

ועדה מקומית לתכנון וניהול  
 אישור חבנית מס' 59  
 הועדה המקומית לתכנון וניהול  
 20.12.04  
 200402  
 מועדון תכנון

מחוז צפון  
 מרחב תכנון מקומי נהריה

תכנית מפורטת ג/נה/מק 59 "נהריה הירוקה - מגרשים 13-18"  
 שניו לתוכנית מס' ג/במ/15

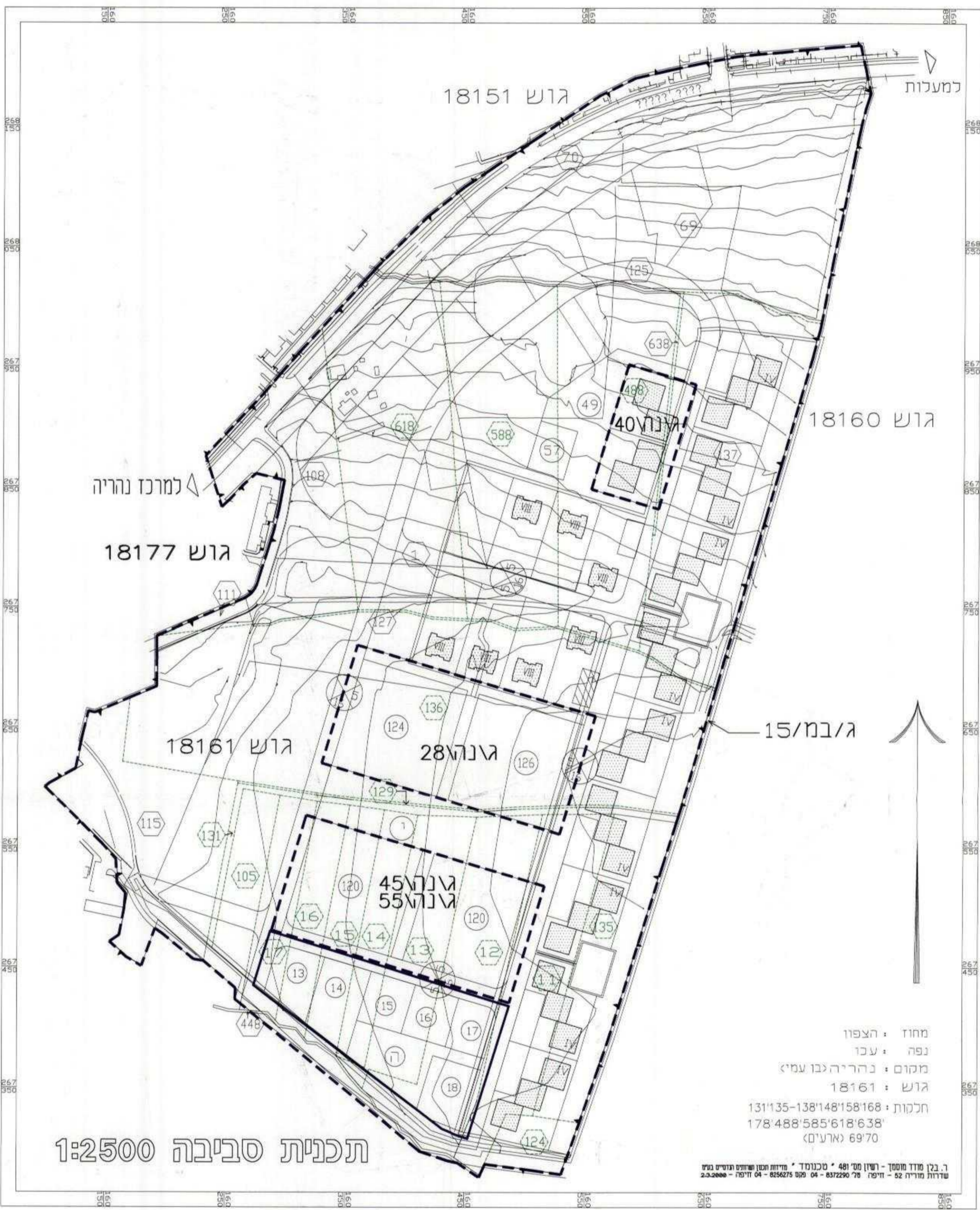
מחוז	צפון
נפה	עכו
רשות מקומית	נהריה
גרש	18161
חלקי חלקות רשומות	11,12,13,14,15,16,17
מגרשים (מספר ארעי)	13,14,15,16,17,18
שטח התוכנית	17.28 דונם
יוזמי התוכנית	חברת סאן הצפון ייזום ופיתוח בע"מ 03-5101605 סל-אביב
בעלי הקרקע	מנהל מקומי ישראל - חיפה
מתכננים	דינה אמר (10441) קוריאק אברהם (38571) אדריכלים דוד הים 67 חיפה סל, 04-8371190
מקרא:	
גבול תכנית	אזור מגורים ד'
גבול תכנית מאושרת	אזור מגורים ד' 1/1
גבול גוש	שטח ציבורי פתוח
גבול חלקה כביטול	שטח למבנה ציבור
מספר חלקה כביטול	דרר קיימת/מאושרת
מספר מגרש	מספר דרך קו בנין מדרג רחב דרך
גבול חלקה ברישום	נחל
מספר מגרש כביטול	בנין קיים
גבול מגרש כביטול	
קו בנין	

התקבל  
 06.12.2004  
 וילנא

משך

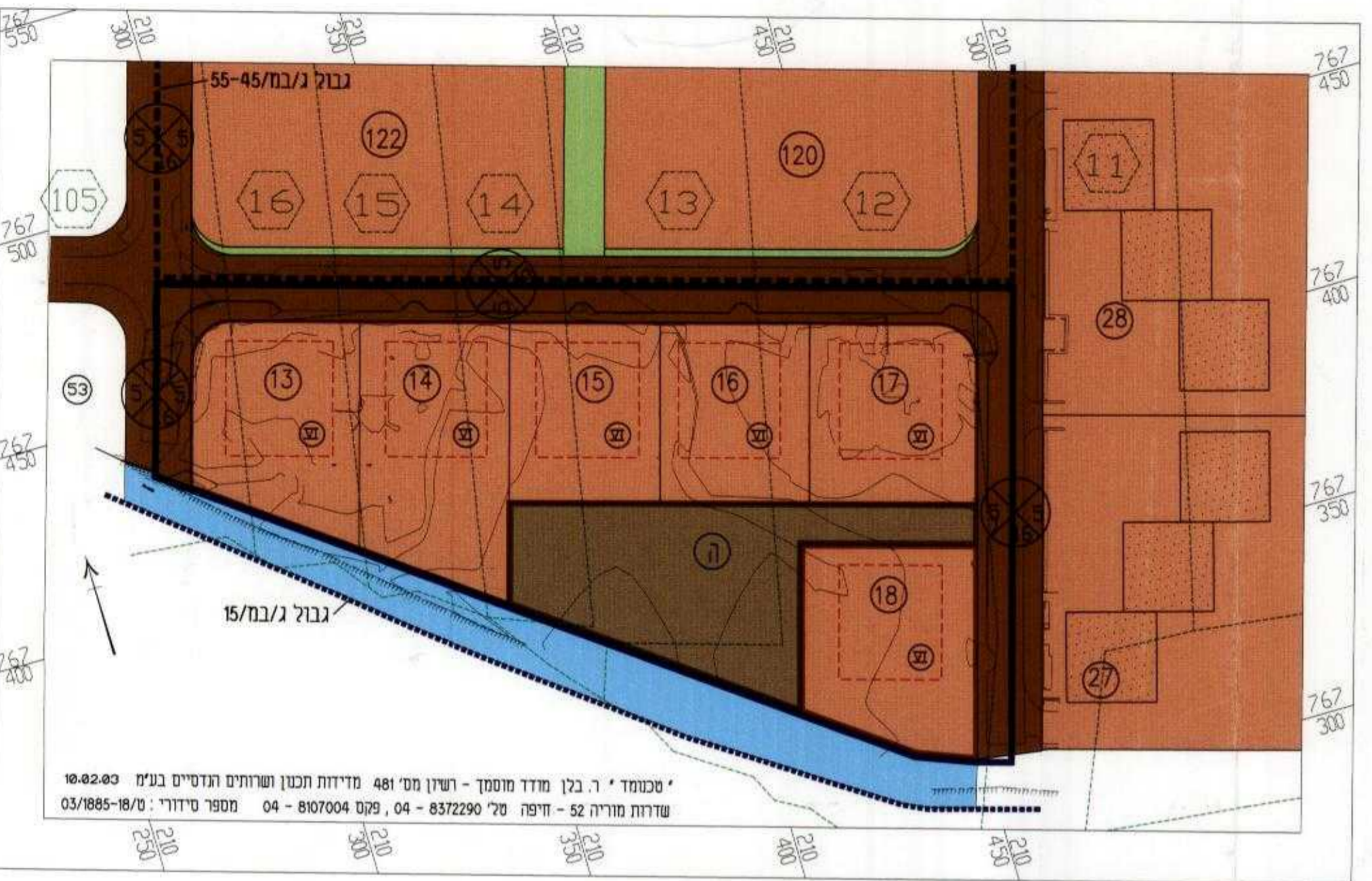
חתימות  
 יוזם התכנית: סאן הצפון ייזום ופיתוח בע"מ תאריך: 20.12.04  
 בעל הקרקע: סאן הצפון ייזום ופיתוח בע"מ תאריך: 20.12.04  
 עורכי התכנית: אמר דייב ופיתוח בע"מ תאריך: 5.12.04

מחזור	21.1.04
תאריך	200402

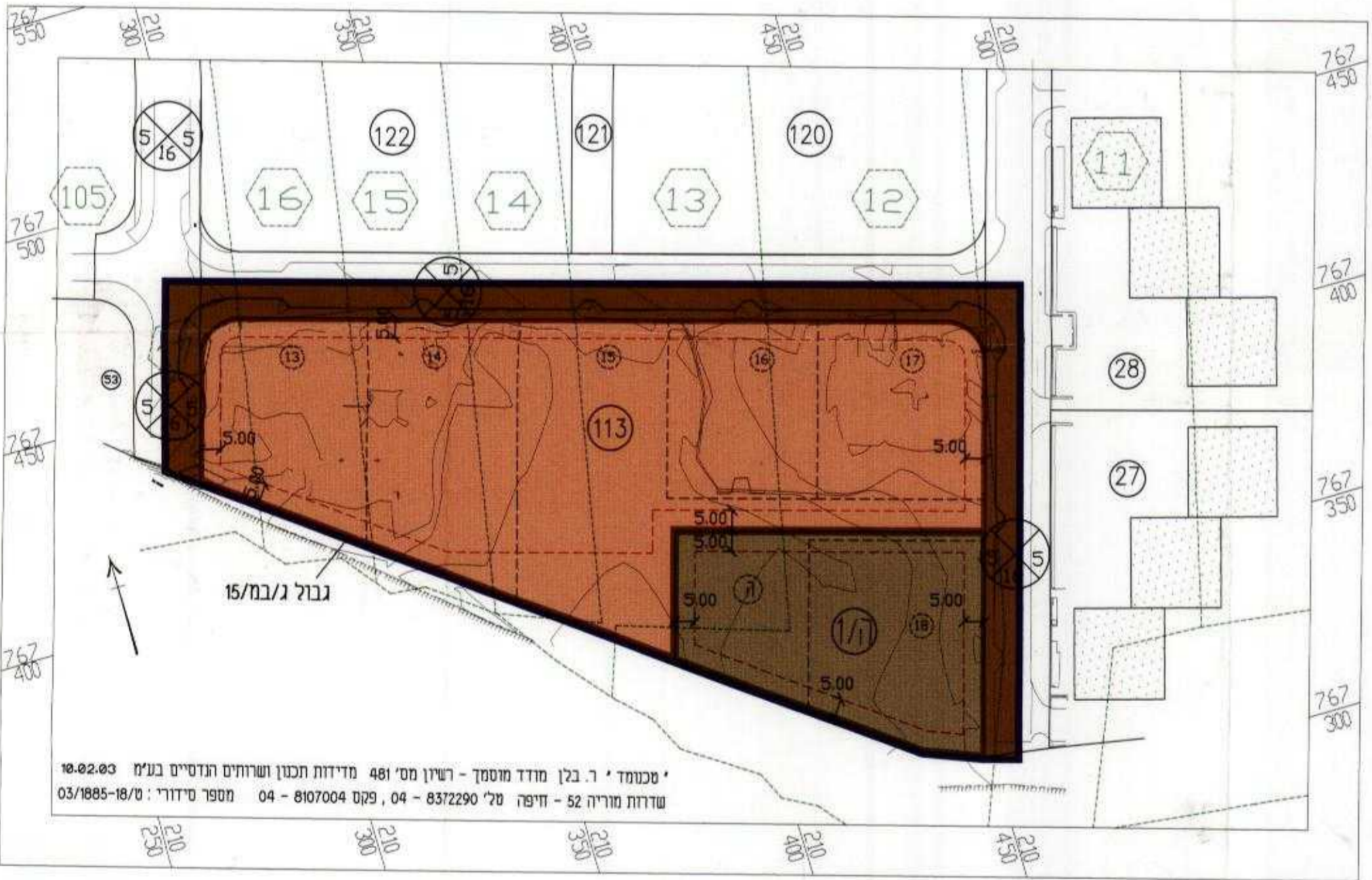


תכנית סביבה 1:2500

מחוז: הצפון  
 נפה: עכו  
 מקום: נהריה לבן עמיא  
 גרש: 18161  
 חלקות: 131'135-138'148'158'168  
 178'488'585'618'638'  
 (ארעים) 69'70



תכנית מצב מאושר 1:1250



תכנית מצב מוצע 1:1250

טבלת שטחים				
יעוד	תכנית קיימת		תכנית מוצעת	
	שטח בדונם	% משטח התכנית	שטח בדונם	% משטח התכנית
דרכים	2.84	16.16%	2.84	16.16%
מגורים ד/1	11.37	64.67%	11.37	64.67%
מבני ציבור	3.37	19.17%	3.37	19.17%
סה"כ	17.58	100.00%	17.58	100.00%