מרחב תכנון מקומי "חיפה"

שינוי תוכנית מתאר מקומית, תוכנית מס' חפ\ מק\ 1731 ו' בנין הביטוח הלאומי, שקמונה.

מחוז	:	חיפה
ערר	:	חיפה
גוש	:	10840
חלקה	:	1
חלקי חלקות	:	8,9
שטח התכנית	:	5.4 דונם
יזום התוכנית	:	ביטוח לאומי
בעלי הקרקע	:	ביטוח לאומי ועיריית חיפה (דרכים)
עורך התוכנית	:	יצחק ישר , אבנר ישר אדריכלים

התשריט הוכן על בסיס מיפוי בקנ.מ 1: 500

ערוך על יד מודד מוסמך

חתימות

חתימת כל הנוגע | חתימת המודד | חתימת הארכיון

חתימות

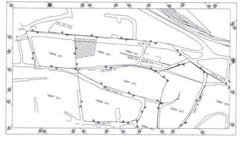
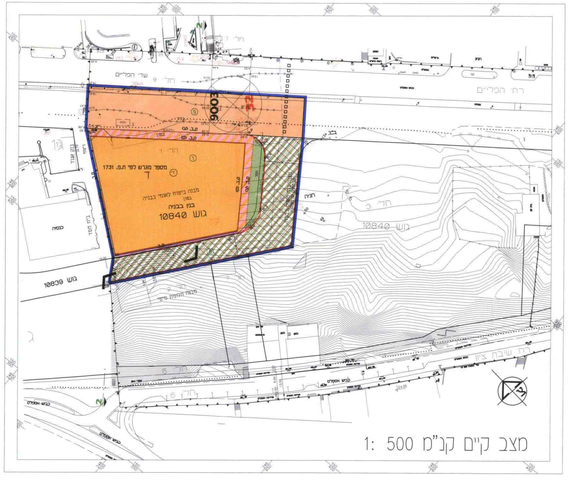
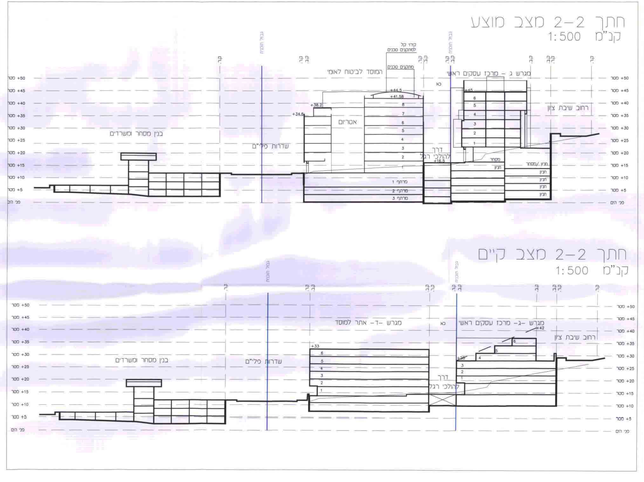
מקרא קיים ומוצע

- גבול הכנית
- אזור המסחר
- דרך קיימת או מאושרת
- שטח פתוח בתחום התכנית
- דרך לשלוב ולרוב מצומצם תעל יתה חת קרקעית
- מסחר
- קו רחוב
- גבול גוש
- מספר גוש
- מספר הדרך
- קו בנין מינימלי
- רוחב הדרך
- יציב חתת דרך
- גבול חלקה כיומה
- גבול חלקה לביטול
- חלקה השמה
- חלקה לביטול
- קו בנין עילי
- קו בנין תחתון
- מסמן לקו בנין לקומות חת קרקעיות בלבד
- מסמן לקו בנין לקומות קרקעיות בלבד
- מסמן לקו בנין לקומות מעל קומת קרקע
- מסמך מאשר
- חתת קומת
- מעבר עליו א חת קרקע מאשר
- גבול מרחב מאבו
- מספר מגרש לפי תכ. ובלו
- מספר מגרש לפי תכנית ז

10840 | 32 | 2001

טבלת שטחים במ"ר לפי יעודים (מצב מאושר=מצב מוצע)

יעוד	גוש	שטח במ"ר	פילוג
דרך קיימת או מאושרת	10840	1390	25.7%
אזור המסחר		2820	52.2%
דרך לשלוב ולרוב מצומצם עם חתת קרקעית		1190	22.1%
סה"כ		5400	100.0%

תרשים סביבה

1 : 2500