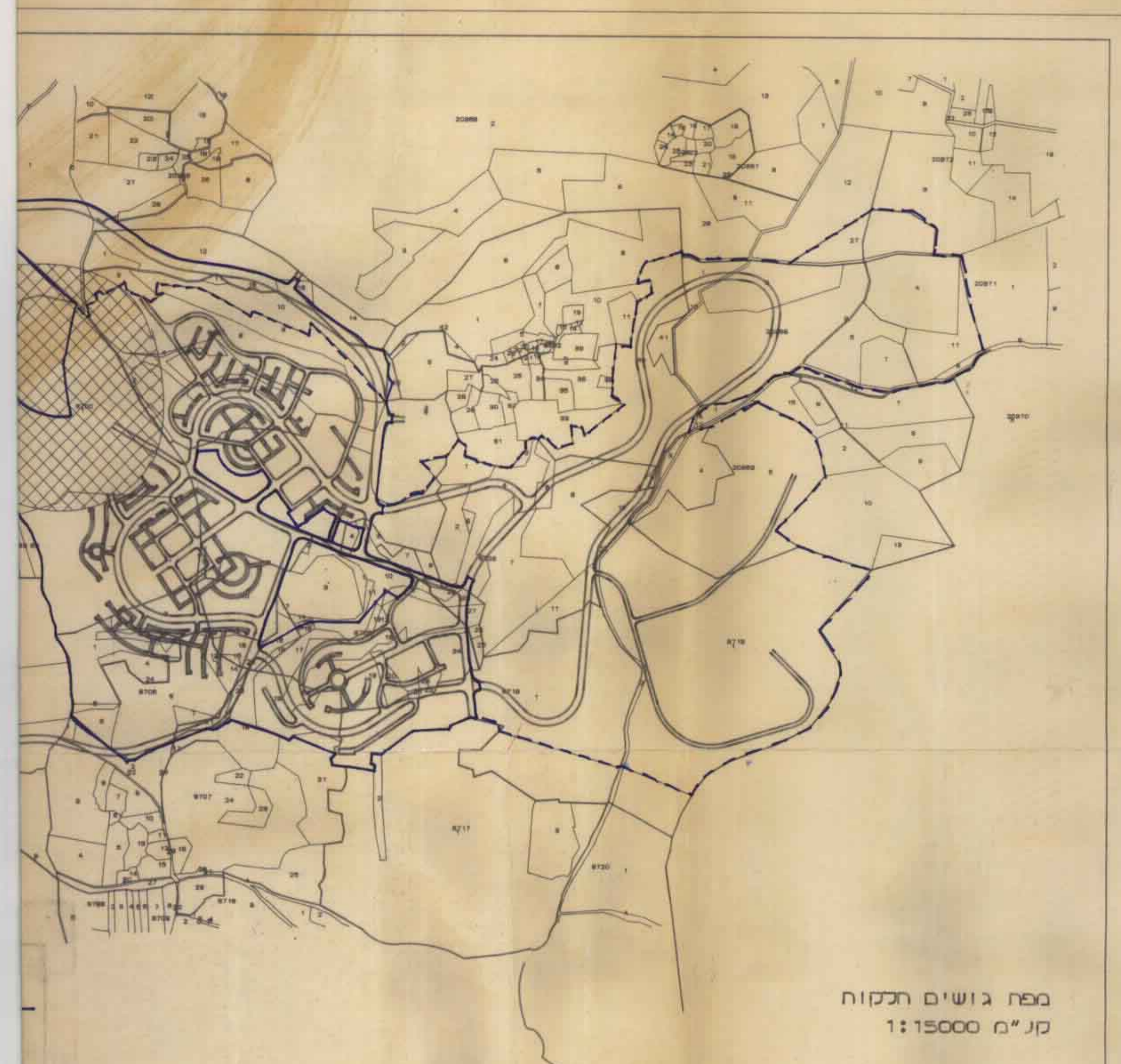
אם תשרו יגש ואת כל המידע הנדרש להגשת התוכנית והתוכנית
 חתימה על התוכנית והתוכנית
 חתימה על התוכנית והתוכנית

יש להגיש את התוכנית לשרת המבנה והתכנון של מחוז מרכז
 המשרד יגיש את התוכנית לשרת המבנה והתכנון של מחוז מרכז
 המשרד יגיש את התוכנית לשרת המבנה והתכנון של מחוז מרכז
 המשרד יגיש את התוכנית לשרת המבנה והתכנון של מחוז מרכז

תוכנית מ/במ/201 א' - טבלת שטחים

שטח	תחום דונם	אחוז משטח התכנית	מספר מגרשים:
1	אזור מגורים ב'	6.65%	401-426, 701-719, 801-826, 1001-1018
2	אזור מגורים ב' מיוחד	3.25%	101-149, 151-166
3	אזור מגורים ג'	3.53%	301-308, 980-983, 1801-1808
4	שטח מסחרי משוכב במבני ציבור	7.78%	201-210, 501-509, 601-619, 1203-1206, 1210-1215, 1401-1407, 1501-1505, 1601-1607, 1202, 1207, 1209, 1216, 1201, 1208
5	שטח ציבורי	0.13%	890
6	שטח ציבורי פתוח ומבני ציבור	6.38%	908-909, 942-952, 981-988
7	שטח ציבורי פתוח	0.12%	989
8	שטח ציבורי פתוח	8.76%	955-959
9	שטח ספורט	0.99%	
10	שמורת יער	10.73%	
11	שטח תקציא	16.90%	
12	שטח תקציא	9.15%	
13	כבישים דרכים כפרות ושבילים	22.25%	
14	שטח תכנון מתחיל	12.32%	
סה"כ		100.00%	3021.30

הערות:
 622,54 דונם בתפילה עם תוכנית מאושרת של ק. הריש.
 שטח התקציא לעיר הריש 5152,8 דונם.



מפה גושים הקומו
 ק"מ 1:15000