

136/100 X

PLAN OF  
HAIFA DISTRICT REGIONAL PLANNING SCHEME No 136  
MODIFICATION No 1 (1948) TO DETAILED SCHEME No 84  
CALLED SHOPPING CENTRE IN BEIT-SHEARIM HATZFONIT  
ON LANDS OF KEREN KAYEMETH LEISRAEL LTD

תשרי  
תכנון תכנון גלילי למחוז חיפה מס' 136  
שנוי מס' 1 (1948) לתכנית מפורטת מס' 84  
הנקראת מרכז מסחרי בבית שערים הצפונית  
על אדמות קרן קיימת לישראל בע"מ

המקום נפרד חסידים, גוש מס' 10478  
וקוסקוס ובעון, גוש מס' 10607  
LOCATION KEFAR HASSIDIM, BLOCK No 10478  
AND QUSQUS TABUN, BLOCK No 10607

**LEGEND**

BOUNDARY OF AMENDMENT	גבול התקן
EXISTING or APPROVED ROADS	כבישים קיימים או מורשעים
NEW ROADS & WIDENING	כבישים חדשים והרחבת
APPROVED ROAD STOPPED UP	כביש מורשע שנתקע
NUMBER OF ROAD	מספר הכביש
WIDTH OF SET BACK	רוחב המרחק
WIDTH OF ROAD	רוחב הכביש
SET BACKS	מרחקים
BUILDING LINE	קו הבנייה
RESIDENTIAL ZONE	אזור מגורים
COMMERCIAL PLOTS	חלקות מסחריות
PRIVATE OPEN SPACES	חלל פתוח פרטי
FORMER PARCELLATION	חלוקה קודמת
IN DOTTED LINE	בנקודות

SIGNATURE OF PROMOTER, OWNER: חתמת מר'ס התכנית והבעל

קרן קיימת לישראל  
מס' 240-47

ARCHITECT, TOWNPLANNER: אדריכל ובונה ערים  
PROF ALEXANDER KLEIN פרום אלכסנדר קליין

SCALE: 1:2500 קנה-מידה

**DISTRICT BUILDING AND TOWN PLANNING COMMISSION**  
HAIFA DISTRICT  
District Serial No. of Plan: 201/129  
District File No.: 67/3

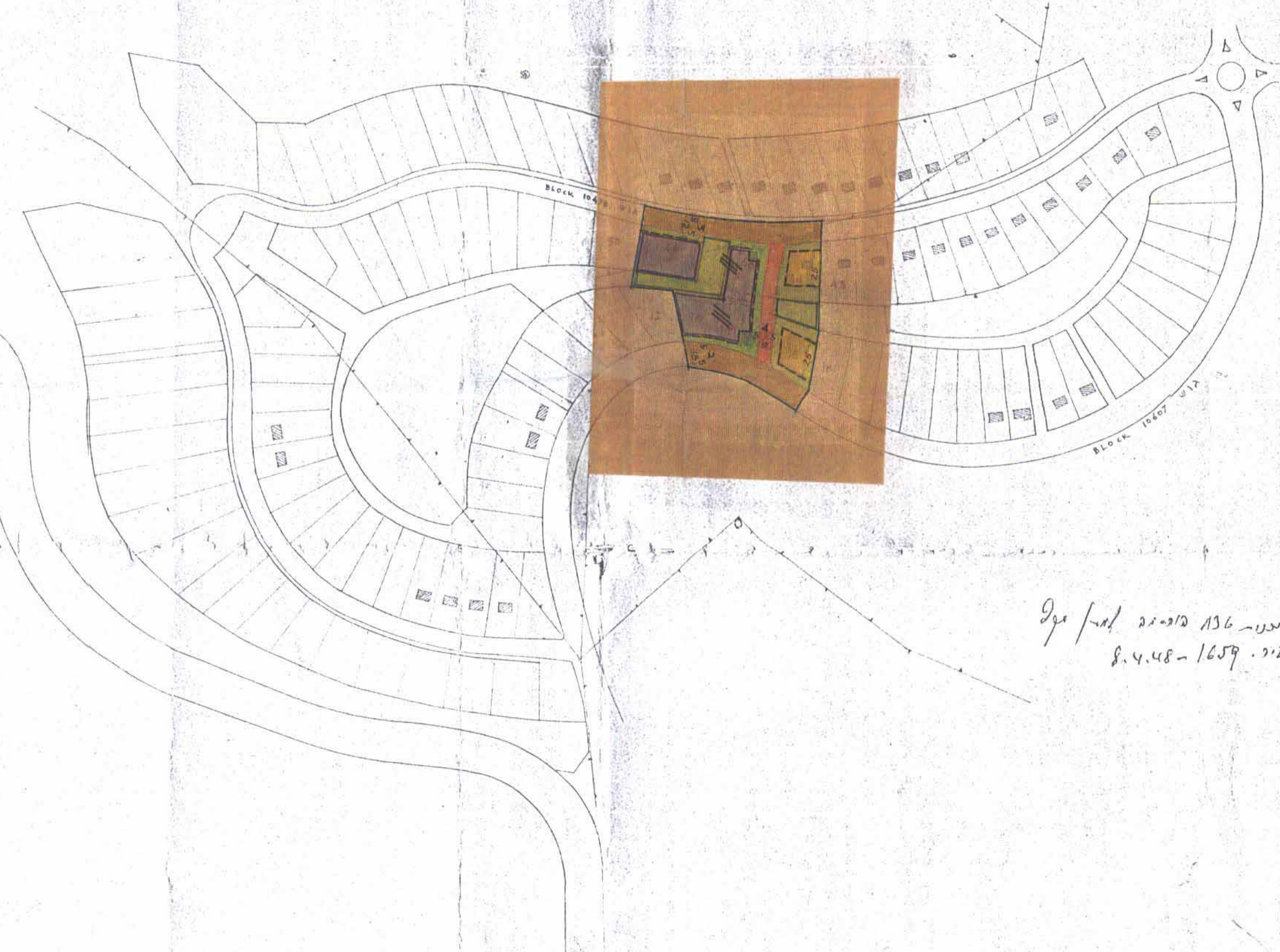
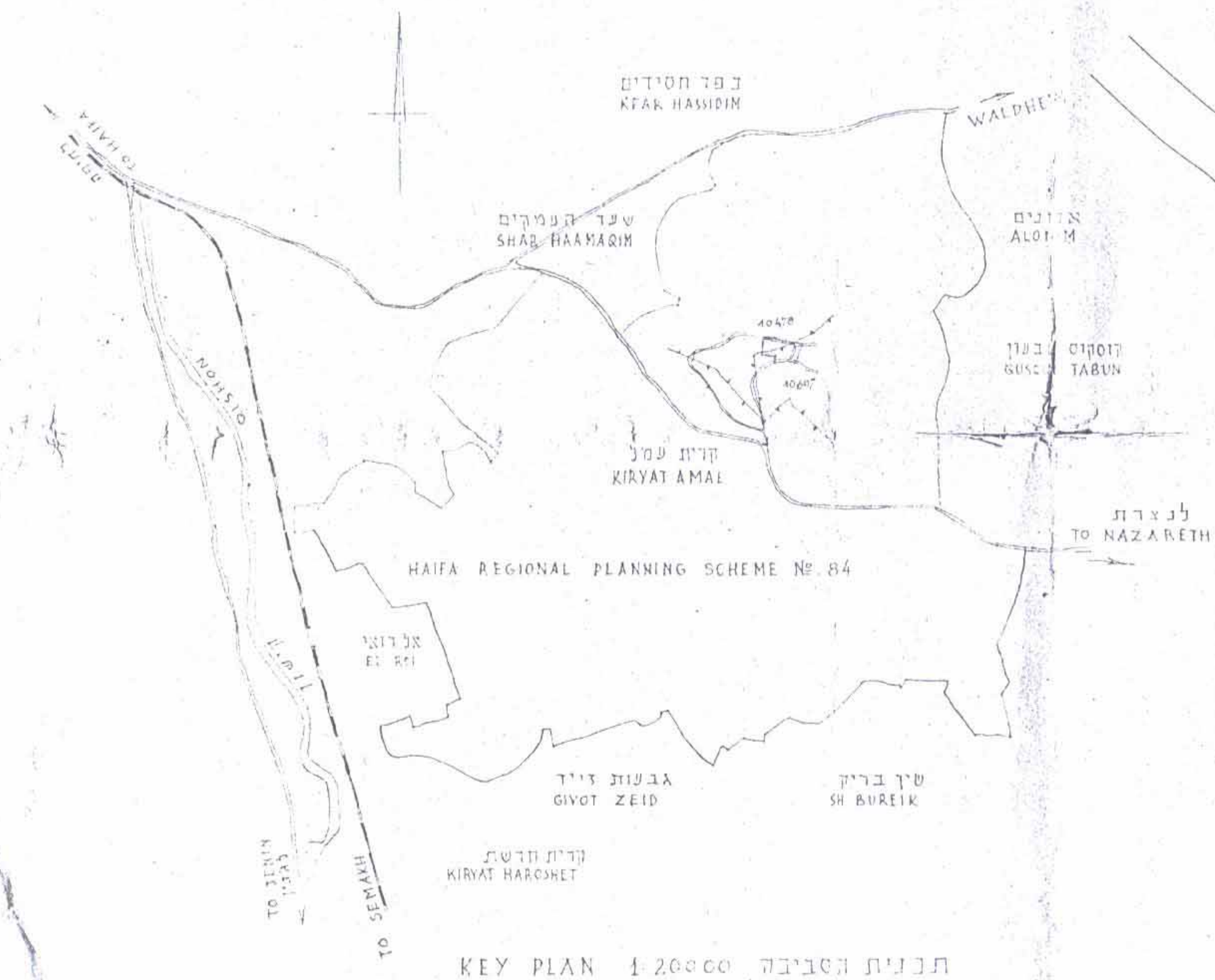
SCHEDULE OF PLOTS דשימות המגרשים

NO. OF PLOTS	שטח במ <sup>2</sup>
PLOT No	AREA IN M <sup>2</sup>
13	1225
14	320
15	1250
16	1250
48	1250
49	1450

התוכנית  
2.11.48

ROADS: דרכים  
OPEN SPACES: שטחים פתוחים 46  
TOTAL AREA: שטח כולל 129

**IMPORTANT NOTICE**  
Have you read the conditions attached to this scheme? Do they permit you to build now and under what conditions?



התכנית מס' 136 מיום 20.12.48  
מס' 1659-1.4.48

HAIFA DISTRICT  
SCHEME No. 136  
Passed for deposit  
of the District Commission  
MEETING No. 51 DATE 2.12.48  
CHAIRMAN  
REGIONAL PLANNING COMMISSION

HAIFA DISTRICT  
SCHEME No. 136  
Passed for putting into force  
of the District Commission  
MEETING No. 56 DATE 20.1.49  
CHAIRMAN  
REGIONAL PLANNING COMMISSION

TOWN PLANNING ORDINANCE, 1936.  
Dist. Regional TOWN PLANNING AREA.  
Detailed SCHEME No. 136 - Modif. No. 1 to  
Scheme No. 84  
The District Commission, at its 102nd  
meeting held on the 14 day of Jan. 1949  
resolved to deposit the above scheme.  
(Sgt.) R. S. Hume Chairman  
Town Planning Adviser, and Town Planning Commission.

TOWN PLANNING ORDINANCE, 1936.  
Dist. Regional TOWN PLANNING AREA.  
Detailed SCHEME No. 136 - Modif. No. 1 to  
Scheme No. 84  
The District Commission, at its 102nd  
meeting held on the 14 day of Jan. 1949  
resolved to grant authority to put the above  
scheme into force.  
(Sgt.) H. KENDALL Chairman  
Town Planning Adviser, and Town Planning Commission.