



**מחוז חיפה**  
**מרחב המגורים המקומי שומרון**  
**תשריט המצרך והתכנית ש.מ.ק. 983**  
**שטח התכנית 10123, 10124**  
**ייחוס יחידת דיר באזור מגורים א**  
**בפרדס חנה**  
**ק.מ. 1:250**  
**שטח התכנית: 10123, 10124**  
**הקרקע הנצולה בתכנית**  
**גוש 10123 חלקה 416**  
**בעל הקרקע מ.ח.י.**  
**החוזרים קמחם דוד**  
**יום התכנית קמחם דוד**  
**שורן התכנית ארנה לוי - אדריכלית**  
**רח הולצה, 48, חדרה**  
**פ.ל. 054-8331033**  
**חקרא**

- גבול תכנית
- אזור מגורים א
- דרך מאושרת
- הרכבת הדרך
- 416 מספר חלקה רשומה
- קו בנין
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול חלקה רשומה
- גבול חלקה רשומה לביטול
- גדר להריסה

**טבלת שימושי קרקע**

יחיד	מצב מאושר		מצב מוצע	
	שטח בדונם	% מסה"כ שטח התכנית	שטח בדונם	% מסה"כ שטח התכנית
<b>אזור מגורים א</b>	1.332	100%	1.289	96.8%
<b>דרכים</b>	0	0%	0.043	3.2%
<b>סה"כ שטח התכנית</b>	1.332	100%	1.332	100%

**חתימות**

**החוזרים**  
**שורן התכנית**  
**יום התכנית**  
**ארינה לוי**  
**פ.ל. 054-83713**  
**054-6336967**