

**מחוז חיפה**  
**מרחב תכנון מקומי השומרון**  
**מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור**  
**תכנית מס' ש/850**

שינוי לתכנית מתאר פרדס חנה ש/1  
 ביטול קטע מדרך ציבורית ושינוי יעודה למגורים









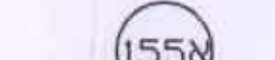


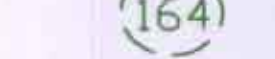

ק.מ: 1:500  
 תאריך: 14.02.2000

יזום התכנית: ועדה מקומית לתכנון ולבניה השומרון  
 בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
 עורך התכנית: אלישע מור, תכנון ערים ייזום ועוץ

הקרקע הכלולה בתכנית:

גוש	חלקה	חזק מחלקה
1005	154, 155, 156	164

**מקרא :**

-  גבול התכנית
-  איזור מגורים ג'
-  איזור לבניני ציבור
-  דרך קיימת ומאושרת
-  דרך לביטול
-  גבול חלקה רשומה
-  גבול מגרש מוצע
-  מספר מגרש מוצע
-  מספר חלקה רשומה
-  מספר חלקה רשומה לביטול
-  מספר הדרך
-  קו בנין
-  רוחב הדרך

הודעה על הקמת תכנית מס' 850/ש  
 מורסמה בליקוט הפרוטומים מס' 4867  
 מיום 30.3.00

הודעה על אישור תכנית מס' 850/ש  
 מורסמה בליקוט הפרוטומים מס' 4933  
 מיום 14.11.00

**חתימות:** המוסדות החבונים ולבניה - השומרון

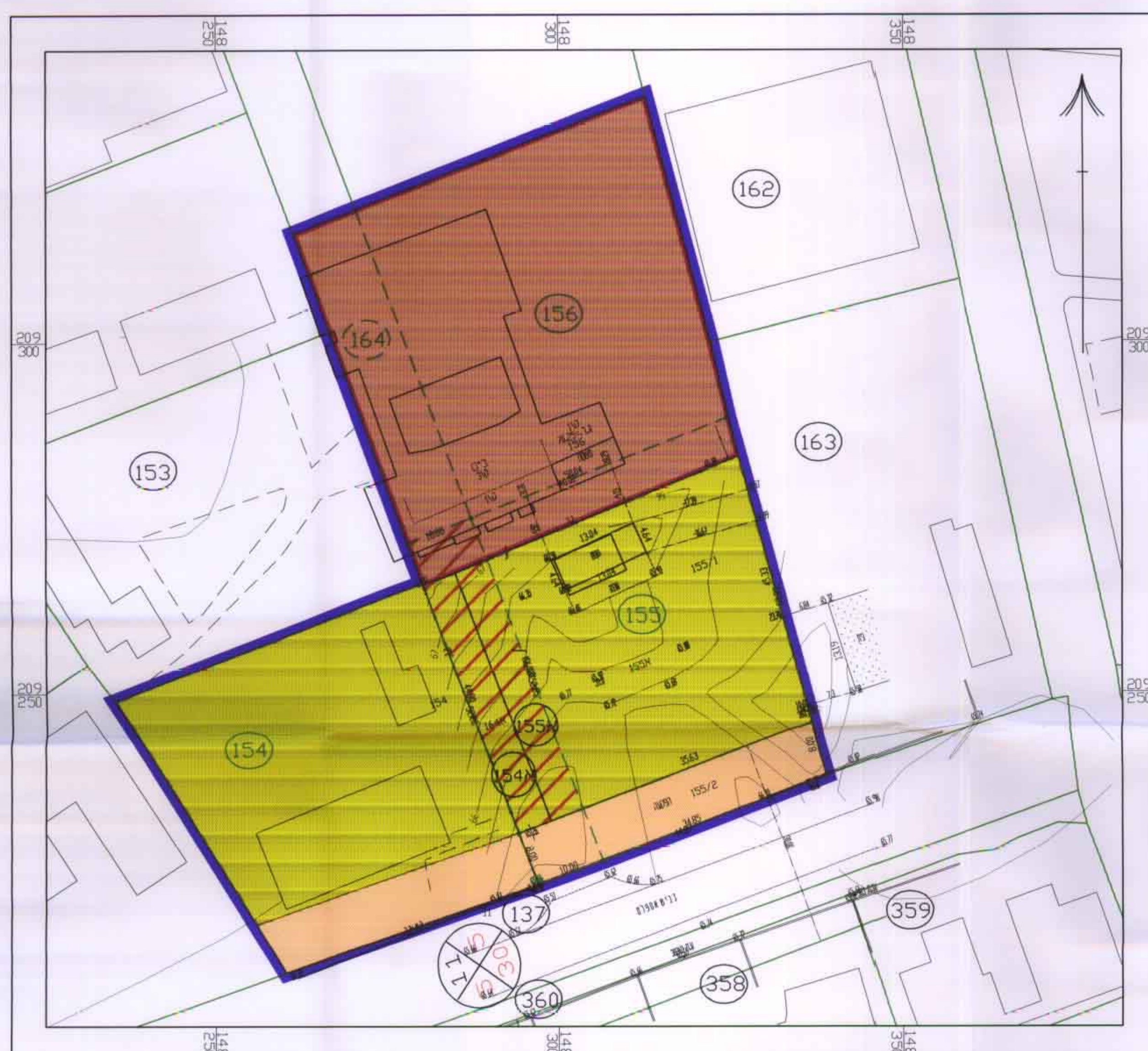
הו"מ לצה להפקדון  
 בישיבה מס' 111, תכנית 850/ש  
 מיום 14.11.00

הו"מ לצה לאישור  
 בישיבה מס' 111, תכנית 850/ש  
 מיום 14.11.00

אלישע מור  
 תכנון ערים ייזום ועוץ  
 זר מורדוק 26 חיפה 50723  
 טל-04-8245516 פקס-04-8245516

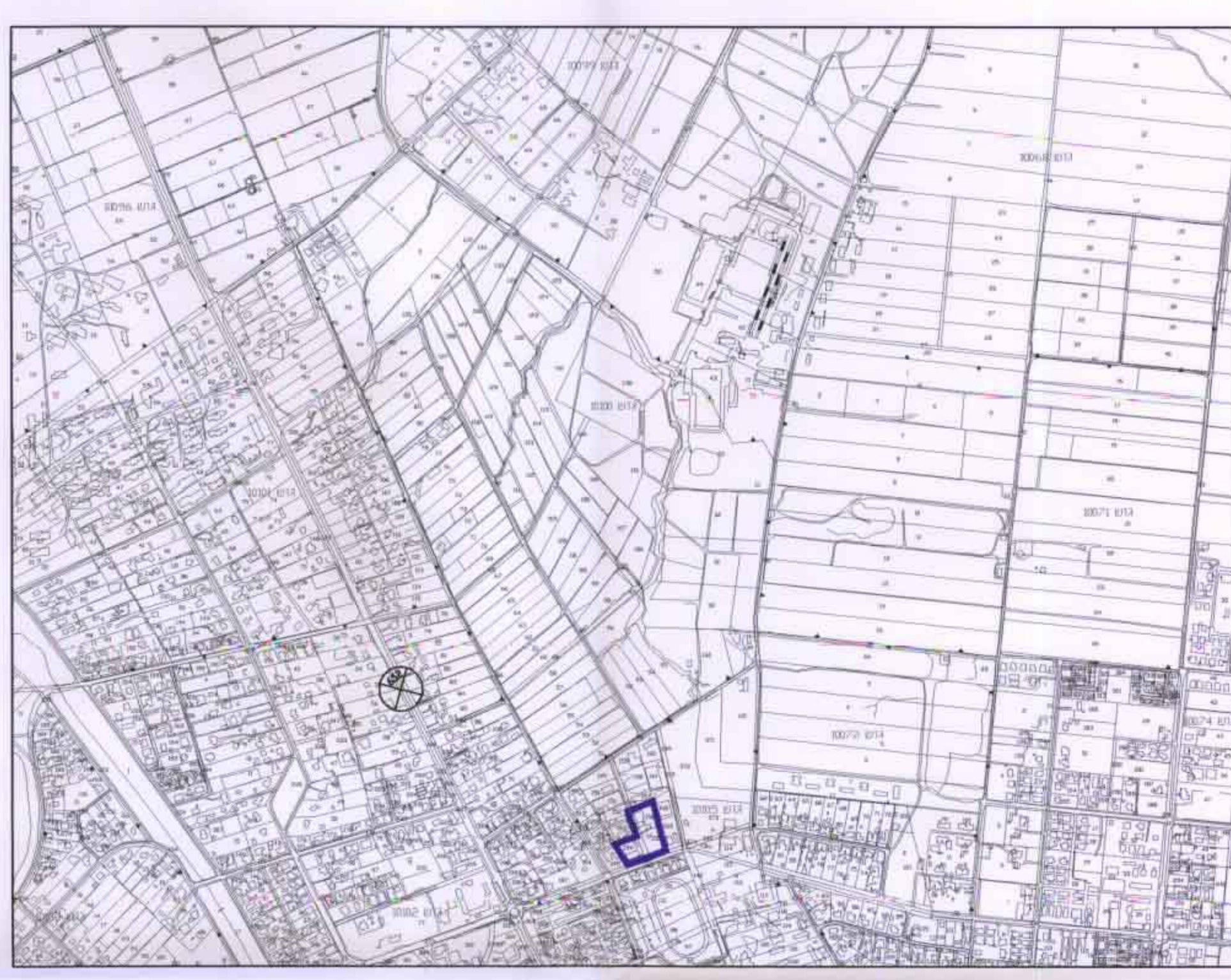


**תכנית מצב קיים - קנ"ח 1:500**



**תכנית מצב מוצע - קנ"ח 1:500**

טבלת יעודי קרקע				
יעוד	מצב מאושר	מצב מוצע		
יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
איזור מגורים ג'	3.36	48.14%	3.53	50.58%
דרך קיימת	1.14	16.33%	0.67	9.59%
מבני ציבור	2.48	35.53%	2.78	39.83%
סה"כ שטח התוכנית	6.98	100%	6.98	100%



**תרשים סביבה - קנ"ח 1:10000**

עודכן  
 06/03/98

תאריך: 1995/11/20  
 א. גולדריין  
 מודד מוסמך-רשיון מס' 620  
 רח' האורנים 1 פרדס חנה  
 06-6372659, 06-6271549 פקס