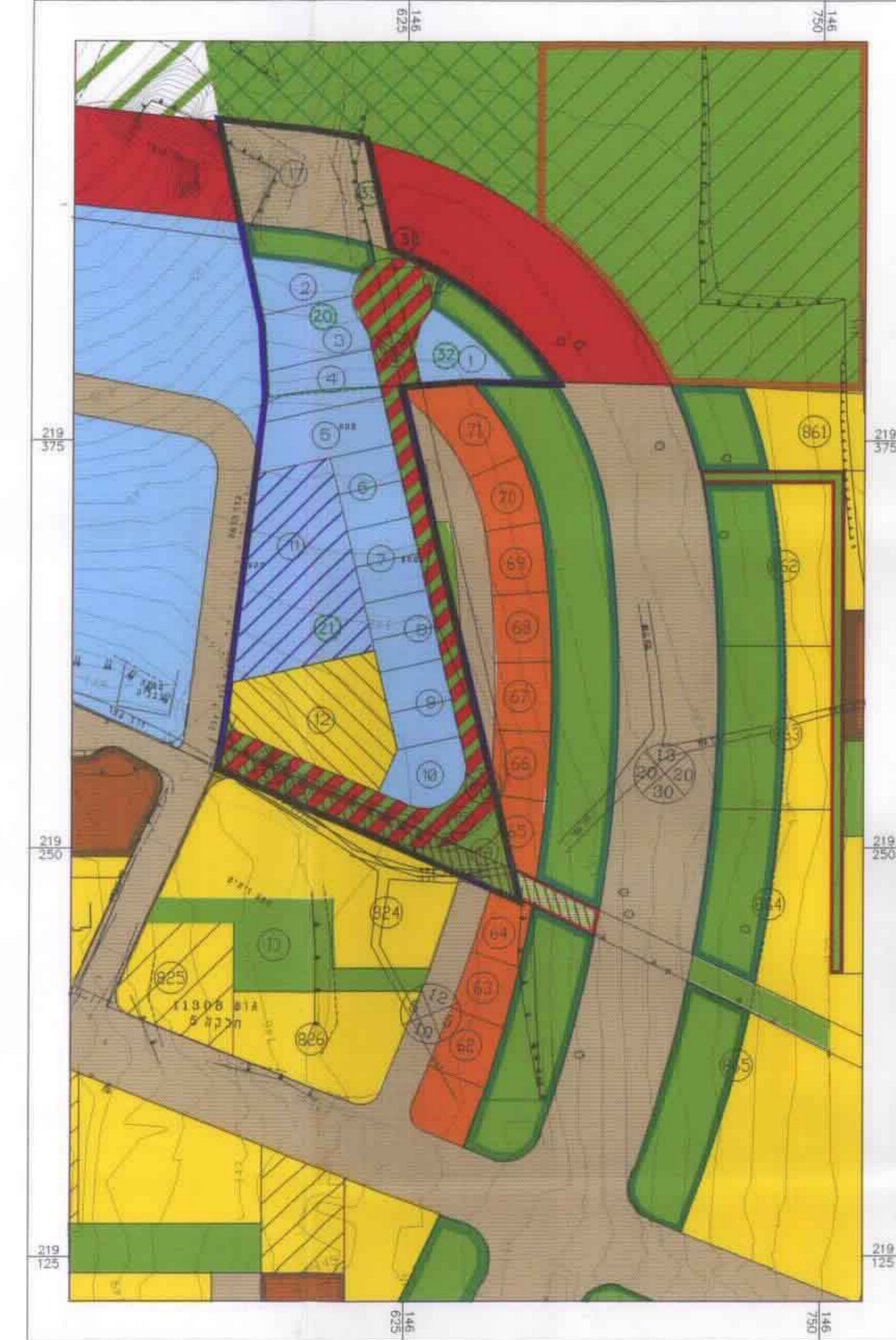
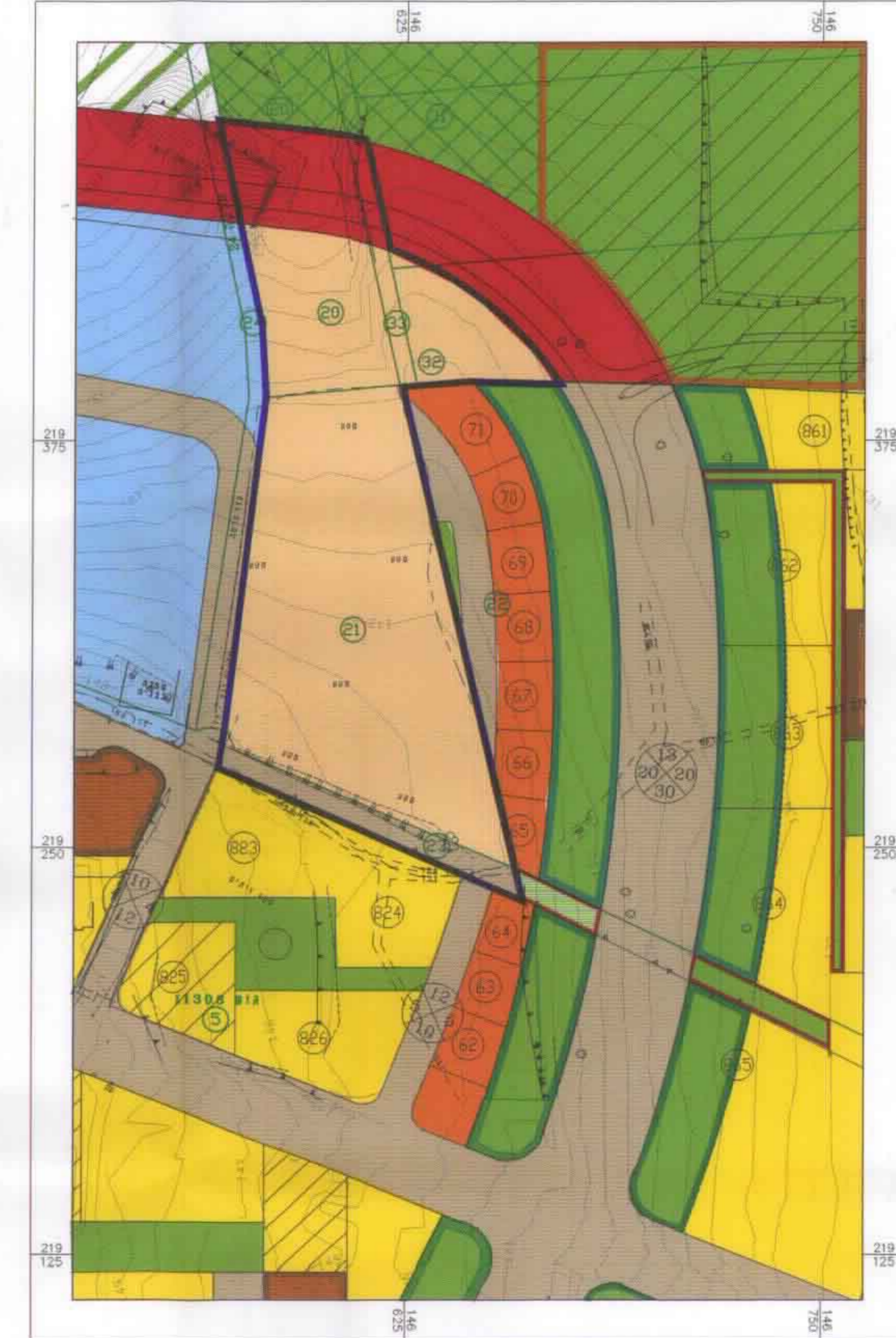


נספח: מצב סופי עם אישור הת.ב.ע. ש 105/ב שבהליך סטטוטורי
ק.מ. 1:1250



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:1250



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:1250

טבלת יעודי קרקע מצב קיים

אחוזים	שטח המגרשים בדונם	מס. חלקה או חלק ממנה	יעוד השטח
94.71	12.27	33,32,31,20,21	תכנון בעתיד
5.29	0.72	23	דרך קיימת
100.00	12.99		ס"הכ

טבלת יעודי קרקע מצב מוצע

אחוזים	שטח המגרשים בדונם	מס. מגרש	יעוד השטח
42.04	5.46	1 עד 10	מגורים ב'
15.40	2.00	11	מגורים ב' מיוחד
10.78	1.40	12	מגורים ג'/ג'
19.09	2.48	15	דרך משולבת
9.85	1.28	17	דרך קיימת
2.84	0.37	13,14	שטח ציבורי פתוח
100	12.99	46	ס"הכ



מקרא

- גבול התכנית
- גבול חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה
- גבול התכנית בתהליך סטטוטורי
- חלקה לביטול
- מספר חלקה לביטול

- דרך קיימת
- דרך חדשה
- דרך לביטול
- שטח חקלאי
- שמורת טבע (יעוד גובל)
- שטח צבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- תכנון בעתיד (מצב קיים)
- שטח ספורט
- חבני ציבור
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

- מגורים 'א' (יעוד גובל)
- מגורים 'ב'
- מגורים 'ב' מיוחד
- מגורים 'ג' (יעוד גובל)
- מגורים 'ג'
- שביל להולכי רגל
- דרך משולבת

מחזור חיפה
הועדה המקומית לתכנון ובניה - השומרון
תכנית מס. ש/695
שינוי לתכנית מתאר בזכרון יעקב מס. ש/11

מחזור: חיפה
נפה: חדרה
מקום: זכרון יעקב
גוש: 11307
חלקות: 21, וחלקי חלקות 20, 23, 31, 32, 33.
הירוס: הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון
בעלי הקרקע: חברת קייפ השקעות בע"מ.
ב.ג.פ נכסי נוי 1993 בע"מ.
היכל עמואל

עורך התכנית: נחום שוש אדריכל ובונה ערים
מודד: ד.א.ל. הנדסה בע"מ.
יעץ תחבורה: ד.א.ל. הנדסה בע"מ.
שטח התכנית: 12.99 דונם
קנה מידה: 1:1250
תאריך: 15-10-1998

משרד הפנים
חוקת תחומי תכנון ובניה
מחזור חיפה
31-12-2000
נתקבל
תיק מס. 98962-2

חתימת היום
חתימת המגיש
חתימת בעלי הקרקע
חתימת המתכנן

ב.ג.פ. נכסי נוי
1993 בע"מ
יו"ר תשע"א בע"מ
נחום שוש
אדריכל
ד.ר. 6852

גאולג' אולפ גמול
גאולג' אולפ גמול - יולג
גאולג' אולפ גמול - יולג