

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי
מורדות הכרמל
תחום שיפוט מוניציפאלי - רכסים
תכנית מתאר מקומית מכ/ 504
הסדרת בינוי בחלקה 75 בגוש 11145.
שינוי לתכנית מתאר מקומית מכ/ 2
(תרש"צ 2/21/1)

גוש : 11145
 חלקה : 75
 חלק מחלקה : 92 ו-1
 בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
 שטח התכנית : כ- 0.651 דונם
 קנה מידה : 1:250

משרד הפנים
 חוקה המחוקקת לתכנון ובנייה
 מחוז חיפה
 30-5-2001
 כ ר ת א ל

| שם | כתובת | מיקוד | סלפון |
|---------------|-----------------------|-------|------------|
| יוזם | דרן שלמה | 20496 | 04/9846662 |
| ומגיש התכנית | רח' הכלניות 10 רכסים | 20496 | 04/9846662 |
| עורכי התכנית: | רח' בני תורה 94 רכסים | 20496 | 04/9847598 |
| בעלי הקרקע: | רח' העצמאות 11 חיפה | | 04/8355411 |
| רשות: | רח' שמוענובך 1 רכסים | 20496 | 04/9846350 |

שטח התכנית

| שטח התכנית | מוצע | מאושר | מאושר ומוצע | שטח פרטי פתוח | שטח דרך | יעוד השטח |
|------------|--------|--------|-------------|---------------|---------|---------------|
| 0.651 | 0.318 | 0.318 | 0.100 | 0.232 | 0.003 | סי'ה |
| 100 | 48.80% | 48.80% | 15.45% | 35.75% | | אחוזים |
| | 2 | 2 | | | | מספר יח' דיור |

מקרא

- גבולות התכנית
- קו בניין
- מספר דרך
- רוחב הדרך
- קו בניין מדרד
- בנין קיים
- גבול חלקה
- אזור מגורים א
- אזור מגורים א מיוחד
- דרך מאושרת
- מבנה להריסה
- שטח פרטי פתוח ושבילים
- מספר חלקה
- חניה

הודעה על הקמת תכנית מס. 504/מ. מורטסה בילקוס הפרסומים מס. 504/מ. מיום 5.9.01

משרד הפנים מחוז חיפה חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
 אישור תכנית מס. 504/מ. תועדה והתחייבות להכנת ולבנות החליטה ביום 22.11.01 לאשר את התכנית. 3"ד א 707

הודעה על אישור תכנית מס. 504/מ. מורטסה בילקוס הפרסומים מס. 504/מ. מיום 12.7.01



חותמות

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל תכנית מס. 504/מ. תועדה והתחייבות להכנת ולבנות החליטה ביום 22.11.01 לאשר את התכנית. 3"ד א 707

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל תכנית מס. 504/מ. תועדה והתחייבות להכנת ולבנות החליטה ביום 22.11.01 לאשר את התכנית. 3"ד א 707

חתימות:

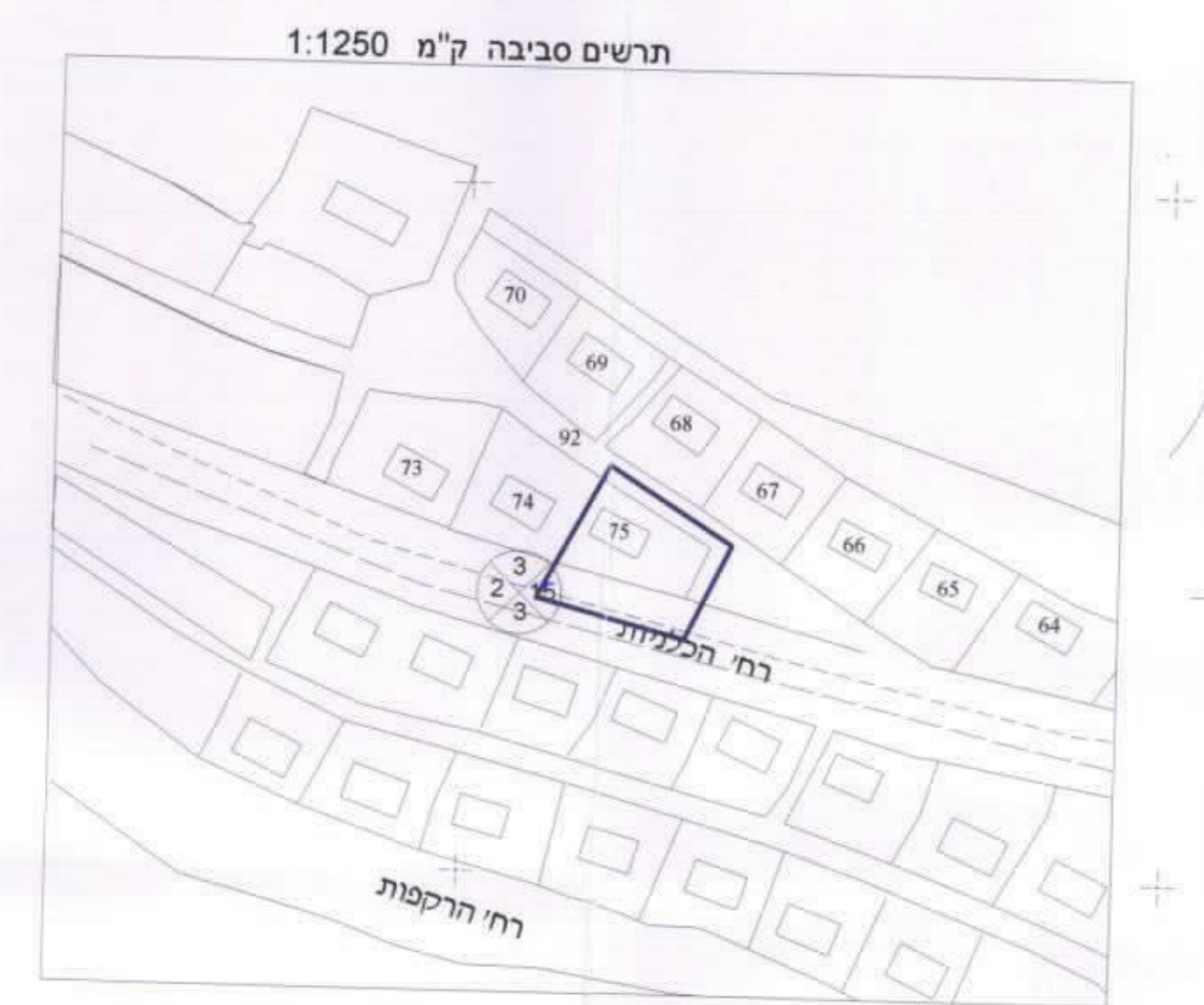
יוזם ומגיש התכנית

עורכי התכנית

המועצה המקומית רכסים

תכנית מצב מאושר
 מפה מצבית

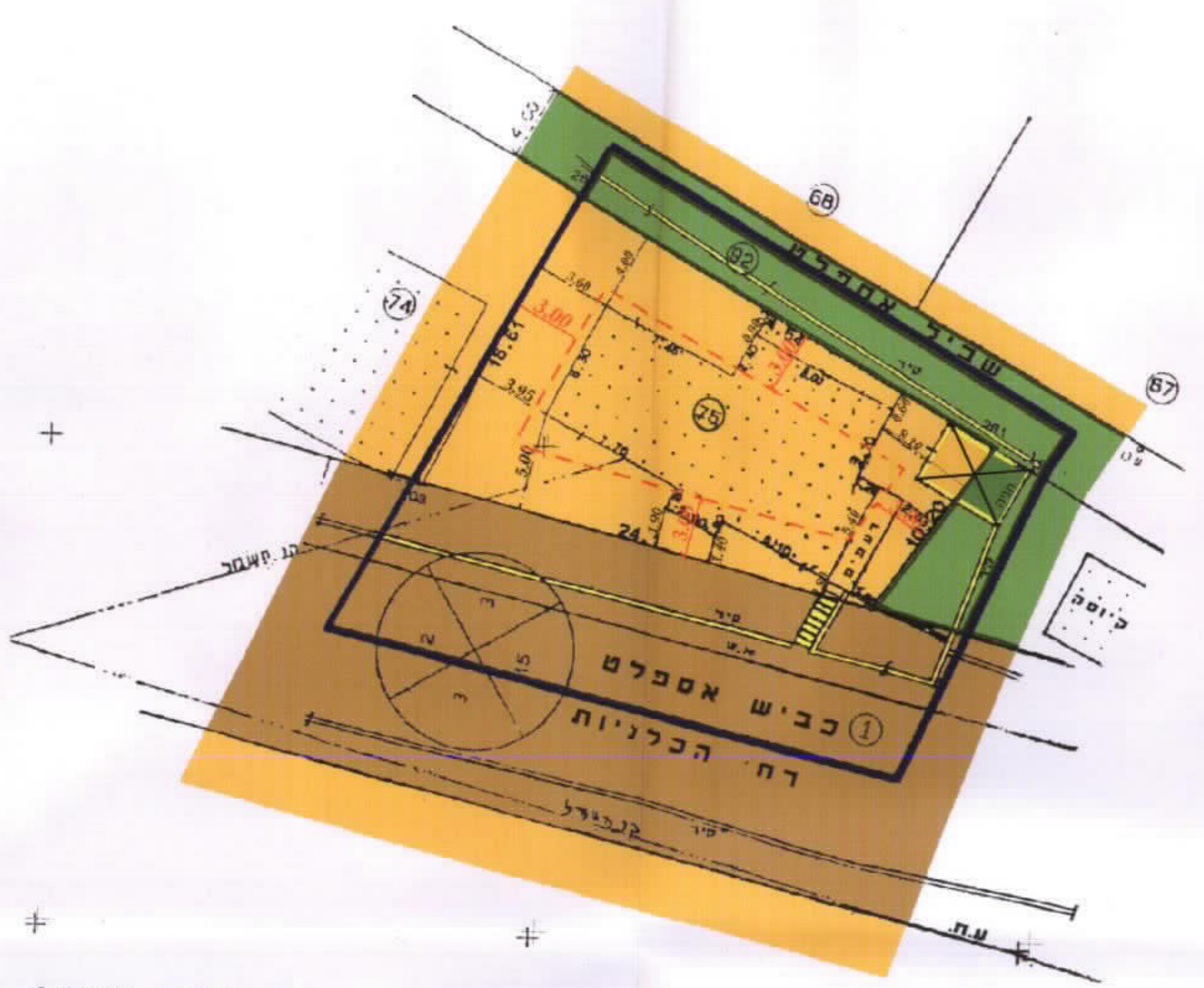
נפה :
 מקום :
 גוש :
 חלקה :
 שטח :
 ק.נ.מ. :
 המזמין :
 11145 :
 75 :
 318 מ"ר :
 1:250 :
 דהן :



- הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מספר 11145.
 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי חסימים.
 3. סימני גבול שאינם סומנים הם ברזלי זיית.
 4. לא לצרכי רישום.

תכנית מצב מאושר
 מפה מצבית

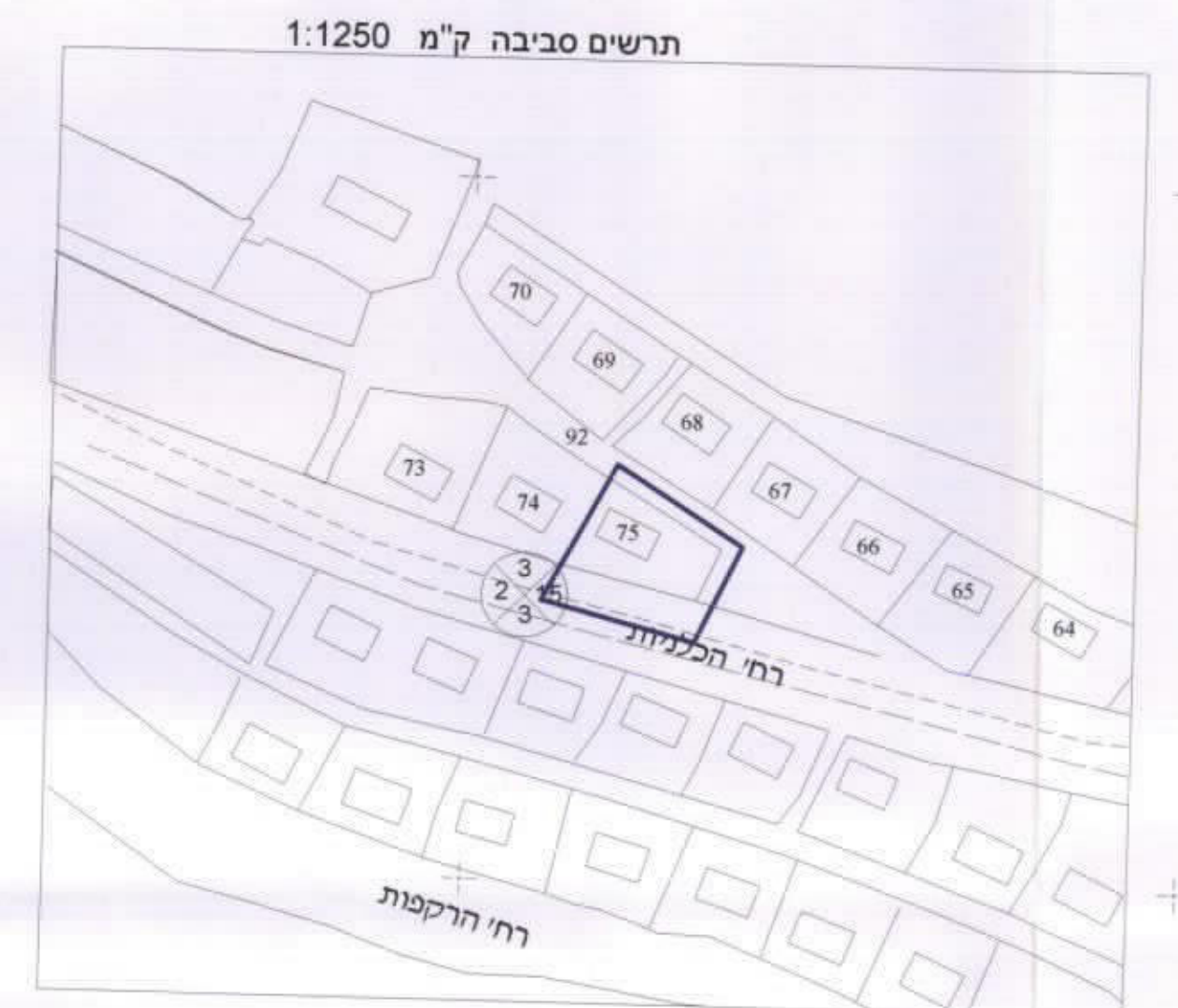
נפה :
 מקום :
 גוש :
 חלקה :
 שטח :
 ק.נ.מ. :
 המזמין :
 11145 :
 75 :
 318 מ"ר :
 1:250 :
 דהן :



- הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מספר 11145.
 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי חסימים.
 3. סימני גבול שאינם סומנים הם ברזלי זיית.
 4. לא לצרכי רישום.

תכנית מצב מוצע
 מפה מצבית

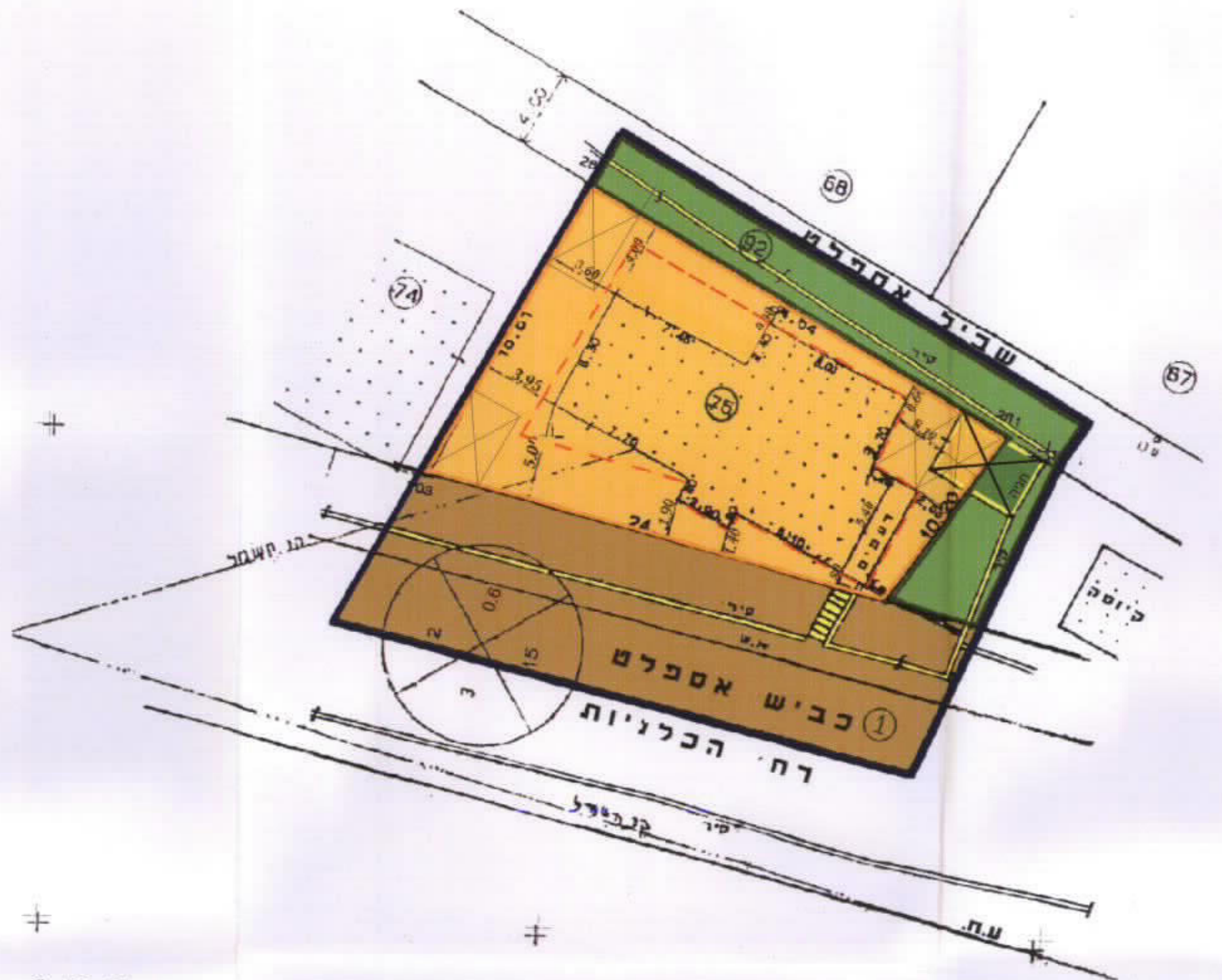
נפה :
 מקום :
 גוש :
 חלקה :
 שטח :
 ק.נ.מ. :
 המזמין :
 11145 :
 75 :
 318 מ"ר :
 1:250 :
 דהן :



- הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מספר 11145.
 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי חסימים.
 3. סימני גבול שאינם סומנים הם ברזלי זיית.
 4. לא לצרכי רישום.

תכנית מצב מוצע
 מפה מצבית

נפה :
 מקום :
 גוש :
 חלקה :
 שטח :
 ק.נ.מ. :
 המזמין :
 11145 :
 75 :
 318 מ"ר :
 1:250 :
 דהן :



- הערות:
1. התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מספר 11145.
 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי חסימים.
 3. סימני גבול שאינם סומנים הם ברזלי זיית.
 4. לא לצרכי רישום.

תאריך מדידה 8/12/96

ט. טאהא מהנדס ומודד מוסמך

ר.מ. 712 כפר-מנדא ת.ד. 486
 טל' 04-9863415 / 9863410