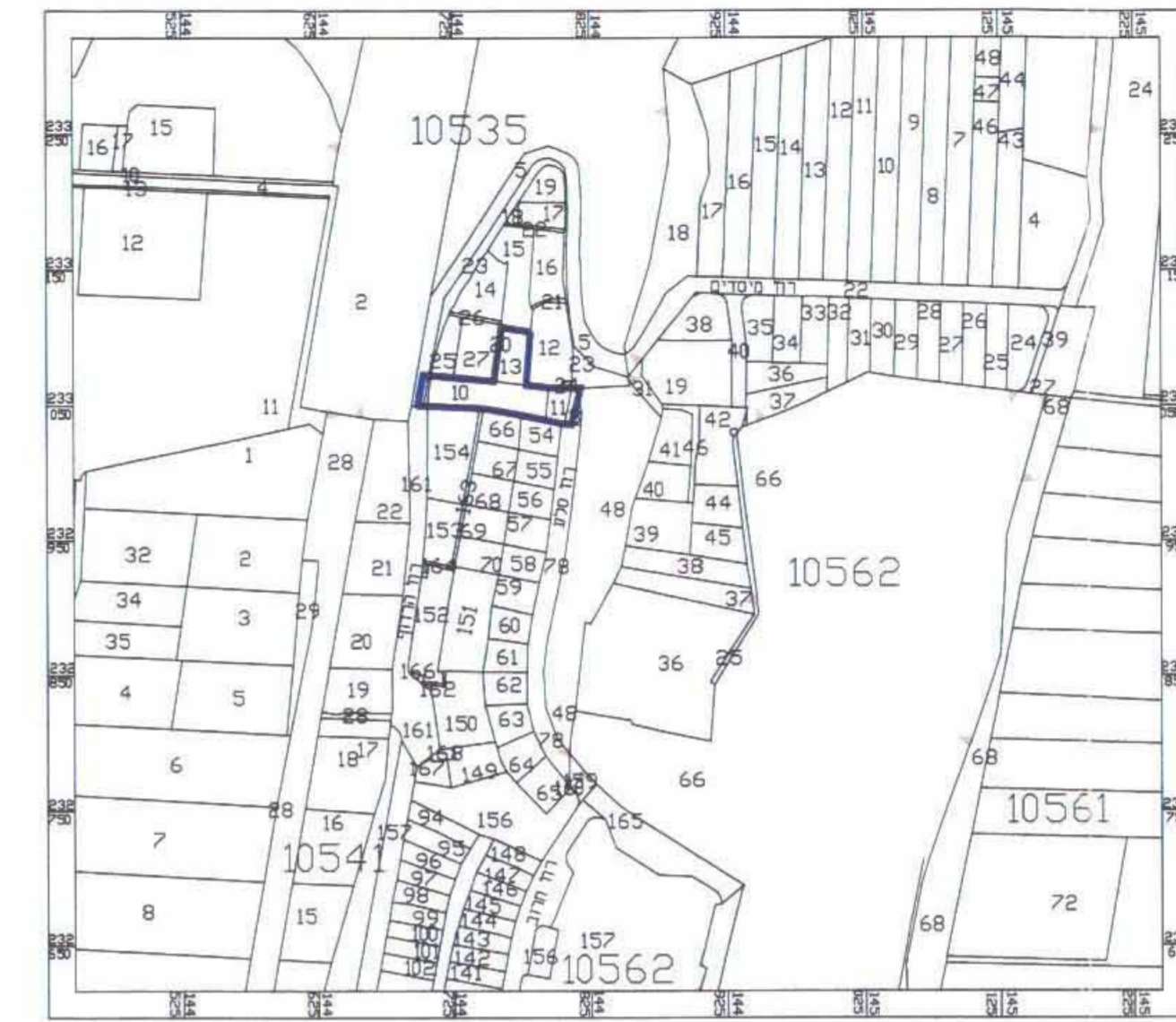


מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי "מורדות הכרמל"
שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 553/מכ הנקראת:
"מרכז סלע הרדוף"
והמהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית ג/555
ולת.ר.ש.פ. 2/21/1 ות.ר.ש.פ. 2/21/2

עיר - עתלית
גוש 10535 ח"ח" 20,13,11,10,80
בעל הקרקע - מ.מ.י. ומועצה מקומית עתלית
יוזם ומגיש התכנית -
הועדה המקומית לתכנון ובניה - מורדות הכרמל
עורך התכנית - אלה שרנסברג
ת"ד 284 נשר 36602 טל' 8202605-04
שטח התכנית - כ-3.37 דונם מדוד גרפית
קנ"מ 1:500



תרשים מקום
קנ"מ 1:5000



חתימות:
חותמות:

<p>משרד הפנים מחוז חיפה התאחדות התכנון והבניה - 1965 אישור תכנית מס' 553/מכ הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 10.10.02 לאשר את התכנית על הפעלת החוק.</p>	<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל הגם: 2.10.02 20.10.02 נכונה בישיבה מס' 553/מכ בהאגף התכנון והבניה עם הפעלת החוק.</p>	<p>יוזם תכנית מגיש תכנית</p>
<p>חודעה על הקמת תכנית מס' 553/מכ מורדות הכרמל מיום 8.2.02</p>	<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל הגם: 2.10.02 20.10.02 נכונה בישיבה מס' 553/מכ בהאגף התכנון והבניה עם הפעלת החוק.</p>	<p>חתימת עורך התכנית</p>
<p>חודעה על אישור תכנית מס' 553/מכ מורדות הכרמל מיום 9.9.02</p>	<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל הגם: 2.10.02 20.10.02 נכונה בישיבה מס' 553/מכ בהאגף התכנון והבניה עם הפעלת החוק.</p>	<p>חתימת מנהל המחלקה</p>

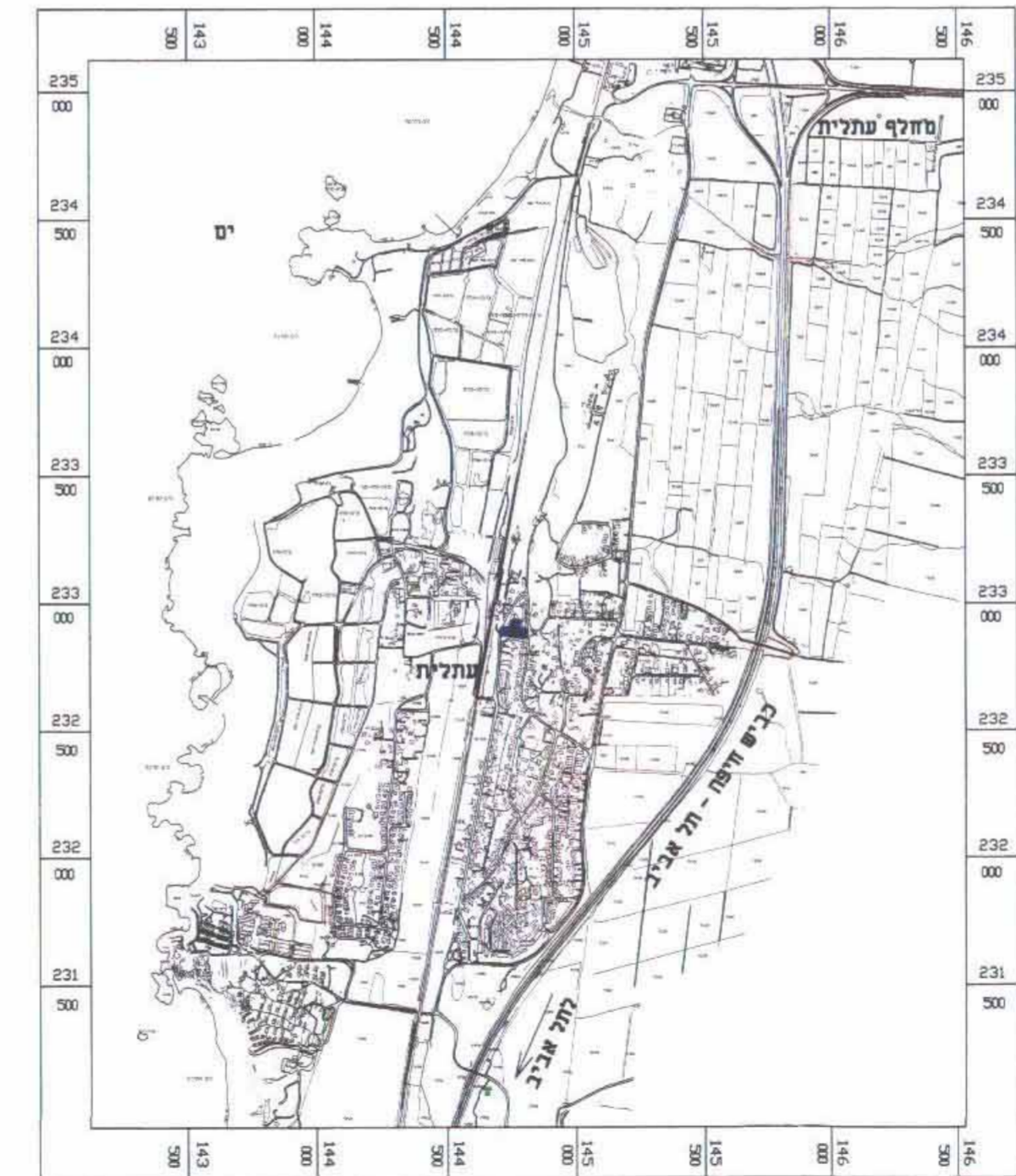


מבנת נשפים - מצב מאושר

יעוד	שטח כדונם	שטח התוכנית	אחוז
אזור מסחרי	0.36	10.62%	
שטח לבניני ציבור	0.82	24.46%	
שטח ציבורי פתוח	1.82	53.93%	
שביל הולכי רגל	0.08	2.38%	
דרך מיימת / מאושרת	0.29	8.62%	
סה"כ שטח התוכנית	3.37	100%	

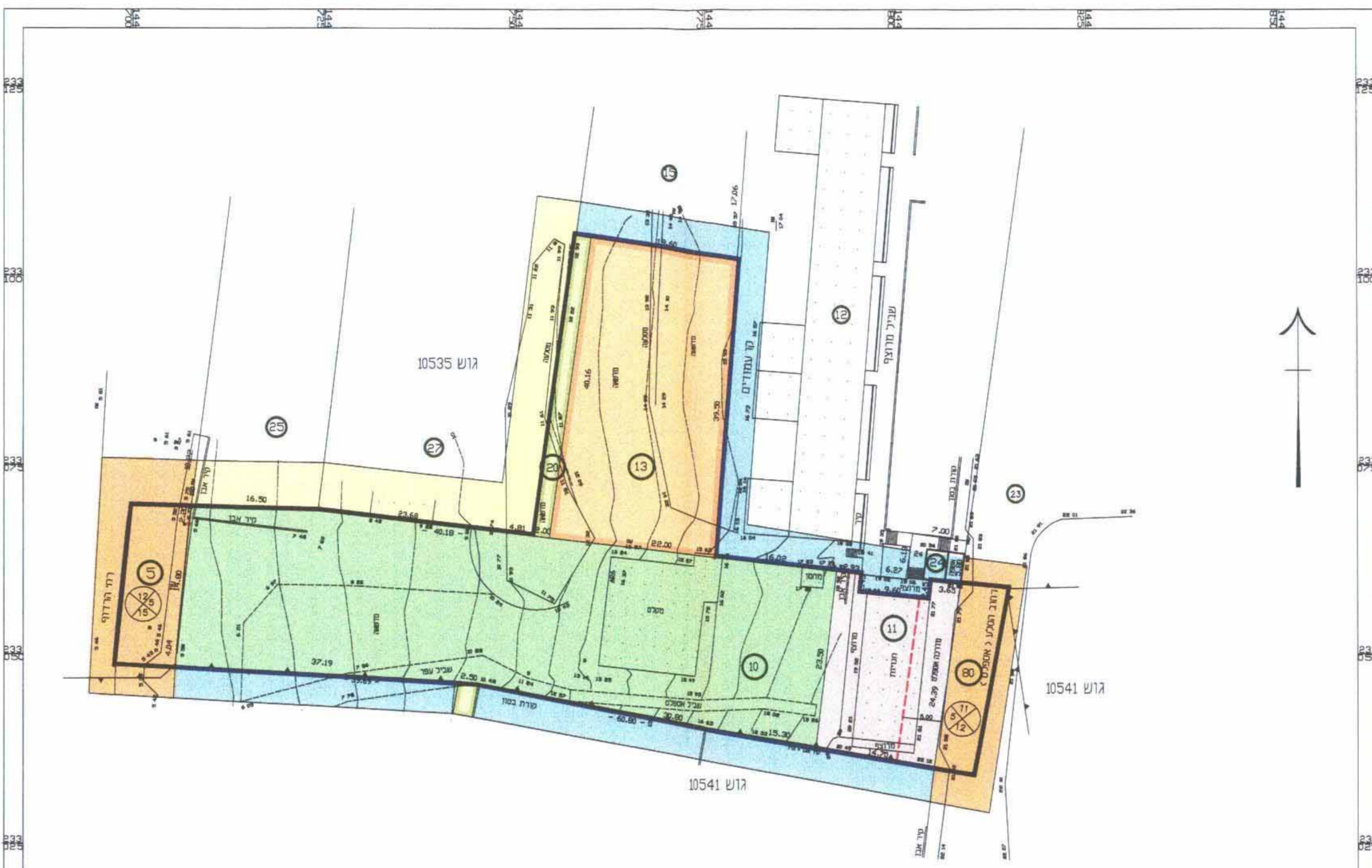
מבנת נשפים - מצב מוצע

יעוד	שטח כדונם	שטח התוכנית	אחוז
אזור מסחרי	0.36	10.62%	
שטח לבניני ציבור	1.13	33.43%	
שטח ציבורי פתוח	0.32	9.70%	
דרך מיימת / מאושרת	0.29	8.62%	
אזור הנייה	1.27	37.64%	
סה"כ שטח התוכנית	3.37	100%	



תרשים סביבה
קנ"מ 1:25000

- מקרא - שטח הכלול בתכנית:**
- גבול תכנית
 - אזור מסחרי
 - שטח ציבורי פתוח
 - שביל הולכי רגל
 - אזור לבניני ציבור
 - אזור הנייה
 - דרך מיימת ו/או מאושרת
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - גבול ומספר הלכה רשומה
 - גבול ומספר חלקה רשומה לבטול
 - גבול ומספר מגרש מוצע
 - גבול גוש
 - קו בנין
 - להרסה
 - בנין קיים
 - שביל כביסוד
- מקרא - שטח הגובל בתכנית:**
- אזור מגורים ב'
 - אזור מגורים ג'



מצב מאושר
קנ"מ 1:500

תאריך נדידה 19.5.99
מהנדס גאודז ומודד מוסמך
רשיון מס' 201
עמרי עטר
חשב
מרת: שרון ביצק ואסתר בתרסה אירוח
04-8222234 / 8222388 ס' 32622
רח'אב"ט 76 חיפה



מצב מוצע
קנ"מ 1:500

תאריך נדידה 19.5.99
מהנדס גאודז ומודד מוסמך
רשיון מס' 201
עמרי עטר
חשב
מרת: שרון ביצק ואסתר בתרסה אירוח
04-8222234 / 8222388 ס' 32622
רח'אב"ט 76 חיפה