מחוז: צפון
ישוב: בסמת טבעון (חילף)
מרחב תכנון מקומי: "מבוא עמקים"

תכנית מס' ג/11930

חילף

המהווה שינוי לתכנית מס: ג/ 10068

יזם ומגיש התכנית: המועצה המקומית בסמת טבעון - טל: 04-9836769 פאקס: 04-9531595
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל/ ופרטיים
עורך התכנית: עמוס גינו אדריכל ומתכנן ערים, ת/ד/ 3453 חיפה, טל: 04-8322888 פאקס: 04-8322975

השטחים הכלולים בתוכנית:
גוש: 10474 חלק מחלקות 5, 20, 4.

קנ"מ 1 : 500
שטח התוכנית: 7.00 דונם
מספר יחידות דיור מוצע - 14 יח"ד

חתימות בעלים (חלקה 20)
1. סעדה חסן סואעד ת.ז. 20828000
2. סאלח מוסטפא סואעד ת.ז. 56276272
3. אבראהים מוסטפא סואעד ת.ז. 57603904
4. כמאל מוסא מחמוד סואעד ת.ז. 5854563
5. איאד מוחמד מחמוד סואעד ת.ז. 2597158
6. עאטף פאיז סואעד ת.ז. 5688157
7. מדינת ישראל

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס.
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה לאשר את התכנית
ביום 16.8.01
יו"ר הועדה המחוזית / מתכנן המחוז
תאריך: 2001

הודעה על אישור תכנית מס. 11930
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5012
מיום 16.8.01

תרשים הסביבה

קנ"מ 1:5,000

מקרא

סימון	
גבול התכנית	
איזור מגורים א'	
מבני ציבור	
שטח ציבורי פתוח	
דרך רשומה/מאושרת	
דרך משולבת	
מספר הדרך / מרווחי בניין / רוחב הדרך	
מס' חלקה	(12)
מס' מגרש מוצע	20/11
מס' גוש	10376
גבול תוכנית מס' ג/ 10068	
קו גבול מגרש מוצע	
קו גבול חלקה	
קו גבול גוש	
קו גבול חלקה לביטול	

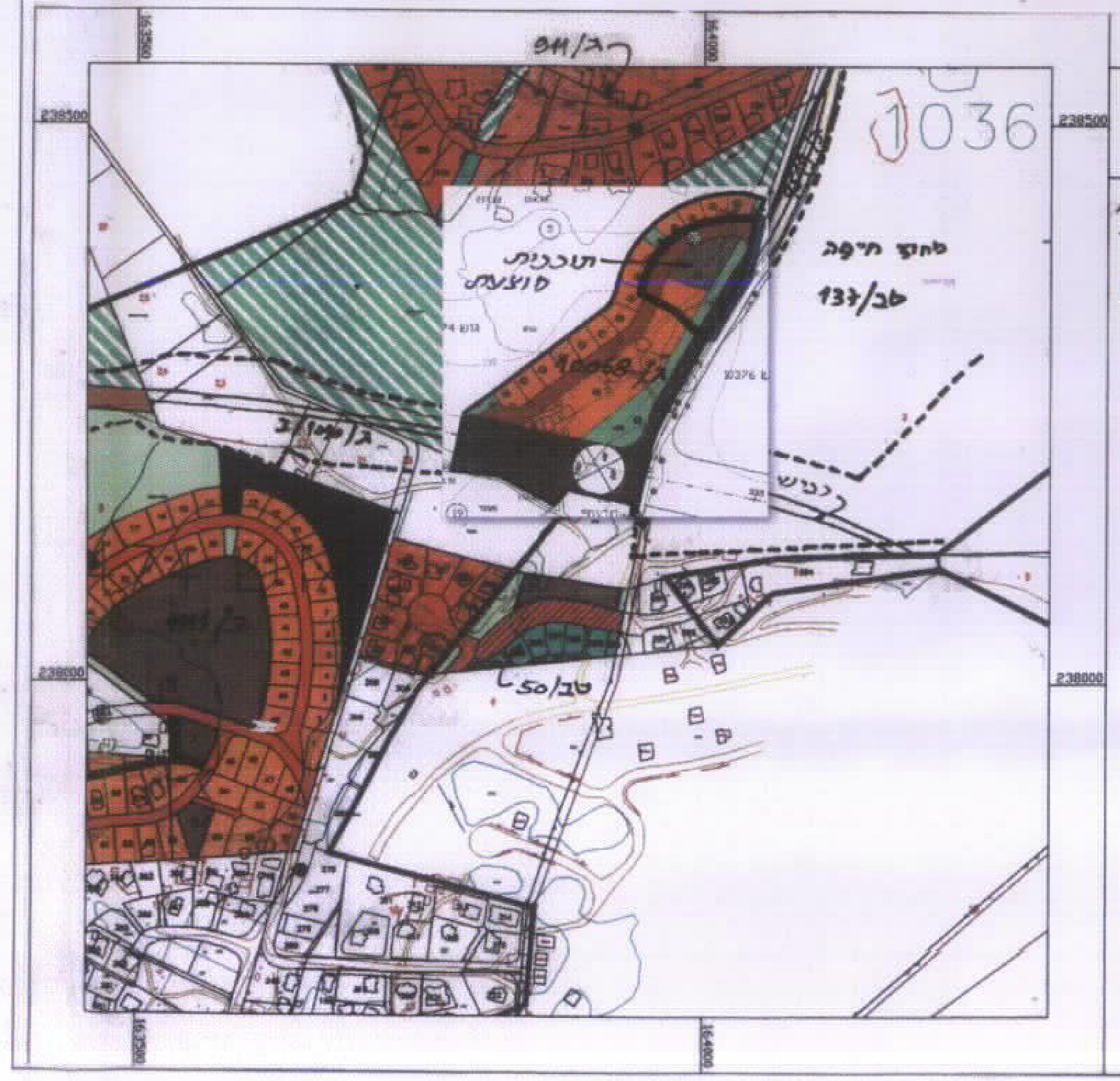
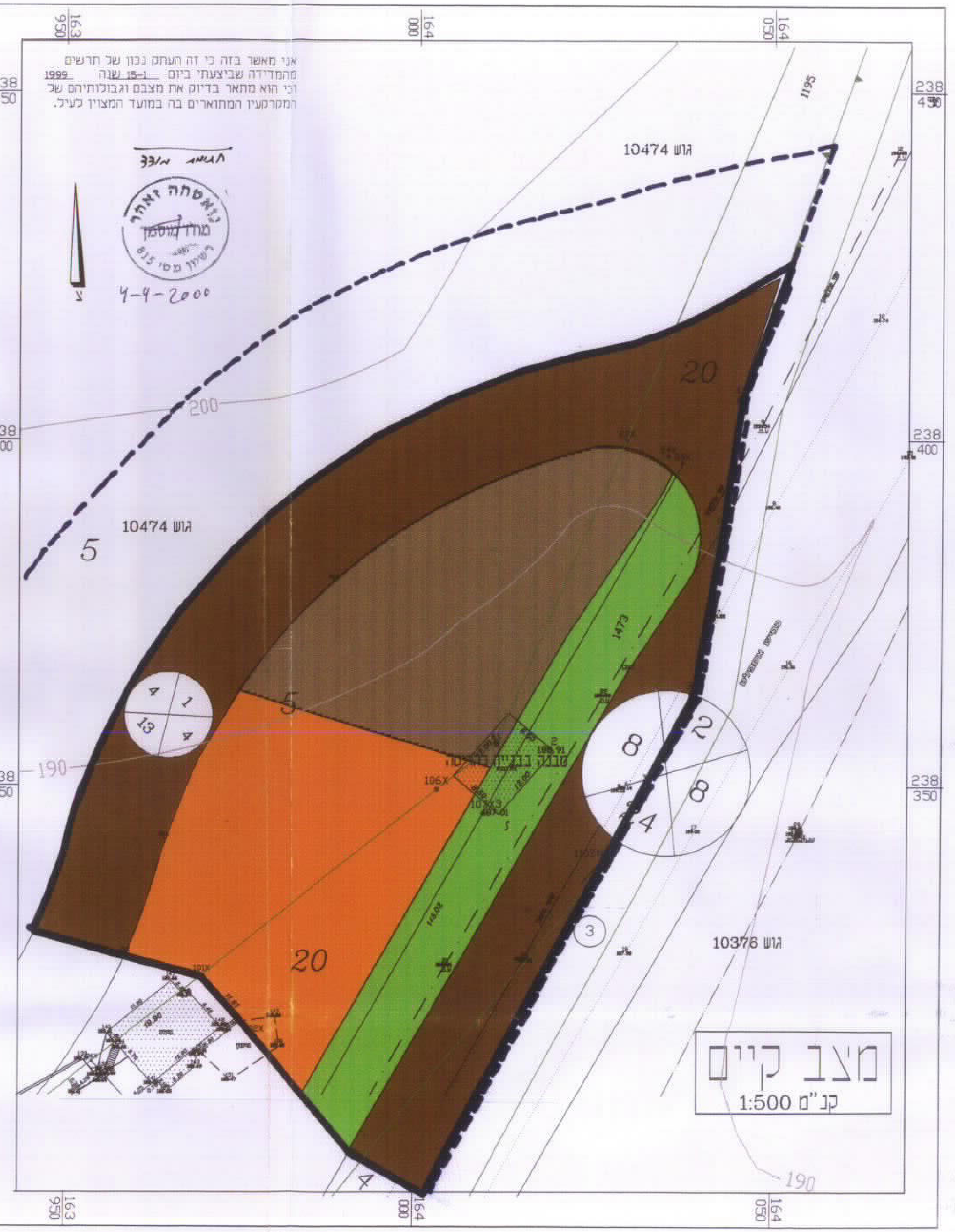
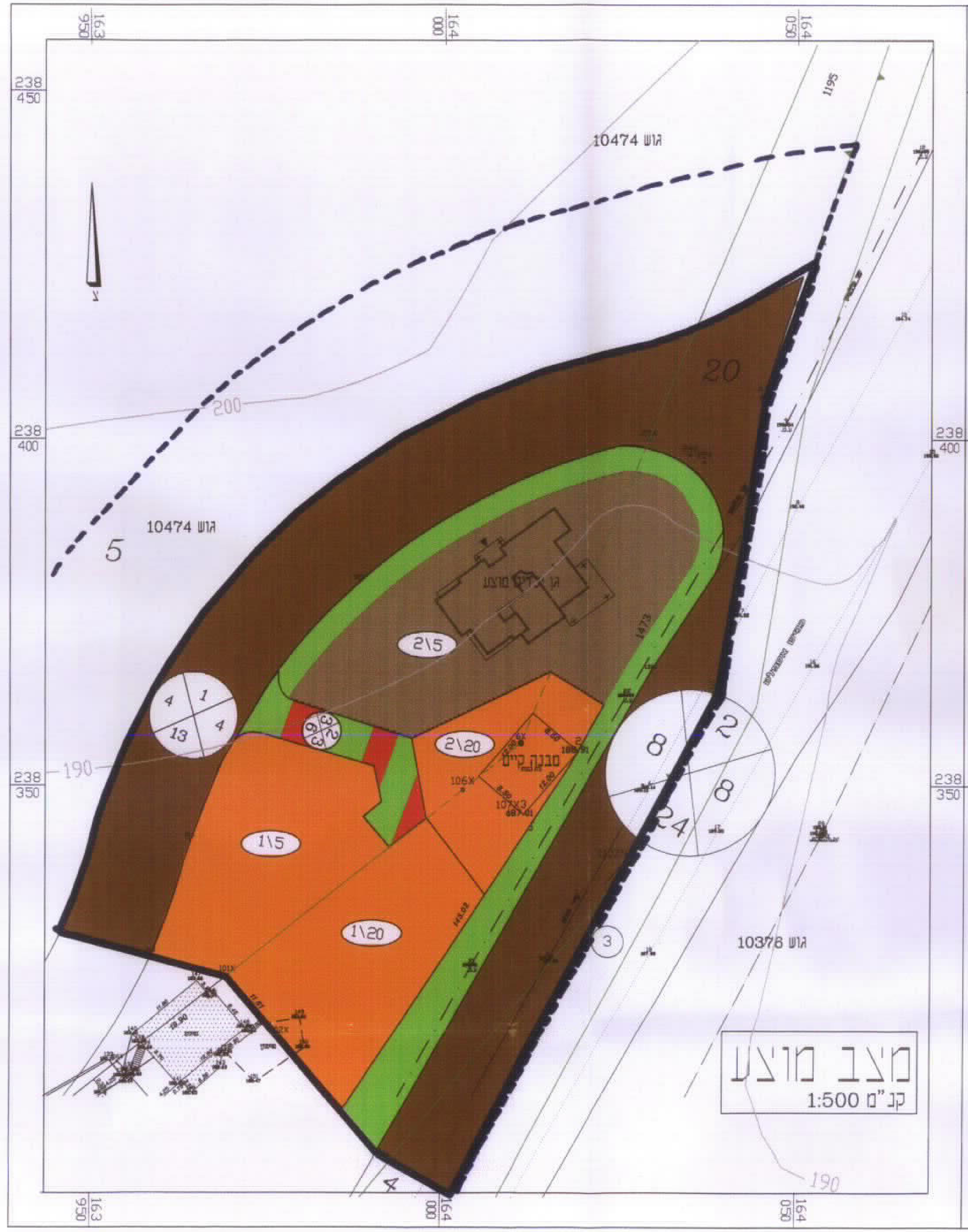
טבלת שטחים

האזור	מצב קיים שטח בדונמים	שטח ב- %	מצב מוצע שטח בדונמים	שטח ב- %
איזור מגורים א'	1.59	22.71	1.86	26.57
מבני ציבור	1.39	19.86	1.22	17.43
שטח ציבורי פתוח (שצ"פ)	1.00	14.28	0.68	9.71
דרכים / דרך משולבת	3.02	43.15	3.24	46.29
סה"כ	7.00	100	7.00	100

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מבוא עמקים
רח' הכרמל 20/5 ת.ד. 800 נצרת עילית מיקוד 17000
טלפון: 06-46585 פקס: 06-55946
1998-09-02 12:22:42

קנה-מידה: 1:5000

היישוב: בסמת טבעון
תוכנית: -
מגרש: -
גוש: 10474

מקרא יעודים

- אזור חקלאי
- אזור מגורים א
- אזור מסחרי
- אזור מלאכה ותעשיה זעירה
- שטח לבניני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבה מוצעת
- אזור שרותי דרך
- מגורים+מסחרי מעורב
- אזור מגורים א/2